

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٤/٣ حتى ٢٠٢٢/٤/٧

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	12	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	8	4	1	0	0	0	1
الفروانية (٣)	10	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	15	1	0	0	0	0	3
الأحمدي (٥)	30	10	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	11	0	2	0	0	0	0
المجموع	86	15	3	0	0	0	4

★ العقار الخاص (٨٦) عقار بمبلغ وقدره (40.536.285/755 مليون د.ك)

★ العقار الاستثماري (١٥) عقار بمبلغ وقدره (4.666.999/978 مليون د.ك)

★ العقار التجاري (٣) عقار بمبلغ وقدره (13.751.000/000 مليون د.ك)

★ عقار الشريط الساحلي (٤) عقار بمبلغ وقدره (25.961.417/094 مليون د.ك)

○ هذا ولم يشهد عقار الحرفي او المعارض اوالمخازن أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٤/٣ حتى ٢٠٢٢/٤/٧

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	0	0	0	0	0	0	0

لا يوجد وكالات لهذا الاسبوع. ★

هذا ولم يشهد اي عقار أي تحرك لهذا الاسبوع. ○

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٣/٢٧ م إلى ٢٠٢٢/٣/٣١ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٤/٣ م إلى ٢٠٢٢/٤/٧ م)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي
العاصمة	↓	12	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0
حولي	↓	8	↓	4	↓	1	↓	0	↓	0	↓	0	↑	1
الفروانية	↓	10	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0
مبارك الكبير	↓	15	↓	1	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0	↑	3
الأحمدي	↓	30	↓	10	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0
الجهراء	↓	11	↓	0	↑	2	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0
المجموع	↓	86	↓	15	↓	3	↓	0	↓	0	↓	0	↑	4

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٠٨) بينما الاسبوع الماضي (١٧٠)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٦٢) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٥٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١٤)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الساحلي فقد ارتفع المؤشر بواقع (٤)

مؤشر تداول الوكالات

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
لأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٣/٢٧ م إلى ٢٠٢٢/٣/٣١ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٤/٣ م إلى ٢٠٢٢/٤/٧ م)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↓	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	↓	0	1	↓	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	↓	0	2	↓	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	↓	0	5	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↓	0	9	↓	0	2	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٠) بينما الاسبوع الماضي (١١)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٩) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٣ ابريل الى ٧ ابريل**

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	670,000.000	خاص	بيت	488.5	1	الدسمة
	1	280,000.000	خاص	بيت	357.5	1	الدوحة
مرسى مزاد	1	910,000.000	خاص	بيت	750	1	الروضة
	1	560,000.000	خاص	بيت	750	2	الصليبيخات
	1	900,000.000	خاص	ارض	500	1	النزهة
	1	1,170,000.000	خاص	ارض	841	2	اليرموك
	1	720,000.000	خاص	بيت	600.5	2	اليرموك
مشاع	1	339,285.755	خاص	بيت	357.142	1	غرناطة
	1	1,800,000.000	خاص	بيت	1000	4	قرطبة
	1	1,500,000.000	خاص	بيت	1000	4	كيفان
	1	550,000.000	خاص	بيت	375	4	كيفان
	1	1,230,000.000	خاص	بيت	1000	1	كيفان

محافظة حولى:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	3,500,000.000	شريط ساحلي	بيت	1726	—	البدع
	2	1,200,000.000	استثماري	بناية	782	3ب	الجابرية
	2	510,000.000	خاص	بيت	501	10	الجابرية
	2	440,000.000	خاص	بيت	547.5	6	الجابرية
	2	455,000.000	خاص	بيت	375	3	الرميثية
	2	450,000.000	خاص	بيت	375	3	الرميثية
	2	1,400,000.000	استثماري	بناية	542	132	السالمية
	2	42,000.000	استثماري	شقة	45.43	—	السالمية
	2	110,000.000	استثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	620,000.000	خاص	بيت	500	7	بيان
	2	399,000.000	خاص	بيت	300	8	بيان
	2	2,000,000.000	تجاري	ارض	587	80	حولى
	2	960,000.000	خاص	بيت	750	6	مشرف
	2	965,000.000	خاص	بيت	750	1	مشرف

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	590,000.000	خاص	بيت	600	11	الاندلس
	3	485,000.000	خاص	بيت	606.5	6	الاندلس
	3	460,000.000	خاص	بيت	580	10	الاندلس
	3	260,000.000	خاص	بيت	357	3	الرابية
	3	245,000.000	خاص	بيت	357	1	الرابية
	3	213,000.000	خاص	بيت	301	7	الفردوس
	3	275,000.000	خاص	بيت	301	5	الفردوس
مشاع	3	200,000.000	خاص	بيت	250	6	صباح الناصر

