

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 21/9/2025 الى 25/9/2025

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	8	0	1	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	12	12	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	13	3	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	7	2	0	1	0	0	1	0	0
الأحمدي (5)	31	23	1	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	12	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	83	40	2	1	0	0	1	0	0

العقار الخاص (83) عقار بمبلغ وقدره (32,978,090.580 مليون د.ك)
العقار الاستثماري (40) عقار بمبلغ وقدره (29,844,500.000 مليون د.ك)
العقار التجاري (2) عقار بمبلغ وقدره (16,394,750.000 مليون د.ك)
العقار الحرفي (1) عقار بمبلغ وقدره (1,550,000.000 مليون د.ك)
عقار المعارض (1) عقار بمبلغ وقدره (1,000,000.000 مليون د.ك)

لم يشهد عقار البنك أو المخازن أو الدكاكين أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

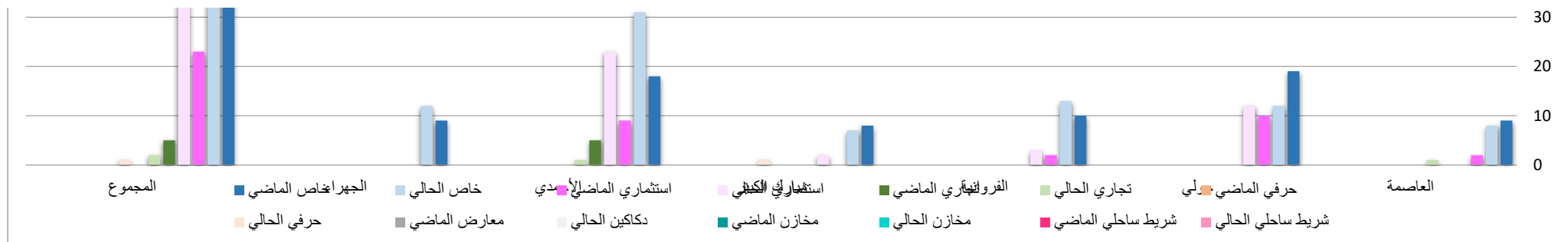
مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (2025/9/14 إلى 2025/9/18) الأسبوع الحالي (2025/9/21 إلى 2025/9/25)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			دكاكين			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	9	8	▼	2	0	▼	0	1	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
حولي	19	12	▼	10	12	▲	0	0	▬	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
الفروانية	10	13	▲	2	3	▲	0	0	▬	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
مبارك الكبير	8	7	▼	0	2	▲	0	0	▬	0	1	▲	0	0	0	0	1	▲	0	0	0	0	0	
الأحمدي	18	31	▲	9	23	▲	5	1	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
الجهراء	9	12	▲	0	0	▬	0	0	▬	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
المجموع	73	83	▲	23	40	▲	5	2	▼	0	1	▲	0	0	0	0	0	1	▲	0	0	0	0	

مؤشر تداول العقود





احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 21 سبتمبر إلى 25 سبتمبر

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الدعية	4	987.5	بيت	خاص	1,100,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	1	357.5	بيت	خاص	210,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	3	357.5	بيت	خاص	190,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشرق	6	416.5	بنائية	تجاري	9,800,000.000	بيع	100%
العاصمة	اليرموك	4	376	بيت	خاص	550,000.000	بيع	100%
العاصمة	عبدالله السالم	3	1000	ارض	خاص	1,650,000.000	بيع	100%
العاصمة	عبدالله السالم	1	750	بيت	خاص	1,512,875.000	بيع	75.83%
العاصمة	قرطبة	2	540	ارض	خاص	67,817.500	مشاع	12.5%
العاصمة	قرطبة	4	450	بيت	خاص	625,000.000	بيع	100%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجابرية	6	500	بيت	خاص	600,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	2	400	بيت	خاص	360,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	8	530	بيت	خاص	600,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	32	773	بنائية	استثماري	1,500,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	780	بنائية	استثماري	2,170,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	201	791	بنائية	استثماري	1,400,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	4	757.5	بيت	خاص	640,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	2	100.5	شقة	استثماري	110,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	85.36	شقة	استثماري	70,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	7	600	بيت	خاص	830,000.000	مرسى مزاد	100%
حولي	الصاديق	3	400	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	الصاديق	3	375	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	حطين	4	453	بيت	خاص	510,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	82	563	بنائية	استثماري	1,700,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	151	933	بنائية	استثماري	2,480,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	124	500	بنائية	استثماري	1,050,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	22	502	بنائية	استثماري	950,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	44	527	بنائية	استثماري	1,440,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	139	83.99	شقة	استثماري	52,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	149	72.09	شقة	استثماري	45,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	7	750	ارض	خاص	420,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	6	750	بيت	خاص	520,000.000	بيع	100%
حولي	مشرف	5	375	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	مشرف	5	375	بيت	خاص	610,000.000	بيع	100%

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الرابية	1	357	بيت	خاص	280,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرابية	2	357	بيت	خاص	190,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرابية	1	357	بيت	خاص	365,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرحاب	1	400	بيت	خاص	120,000.000	مشاع	50%

