

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة ٢٠٢٦/٩/١ إلى ٢٠٢٦/٩/٣

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	مشاتل	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	8	5	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	10	4	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	3	1	0	0	0	0	0	0	0	1
الأحمدي	15	6	1	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	54	16	1	0	0	0	0	0	0	1

العقار الخاص (٥٤) عقار بمبلغ وقدره (١٨,٢١٠,٢٨٨.٠٤٩ مليون دك)
العقار الاستثماري (١٦) عقار بمبلغ وقدره (٢٩,٤٢٨,٩٧٦.٨٩٥ مليون دك)
العقار الشريط الساحلي (١) عقار بمبلغ وقدره (١,٢٦٠,٠٠٠.٠٠٠ مليون دك)
العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (١٧,٠٠٠.٠٠٠ الف دك)

إجمالي المبيعات للأسبوع من ١ سبتمبر إلى ٣ سبتمبر (٤٨,٩١٦,٢٦٤.٩٤٤) مليون دك.

بموجب القانون الصادر رقم (١٢٥) لسنة ٢٠٢٣ بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

مؤشر تداول العقود

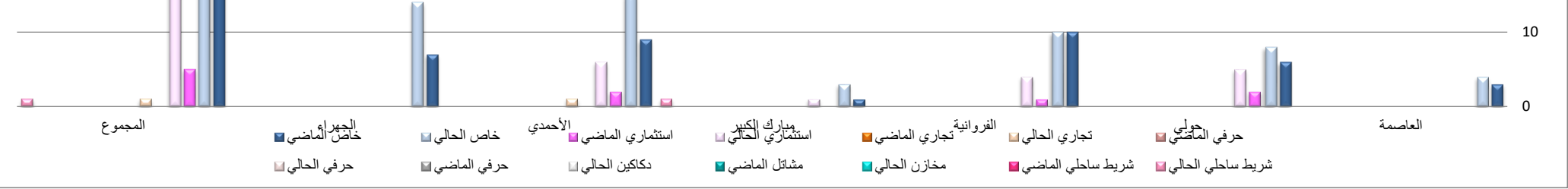
الأسبوع الماضي (٢٠٢٦/٨/٣٠ إلى ٢٠٢٦/٨/٣١)

الأسبوع الحالي (٢٠٢٦/٩/١ إلى ٢٠٢٦/٩/٣)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			دكاكين			معارض			مشاتل			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الأسبوع الماضي	الأسبوع الحالي	التغير	الأسبوع الماضي	الأسبوع الحالي	التغير	الأسبوع الماضي	الأسبوع الحالي	التغير	الأسبوع الماضي	الأسبوع الحالي	التغير	الأسبوع الماضي	الأسبوع الحالي	التغير	الأسبوع الماضي	الأسبوع الحالي	التغير	الأسبوع الماضي	الأسبوع الحالي	التغير	الأسبوع الماضي	الأسبوع الحالي	التغير	الأسبوع الماضي	الأسبوع الحالي	التغير
العاصمة	3	4	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	6	8	▲	2	5	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	10	10	—	1	4	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	1	3	▲	0	1	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	0	—
الأحمدي	9	15	▲	2	6	▲	0	1	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	7	14	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	36	54	▲	5	16	▲	0	1	▲	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	0	—

مؤشر تداول العقود





إحصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من ١ سبتمبر الى ٣ سبتمبر

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الروضة	1	600	بيت	خاص	660,000.000	بيع	100%
العاصمة	العدلية	1	750	بيت	خاص	126,667.000	مشاع	13%
العاصمة	العدلية	2	1000	بيت	خاص	950,000.000	بيع	100%
العاصمة	القادسية	9	500	بيت	خاص	600,000.000	بيع	100%

