

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٩/١١ حتى ٢٠٢٢/٩/١٥

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	12	1	4	0	0	0	0	0
حولي (٢)	8	6	3	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	15	2	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	10	1	0	1	1	0	0	0
الأحمدي (٥)	21	7	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	4	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	70	17	7	1	1	0	0	0

★ العقار الخاص (٧٠) عقار بمبلغ وقدره (36.418.916/095 مليون د.ك)

★ العقار الاستثماري (١٧) عقار بمبلغ وقدره (31.043.000/000 مليون د.ك)

★ العقار التجاري (٧) عقار بمبلغ وقدره (22.113.000/000 مليون د.ك)

★ العقار الحرفي (١) عقار بمبلغ وقدره (2.300.000/000 مليون د.ك)

★ العقار المعارض (١) عقار بمبلغ وقدره (6.310.000/000 مليون د.ك)

○ هذا ولم يشهد العقار المخازن او المشتل او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٩/١١ حتى ٢٠٢٢/٩/١٥

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	5	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	6	0	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (٦) عقار بمبلغ وقدره (1.825.000/000 مليون د.ك)

○ لم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المعارض او المخازن او الساحلي اي تغيير لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (٤/٩/٢٠٢٢ م إلى ٨/٩/٢٠٢٢ م) (الأسبوع الحالي (١١/٩/٢٠٢٢ م إلى ١٥/٩/٢٠٢٢ م)

النوع	خاص		استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي					
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي		
العاصمة	12	10	↑	1	0	↑	4	1	↑	0	0	↑	0	0	↑	0	0	↑	0	0	↑	0	0
حولي	8	14	↓	6	3	↑	3	0	↑	0	0	↑	0	0	↑	0	0	↑	0	0	↑	0	0
الفروانية	15	7	↑	2	3	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0
مبارك الكبير	10	5	↑	1	2	↓	0	0	↓	1	0	↓	1	0	↓	1	0	↓	0	0	↓	0	0
الأحمدي	21	34	↓	7	13	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0
الجهراء	4	1	↑	0	0	↑	0	0	↑	0	0	↑	0	0	↑	0	0	↑	0	0	↑	0	0
المجموع	70	71	↓	17	21	↓	7	1	↓	1	0	↓	1	0	↓	1	0	↓	0	0	↓	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٩٥) بينما الأسبوع الماضي (٩٣)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٤)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٦) وأما الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار

أما عقار المعارض فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي

الأسبوع الماضي (٤/٩/٢٠٢٢ م إلى ٨/٩/٢٠٢٢ م) الأسبوع الحالي (١١/٩/٢٠٢٢ م إلى ١٥/٩/٢٠٢٢ م)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	↑	5	3	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↑	6	3	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٦) بينما الاسبوع الماضي (٣)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٣) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١١ سبتمبر الى ١٥ سبتمبر

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	1,190,000.000	خاص	ارض	500	2	الخالدية
	1	900,000.000	خاص	بيت	1000	3	الدعية
	1	1,350,000.000	خاص	بيت	750	3	الروضة
	1	1,325,000.000	خاص	بيت	1000	3	الروضة
مشاع	1	32,023.440	خاص	بيت	21.84	1	الروضة
	1	21,700,000.000	إستثمري	ارض	6637.9	3	الشرق
	1	2,400,000.000	تجاري	بناية	279.5	6	الشرق
	1	2,400,000.000	تجاري	بناية	279	_	الشرق
	1	1,500,000.000	خاص	بيت	1000	3	القادسية
	1	670,000.000	خاص	ارض	500	1	المنصورية
مشاع	1	212,500.000	خاص	بيت	188.6	3	اليرموك
	1	200,000.000	خاص	شقة	349.161	_	جابر الأحمد السكنية
مشاع	1	520,000.000	تجاري	بناية	72	1	شرق
	1	2,000,000.000	خاص	بيت	1000	4	عبدالله السالم
	1	1,500,000.000	خاص	بيت	750	1	عبدالله السالم
	1	1,250,000.000	خاص	بيت	750	6	كيفان
	1	243,000.000	تجاري	دكان	37.125	2	مدينة الكويت

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	4,950,000.000	تجاري	دكاكين	560	6	الجابرية
	2	970,000.000	خاص	بيت	1000	3	الرميثية
	2	1,800,000.000	إستثمري	بناية	500	16	السالمية
	2	2,575,000.000	إستثمري	بناية	705	146	السالمية
مشاع	2	4,000,000.000	تجاري	بناية	713.33	43	السالمية
	2	10,000,000.000	تجاري	تحت الأنشاء	2803	70	السالمية
	2	72,000.000	إستثمري	شقة	70.06	_	السالمية
	2	71,500.000	إستثمري	شقة	80.13	_	السالمية
	2	750,000.000	خاص	بيت	500	1	السلام
	2	645,000.000	خاص	بيت	375	3	السلام
	2	870,000.000	خاص	بيت	500	5	الشعب
	2	850,000.000	خاص	ارض	737.5	6	الصديق
	2	345,000.000	خاص	ارض	300	11	بيان
	2	630,000.000	خاص	بيت	375	5	بيان
	2	1,070,000.000	إستثمري	بناية	750	63	حولي
	2	54,000.000	إستثمري	شقة	59.47	_	حولي
مرسى مزاد	2	660,000.000	خاص	بيت	562	8	سلوى

