

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2025/11/30 الى 2025/12/4

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	11	0	0	0	0	0	0	3	0
حولي (2)	31	12	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	6	6	1	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	24	6	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	16	11	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	5	1	1	0	0	0	0	0	0
المجموع	93	36	2	0	0	0	0	3	0

العقار الخاص (93) عقار بمبلغ وقدره (35,296,550.003 مليون د.ك)
العقار الاستثماري (36) عقار بمبلغ وقدره (35,286,250.000 مليون د.ك)
العقار التجاري (2) عقار بمبلغ وقدره (46,335,000.000 مليون د.ك)
عقار الدكاكين (3) عقار بمبلغ وقدره (1,400,000.000 مليون د.ك)

لم يشهد العقار الحرفي أو البنك أو المخازن أو المعارض أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

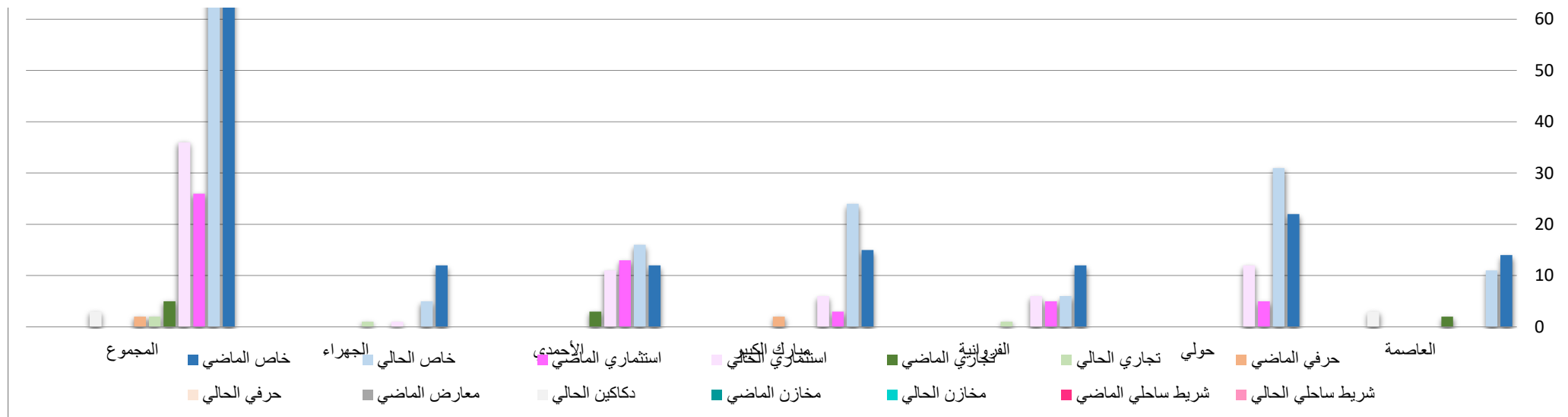
مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (2025/11/23 إلى 2025/11/27)
الأسبوع الحالي (2025/11/30 إلى 2025/12/4)

شريط ساحلي			مخازن			معارض			دكاكين			حرفي			تجاري			استثماري			خاص			النوع
المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المحافظة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	3	0	—	0	0	▼	0	2	—	0	0	▼	11	14	العاصمة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	12	5	▲	31	22	حولي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	1	0	▲	6	5	▼	6	12	الفروانية
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	0	2	—	0	0	▲	6	3	▲	24	15	مبارك الكبير
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	0	3	▼	11	13	▲	16	12	الأحمدي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	1	0	▲	1	0	▼	5	12	الجهراء
—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	3	0	▼	0	2	▼	2	5	▲	36	26	▲	93	87	المجموع

