

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٨/٢٨ حتى ٢٠٢٢/٩/١

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	14	1	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	15	7	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	8	2	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	4	3	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	26	9	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	7	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	74	22	0	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (٧٤) عقار بمبلغ وقدره (39.017.569/655 مليون د.ك)
★ العقار الاستثماري (٢٢) عقار بمبلغ وقدره (58.394.182/000 مليون د.ك)

○ هذا ولم يشهد العقار التجاري الحرفي او المعارض اوالمخازن او المشتل او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٨/٢٨ حتى ٢٠٢٢/٩/١

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	2	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	3	0	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (٣) عقار بمبلغ وقدره (1.225.000/000 مليون د.ك)

○ لم يشهد العقار الأستثماري التجاري او الحرفي او المعارض او المخازن او الشريط الساحلي اي تغيير لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٨/٢١ م إلى ٢٠٢٢/٨/٢٥ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٨/٢٨ م إلى ٢٠٢٢/٩/١ م)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة	14	9	↑	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	15	5	↑	7	10	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	8	9	↓	2	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	4	5	↓	3	6	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	26	23	↑	9	19	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	7	6	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	74	57	↑	22	37	↓	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٩٦) بينما الأسبوع الماضي (٩٤)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٧) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٥)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

مؤشر تداول الوكالات

للاُسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٨/٢١ م الى ٢٠٢٢/٨/٢٥ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٨/٢٨ م الى ٢٠٢٢/٩/١ م)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↑	3	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٣) بينما الاسبوع الماضي (٢)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٢٨ أغسطس الى ١ سبتمبر**

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	1,500,000.000	خاص	بيت	1000	2	الدسمة
	1	275,000.000	خاص	بيت	357	2	الدوحة
مشاع	1	87,037.120	خاص	بيت	61.741	3	السرة
مرسى مزاد	1	660,000.000	خاص	بيت	750	2	السرة
	1	3,500,000.000	استثماري	تحت الإنشاء	970	3	الشرقي
	1	808,000.000	خاص	ارض	1000	3	الصلبيخات
	1	800,000.000	خاص	بيت	500	2	القادسية
	1	400,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الاحمد
	1	465,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
	1	520,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	6	جابر الاحمد
	1	2,100,000.000	خاص	بيت	772.5	1	عبدالله السالم
مشاع	1	1,350,000.000	خاص	بيت	500	1	عبدالله السالم
	1	1,850,000.000	خاص	بيت	1000	3	عبدالله السالم
	1	410,000.000	خاص	ارض	501.99	2	غرناطة

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	710,000.000	خاص	بيت	728.5	6	الجابرية
	2	60,000.000	استثماري	شقة	70.8	_	الجابرية
	2	700,000.000	خاص	بيت	1000	5	الرميثية
	2	540,000.000	خاص	بيت	750	1	الرميثية
	2	750,000.000	خاص	ارض	379.5	2	الزهراء
	2	570,000.000	خاص	بيت	375	6	الزهراء
	2	4,134,682.000	استثماري	بناية	1173	71	السالمية
	2	1,350,000.000	استثماري	بناية	761.5	212	السالمية
	2	610,000.000	خاص	بيت	1000	12	السالمية
	2	820,000.000	خاص	بيت	750	_	السالمية
	2	39,000,000.000	استثماري	مجمع تجاري	6407	49+50	السالمية
	2	700,000.000	خاص	بيت	500	5	السلام
	2	650,000.000	خاص	بيت	500	5	السلام
	2	365,000.000	خاص	بيت	300	11	بيان
	2	701,850.000	خاص	بيت	750	5	بيان
	2	760,000.000	خاص	بيت	535	3	حظين
	2	1,150,000.000	استثماري	بناية	791	56	حولي
	2	54,500.000	استثماري	شقة	73.71	_	حولي
	2	50,000.000	استثماري	شقة	62.49	_	حولي
	2	650,000.000	خاص	بيت	708	8	سلوى
	2	1,370,000.000	خاص	بيت	1100	1	سلوى
	2	490,000.000	خاص	بيت	750	11	سلوى

