العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2025/8/24الى 2025/8/31

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	10	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	15	16	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	13	2	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	6	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	32	10	22	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	13	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	89	28	22	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (89) عقار بمبلغ وقدره (33,398,535.000 مليون د.ك)
العقار الاستثماري (28) عقار بمبلغ وقدره (15,264,637.000 مليون د.ك)
العقار التجاري (22) عقار بمبلغ وقدره (114,537,000.000 مليون د.ك)

- لم يشهد العقار الحرفي أو البنك أو المخازن أو المعارض أو الدكاكين أو الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

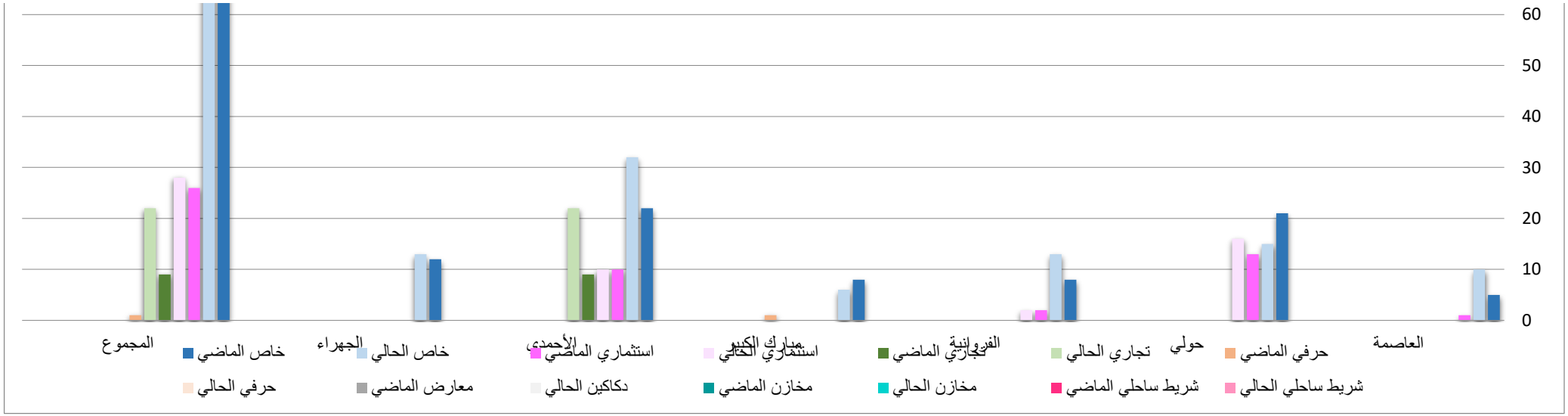
بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالى مقارنة بالأسبوع الماضى

الأسبوع الماضي (17/8/2025 إلى 21/8/2025) الأسبوع الحالي (24/8/2025 إلى 31/8/2025)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			دكاكين			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	لمؤشر	الماضي	الحالي	لمؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	لمؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	لمؤشر	الماضي	الحالي	لمؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	5	10	▲	1	0	▼	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	21	15	▼	13	16	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	8	13	▲	2	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	8	6	▼	0	0	—	0	0	—	1	0	▼	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	22	32	▲	10	10	—	9	22	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	12	13	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	76	89	▲	26	28	▲	9	22	▲	1	0	▼	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—


60
50
40
30
20
10
0
المجموع
الجهراء
الأحمدي
مبارك الكبير
الفروانية
حولي
العاصمة
خاص الماضي
خاص الحالي
استثماري الماضي
استثماري الحالي
تجاري الماضي
تجاري الحالي
حرفي الماضي
حرفي الحالي
معارض الماضي
دكاكين الحالي
مخازن الماضي
مخازن الحالي
شريط ساحلي الماضي
شريط ساحلي الحالي

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التى تم تداولها
من 24 اغسطس الى 31 اغسطس