مؤشر تداول العقود





**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 30 نوفمبر إلى 4 ديسمبر**

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الخالدية	3	1000	بيت	خاص	686,500.000	مشاع	50%
العاصمة	الدسمة	6	400	بيت	خاص	880,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	3	357.5	ارض	خاص	190,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	1	357.5	بيت	خاص	225,000.000	بيع	100%
العاصمة	الروضة	2	750	بيت	خاص	575,000.000	مشاع	50%
العاصمة	السرة	6	625	بيت	خاص	550,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشامية	4	487.5	بيت	خاص	1,155,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشامية	9	1000	تحت الانشاء	خاص	2,000,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	2	37.8	دكان	دكاكين	450,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	2	37.8	دكان	دكاكين	450,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	2	37.8	دكان	دكاكين	500,000.000	بيع	100%
العاصمة	اليرموك	4	1534	بيت	خاص	52,083.333	مشاع	2.083%
العاصمة	جابر الأحمد	3	349.161	شقة	خاص	195,000.000	بيع	100%
العاصمة	شمال غرب الصليبيخات	3	349.161	شقة	خاص	145,000.000	بيع	100%

محافظة حولي :-

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الزهراء	6	400	ارض	خاص	380,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	400	ارض	خاص	575,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	400	ارض	خاص	480,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	2	1056	ارض	استثماري	2,590,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	1	742.25	ارض	استثماري	1,750,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	1	742.25	ارض	استثماري	1,750,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	5	754	بناية	استثماري	1,700,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	5	754	بناية	استثماري	1,700,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	3	1169	بناية	استثماري	3,000,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	3	766	بناية	استثماري	1,850,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	2	508	بناية	استثماري	1,500,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	85.36	شقة	استثماري	76,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400.5	ارض	خاص	320,400.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	475	ارض	خاص	380,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	450	ارض	خاص	360,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400.5	ارض	خاص	320,400.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	450	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400.5	ارض	خاص	320,400.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%

100%	بيع	320,000.000	خاص	ارض	400	3	السلام	حولي
100%	بيع	320,400.000	خاص	ارض	400.5	3	السلام	حولي
100%	بيع	380,000.000	خاص	ارض	475	3	السلام	حولي
100%	بيع	560,000.000	خاص	ارض	501	3	السلام	حولي
100%	بيع	450,000.000	خاص	ارض	400	3	السلام	حولي
100%	بيع	450,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	500,000.000	خاص	ارض	547	3	السلام	حولي
100%	بيع	415,000.000	خاص	ارض	388	4	السلام	حولي
100%	بيع	415,000.000	خاص	ارض	388	4	السلام	حولي
100%	بيع	180,000.000	استثماري	شقة	146	8	الشعب	حولي
100%	بيع	550,000.000	خاص	بيت	400	2	الشهداء	حولي
100%	بيع	530,000.000	خاص	ارض	460.25	7	الصديق	حولي
100%	بيع	460,000.000	خاص	ارض	400	7	الصديق	حولي
100%	بيع	460,000.000	خاص	ارض	400	7	الصديق	حولي
100%	بيع	1,100,000.000	استثماري	ارض	501	77	حولي	حولي
50%	مشاع	800,000.000	استثماري	بناية	535	78	حولي	حولي
100%	مشاع	755,000.000	خاص	بيت	940	7	سلوى	حولي
100%	بيع	380,000.000	خاص	بيت	450	6	سلوى	حولي
100%	بيع	585,000.000	خاص	بيت	750	5	مشرف	حولي

محافظة الفروانية :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الأندلس	6	455	بيت	خاص	290,000.000	بيع	100%
الفروانية	الأندلس	3	500	بيت	خاص	60,000.000	مشاع	20%
الفروانية	الرقعي	15	1000	بناية	استثماري	2,200,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرقعي	15	1000	بناية	استثماري	2,200,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرقعي	15	1000	بناية	استثماري	2,000,000.000	بيع	100%
الفروانية	الضجيج	—	15000	ارض	تجاري	43,185,000.000	بيع	100%
الفروانية	العارضية	6	300	بيت	خاص	238,000.000	بيع	100%
الفروانية	العارضية	6	300	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	63	63.26	شقة	استثماري	43,000.000	بيع	100%
الفروانية	جنوب عبدالله المبارك	2	400	بيت	خاص	470,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	7	500	بناية	استثماري	175,000.000	مشاع	17.5%
الفروانية	خيطان	7	488	بناية	استثماري	183,750.000	مشاع	17.5%
الفروانية	غرب عبدالله المبارك	6	400	بيت	خاص	530,000.000	بيع	100%

