

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2023/8/27 حتى 2023/8/31

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	8	1	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	18	3	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	4	2	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	4	3	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	16	5	8	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	5	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	55	14	8	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (55) عقار بمبلغ وقدره (30.432.044/491 مليون د.ك.)

★ العقار الاستثماري (14) عقار بمبلغ وقدره (3.548.000/000 مليون د.ك.)

★ العقار التجاري (8) عقار بمبلغ وقدره (24.240.000/000 مليون د.ك.)

○ لم يشهد العقار الحرفي أو المعارض أو المخازن أو المشتل أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2023/8/27 حتى 2023/8/31

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	2	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (2) عقار بمبلغ وقدره (278.000/000 ألف د.ك)

○ لم يشهد العقار الاستثماري أو التجاري أو الحرفي أو المعارض أو المخازن أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (2023/8/20 إلى 2023/8/24) الأسبوع الحالي (2023/8/27 إلى 2023/8/31)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر
العاصمة	8	8	—	3	1	▼	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	3	18	▲	6	3	▼	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	5	4	▼	1	2	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	7	4	▼	2	3	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	15	16	▲	6	5	▼	1	8	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	2	5	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	40	55	▲	18	14	▼	1	8	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (77) بينما الأسبوع الماضي (59)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (18) عقار .

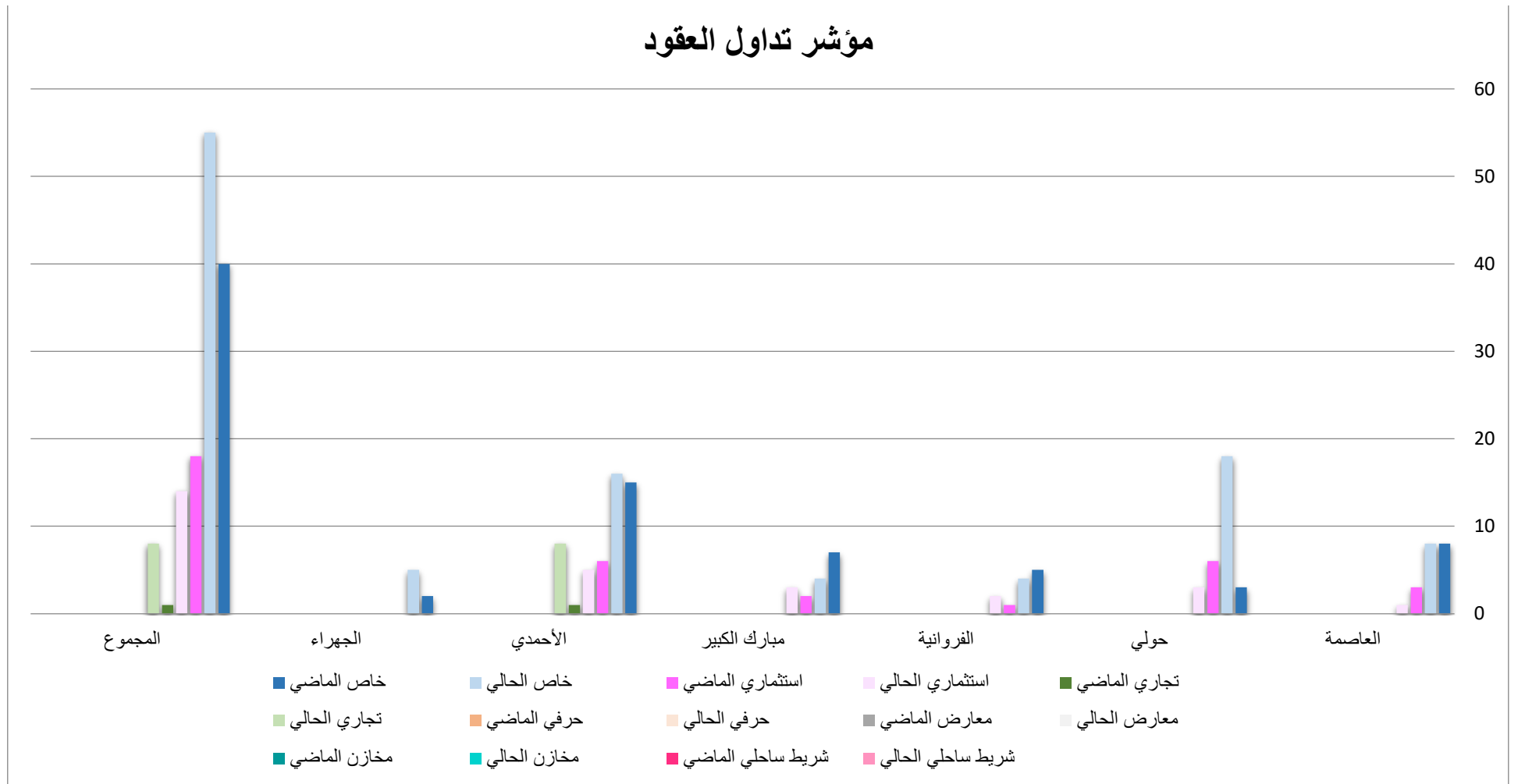
نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (15) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (4)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (7) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0).

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0).

