

# العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٩/٤ حتى ٢٠٢٢/٩/٨

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	10	0	1	0	0	0	0	0
حولي (٢)	14	3	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	7	3	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	5	2	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	34	13	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	1	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	71	21	1	0	0	0	0	0

- ★ العقار الخاص (٧١) عقار بمبلغ وقدره ( 30.025.433/978 مليون د.ك)
- ★ العقار الاستثماري (٢١) عقار بمبلغ وقدره ( 11.325.082/346 مليون د.ك)
- ★ العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره ( 3.250.000/000 مليون د.ك)

○ هذا ولم يشهد العقار الحرفي او المعارض او المخازن او المشتل او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

## الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٩/٤ حتى ٢٠٢٢/٩/٨

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	3	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	3	0	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (٣) عقار بمبلغ وقدره ( 811.300/000 الف د.ك)

○ لم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المعارض او المخازن او الساحلي اي تغيير لهذا الاسبوع

## مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٨/٢٨ م إلى ٢٠٢٢/٩/١ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٩/٤ م إلى ٢٠٢٢/٩/٨ م)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة	10	14	↓	0	1	0	↑	0	0	0	0	0	0	0
حولي	14	15	↓	3	7	0	↓	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	7	8	↓	3	2	0	↑	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	5	4	↑	2	3	0	↓	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	34	26	↑	13	9	0	↑	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	1	7	↓	0	0	0	↓	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	71	74	↓	21	22	0	↓	1	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٩٣) بينما الأسبوع الماضي (٩٦)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٣) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

## مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٨/٢٨ م إلى ٢٠٢٢/٩/١ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٩/٤ م إلى ٢٠٢٢/٩/٨ م)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↓	0	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	↑	3	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	—	3	3	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٣) بينما الاسبوع الماضي (٣)

حيث استقر المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٣) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
٤ سبتمبر الى ٨ سبتمبر**

**محافظة العاصمة:-**

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	700,000.000	خاص	ارض	375	6	الدسمة
	1	690,000.000	خاص	ارض	375	6	الدسمة
	1	280,000.000	خاص	بيت	357.5	4	الدوحة
	1	1,200,000.000	خاص	بيت	750	2	الروضة
	1	400,000.000	خاص	بيت	330	3	الشامية
مشاع	1	432,748.538	خاص	بيت	173.099	5	الشويخ السكنية
	1	300,000.000	خاص	بيت	600	3	الصلبيخات
	1	3,250,000.000	تجاري	بناية	360	12	القبلة
	1	575,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
	1	620,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	713,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات

**محافظة حولي :-**

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	440,000.000	خاص	ارض	400	11	الجابرية
	2	605,000.000	خاص	بيت	429	5	الجابرية
	2	685,000.000	خاص	بيت	557.5	5	الجابرية
مشاع	2	442,000.000	خاص	بيت	378	10	الجابرية
	2	800,000.000	خاص	بيت	750	7	الرميثية
	2	675,000.000	خاص	بيت	500	6	الرميثية
	2	780,000.000	خاص	بيت	487.5	11	الرميثية
	2	630,000.000	خاص	ارض	480	8	الزهراء
مشاع	2	415,438.596	استثماري	بناية	163.405	209	السالمية
	2	605,000.000	خاص	ارض	400	6	الشعب
	2	550,000.000	خاص	ارض	500	1	الشهداء
	2	600,000.000	خاص	ارض	500	1	الشهداء
	2	550,000.000	خاص	ارض	500	1	الشهداء
	2	1,200,000.000	استثماري	بناية	780	55	حولي
	2	61,000.000	استثماري	شقة	84.08	_	حولي
	2	500,000.000	خاص	ارض	500	5	سلوى
	2	620,000.000	خاص	ارض	375	5	مشرف

**محافظة الفروانية :-**

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	295,000.000	خاص	بيت	357	3	الرابية
	3	270,000.000	خاص	بيت	301	5	الفردوس
	3	285,685.440	خاص	بيت	301	5	الفردوس
	3	235,000.000	خاص	بيت	301	8	الفردوس
	3	280,000.000	خاص	بيت	301	1	الفردوس
	3	1,570,000.000	استثماري	بناية	545	79	الفروانية

