

# العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٨/١ حتى ٢٠٢٢/٨/٤

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	11	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	18	6	1	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	9	5	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	8	1	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	33	20	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	3	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	82	32	1	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (٨٢) عقار بمبلغ وقدره ( 39.671.574/200 مليون د.ك)

★ العقار الاستثماري (٣٢) عقار بمبلغ وقدره ( 18.856.165/000 مليون د.ك)

★ العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره ( 7.000.000/000 مليون د.ك)

○ هذا ولم يشهد عقار الحرفي او المعارض اوالمخازن او المشتل او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

## الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٨/١ حتى ٢٠٢٢/٨/٤

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	1	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	1	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (١) عقار بمبلغ وقدره (220.000 الف د.ك)   
لم يشهد العقار الأستثماري التجاري او الحرفي او المعارض او المخازن او الشريط الساحلي اي تغيير لهذا الاسبوع 

## مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٧/٢٤ م إلى ٢٠٢٢/٧/٢٨ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٨/١ م إلى ٢٠٢٢/٨/٤ م)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي
العاصمة	↓	11	↓	3	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0
حولي	↑	18	↑	6	↑	1	↑	1	↑	0	↑	0	↑	0
الفروانية	↓	9	↓	3	↑	5	↑	0	↑	0	↑	0	↑	0
مبارك الكبير	↓	8	↓	3	↓	1	↓	0	↓	0	↓	0	↓	0
الأحمدي	↓	33	↓	11	↑	20	↑	1	↓	0	↓	0	↓	0
الجهراء	—	3	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0
المجموع	↓	82	↓	26	↑	32	↑	2	↓	1	↓	0	↓	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١١٦) بينما الاسبوع الماضي (١٣٤)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٨) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٢٤) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٦)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد انخفض المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

## مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٧/٢٤ م إلى ٢٠٢٢/٧/٢٨ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٨/١ م إلى ٢٠٢٢/٨/٤ م)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	1
الأحمدي	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	1
الجهراء	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	1	2

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١) بينما الاسبوع الماضي (٢)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
١ أغسطس الى ٤ أغسطس

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	1,275,000.000	خاص	ارض	1000	4	الدسمة
	1	312,000.000	خاص	بيت	357.5	—	الدوحة
	1	1,040,000.000	خاص	بيت	750	2	الروضة
	1	680,000.000	خاص	بيت	750	2	الصليبيخات
	1	481,046.900	خاص	بيت	600	3	الصليبيخات
	1	750,000.000	خاص	بيت	500	4	الفيحاء
	1	825,000.000	خاص	بيت	500	9	الفيحاء
	1	800,000.000	خاص	بيت	500	6	القادسية
	1	530,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الأحمد السكنية
	1	2,350,000.000	خاص	بيت	1000	2	عبدالله السالم
	1	435,000.000	خاص	بيت	325	1	كيفان

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	860,000.000	خاص	بناية	762.5	5	الجابرية
	2	1,080,000.000	خاص	بيت	750.5	8	الجابرية
	2	88,000.000	إستثماري	شقة	92.52	—	الجابرية
	2	670,000.000	خاص	بيت	375	7	الرميثية
مشاع	2	390,000.000	خاص	ارض	360	4	الزهراء
	2	1,200,000.000	إستثماري	ارض	756	4+5	السالمية
	2	110,000.000	إستثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	63,000.000	إستثماري	شقة	70	—	السالمية
	2	610,000.000	خاص	بيت	375	4	السلام
	2	600,000.000	خاص	بيت	400	5	السلام
	2	555,000.000	خاص	ارض	375	1	الصديق
	2	1,075,000.000	خاص	ارض	750	6	الصديق
	2	1,075,000.000	خاص	ارض	750	6	الصديق
	2	800,000.000	خاص	ارض	600	6	الصديق
	2	550,000.000	خاص	ارض	375	6	الصديق
	2	900,000.000	خاص	ارض	666	6	الصديق
	2	550,000.000	خاص	ارض	375	6	الصديق
	2	1,100,000.000	إستثماري	بناية	547	12	حولي
	2	910,000.000	إستثماري	بناية	544	80	حولي
	2	7,000,000.000	تجاري	بناية	1625	165	حولي
	2	42,000.000	إستثماري	شقة	40.77	—	حولي
	2	108,000.000	خاص	شقة	105.74	—	حولي
	2	557,000.000	خاص	بيت	500	8	سلوى
	2	420,000.000	خاص	بيت	504	11	سلوى
	2	900,000.000	خاص	فيلاتان متلاصقتان	977	10	سلوى
مشاع	2	183,333.333	خاص	ارض	249.99	2	مشرف

