

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2025/10/19 الى 2025/10/23

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	9	1	3	0	0	0	0	2	0
حولي (2)	19	8	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	8	11	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	19	2	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	28	14	3	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	10	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	93	36	6	0	0	0	0	2	0

العقار الخاص (93) عقار بمبلغ وقدره (32,611,070.000 مليون د.ك)
العقار الاستثماري (36) عقار بمبلغ وقدره (32,407,052.667 مليون د.ك)
العقار التجاري (6) عقار بمبلغ وقدره (14,837,142.000 مليون د.ك)
عقار الدكاكين (2) عقار بمبلغ وقدره (660,000.000 ألف د.ك)

لم يشهد العقار الحرفي أو البنك أو المخازن أو المعارض أو الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

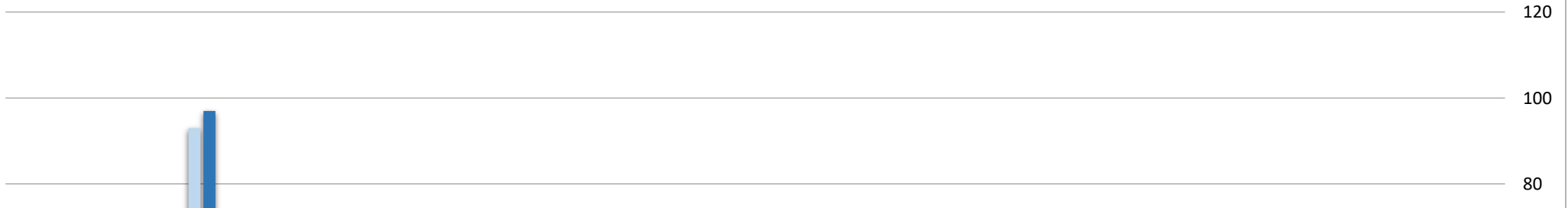
بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

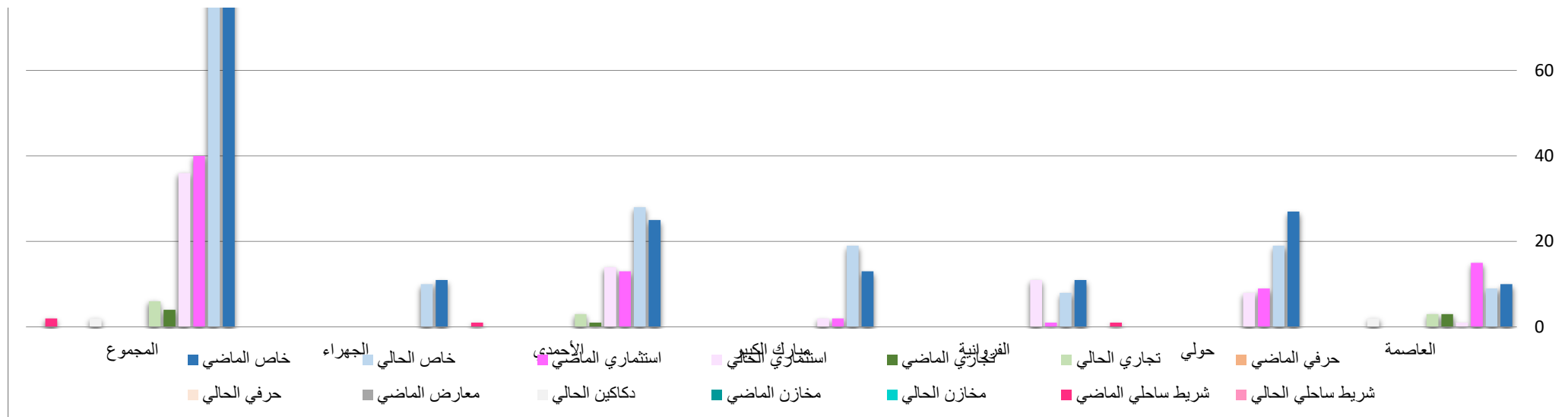
مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (2025/10/12 إلى 2025/10/16) الأسبوع الحالي (2025/10/19 إلى 2025/10/23)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			دكاكين			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر
العاصمة	10	9	▼	15	1	▼	3	3	▼	0	0	▼	2	0	▲	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
حولي	27	19	▼	9	8	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	1	0	▼
الفروانية	11	8	▼	1	11	▲	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
مبارك الكبير	13	19	▲	2	2	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
الأحمدي	25	28	▲	13	14	▲	1	3	▲	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	1	0	▼
الجهراء	11	10	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
المجموع	97	93	▼	40	36	▼	4	6	▲	0	0	▼	2	0	▲	0	0	▼	0	0	▼	2	0	▼

