

## العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من 202/11/23 إلى 2025/11/27

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	14	0	2	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	22	5	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	12	5	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	15	3	0	2	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	12	13	3	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	12	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	87	26	5	2	0	0	0	0	0

العقار الخاص (86) عقار بمبلغ وقدره ( 36,151,644.330 مليون د.ك)  
العقار الاستثماري (26) عقار بمبلغ وقدره ( 37,756,000.000 مليون د.ك)  
العقار التجاري (5) عقار بمبلغ وقدره ( 24,189,000.000 مليون د.ك)  
عقار الحرفي (2) عقار بمبلغ وقدره ( 4,945,000.000 مليون د.ك)

لم يشهد العقار البنك أو المخازن أو المعارض أو الدكاكين أو أي تحرك لهذا الاسبوع.

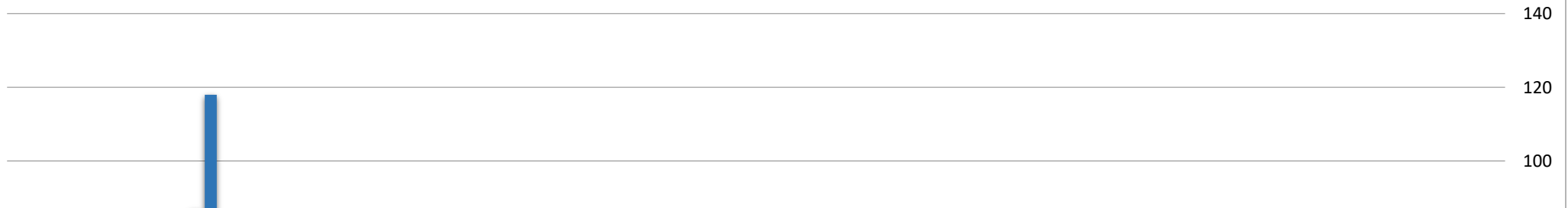
بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

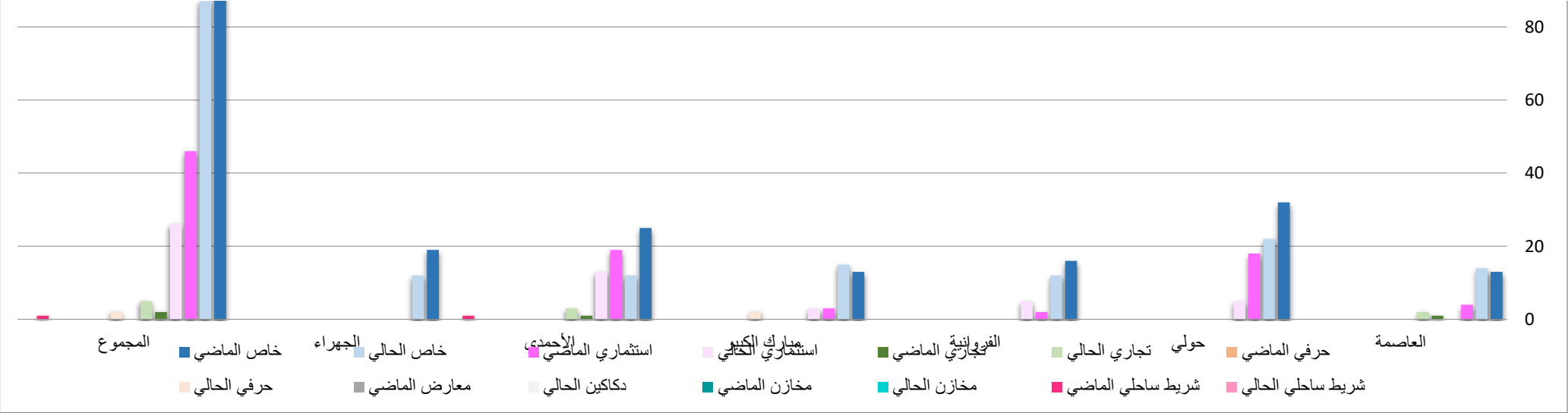
## مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي ( 2025/11/16 إلى 2025/11/20 )  
الأسبوع الحالي ( 2025/11/23 إلى 2025/11/27 )