مؤشر تداول العقود



مؤشر تداول الوكالات

للاُسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (2023/8/20 إلى 2023/8/24) الأسبوع الحالي (2023/8/27 إلى 2023/8/31)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	1	2	▲	1	0	▼	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	1	2	▲	1	0	▼	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (2) بينما الاسبوع الماضي (2) حيث استقر المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (2) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (1) أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

اما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0)

مؤشر تداول الوكالات

المجموع

الجهراء

الأحمدي

مبارك الكبير

الفروانية

حولي

العاصمة

خاص الماضي

خاص الحالي

استثماري الماضي

استثماري الحالي

تجاري الماضي

تجاري الحالي

حرفي الماضي

حرفي الحالي

معارض الماضي

معارض الحالي

مخازن الماضي

مخازن الحالي

شريط ساحلي الماضي

شريط ساحلي الحالي

2.5

2

1.5

1

0.5

0

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 27 أغسطس إلى 31 أغسطس

محافظة العاصمة:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الدعية	4	500	بيت	خاص	480,000.000	1	
العديلية	2	1000	بيت	خاص	1,525,000.000	1	
القادسية	6	10.412	بيت	خاص	20,312.500	1	مشاع
القادسية	6	10.412	بيت	خاص	20,312.500	1	مشاع
القادسية	6	32.028	بيت	خاص	62,442.120	1	مشاع
بنيد القار	1	100	شقة	استثماري	117,000.000	1	
جابر الأحمد	5	400	بيت	خاص	400,000.000	1	
غرناطة	1	756.5	ارض	خاص	540,000.000	1	مرسى مزاد
غرناطة	1	750	ارض	خاص	540,000.000	1	مرسى مزاد

محافظة حولي :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الزهراء	8	500	بيت	خاص	500,000.000	2	
الزهراء	8	400	بيت	خاص	585,000.000	2	
السالمية	2	100.5	شقة	استثماري	104,000.000	2	
السالمية	9	80.56	شقة	استثماري	90,000.000	2	
السلام	6	400	بيت	خاص	598,655.921	2	
الشهداء	1	500	ارض	خاص	665,000.000	2	
الشهداء	1	500	ارض	خاص	730,000.000	2	
الشهداء	1	500	ارض	خاص	665,000.000	2	
الصادق	3	400	ارض	خاص	580,000.000	2	
المباركية	15	400	ارض	خاص	730,000.000	2	
المباركية	15	400	ارض	خاص	750,000.000	2	
المباركية	15	400	ارض	خاص	750,000.000	2	
بيان	6	375	ارض	خاص	600,884.000	2	
بيان	4	375	ارض	خاص	430,000.000	2	
بيان	5	375	ارض	خاص	545,000.000	2	
بيان	3	750	بيت	خاص	680,000.000	2	
حولي	156	64.65	شقة	استثماري	51,000.000	2	
سلوى	12	667	بيت	خاص	940,000.000	2	
سلوى	13	1456	بيت	خاص	5,350,000.000	2	
سلوى	8	750	بيت	خاص	500,000.000	2	
مشرف	1	375	ارض	خاص	512,500.000	2	

محافظة الفروانية :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الأندلس	4	502.5	بيت	خاص	909,168.750	3	
الفردوس	5	301	بيت	خاص	240,000.000	3	
الفروانية	69	73	شقة	استثماري	50,000.000	3	
إشبيلية	3	416	بيت	خاص	550,000.000	3	

خيطان	6	663.5	بنائية	استثماري	1,350,000.000	3	
خيطان	3	300	بيت	خاص	370,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
المسايل	1	375	ارض	خاص	515,000.000	4	
المسايل	1	400	بيت	خاص	780,000.000	4	
أبو فطيرة	8	500	ارض	خاص	490,000.000	4	
أبو فطيرة	2	400	بيت	خاص	725,000.000	4	
صباح السالم	1	109.95	شقة	استثماري	115,000.000	4	
صباح السالم	1	109.818	شقة	استثماري	139,000.000	4	
صباح السالم	1	109.818	شقة	استثماري	125,000.000	4	

محافظة الأحمدى :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
المنقف	2	24.615	بيت	خاص	16,666.000	5	مشاع
المهيوالة	1	600	بنائية	استثماري	1,109,000.000	5	
المهيوالة	5	52.24	شقة	استثماري	32,000.000	5	
المهيوالة	2	140.6	شقة	استثماري	93,000.000	5	
المهيوالة	3	112.5	شقة	استثماري	103,000.000	5	
المهيوالة	2	105.5	شقة	استثماري	70,000.000	5	
المهيوالة	1	114.54	شقة	خاص	75,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	2525	ارض	تجاري	3,030,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	2525	ارض	تجاري	3,030,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	2525	ارض	تجاري	3,030,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	2525	ارض	تجاري	3,030,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	2525	ارض	تجاري	3,030,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	2525	ارض	تجاري	3,030,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	2525	ارض	تجاري	3,030,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	2525	ارض	تجاري	3,030,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	2525	ارض	تجاري	3,030,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	508	ارض	خاص	285,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	561	ارض	خاص	300,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	81,450.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	81,450.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	493	ارض	خاص	89,233.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	493	ارض	خاص	300,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	507	ارض	خاص	353,969.700	5	
صباح الأحمد البحرية	—	493	ارض	خاص	300,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	526	ارض	خاص	300,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	534	بيت	خاص	620,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	610	بيت	خاص	580,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	124.7	بيت	خاص	85,000.000	5	مشاع
صباح الأحمد السكنية	3	600	بيت	خاص	345,000.000	5	
صباح الأحمد السكنية	1	600	بيت	خاص	320,000.000	5	

محافظة الجهراء :-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الفصر	2	1000	بيت	خاص	750,000.000	6	
سعد العبدالله	7	400	بيت	خاص	345,000.000	6	
سعد العبدالله	8	400	بيت	خاص	280,000.000	6	
سعد العبدالله	7	400	بيت	خاص	350,000.000	6	
سعد العبدالله	3	400	بيت	خاص	295,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
من 27 أغسطس إلى 31 أغسطس

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الخيران	400	ارض	خاص	75,000.000	5	
الخيران السكنية	400	ارض	خاص	203,000.000	5	