

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2025/11/23 الى 2025/11/27

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	14	0	2	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	22	5	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	12	5	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	15	3	0	2	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	12	13	3	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	12	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	87	26	5	2	0	0	0	0	0

العقار الخاص (86) عقار بمبلغ وقدره (36,151,644.330 د.ك)

العقار الاستثماري (26) عقار بمبلغ وقدره (37,756,000.000 د.ك)

العقار التجاري (5) عقار بمبلغ وقدره (24,189,000.000 د.ك)

عقار الحرفي (2) عقار بمبلغ وقدره (4,945,000.000 د.ك)

لم يشهد العقار البنك أو المخازن أو المعارض أو الدكاكين أو أي تحرك لهذا الاسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالى مقارنة بالأسبوع الماضى

الأسبوع الماضى (2025/11/16 إلى 2025/11/20)

الأسبوع الحالى (2025/11/23 إلى 2025/11/27)

المحافظة	النوع	خاص	الماضي	الحالي	استثماري	تجاري	حرفي	دكاكين	معارض	مخازن	شريط ساحلى
العاشرة	العاصمة	13	14	4	0	1	2	0	0	0	0
الإسكندرية	حولى	32	22	18	5	0	0	0	0	0	0
الإسكندرية	الفروانية	16	12	2	5	0	0	0	0	0	0
الإسكندرية	مبارك الكبير	13	15	3	3	0	0	2	0	0	0
الإسكندرية	الأحمدى	25	12	19	13	1	3	0	0	1	0
الإسكندرية	الجهراء	19	12	0	0	0	0	0	0	0	0
الإسكندرية	المجموع	118	87	46	26	2	5	0	0	0	0

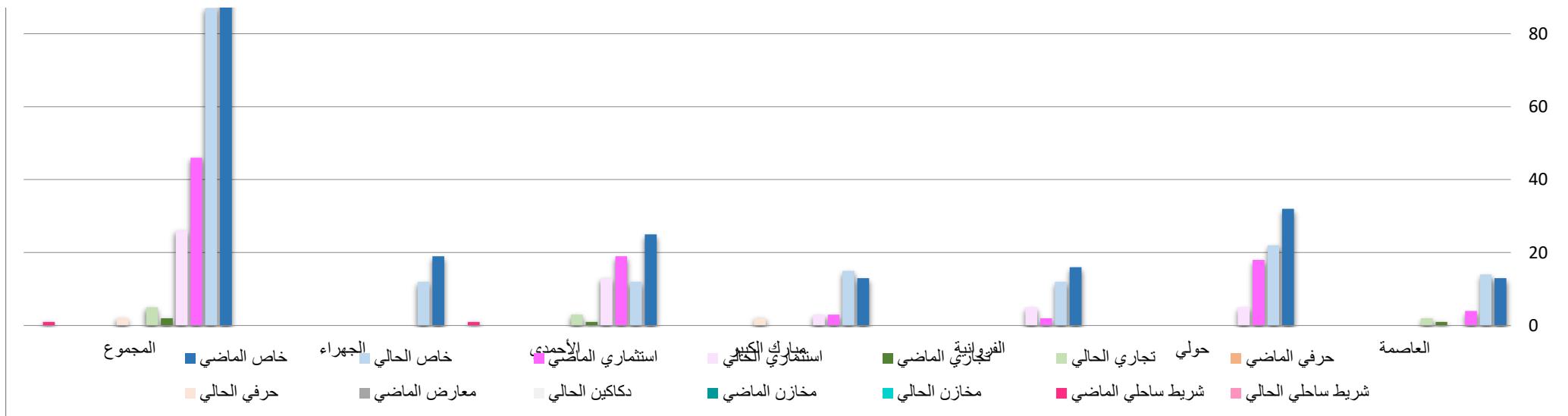
مؤشر تداول العقود



140

120

100



احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من 23 نوفمبر إلى 27 نوفمبر

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الخالدية	1	750	بيت	خاص	1,300,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	4	357.5	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	2	357.5	بيت	خاص	10,125.000	بيع	3.75%
العاصمة	الدوحة	1	357.5	بيت	خاص	8,877.586	بيع	4.167%
العاصمة	الدوحة	3	357.5	بيت	خاص	210,000.000	بيع	100%
العاصمة	الروضة	1	1000	بيت	خاص	1,250,000.000	بيع	100%
العاصمة	السرة	4	500	بيت	خاص	790,000.000	بيع	100%
العاصمة	الفيحاء	2	500	بيت	خاص	950,000.000	بيع	100%
العاصمة	الفيحاء	9	500	بيت	خاص	795,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	1	632.52	ارض	تجاري	7,000,000.000	بيع	96.20%
العاصمة	القلة	9	266	بنية	تجاري	3,900,000.000	بيع	100%
العاصمة	بنيد القار	1	108.595	شقة	خاص	152,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	6	400	بيت	خاص	287,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	5	400	بيت	خاص	435,000.000	بيع	100%
العاصمة	عبدالله السالم	4	500	ارض	خاص	1,250,000.000	بيع	100%
العاصمة	غرناطة	3	600	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجابرية	9	750	بيت	خاص	36,217.955	مشاع	18.59%
حولي	الرميثية	2	1000	بيت	خاص	630,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	400	ارض	خاص	530,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	3	600	ارض	خاص	600,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	130,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	4	404	ارض	خاص	375,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	4	404	ارض	خاص	375,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	468	ارض	خاص	468,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	424	ارض	خاص	424,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	4	421	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	5	500	ارض	خاص	600,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	5	450	ارض	خاص	420,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	2	988	ارض	استثماري	1,750,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	119	1000	بنية	استثماري	2,200,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	194	580	بنية	استثماري	970,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	27	672.5	بنية	استثماري	1,960,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	6	532	بيت	خاص	455,000.000	بيع	100%