شريط ساحلي			مخازن			معارض			دكاكين			حرفي			تجاري			استثماري			خاص			النوع
المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المحافظة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	2	1	▼	0	4	▲	14	13	العاصمة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	5	18	▼	22	32	حولي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	5	2	▼	12	16	الفروانية
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	2	0	—	0	0	—	3	3	▲	15	13	مبارك الكبير
▼	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	3	1	▼	13	19	▼	12	25	الأحمدي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	12	19	الجهراء
▼	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	2	0	▲	5	2	▼	26	46	▼	87	118	المجموع

## مؤشر تداول العقود





**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
من 23 نوفمبر إلى 27 نوفمبر**

**محافظة العاصمة**

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الخالدية	1	750	بيت	خاص	1,300,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	4	357.5	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	2	357.5	بيت	خاص	10,125.000	بيع	3.75%
العاصمة	الدوحة	1	357.5	بيت	خاص	8,877.586	بيع	4.167%
العاصمة	الدوحة	3	357.5	بيت	خاص	210,000.000	بيع	100%
العاصمة	الروضة	1	1000	بيت	خاص	1,250,000.000	بيع	100%
العاصمة	السرة	4	500	بيت	خاص	790,000.000	بيع	100%
العاصمة	الفجاء	2	500	بيت	خاص	950,000.000	بيع	100%
العاصمة	الفجاء	9	500	بيت	خاص	795,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	1	632.52	ارض	تجاري	7,000,000.000	بيع	96.20%
العاصمة	القبلة	9	266	بنائية	تجاري	3,900,000.000	بيع	100%
العاصمة	بنيد القار	1	108.595	شقة	خاص	152,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	6	400	بيت	خاص	287,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	5	400	بيت	خاص	435,000.000	بيع	100%
العاصمة	عبدالله السالم	4	500	ارض	خاص	1,250,000.000	بيع	100%
العاصمة	غرناطة	3	600	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%

**محافظة حولي**

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجابرية	9	750	بيت	خاص	36,217.955	مشاع	18.59%
حولي	الرميثية	2	1000	بيت	خاص	630,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	400	ارض	خاص	530,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	3	600	ارض	خاص	600,000.000	بيع	100%
حولي	السلامية	12	107.175	شقة	استثماري	130,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	4	404	ارض	خاص	375,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	4	404	ارض	خاص	375,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	468	ارض	خاص	468,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	424	ارض	خاص	424,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	بيت	400	بيع	100%
حولي	الصاديق	4	421	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	الصاديق	5	500	ارض	خاص	600,000.000	بيع	100%
حولي	الصاديق	5	450	ارض	خاص	420,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	2	988	ارض	استثماري	1,750,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	119	1000	بنائية	استثماري	2,200,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	194	580	بنائية	استثماري	970,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	27	672.5	بنائية	استثماري	1,960,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	6	532	بيت	خاص	455,000.000	بيع	100%

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الأندلس	4	507.5	بيت	خاص	285,000.000	بيع	100%
الفروانية	الأندلس	3	500	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرفعي	1	1000	بنائية	استثماري	2,500,000.000	بيع	100%
الفروانية	العارضية	7	300	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفرودس	1	301	بيت	خاص	200,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفرودس	1	301	بيت	خاص	195,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفرودس	5	301	بيت	خاص	202,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	79	964	بنائية	استثماري	2,400,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	68	72.36	شقة	استثماري	48,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	68	71.84	شقة	استثماري	42,000.000	بيع	100%
الفروانية	جليب الشيوخ	26	400	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	6	505	ارض	استثماري	900,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	1	405	بيت	خاص	340,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	2	400	بيت	خاص	580,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	1	400	بيت	خاص	605,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	7	1000	بيت	خاص	680,000.000	بيع	100%
الفروانية	غرب عبدالله المبارك	5	400	بيت	خاص	325,000.000	مرسي مزاد	100%