	3	280,000.000	خاص	بيت	400	6	غرب عبدالله المبارك
	3	405,000.000	خاص	بيت	400	2	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	975,000.000	شريط ساحلي	ارض	824	_	ابو الحصانية
جمع اراضي	4	3,350,000.000	خاص	اراضي	2800	2	ابو فطيرة
جمع اراضي	4	1,320,000.000	خاص	اراضي	1600	7	ابو فطيرة
	4	406,500.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	400,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	608,000.000	خاص	بيت	750	10	ابو فطيرة
مشاع	4	100,000.000	خاص	بيت	133.333	2	العدان
مشاع	4	192,500.000	خاص	بيت	200	6	العدان
	4	360,000.000	خاص	ارض	400	2	الفنيطيس
	4	640,000.000	خاص	بيت	400	6	الفنيطيس
	4	7,705,324.520	شريط ساحلي	مطاعم	2500	9	الفنيطيس
	4	13,781,092.574	شريط ساحلي	مطاعم	4670	9	الفنيطيس
	4	240,000.000	خاص	بيت	400.2	1	القصور
	4	520,000.000	خاص	ارض	400	1	المسابيل
	4	740,000.000	خاص	بيت	500	2	المسابيل
	4	375,000.000	خاص	بيت	417.9	6	صباح السالم
	4	430,000.000	خاص	بيت	417	6	صباح السالم
	4	132,500.000	استثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	435,000.000	خاص	بيت	400	5	مبارك الكبير

محافظة الاحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	275,000.000	خاص	بيت	400	1	الرقعة
	5	204,000.000	خاص	بيت	278.92	4	الظهر
	5	500,000.000	خاص	بيت	416.5	3	العقيلة
	5	1,222,499.978	استثماري	بناية	600	53ب	المنقف
	5	95,000.000	استثماري	دكان	40	4	المهبولة
	5	105,000.000	استثماري	دكان	39.7	_	المهبولة
	5	41,000.000	استثماري	شقة	60	أ1	المهبولة
	5	77,000.000	استثماري	شقة	104.1	أ3	المهبولة
	5	46,000.000	استثماري	شقة	83.23	_	المهبولة
	5	45,000.000	استثماري	شقة	60.76	4	المهبولة
	5	81,000.000	استثماري	شقة	104.1	_	المهبولة
	5	30,500.000	استثماري	شقة	52.672	_	المهبولة
	5	185,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية
	5	150,000.000	خاص	بيت	400	3	الوفرة السكنية
	5	255,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية
	5	39,500.000	استثماري	شقة	60.19	_	توسعة شمالية بالفنطاس
	5	231,000.000	خاص	بيت	263	1	شرق الاحمدى
	5	400,000.000	خاص	ارض	500	_	شرق الرقعة
	5	338,000.000	خاص	ارض	507	_	صباح الاحمد البحرية
	5	288,000.000	خاص	ارض	482	_	صباح الاحمد البحرية

	5	200,000.000	خاص	ارض	486	_	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	486	_	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	486	_	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	540	_	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	486	_	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	486	_	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	486	_	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	466	_	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	486	_	صباح الاحمد البحرية
	5	292,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	330,000.000	خاص	ارض	650	_	صباح الاحمد البحرية
	5	295,000.000	خاص	ارض	562	_	صباح الاحمد البحرية
	5	220,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	485,000.000	خاص	ارض	1190	_	صباح الاحمد البحرية
	5	295,000.000	خاص	ارض	508	_	صباح الاحمد البحرية
	5	370,000.000	خاص	بيت	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	550,000.000	خاص	بيت	632	_	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية
	5	350,000.000	خاص	ارض	750	4	هدية

محافظة الجھراء :-

ملاحظات	محافظة	الثلن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	3,351,000.000	تجاري	ارض	1000	90	الجهراء
	6	8,400,000.000	تجاري	مجمع تجاري	875	93	الجهراء
مرسى مزاد	6	210,000.000	خاص	بيت	297	2	العيون
	6	220,000.000	خاص	بيت	297.68	1	العيون
	6	330,000.000	خاص	بيت	600	أ4	القصر
	6	310,000.000	خاص	بيت	600	ب4	القصر
	6	370,000.000	خاص	بيت	600	1	القصر
	6	390,000.000	خاص	بيت	600	2	القصر
مرسى مزاد	6	200,000.000	خاص	بيت	300	4	الواحة
	6	205,000.000	خاص	بيت	300	4	الواحة
مشاع	6	200,000.000	خاص	بيت	200	5	سعد العبدالله
	6	300,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	340,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله