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	490,000.000	خاص	ارض	606.5	6	الأندلس
	3	424,190.000	خاص	بيت	400	3	الأندلس
	3	605,000.000	خاص	بيت	600	11	الأندلس
	3	50,000.000	إستثمري	شقة	62.49	_	الرقعي
	3	770,000.000	خاص	بناية	750	3	العمرية
	3	225,000.000	خاص	بيت	301	8	الفردوس
	3	300,000.000	خاص	بيت	301	6	الفردوس
	3	230,000.000	خاص	بيت	301	8	الفردوس
	3	1,200,000.000	إستثمري	بناية	769	5	الفروانية
	3	1,150,000.000	إستثمري	بناية	706	15	جليب الشيوخ
	3	1,222,000.000	إستثمري	بناية	525.5	6	خيطان
	3	1,222,000.000	إستثمري	بناية	525.5	6	خيطان
	3	700,000.000	خاص	بيت	400	5	غرب عبدالله المبارك
	3	480,000.000	خاص	بيت	400	4	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	550,000.000	خاص	بيت	375	3	الفنيطيس
	4	800,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	400,000.000	خاص	ارض	400	4	المسايل
	4	433,333.355	خاص	ارض	266.66	1	أبوظيرة
	4	320,000.000	خاص	بيت	395.5	7	صباح السالم
	4	450,000.000	خاص	بيت	395.5	7	صباح السالم
	4	310,000.000	خاص	بيت	300.125	12	صباح السالم
	4	390,000.000	خاص	بيت	300.325	8	صباح السالم
	4	130,000.000	إستثمري	شقة	109.818	1	صباح السالم

محافظة الأحمدى:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	1,500,000.000	إستثمري كثافة عالية	ارض	1069	51	ابوحليفة
	5	190,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنية
	5	238,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران السكنية
	5	285,000.000	خاص	بيت	400	7	الرقعة
	5	353,000.000	خاص	بيت	400	7	الرقعة
	5	550,000.000	خاص	بيت	602	1	الصباحية
مشاع	5	6,170.612	خاص	بيت	13.222	1	الصباحية
	5	181,000.000	خاص	بيت	278.92	1	الظهر
	5	405,000.000	خاص	بيت	400	1	العقيلة
	5	400,000.000	خاص	بيت	600	4	الفحيحيل
	5	500,000.000	خاص	بيت	599	3	الفحيحيل
	5	1,050,000.000	إستثمري كثافة عالية	بناية	507.5	54	المنقف
	5	2,346,115.000	إستثمري	بناية	917	52	المنقف
	5	315,000.000	خاص	بيت	328	2	المنقف
	5	140,000.000	إستثمري	شقة	215.087	63	المنقف
	5	1,300,000.000	إستثمري	ارض	900	2	المهولة

	5	3,304,800.000	إستثمري	بناية	901	1	المهبولة
	5	37,000.000	إستثمري	شقة	60.336	_	المهبولة
	5	40,000.000	إستثمري	شقة	60.305	أ 2	المهبولة
	5	40,000.000	إستثمري	شقة	60.303	أ 1	المهبولة
	5	43,000.000	إستثمري	شقة	60.606	أ 1	المهبولة
	5	41,500.000	إستثمري	شقة	60.618	أ 1	المهبولة
	5	41,000.000	إستثمري	شقة	60.303	أ 1	المهبولة
	5	45,000.000	إستثمري	شقة	60.618	أ 1	المهبولة
	5	41,500.000	إستثمري	شقة	60.606	أ 1	المهبولة
	5	41,500.000	إستثمري	شقة	61.613	أ 1	المهبولة
	5	38,750.000	إستثمري	شقة	60.618	أ 1	المهبولة
	5	40,000.000	إستثمري	شقة	60.606	أ 1	المهبولة
	5	100,000.000	إستثمري	شقة	109.61	1	المهبولة
	5	36,000.000	إستثمري	شقة	63.04	_	المهبولة
	5	82,000.000	خاص	شقة	113.91	_	المهبولة
	5	143,000.000	إستثمري	شقة دوبليكس	225.49	_	المهبولة
	5	220,000.000	خاص	ارض	400	2	الوفرة السكنية
	5	150,000.000	خاص	بيت	400	3	الوفرة السكنية
	5	189,000.000	خاص	بيت	400	1	الوفرة السكنية
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية
	5	275,000.000	خاص	بيت	600	7	الوفرة السكنية
مشاع	5	150,000.000	خاص	بيت	196	1	جابر العلي
	5	295,000.000	خاص	بيت	392	3	جابر العلي
	5	192,500.000	خاص	ارض	640	_	صباح الأحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الأحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	488	_	صباح الأحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	520	_	صباح الأحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	443	_	صباح الأحمد البحرية
	5	305,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الأحمد البحرية
	5	396,000.000	خاص	ارض	1222	_	صباح الأحمد البحرية
	5	400,000.000	خاص	ارض	524	_	صباح الأحمد البحرية
	5	310,000.000	خاص	ارض	515	_	صباح الأحمد البحرية
	5	215,000.000	خاص	ارض	528	_	صباح الأحمد البحرية
	5	305,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الأحمد البحرية
	5	390,000.000	خاص	بيت	450	_	صباح الأحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
	5	330,000.000	خاص	بيت	400	1	فهد الأحمد

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	350,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	330,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله
	6	430,000.000	خاص	بيت	400	5	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها  
١ أغسطس الى ٤ أغسطس

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	5	220,000.000	خاص	بيت	257	شرق الأحمدى