محافظة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	الفنيطيس	1	500	ارض	خاص	510,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	6	388.75	ارض	خاص	455,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسايل	4	500	ارض	خاص	100,000.000	مشاع	25%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	400	ارض	خاص	291,600.000	مرسي مزاد	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	279,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	279,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	351,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	351,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	6	400	ارض	خاص	360,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	6	400	ارض	خاص	360,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	312,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	312,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	8	379.74	ارض	خاص	330,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	400	ارض	خاص	385,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	بيت	خاص	590,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	222.564	شقة	استثماري	265,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	1	109.818	شقة	استثماري	120,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	106.25	شقة	استثماري	113,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	غرب أبو فطيرة	—	500	بنائية	حرفي	2,190,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	غرب أبو فطيرة	—	500	بنائية	حرفي	2,755,000.000	بيع	100%

محافظة الأحمدى

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	الفحيجيل	42	633	بنائية	استثماري	1,300,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الطنطاس الزراعية	—	976.5	بيت	خاص	750,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	1	500	ارض	استثماري	760,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	8	1879	بنائية	استثماري	2,325,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	8	1879	بنائية	استثماري	2,400,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	5	505	بنائية	استثماري	950,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	5	505	بنائية	استثماري	950,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	6	65.17	شقة	استثماري	36,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	5	52.672	شقة	استثماري	30,000.000	بيع	100%

100%	بيع	72,000.000	استثماري	شقة	104.17	1+2	المهولة	الاحمدي
100%	بيع	40,000.000	استثماري	شقة	68.387	12	المهولة	الاحمدي
100%	بيع	41,000.000	استثماري	شقة	60	11	المهولة	الاحمدي
100%	بيع	38,000.000	استثماري	شقة	61.65	13	المهولة	الاحمدي
100%	بيع	15,416,000.000	استثماري	مجمع سكني	6173	4	المهولة	الاحمدي
100%	بيع	200,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية	الاحمدي
100%	بيع	195,000.000	خاص	بيت	600	7	الوفرة السكنية	الاحمدي
100%	بيع	5,453,000.000	تجاري	ارض	2818	A4	صباح الاحمد البحرية	الاحمدي
100%	بيع	4,786,000.000	تجاري	ارض	2411	A4	صباح الاحمد البحرية	الاحمدي
100%	بيع	160,000.000	خاص	ارض	492	A5	صباح الاحمد البحرية	الاحمدي
100%	بيع	1,400,000.000	خاص	ارض	1423	A2	صباح الاحمد البحرية	الاحمدي
100%	بيع	1,400,000.000	خاص	ارض	1423	A2	صباح الاحمد البحرية	الاحمدي
100%	بيع	3,050,000.000	تجاري	بنائية	2107	A1	صباح الاحمد البحرية	الاحمدي
100%	بيع	447,823.789	خاص	بيت	542	A3	صباح الاحمد البحرية	الاحمدي
100%	بيع	320,000.000	خاص	بيت	478	A5	صباح الاحمد البحرية	الاحمدي
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	877	A1	صباح الاحمد البحرية	الاحمدي
100%	بيع	260,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية	الاحمدي
100%	بيع	275,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية	الاحمدي
100%	بيع	355,000.000	خاص	بيت	400	3	فهد الأحمد	الاحمدي

#### محافظة الجھراء

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	القصر	2	600	بيت	خاص	325,000.000	بيع	100%
الجهراء	القصر	14	600	بيت	خاص	310,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	ارض	خاص	245,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	320,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	315,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	270,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	305,000.000	بيع	100%
الجهراء	النسيم	3	500	بيت	خاص	520,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	9	400	بيت	خاص	470,000.000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع  
من 23 نوفمبر إلى 27 نوفمبر

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
5,265,600.000	خاص
498,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
6,062,823.789	خاص
24,358,000.000	استثماري
13,289,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
3,970,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
8,088,002.586	خاص
0.000	استثماري
10,900,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
8,513,217.955	خاص
7,010,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
4,252,000.000	خاص
5,890,000.000	استثماري
0.000	تجاري