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الدوحة	4	357.5	بيت	خاص	239,000.000	بيع	100%
العاصمة	الروضة	3	1000	ارض	خاص	1,200,000.000	بيع	100%
العاصمة	الروضة	5	750	بيت	خاص	1,050,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشويخ السكنية	2	1000	بيت	خاص	240,000.000	مشاع	13.33%
العاصمة	الصليبيخات	4	500	بيت	خاص	305,390.000	بيع	100%
العاصمة	الفيحاء	6	400	ارض	خاص	500,000.000	بيع	100%
العاصمة	شمال غرب الصليبيخات	2	400	بيت	خاص	305,000.000	بيع	100%
العاصمة	عبدالله السالم	1	1000	بيت	خاص	1,750,000.000	بيع	100%
العاصمة	كيفان	6	375	بيت	خاص	700,000.000	بيع	100%
العاصمة	كيفان	7	505	بيت	خاص	750,000.000	بيع	100%

محافظة حولى :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجابرية	12	450	ارض	خاص	350,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	12	450	ارض	خاص	350,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	8	697.5	بيت	خاص	460,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	7	750	بيت	خاص	490,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	3	400	ارض	خاص	360,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	1052	بناية	استثماري	555,000.000	مشاع	30%
حولي	السالمية	12	70	شقة	استثماري	55,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	10	93.28	شقة	استثماري	77,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	120,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	110,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	102,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	102,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	2	43.88	شقة	خاص	42,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	9	70.6	شقة	استثماري	68,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	85.36	شقة	استثماري	74,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	375	بيت	خاص	845,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	5	425	بيت	خاص	440,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	550.25	بيت	خاص	735,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	8	123.54	شقة	استثماري	70,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	1	400	ارض	خاص	500,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	7	400	ارض	خاص	500,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	7	400	ارض	خاص	500,000.000	بيع	100%
حولي	بيان	13	375	بيت	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	94	500	بناية	استثماري	1,300,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	59	775	بناية	استثماري	1,900,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	122	510	بناية	استثماري	965,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	140	65.67	شقة	استثماري	47,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	56	60.01	شقة	استثماري	50,000.000	بيع	100%

حولي	حولي	139	83.99	شقة	استثماري	75,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	6	1100	بيت	خاص	75,000.000	مشاع	10.29%
حولي	مشرف	7	500	بيت	خاص	940,000.000	بيع	100%

محافظة الفروانية :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الرحاب	3	400	بيت	خاص	365,000.000	بيع	100%
الفروانية	العارضية	2	750	بيت	خاص	700,000.000	بيع	100%
الفروانية	العارضية	6	300	بيت	خاص	235,000.000	بيع	100%
الفروانية	العارضية	2	750	بيت	خاص	600,000.000	بيع	100%
الفروانية	العمرية	2	600	بيت	خاص	470,000.000	بيع	100%
الفروانية	العمرية	2	600	بيت	خاص	336,000.000	بيع	100%
الفروانية	العمرية	1	600	بيت	خاص	450,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	1	301	بيت	خاص	195,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	2	301	بيت	خاص	245,000.000	بيع	100%
الفروانية	إشبيلية	3	400	بيت	خاص	428,000.000	بيع	100%
الفروانية	جليب الشيوخ	2	542.5	بناية	استثماري	950,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	4	875	بناية	استثماري	1,950,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	10	300	بيت	خاص	197,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	1	750	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	3	500	بيت	خاص	410,000.000	بيع	100%

محافظة مبارك الكبير :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	العدان	2	400	بيت	خاص	420,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القرين	3	400	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القرين	4	400	بيت	خاص	430,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القرين	4	400	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	375	ارض	خاص	415,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	مبارك الكبير	8	400	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%

