

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٣/٢٧ حتى ٢٠٢٢/٣/٣١

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	22	2	0	0	0	0	0
حولي (٢)	24	11	2	0	0	0	0
الفروانية (٣)	19	3	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	16	3	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	45	10	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	13	0	0	0	0	0	0
المجموع	139	29	2	0	0	0	0

★ العقار الخاص (١٣٩) عقار بمبلغ وقدره (66.453.006/100 مليون د.ك)

★ العقار الاستثماري (٢٩) عقار بمبلغ وقدره (19.568.750/000 مليون د.ك)

★ العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره (5.085.000/000 مليون د.ك)

○ هذا ولم يشهد عقار الحرفي او المعارض المشاتل اوالمخازن أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٣/٢٧ حتى ٢٠٢٢/٣/٣١

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	1	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	1	1	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	2	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	5	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	9	2	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (٩) عقار بمبلغ وقدره (2.870.000/000 مليون د.ك)

★ العقار الاستثماري (٢) عقار بمبلغ وقدره (975.000/000 ألف د.ك)

○ هذا ولم يشهد العقار التجاري او الحرفي او الشريط او المخازن او المعارض أي تحرك لهذا الاسبوع .

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من: ٢٠٢٢/٣/٢٠ م الى ٢٠٢٢/٣/٢٤ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٣/٢٧ م الى ٢٠٢٢/٣/٣١ م)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي
العاصمة	↑	22	↓	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	↓	24	↓	11	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	↑	19	↑	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	↓	16	↓	3	8	0	0	1	↓	0	1	0	0	0
الأحمدي	↓	45	↓	10	14	0	1	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	↑	13	↓	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	↓	139	↓	29	41	2	1	1	↓	0	1	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٧٠) بينما الاسبوع الماضي (٢٠٤)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٣٤) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٢١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١٢)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) وأما الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

أما عقار المشاتل فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار المعرض فقد انخفض المؤشر بواقع (١) .

وأما العقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

مؤشر تداول الوكالات

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
لأسبوع الماضي (من: ٢٠٢٢/٣/٢٠ م إلى ٢٠٢٢/٣/٢٤ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٣/٢٧ م إلى ٢٠٢٢/٣/٣١ م)

النوع	خاص		استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي			
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↑	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	↑	1	0	↑	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	↑	2	0	↑	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	—	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	↓	5	15	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	—	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	↓	9	15	↑	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١١) بينما الاسبوع الماضي (١٥)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٤) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٦) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٢٧ مارس الى ٣١ مارس**

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	1,150,000.000	خاص	بيت	1000	2	الخالديه
	1	1,150,000.000	خاص	بيت	1000	2	الخالديه
	1	33,275.000	خاص	بيت	400	6	الدمه
	1	455,000.000	خاص	بيت	400	2	الدعيه
	1	335,000.000	خاص	بيت	357.5	2	الدوحه
	1	1,100,000.000	خاص	بيت	750	1	الروضه
	1	710,000.000	خاص	بيت	772	2	السره
	1	2,700,000.000	خاص	بيت	1000	5	الشاميه
مشاع	1	369,566.000	خاص	بيت	554.347	2	الصليبيخات
مشاع	1	300,000.000	خاص	بيت	480	3	الصليبيخات
	1	1,570,000.000	خاص	ارض	1000	3	العدليه
	1	920,000.000	خاص	بيت	500	2	الفيحاء
مشاع	1	475,000.000	خاص	بيت	375	4	اليرموك
	1	2,750,000.000	استثماري	بنايه	1055	1	بنيد القار
	1	320,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد السكنيه
	1	553,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد السكنيه
	1	510,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد السكنيه
	1	218,000.000	خاص	شقه	353.85	_	جابر الاحمد السكنيه
	1	300,000.000	خاص	بيت	400	2	شمال غرب الصليبيخات
	1	650,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	610,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
مشاع	1	250,000.000	استثماري	بيت	187.5	1	عبدالله السالم
	1	2,000,000.000	خاص	بيت	750	3	عبدالله السالم
	1	700,000.000	خاص	بيت	653.75	2	قرطبه

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	3,000,000.000	استثماري	بنايه	944	أ3	الجابريه
	2	630,000.000	خاص	بيت	425	6	الجابريه
	2	535,000.000	خاص	بيت	480	8	الجابريه
	2	440,000.000	خاص	ارض	375	1	الرميثيه
	2	660,000.000	خاص	بيت	750	9	الرميثيه
	2	400,000.000	خاص	بيت	375	11	الرميثيه
	2	400,000.000	خاص	بيت	375	11	الرميثيه
	2	465,000.000	خاص	ارض	375	1	الزهراء
	2	600,000.000	خاص	بيت	500	5	الزهراء
	2	500,000.000	خاص	بيت	425	8	الزهراء
	2	1,320,000.000	استثماري	بنايه	711	39	السالميه
	2	3,200,000.000	استثماري	بنايه	1021	3	السالميه
	2	1,450,000.000	استثماري	بنايه	769	201	السالميه
مشاع	2	1,036,000.000	استثماري	بنايه	355.2	196	السالميه
	2	44,000.000	استثماري	شقه	40.01	_	السالميه