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	500,000.000	خاص	ارض	507	3	الاندلس
	3	960,000.000	خاص	بيت	1000	11	الاندلس
	3	410,000.000	خاص	بيت	500	10	الاندلس
مرسى مزاد	3	440,000.000	خاص	بيت	400	3	الرحاب
مشاع	3	166,666.666	خاص	بيت	199.999	4	العارضية
	3	220,000.000	خاص	بيت	300	7	العارضية
	3	280,000.000	خاص	بيت	300	6	العارضية
مرسى مزاد	3	1,420,000.000	استثماري	بناية	962	69	الفروانية
	3	1,400,000.000	استثماري	بناية	750	70	الفروانية
	3	330,000.000	خاص	بيت	400	8	عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	450,000.000	خاص	ارض	400	4	المسايل
	4	830,000.000	خاص	بيت	500	1	المسايل
	4	2,100,000.000	استثماري	بناية	875	3	صباح السالم
	4	2,100,000.000	استثماري	بناية	875	3	صباح السالم
	4	545,000.000	خاص	بيت	499.28	5	صباح السالم
	4	400,000.000	خاص	بيت	500	5	صباح السالم
	4	136,000.000	استثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	1,300,000.000	استثماري	بناية	596.5	50	ابو حليفة
	5	195,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنية
	5	180,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	810,000.000	خاص	بيت	1007	2	الصباحية
	5	390,000.000	خاص	بيت	400	3	العقيلة
مشاع	5	190,000.000	خاص	فيلا	374.999	4	الفنطاس
	5	250,000.000	خاص	بيت	328.09	2	المنقف
	5	55,000.000	استثماري	شقة	78.1	_	المهبولة
	5	39,500.000	استثماري	شقة	60	_	المهبولة
	5	81,500.000	استثماري	شقة	104.3	5	المهبولة
	5	80,000.000	استثماري	شقة	104.17	_	المهبولة
	5	99,000.000	استثماري	شقة	110.55	1	المهبولة
	5	180,000.000	استثماري	شقة	438.38	_	المهبولة
	5	53,000.000	استثماري	شقة	89.04	_	المهبولة
	5	51,000.000	استثماري	شقة	89.04	2	المهبولة
	5	175,000.000	خاص	بيت	400	2	الوفرة السكنية
	5	302,000.000	خاص	بيت	392	6	جاير العلي
	5	210,000.000	خاص	بيت	257	2	شرق الاحمد
	5	305,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	622	_	صباح الاحمد البحرية

	5	300,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	215,000.000	خاص	ارض	528	_	صباح الاحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	541	_	صباح الاحمد البحرية
	5	460,000.000	خاص	بيت	518	_	صباح الاحمد البحرية
	5	367,015.869	خاص	بيت	1387	_	صباح الاحمد البحرية
	5	400,000.000	خاص	بيت	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	270,000.000	خاص	بيت	652	_	صباح الاحمد البحرية
	5	693,000.000	خاص	بيت	1224	_	صباح الاحمد البحرية
	5	500,000.000	خاص	بيت	491	_	صباح الاحمد البحرية
	5	425,000.000	خاص	بيت	555	_	صباح الاحمد البحرية
	5	285,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	300,000.000	خاص	بيت	400	9	علي صباح السالم
	5	400,000.000	خاص	بيت	400	3	فهد الاحمد

محافظة الجھراء :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	340,000.000	خاص	ارض	540	76	الجهراء
	6	300,000.000	خاص	بيت	600	1	الفصر
	6	540,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	370,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	495,000.000	خاص	بيت	400	9	سعد العبدالله
	6	380,000.000	خاص	بيت	400	9	سعد العبدالله
	6	317,000.000	خاص	بيت	400	7	سعد العبدالله

**احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
٢٨ أغسطس الى ١ سبتمبر**

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	300,000.000	خاص	بيت	300	بيان
	2	485,000.000	خاص	ارض	375	الجابرية
	4	440,000.000	خاص	بيت	7493.5	ابو فطيرة