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
---------	--------	-------	------------	-------	---------	--------	--------

	3	600,000.000	خاص	بيت	500	4	الأندلس
	3	700,000.000	خاص	بيت	500	8	الأندلس
مرسى مزاد	3	320,000.000	خاص	بيت	500	6	الأندلس
	3	300,000.000	خاص	بيت	357	3	الرابية
	3	400,000.000	خاص	بيت	400	3	الرحاب
	3	57,000.000	إستثمري	شقة	62.49	_	الرقعي
	3	300,000.000	خاص	بيت	300	11	العراضية
	3	600,000.000	خاص	بيت	600	1	العمرية
	3	290,000.000	خاص	بيت	301	7	الفردوس
مرسى مزاد	3	275,000.000	خاص	بيت	301	6	الفردوس
	3	250,000.000	خاص	بيت	301	3	الفردوس
	3	275,000.000	خاص	بيت	301	1	الفردوس
	3	233,000.000	خاص	بيت	301	5	الفردوس
	3	1,200,000.000	خاص	بيت	1466	4	جليب الشيوخ
	3	1,550,000.000	إستثمري	بناية	750	4	خيطان التوسعة الجنوبية
	3	305,000.000	خاص	بيت	400	5	غرب عبدالله المبارك
	3	350,000.000	خاص	بيت	400	4	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	450,000.000	خاص	بيت	400	6	العدان
	4	620,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	780,000.000	خاص	بيت	500	3	الفنيطيس
مرسى مزاد	4	300,000.000	خاص	بيت	400	4	القرين
	4	760,000.000	خاص	ارض	400	3	المسايل
	4	420,000.000	خاص	ارض	400	2	أبوظيرة
	4	540,000.000	خاص	بيت	417.9	10	صباح السالم
	4	445,000.000	خاص	بيت	400	4	صباح السالم
	4	365,000.000	خاص	بيت	300.125	9	صباح السالم
	4	77,000.000	إستثمري	شقة	76.61	3	صباح السالم
	4	2,300,000.000	حرفي	مبنى	500	_	غرب أبوظيرة الحرفية
	4	6,310,000.000	معارض	معرض	1000	_	غرب أبوظيرة الحرفية
	4	339,000.000	خاص	بيت	400	2	مبارك الكبير

محافظة الأحمدى:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	200,000.000	خاص	ارض	375	24	ابوحليفة
	5	200,000.000	خاص	ارض	375	24	ابوحليفة
	5	720,000.000	إستثمري	بناية	561	9	ابوحليفة
	5	350,000.000	خاص	بيت	600	2	الخيران السكنية
	5	297,000.000	خاص	بيت	400	6	الرقعة
	5	230,000.000	خاص	بيت	377	3	الصباحية
مشاع	5	138,422.655	خاص	بيت	121.224	1	العقيلة
	5	49,000.000	إستثمري	شقة	60.19	_	الغنطاس
	5	1,050,000.000	إستثمري	بناية	920	54	المنقف
	5	83,000.000	إستثمري	شقة	103.37	_	المهولة
	5	30,000.000	إستثمري	شقة	52.355	_	المهولة
	5	40,000.000	إستثمري	شقة	71.383	_	المهولة

	5	44,500.000	إستثماري	شقة	60	1 أ	المهبولة
	5	260,000.000	خاص	بيت	600	4	الوفرة السكنية
	5	130,000.000	خاص	بيت	257	3	شرق الأحمدى
	5	290,000.000	خاص	ارض	693	_	صباح الأحمد البحرية
	5	292,000.000	خاص	ارض	466	_	صباح الأحمد البحرية
	5	220,000.000	خاص	ارض	679	_	صباح الأحمد البحرية
	5	302,470.000	خاص	ارض	460	_	صباح الأحمد البحرية
	5	215,000.000	خاص	ارض	481	_	صباح الأحمد البحرية
	5	650,000.000	خاص	بيت	644	_	صباح الأحمد البحرية
مشاع	5	5,500.000	خاص	بيت	16.65	_	صباح الأحمد البحرية
	5	550,000.000	خاص	بيت	660	_	صباح الأحمد البحرية
	5	245,000.000	خاص	تحت الإنشاء	487	_	صباح الأحمد البحرية
	5	277,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية
	5	365,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمد السكنية
	5	280,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية

محافظة الجھراء:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	700,000.000	خاص	بيت	1000	64	الجهراء
	6	220,000.000	خاص	بيت	297.68	2	العيون
	6	235,000.000	خاص	بيت	300	4	الواحة
	6	200,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة

**احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
١١ سبتمبر الى ١٥ سبتمبر**

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	3	370,000.000	خاص	بيت	400	النهضة
	5	150,000.000	خاص	بيت	393.6	جابر العلي
	5	350,000.000	خاص	ارض	610	صباح الأحمد البحرية
	5	335,000.000	خاص	ارض	464	صباح الأحمد البحرية
	5	310,000.000	خاص	ارض	494	صباح الأحمد البحرية
	5	310,000.000	خاص	ارض	494	صباح الأحمد البحرية