2	1,450,000.000	خاص	ارض	1056	4	السلام
2	86,000.000	استثماري	شقه	77.33	—	الشعب
2	455,000.000	خاص	بيت	393	2	الشهداء
2	540,000.000	خاص	ارض	400	4	الصديق
2	545,000.000	خاص	ارض	400	4	الصديق
2	550,000.000	خاص	ارض	400	4	الصديق
2	550,000.000	خاص	ارض	400	4	الصديق
2	550,000.000	خاص	ارض	400	4	الصديق
2	570,000.000	خاص	ارض	500	3	الصديق
2	600,000.000	خاص	ارض	450	6	الصديق
2	850,000.000	خاص	بيت	400	5	الصديق
2	495,000.000	خاص	ارض	550	2	حطين
2	1,100,000.000	خاص	ارض	750	1	حطين
2	520,000.000	خاص	بيت	450	3	حطين
2	860,000.000	استثماري	بنايه	518	187	حولي
2	1,200,000.000	استثماري	بنايه	648	50	حولي
2	1,280,000.000	استثماري	بنايه	520	163	حولي
2	2,310,000.000	تجاري	بنايه	522	218	حولي
2	50,000.000	استثماري	شقه	60.01	—	حولي
2	2,775,000.000	تجاري	مجمع	611	78	حولي
2	720,000.000	خاص	فيلا	1075	12	سلوى
2	720,000.000	خاص	فيلا	1075	12	سلوى

محافظة الفروانيه:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	750,000.000	خاص	بيت	750	10	ابرق خيطان
	3	420,000.000	خاص	بيت	537.5	3	الاتدلس
	3	300,000.000	خاص	بيت	357	1	الراييه
	3	600,000.000	خاص	بيت	763	2	الصباحيه
	3	212,000.000	خاص	بيت	301	8	الفردوس
	3	235,000.000	خاص	بيت	301	4	الفردوس
	3	243,000.000	خاص	بيت	301	1	الفردوس
	3	197,000.000	خاص	بيت	301	4	الفردوس
	3	54,000.000	استثماري	شقه	70.8	—	الفروانيه
	3	44,000.000	استثماري	شقه دوبليكس	62.34	—	الفروانيه
	3	480,000.000	خاص	ارض	400	1	المسايل
	3	777,000.000	خاص	ارض	500	1	إشبيليه
	3	670,000.000	خاص	بيت	500	4	إشبيليه
مشاع	3	200,000.000	خاص	بيت	212.5	3	إشبيليه
مشاع	3	42,147.600	خاص	بيت	57.4218	4	جليب الشيوخ
	3	1,820,000.000	استثماري	بنايه	1000	4	خيطان
	3	420,300.000	خاص	بيت	600	5	خيطان
مشاع	3	3,312.500	خاص	بيت	12.187	5	خيطان
	3	263,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	500,000.000	خاص	بيت	500	3	صباح الناصر
	3	355,000.000	خاص	بيت	400	2	عبدالله المبارك
	3	450,000.000	خاص	بيت	400	5	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	400,000.000	خاص	ارض	400	7	ابوفطيره
	4	430,000.000	خاص	ارض	400	1	ابوفطيره
	4	500,000.000	خاص	ارض	500	5	ابوفطيره
	4	675,000.000	خاص	بيت	400	2	ابوفطيره
	4	580,000.000	خاص	ارض	400	2	الفنيطيس
	4	410,000.000	خاص	ارض	400	3	الفنيطيس
	4	800,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	420,000.000	خاص	ارض	400	3	الفنيطيس
	4	640,000.000	خاص	بيت	400	8	الفنيطيس
جمع اراضي	4	1,900,000.000	خاص	اراضي	1500	1	المسايل
	4	480,000.000	خاص	ارض	400	1	المسايل
	4	420,000.000	خاص	بيت	417.9	6	صباح السالم
مشاع	4	210,000.000	خاص	بيت	249.5	5	صباح السالم
مشاع	4	120,000.000	خاص	بيت	150.0625	11	صباح السالم
	4	500,000.000	خاص	بيت	499.28	5	صباح السالم
مرسى مزاد	4	200,000.000	خاص	بيت	300.125	9	صباح السالم
	4	79,000.000	استثماري	شقه	87.2	2	صباح السالم
	4	145,000.000	استثماري	شقه	136.56	2	صباح السالم
	4	145,000.000	استثماري	محل	29.3	1	صباح السالم