محافظة حولى

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولى	الجابرية	8	768.5	بيت	خاص	137,121.484	مرسى مزاد	21%
حولى	الرميثية	10	375	ارض	خاص	373,000.000	بيع	100%
حولى	الرميثية	4	400	بيت	خاص	158,571.000	مشاع	43%
حولى	الزهراء	3	400	ارض	خاص	530,000.000	بيع	100%
حولى	الزهراء	3	400	ارض	خاص	350,000.000	بيع	100%
حولى	الزهراء	3	400	ارض	خاص	395,000.000	بيع	100%
حولى	السالمية	3	651	بناية	استثماري	1,850,000.000	بيع	100%
حولى	السالمية	6	822	بناية	استثماري	2,490,000.000	بيع	100%
حولى	السالمية	3	89.93	شقة	استثماري	74,000.000	بيع	100%
حولى	السلام	6	375	بيت	خاص	600,000.000	بيع	100%
حولى	حولى	174	500	بناية	استثماري	1,070,000.000	بيع	100%
حولى	حولى	122	778	بناية	استثماري	1,700,000.000	بيع	100%
حولى	مبارك العبدالله	1	375	ارض	خاص	390,000.000	بيع	100%

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الأتدلس	9	1123	ارض	خاص	680,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرقعي	1	1000	بناية	استثماري	2,265,000.000	بيع	100%
الفروانية	العارضية	10	300	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	75	800	بناية	استثماري	1,776,476.895	بيع	100%
الفروانية	إشبيلية	4	450	بيت	خاص	550,000.000	بيع	100%
الفروانية	أبرق خيطان	8	777.5	بناية	استثماري	13,800,000.000	مرسى مزاد	100%
الفروانية	خيطان	8	436	بناية	استثماري	1,350,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	5	751	بيت	خاص	346,428.565	مشاع	71%
الفروانية	خيطان	1	405	بيت	خاص	365,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	1	400	بيت	خاص	540,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	10	300	بيت	خاص	190,000.000	بيع	100%
الفروانية	عبدالله المبارك	9	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الفروانية	عبدالله المبارك	3	400	بيت	خاص	272,000.000	مشاع	80%
الفروانية	غرب عبدالله المبارك	7	400	بيت	خاص	380,000.000	بيع	100%

محافظة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	العدان	6	400	بيت	خاص	435,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القصور	4	400	بيت	خاص	270,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو الحصانية	11	1500	ارض	شريط الساحلي	1,260,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	1	400	ارض	خاص	370,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	233.23	شقة	استثماري	175,000.000	بيع	100%

محافظة الأحمدى

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	الصباحية	2	499.5	ارض	خاص	290,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفنطاس	34	134.92	شقة	خاص	95,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	57	880	بناية	استثماري	1,160,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	56	787.5	بناية	استثماري	1,520,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	5	68.04	شقة	استثماري	39,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	3	120.71	شقة	استثماري	70,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	5	75.847	شقة	استثماري	45,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	4	600	بيت	خاص	210,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	7	600	بيت	خاص	187,000.000	بيع	100%

الأحمدي	أبو حليفة	9	66.92	شقة	استثماري	44,500.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	a5	500	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	a5	650	ارض	خاص	285,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	a4	500	ارض	خاص	245,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	a2	1237	بيت	خاص	480,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	a1	31.841	محل	تجاري	17,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	A4	450	ارض	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	4	600	بيت	خاص	210,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	4	600	بيت	خاص	295,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	3	400	بيت	خاص	210,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	3	600	بيت	خاص	310,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	3	600	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدي	علي صباح السالم	6	400	بيت	خاص	170,000.000	بيع	100%

محافظة الجھراء

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	310,500.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	446,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	310,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	284,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	220,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	310,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	244,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	267,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	9	400	بيت	خاص	335,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	8	400	بيت	خاص	238,000.000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من ١ سبتمبر الى ٣ سبتمبر

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
1,075,000.000	خاص
175,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
3,837,000.000	خاص
2,878,500.000	استثماري
17,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
4,164,500.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
2,336,667.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
2,933,692.484	خاص
7,184,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
3,863,428.565	خاص
19,191,476.895	استثماري
0.000	تجاري