100%	بيع	250,000.000	خاص	بيت	300	9	العارضية	الفروانية
100%	بيع	432,000.000	خاص	بيت	500	5	العارضية	الفروانية
100%	بيع	180,000.000	خاص	بيت	301	2	الفردوس	الفروانية
60%	مشاع	726,000.000	استثماري	بناية	1055	55	الفروانية	الفروانية
100%	بيع	1,550,000.000	استثماري	بناية	752	25	الفروانية	الفروانية
100%	بيع	1,090,000.000	استثماري	بناية	540	24	جليب الشيوخ	الفروانية
100%	بيع	310,000.000	خاص	بيت	400	26	جليب الشيوخ	الفروانية
83.8%	مشاع	110,708.080	خاص	بيت	802	4	جليب الشيوخ	الفروانية
100%	بيع	415,000.000	خاص	بيت	400	5	جنوب عبدالله المبارك	الفروانية
100%	بيع	440,000.000	خاص	بيت	400	4	جنوب عبدالله المبارك	الفروانية
100%	بيع	722,000.000	خاص	بيت	400	1	خيطان	الفروانية
100%	بيع	565,000.000	خاص	بيت	400	4	غرب عبدالله المبارك	الفروانية

حافضة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	الفنيطيس	3	500	ارض	خاص	470,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	4	500	بيت	خاص	640,000.000	بيع	25%
مبارك الكبير	القصور	4	400	بيت	خاص	430,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	400	ارض	خاص	385,000.000	مرسى مزاد	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	226,440.000	مشاع	50%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	400	ارض	خاص	468,000.000	مرسى مزاد	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	375	ارض	خاص	325,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة الحرفية	—	500	قسمة حرفية	حرفي	1,550,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	3	500	بناية	استثماري	1,450,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	1	100	شقة	استثماري	126,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	غرب أبو فطيرة	—	1000	تحت الانشاء	معارض	1,000,000.000	بيع	50%

محافظة الأحمدى

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	الخيران	3	600	بيت	خاص	210,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الصباحية	1	600	بيت	خاص	480,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الصباحية	3	382	بيت	خاص	226,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الصباحية	4	400	بيت	خاص	515,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الصباحية	1	600	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	3	400	ارض	خاص	380,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	3	400	ارض	خاص	380,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	3	400	ارض	خاص	380,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	3	410	ارض	خاص	389,500.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	3	400	ارض	خاص	380,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	3	400	ارض	خاص	380,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	1	412.5	بيت	خاص	341,000.000	بيع	100%
الأحمدى	القطاس	10	920	بناية	استثماري	1,250,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	1	375	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	104.33	شقة	استثماري	90,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	104.33	شقة	استثماري	90,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	104.33	شقة	استثماري	94,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	104.33	شقة	استثماري	89,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	110.54	شقة	استثماري	95,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	104.33	شقة	استثماري	90,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	104.33	شقة	استثماري	90,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	17	115.26	شقة	استثماري	117,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	60.01	شقة	استثماري	52,000.000	بيع	100%

الأحمدي	المنقف	61	104.33	شقة	استثماري	89,500.000	بيع	100%
الأحمدي	المنقف	61	104.33	شقة	استثماري	91,500.000	بيع	100%
الأحمدي	المنقف	61	60.01	شقة	استثماري	51,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	6	6320	بناية	استثماري	8,050,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	4	41.25	دكان	استثماري	128,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	3/أ	112.5	شقة	استثماري	109,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	1-أ	60	شقة	استثماري	39,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	2	114.65	شقة	استثماري	77,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	6	101.27	شقة	استثماري	85,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	6	101.27	شقة	استثماري	82,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	1-أ	62.165	شقة	استثماري	41,500.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	7	600	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	1	400	بيت	خاص	130,000.000	بيع	100%
الأحمدي	أبو حليفة	—	830	بناية	استثماري	1,005,000.000	بيع	100%
الأحمدي	أبو حليفة	51	42	شقة	استثماري	30,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	552	ارض	خاص	275,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A4	2931	ارض	تجاري	6,594,750.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A4	800	ارض	خاص	197,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A4	441	ارض	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	526	ارض	خاص	285,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A3	644	ارض	خاص	370,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	552	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A3	454	ارض	خاص	205,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A1	624	ارض	خاص	160,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	510	ارض	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	536	ارض	خاص	280,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	536	ارض	خاص	280,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A4	481	ارض	خاص	280,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A2	640	بيت	خاص	190,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	3	600	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدي	علي صباح السالم	7	400	بيت	خاص	200,000.000	بيع	100%
الأحمدي	هدية	3	600	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%

محافظة الجهراء

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	الجهراء	41هـ	860	بيت	خاص	465,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	420,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	420,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	274,750.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	355,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	A1	400	بيت	خاص	480,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	332,000.000	بيع	100%
الجهراء	الواحة	2	300	بيت	خاص	180,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	1	400	بيت	خاص	360,000.000	مرسي مزاد	100%
الجهراء	سعد العبدالله	1	400	بيت	خاص	338,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	8	400	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 21 سبتمبر إلى 25 سبتمبر

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
2,944,440.000	خاص
1,576,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
9,133,500.000	خاص
11,935,500.000	استثماري
6,594,750.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
4,174,750.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
5,905,692.500	خاص
0.000	استثماري
9,800,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
6,440,000.000	خاص
12,967,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
4,379,708.080	خاص
3,366,000.000	استثماري
0.000	تجاري