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الأندلس	4	507.5	بيت	خاص	285,000,000	بيع	100%
الفروانية	الأندلس	3	500	بيت	خاص	350,000,000	بيع	100%
الفروانية	الرقيع	1	1000	بنية	استثماري	2,500,000,000	بيع	100%
الفروانية	العارضية	7	300	بيت	خاص	250,000,000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	1	301	بيت	خاص	200,000,000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	1	301	بيت	خاص	195,000,000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	5	301	بيت	خاص	202,000,000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	79	964	بنية	استثماري	2,400,000,000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	68	72.36	شقة	استثماري	48,000,000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	68	71.84	شقة	استثماري	42,000,000	بيع	100%
الفروانية	جلب الشيوخ	26	400	بيت	خاص	240,000,000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	6	505	ارض	استثماري	900,000,000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	1	405	بيت	خاص	340,000,000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	2	400	بيت	خاص	580,000,000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	1	400	بيت	خاص	605,000,000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	7	1000	بيت	خاص	680,000,000	بيع	100%
الفروانية	غرب عبدالله المبارك	5	400	بيت	خاص	325,000,000	مرسى مزاد	100%

محافظة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	الفنطيس	1	500	ارض	خاص	510,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنطيس	6	388.75	ارض	خاص	455,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسايل	4	500	ارض	خاص	100,000,000	مشاع	25%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	400	ارض	خاص	291,600,000	مرسى مزاد	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	279,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	279,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	351,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	351,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	6	400	ارض	خاص	360,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	6	400	ارض	خاص	360,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	312,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	312,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	8	379.74	ارض	خاص	330,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	400	ارض	خاص	385,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	بيت	بنية	590,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	222.564	شقة	استثماري	265,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	1	109.818	شقة	استثماري	120,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	106.25	شقة	استثماري	113,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	غرب أبو فطيرة	—	500	بنية	حرفي	2,190,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	غرب أبو فطيرة	—	500	بنية	حرفي	2,755,000,000	بيع	100%

محافظة الأحمدي

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدي	الفحيرل	42	633	بنية	استثماري	1,300,000,000	بيع	100%
الأحمدي	القطنطاس الزراعية	—	976.5	بيت	خاص	750,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	11	500	ارض	استثماري	760,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	8	1879	بنية	استثماري	2,325,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	8	1879	بنية	استثماري	2,400,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	5	505	بنية	استثماري	950,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	5	505	بنية	استثماري	950,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	6	65.17	شقة	استثماري	36,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	5	52.672	شقة	استثماري	30,000,000	بيع	100%

100%	بيع	72,000.000	استثماري	شقة	104.17	1+2	المهولة	الأحمدى
100%	بيع	40,000.000	استثماري	شقة	68.387	12	المهولة	الأحمدى
100%	بيع	41,000.000	استثماري	شقة	60	11	المهولة	الأحمدى
100%	بيع	38,000.000	استثماري	شقة	61.65	13	المهولة	الأحمدى
100%	بيع	15,416,000.000	استثماري	مجمع سكني	6173	4	المهولة	الأحمدى
100%	بيع	200,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية	الأحمدى
100%	بيع	195,000.000	خاص	بيت	600	7	الوفرة السكنية	الأحمدى
100%	بيع	5,453,000.000	تجاري	ارض	2818	A4	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	4,786,000.000	تجاري	ارض	2411	A4	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	160,000.000	خاص	ارض	492	A5	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	1,400,000.000	خاص	ارض	1423	A2	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	1,400,000.000	خاص	ارض	1423	A2	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	3,050,000.000	تجاري	بنية	2107	A1	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	447,823.789	خاص	بيت	542	A3	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	320,000.000	خاص	بيت	478	A5	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	877	A1	صباح الأحمد البحري	الأحمدى
100%	بيع	260,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمد السكنية	الأحمدى
100%	بيع	275,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمد السكنية	الأحمدى
100%	بيع	355,000.000	خاص	بيت	400	3	فهد الأحمد	الأحمدى

محافظة الوجهاء

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهاء	القصر	2	600	بيت	خاص	325,000.000	بيع	100%
الجهاء	القصر	4	600	بيت	خاص	310,000.000	بيع	100%
الجهاء	المطلاع	2	400	ارض	خاص	245,000.000	بيع	100%
الجهاء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%
الجهاء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	320,000.000	بيع	100%
الجهاء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الجهاء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	315,000.000	بيع	100%
الجهاء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهاء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	270,000.000	بيع	100%
الجهاء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	305,000.000	بيع	100%
الجهاء	النسيم	3	500	بيت	خاص	520,000.000	بيع	100%
الجهاء	سعد العبدالله	9	400	بيت	خاص	470,000.000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 23 نوفمبر إلى 27 نوفمبر

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
5,265,600.000	خاص
498,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
8,088,002.586	خاص
0.000	استثماري
10,900,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدية
6,062,823.789	خاص
24,358,000.000	استثماري
13,289,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
8,513,217.955	خاص
7,010,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
3,970,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
4,252,000.000	خاص
5,890,000.000	استثماري
0.000	تجاري