	3	1,135,000.000	استثماري	بنائية	710	12+13	الفروانية
	3	1,100,000.000	استثماري	بنائية	557	17	جليب الشيوخ
	3	290,000.000	خاص	بيت	400	26	جليب الشيوخ
	3	455,000.000	خاص	بيت	400	3	غرب عبدالله المبارك

محافظه مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظه	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	547,500.000	خاص	ارض	400	1	الفيطيس
	4	365,000.000	خاص	بيت	399.6	1	القرين
	4	370,000.000	خاص	بيت	400	_	القرين
	4	320,000.000	خاص	بيت	300.125	12	صباح السالم
	4	325,000.000	خاص	بيت	300	11	صباح السالم
	4	130,000.000	استثماري	شقة	110.05	1	صباح السالم
	4	117,000.000	استثماري	شقة	100	1	صباح السالم

محافظه الاحمدى :-

ملاحظات	محافظه	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	1,000,000.000	استثماري	بنائية	937.5	52	ابو حليفة
	5	1,000,000.000	استثماري	بنائية	937.5	52	ابو حليفة
	5	380,000.000	خاص	بيت	600	43	ابو حليفة
	5	163,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنية
	5	294,000.000	خاص	بيت	400	2	الرفقة
	5	186,000.000	خاص	بيت	378.92	5	الظهر
	5	215,000.000	خاص	بيت	278.92	6	الظهر
	5	1,120,143.750	استثماري	بنائية	891	56	الفحيحيل
مرسى مزاد	5	1,060,000.000	استثماري	بنائية	767	70	الفحيحيل
	5	273,000.000	خاص	بيت	295.39	2	المنقف
	5	480,000.000	خاص	بيت	375	2	المنقف
	5	342,000.000	خاص	بيت	400	2	المنقف
	5	147,000.000	استثماري	شقة	215.087	_	المنقف
	5	93,000.000	استثماري	شقة	119.83	55	المنقف
	5	830,000.000	استثماري	بنائية	487.5	13	المهبولة
	5	50,000.000	استثماري	شقة	89.04	_	المهبولة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	60.54	12	المهبولة
	5	43,000.000	استثماري	شقة	60.363	11	المهبولة
	5	36,000.000	استثماري	شقة	60.43	_	المهبولة
	5	130,000.000	خاص	بيت	400	4	الوفرة
	5	475,000.000	خاص	بيت	600	6	الوفرة السكنية
	5	260,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية
	5	290,000.000	خاص	بيت	600	7	الوفرة السكنية
	5	90,000.000	استثماري	شقة	97.27	_	توسعة شمالية بالفتاس
	5	360,000.000	خاص	بيت	392	3	جابر العلي
	5	197,000.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	580	_	صباح الاحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	580	_	صباح الاحمد البحرية
	5	313,000.000	خاص	ارض	515	_	صباح الاحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	486	_	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحرية

	5	350,000.000	خاص	ارض	555	_	صباح الاحمد البحرية
	5	280,000.000	خاص	ارض	515	_	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحرية
	5	316,500.000	خاص	ارض	520	_	صباح الاحمد البحرية
	5	460,000.000	خاص	بيت	468	_	صباح الاحمد البحرية
	5	455,000.000	خاص	بيت	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	505,000.000	خاص	بيت	431	_	صباح الاحمد البحرية
	5	87,500.000	استثماري	شقة	107.06	_	صباح الاحمد البحرية
	5	475,000.000	خاص	هيكل اسود	1500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	475,000.000	خاص	هيكل اسود	1499	_	صباح الاحمد البحرية
	5	475,000.000	خاص	هيكل اسود	1593	_	صباح الاحمد البحرية
	5	450,000.000	خاص	هيكل اسود	1198	_	صباح الاحمد البحرية
	5	430,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
	5	305,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمد السكنية
	5	320,000.000	خاص	بيت	400	6	علي صباح السالم
	5	245,000.000	خاص	بيت	400	3	علي صباح السالم

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	260,000.000	خاص	بيت	600	4ب	القصر

**احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها  
٤ سبتمبر الى ٨ سبتمبر**

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	الوفرة السكنية
	5	206,300.000	خاص	بيت	600	الوفرة السكنية
	5	305,000.000	خاص	ارض	520	صباح الاحمد البحرية