محافظة الاحمدى:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	1,050,000.000	خاص	بنايه	937.5	52	ابوحليفه
	5	175,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	190,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنيه
	5	225,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنيه
مشاع	5	60,000.000	خاص	بيت	133.333	7	الرقه
	5	235,000.000	خاص	بيت	377	3	الصباحيه
	5	160,000.000	خاص	بيت	278.92	3	الظهر
	5	185,000.000	خاص	بيت	278	1	الظهر
	5	210,000.000	خاص	بيت	450	2	العقيله
	5	302,000.000	خاص	بيت	600	2	الفحيحيل
	5	530,000.000	خاص	بيت	750	124	الفحيحيل
	5	790,000.000	خاص	ارض	1440	4	الفتاس
	5	800,000.000	خاص	ارض	1600	4	الفتاس
	5	600,000.000	خاص	بيت	750	13	الفتاس
	5	54,000.000	استثماري	شقه	60.19	—	الفتاس
	5	235,000.000	خاص	بيت	295.39	2	المنقف
	5	72,000.000	استثماري	شقه	114.54	—	المهبوله
	5	38,000.000	استثماري	شقه	80.15	—	المهبوله
	5	85,000.000	استثماري	شقه	107	5	المهبوله
	5	107,000.000	استثماري	شقه	109.75	1	المهبوله
	5	42,000.000	استثماري	شقه	78.1	—	المهبوله
	5	100,000.000	استثماري	شقه	111.69	1	المهبوله
	5	41,750.000	استثماري	شقه	89.4	2	المهبوله
	5	81,000.000	استثماري	شقه	105.605	1*	المهبوله
	5	72,000.000	خاص	شقه	114.54	—	المهبوله
	5	117,000.000	خاص	شقه	148.24	8	المهبوله

	5	135,000.000	استثماري	شقه دو بليكس	224.61	_	المهبوله
	5	143,000.000	خاص	بيت	400	2	الوفره
	5	185,000.000	خاص	بيت	400	2	الوفره السكنيه
	5	210,000.000	خاص	ارض	518	_	صباح الاحمد البحريه
	5	290,000.000	خاص	ارض	466	_	صباح الاحمد البحريه
	5	290,000.000	خاص	ارض	466	_	صباح الاحمد البحريه
	5	290,000.000	خاص	ارض	466	_	صباح الاحمد البحريه
	5	350,000.000	خاص	ارض	675	_	صباح الاحمد البحريه
	5	490,000.000	خاص	ارض	1429	_	صباح الاحمد البحريه
	5	315,000.000	خاص	ارض	495	_	صباح الاحمد البحريه
	5	300,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحريه
	5	650,000.000	خاص	ارض	860	_	صباح الاحمد البحريه
	5	650,000.000	خاص	ارض	860	_	صباح الاحمد البحريه
	5	650,000.000	خاص	ارض	860	_	صباح الاحمد البحريه
	5	200,000.000	خاص	ارض	506	_	صباح الاحمد البحريه
	5	200,000.000	خاص	ارض	505	_	صباح الاحمد البحريه
مشاع	5	240,000.000	خاص	ارض	428	_	صباح الاحمد البحريه
	5	376,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحريه
	5	383,000.000	خاص	ارض	693	_	صباح الاحمد البحريه
	5	383,000.000	خاص	ارض	693	_	صباح الاحمد البحريه
	5	210,000.000	خاص	ارض	495	_	صباح الاحمد البحريه
	5	500,000.000	خاص	بيت هيكل اسود	1317	_	صباح الاحمد البحريه
	5	240,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنيه
	5	302,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنيه
	5	290,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الاحمد السكنيه
	5	225,000.000	خاص	بيت	400	3	علي صباح السالم
	5	250,000.000	خاص	بيت	400	1	علي صباح السالم
	5	225,000.000	خاص	بيت	400	1	علي صباح السالم
	5	270,000.000	خاص	بيت	400	1	فهد الاحمد

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	440,505.000	خاص	بيت	515	76	الجهراء
	6	310,000.000	خاص	بيت	600	81	الجهراء
	6	227,000.000	خاص	بيت	297.68	1	العيون
	6	220,000.000	خاص	بيت	297.68	2	العيون
	6	205,000.000	خاص	بيت	297.68	1	العيون
	6	295,000.000	خاص	بيت	400	1	النسيم
	6	260,000.000	خاص	بيت	400	2	النسيم
	6	295,000.000	خاص	بيت	400	1	النهضة
	6	295,000.000	خاص	بيت	400	2	سعد العبدالله
	6	290,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله
	6	270,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	260,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	265,900.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
٢٧ مارس الى ٣١ مارس

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	257,000.000	خاص	بيت	300	الصلبيخات
	2	340,000.000	خاص	بيت	390	بيان
	2	905,000.000	استثمائي	بنايه	501	حولي
	3	445,000.000	خاص	بيت	606.5	الاندلس
	3	70,000.000	استثمائي	بيت	717.5	الفروانيه
	3	290,000.000	خاص	بيت	400	غرب عبدالله المبارك
	5	320,000.000	خاص	ارض	474	صباح الاحمد البحريه
	5	320,000.000	خاص	ارض	474	صباح الاحمد البحريه
	5	290,000.000	خاص	ارض	466	صباح الاحمد البحريه
	5	320,000.000	خاص	ارض	526	صباح الاحمد البحريه
	5	288,000.000	خاص	بيت	400	علي صباح السالم