محافظة الأحمدى :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدي	الخيران	3	400	ارض	خاص	103,000.000	مرسى مزاد	100%
الأحمدي	الصباحية	4	460	بيت	خاص	253,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الظهر	4	278.92	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الظهر	2	278	بيت	خاص	150,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الظهر	3	278	بيت	خاص	153,900.000	مرسى مزاد	100%
الأحمدي	المنقف	2	500	بيت	خاص	500,245.000	بيع	100%
الأحمدي	المهبولة	8	805	بناية	استثماري	1,100,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهبولة	1أ	580	بناية	استثماري	1,050,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهبولة	1أ	600	بناية	استثماري	396,785.000	مشاع	56.52%
الأحمدي	المهبولة	3أ	112.5	شقة	استثماري	95,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهبولة	2	114.65	شقة	استثماري	77,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهبولة	4	75.26	شقة	خاص	42,000.000	بيع	100%

الأحمدي	المهبولة	3أ	78.12	شقة	استثماري	41,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهبولة	1أ	60.606	شقة	استثماري	46,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهبولة	2	83.58	شقة	استثماري	41,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	1	400	بيت	خاص	13,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	1	600	بيت	خاص	231,000.000	بيع	100%
الأحمدي	أبو حليفة	8	940	بناية	استثماري	1,923,979.835	بيع	100%
الأحمدي	أبو حليفة	8	930	بناية	استثماري	1,923,839.802	بيع	100%
الأحمدي	جابر العلي	1	392	بيت	خاص	395,000.000	بيع	100%
الأحمدي	شرق الأحمدي	3	251	بيت	خاص	188,000.000	بيع	100%
الأحمدي	شرق الرقة	_	931.16	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	533	ارض	خاص	175,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	545	ارض	خاص	157,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	545	ارض	خاص	157,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	4600	ارض	تجاري	7,475,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	548	ارض	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	3114	ارض	تجاري	6,664,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	3126	ارض	تجاري	6,799,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	3065	ارض	تجاري	6,896,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	4090	ارض	تجاري	7,055,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	3090	ارض	تجاري	6,721,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	507	ارض	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	782	ارض	تجاري	2,014,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	2109	ارض	تجاري	4,113,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	2923	ارض	تجاري	6,431,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	2916	ارض	تجاري	6,561,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	3164	ارض	تجاري	5,616,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	2375	ارض	تجاري	4,750,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	2376	ارض	تجاري	4,633,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	498	ارض	خاص	420,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	2980	ارض	تجاري	6,705,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	529	ارض	خاص	290,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	2719	ارض	تجاري	5,982,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	2715	ارض	تجاري	5,973,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	924	ارض	تجاري	2,264,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	2708	ارض	تجاري	5,822,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	781	ارض	تجاري	2,011,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	781	ارض	تجاري	1,855,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	2696	ارض	تجاري	5,931,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	925	ارض	تجاري	2,266,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	158,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	154,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	488	ارض	خاص	160,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	515	بيت	خاص	399,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	515	بيت	خاص	399,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	475	بيت	خاص	510,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	680	بيت	خاص	195,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	_	1318	بيت	خاص	370,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	2	600	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	3	600	بيت	خاص	105,000.000	بيع	50%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	4	600	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	2	600	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	علي صباح السالم	7	400	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%

محافظة الجهراء :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	العيون	4	297.68	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	390,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	200,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	355,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	305,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	278,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	الواحة	3	300	بيت	خاص	200,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	7	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	6	400	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	1	400	بيت	خاص	280,000.000	مرسى مزاد	100%
الجهراء	سعد العبدالله	11	400	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 24 اغسطس إلى 31 اغسطس

العاصمة	إجمالي المبالغ
خاص	7,039,390.000
استثماري	0.000
تجاري	0.000

مبارك الكبير	إجمالي المبالغ
خاص	2,365,000.000
استثماري	0.000
تجاري	0.000

حولى	إجمالى المبالغ
خاص	7,037,000.000
استثماري	5,670,000.000
تجاري	0.000

الأحمدي	إجمالى المبالغ
خاص	8,038,145.000
استثماري	6,694,604.637
تجاري	114,537,000.000

الفروانية	إجمالى المبالغ
خاص	5,031,000.000
استثماري	2,900,000.000
تجاري	0.000

الجهراء	إجمالى المبالغ
خاص	3,888,000.000
استثماري	0.000
تجاري	0.000