محافظة مبارك الكبير :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	العدان	4	399.5	بيت	خاص	62,200.000	بيع	20%
مبارك الكبير	القرين	2	400	بيت	خاص	295,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القصور	6	400	بيت	خاص	445,500.000	مرسى مزاد	100%
مبارك الكبير	المسايل	3	400	ارض	خاص	350,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسايل	3	400	ارض	خاص	350,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسايل	3	400	ارض	خاص	350,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسايل	3	400	ارض	خاص	350,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسايل	2	421	ارض	خاص	385,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسايل	2	421	ارض	خاص	385,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسايل	2	400	ارض	خاص	385,000.000	بيع	100%

100%	بيع	385,000.000	خاص	ارض	400	2	المسايل	مبارك الكبير
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	400	4	المسايل	مبارك الكبير
100%	بيع	385,000.000	خاص	ارض	400	2	المسايل	مبارك الكبير
100%	بيع	385,000.000	خاص	ارض	400	2	المسايل	مبارك الكبير
100%	بيع	389,000.000	خاص	ارض	400	6	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	بيع	389,000.000	خاص	ارض	400	6	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	بيع	370,000.000	خاص	ارض	400	2	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	بيع	373,500.000	خاص	ارض	400	6	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	بيع	373,500.000	خاص	ارض	400	6	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	بيع	450,000.000	خاص	ارض	400	6	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	بيع	450,000.000	خاص	ارض	400	6	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	بيع	427,500.000	خاص	ارض	400	7	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	بيع	1,900,000.000	استثماري	بناية	500	1	صباح السالم	مبارك الكبير
100%	بيع	2,100,000.000	استثماري	بناية	500	1	صباح السالم	مبارك الكبير
25%	مشاع	72,500.000	خاص	بيت	300.125	12	صباح السالم	مبارك الكبير
66.67%	مشاع	146,666.670	خاص	بيت	300	11	صباح السالم	مبارك الكبير
100%	بيع	150,000.000	استثماري	شقة	109.9	1	صباح السالم	مبارك الكبير
100%	بيع	128,500.000	استثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم	مبارك الكبير
100%	بيع	127,000.000	استثماري	شقة	105.93	1	صباح السالم	مبارك الكبير
100%	بيع	125,000.000	استثماري	شقة	100	1	صباح السالم	مبارك الكبير

محافظة الأحمدى :-

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	الفحيحيل	2	600	بيت	خاص	297,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	62	780	بناية	استثماري	1,070,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	104.33	شقة	استثماري	93,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	104.33	شقة	استثماري	90,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	5	119.83	شقة	استثماري	90,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ2	500	بناية	استثماري	900,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ2	60.38	شقة	استثماري	35,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	4	75.26	شقة	خاص	45,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	5	66.97	شقة	استثماري	41,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	A/3	112.5	شقة	استثماري	85,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ-1	102	شقة	استثماري	75,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	58.87	شقة	استثماري	39,000.000	بيع	100%
الأحمدى	أبو حليفة	51	713	بناية	استثماري	850,000.000	بيع	100%
الأحمدى	جابر العلي	2	388.875	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدى	جابر العلي	1	392	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
الأحمدى	شرق الأحمدى	3	257	بيت	خاص	200,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A3	530	ارض	خاص	270,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A2	639	ارض	خاص	171,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	450	ارض	خاص	240,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	488	ارض	خاص	241,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	484	ارض	خاص	235,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	460	ارض	خاص	350,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A3	500	ارض	خاص	160,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد السكنية	3	600	بيت	خاص	225,000.000	بيع	100%
الأحمدى	علي صباح السالم	3	400	بيت	خاص	200,000.000	بيع	100%
الأحمدى	علي صباح السالم	9	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدى	فهد الأحمد	3	400	بيت	خاص	385,000.000	بيع	100%

محافظة الجهراء :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	الجهراء	91	1000	بناية	استثماري	2,590,000.000	بيع	100%
الجهراء	الجهراء	21	875	بناية	تجاري	3,150,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	305,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	3	400	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 30 نوفمبر إلى 4 ديسمبر

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
8,354,366.670	خاص
4,530,500.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
3,969,000.000	خاص
3,368,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
1,575,000.000	خاص
2,590,000.000	استثماري
3,150,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
6,653,583.333	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
12,906,600.000	خاص
17,996,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
1,838,000.000	خاص
6,801,750.000	استثماري
43,185,000.000	تجاري