مؤشر تداول العقود





احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من 19 أكتوبر إلى 23 أكتوبر

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	بنيد القار	2	1014	ارض	استثماري	2,100,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشرق	5	111.74	محل	تجاري	384,330.000	بيع	100%
العاصمة	الشرق	1	111.74	مكتب	تجاري	384,330.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	2	37.8	دكان	تجاري	330,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشويخ السكنية	4	1000	بيت	خاص	1,128,750.000	مشاع	37.5%
العاصمة	المتنصورية	1	1000	بيت	خاص	1,700,000.000	بيع	100%
العاصمة	اليرموك	4	752.5	بيت	خاص	880,000.000	مرسى مزاد	100%
العاصمة	جابر الاحمد	3	349.161	شقة	خاص	180,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الاحمد	5	349.161	شقة	خاص	225,000.000	بيع	100%
العاصمة	شمال غرب الصليبيخات	1	400	بيت	خاص	424,000.000	بيع	100%
العاصمة	عبدالله السالم	4	500	ارض	خاص	1,350,000.000	بيع	100%
العاصمة	قرطبة	4	1008	بيت	خاص	1,700,000.000	بيع	100%
العاصمة	قرطبة	2	510	ارض	خاص	242,250.000	مشاع	50%
العاصمة	القبلة	2	37.8	دكان	دكاكين	330,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	2	37.8	دكان	دكاكين	330,000.000	بيع	100%

محافظة حولي :-

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	السالمية	2	100.5	شقة	استثماري	101,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	6	108.205	شقة	استثماري	100,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	9	960	ارض	استثماري	2,200,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	4	500	ارض	استثماري	1,375,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	8	100.17	شقة	استثماري	105,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	8	1150	بناية	استثماري	2,700,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	145	912	بناية	استثماري	1,450,000.000	مرسى مزاد	100%
حولي	حولي	107	733	بناية	استثماري	1,700,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	8	515.5	بيت	خاص	600,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	6	480	بيت	خاص	500,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	9	500	ارض	خاص	725,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	4	750	بيت	خاص	720,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	3	400	ارض	خاص	410,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	3	400	ارض	خاص	410,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	1	375	بيت	خاص	460,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	3	500.5	ارض	خاص	530,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	5	375	بيت	خاص	397,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	365,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	401	ارض	خاص	370,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	481	ارض	خاص	481,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	403	بيت	خاص	595,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	580,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	750	ارض	خاص	750,000.000	بيع	100%

100%	بيع	500,000.000	خاص	ارض	500	6	الصديق	حولي
100%	بيع	790,000.000	خاص	ارض	750	1	حطين	حولي
100%	بيع	790,000.000	خاص	ارض	750	1	حطين	حولي
100%	بيع	460,000.000	خاص	بيت	625	1	سلوى	حولي

محافظة الفروانية :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الرقعي	2	750	بناية	استثماري	1,980,000.000	مرسى مزاد	100%
الفروانية	الرقعي	14	1000	ارض	استثماري	1,900,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرقعي	1	800	بناية	استثماري	2,437,919.667	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	75	68.37	شقة	استثماري	50,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	79	1227	بناية	استثماري	1,850,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	75	510	بناية	استثماري	950,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	75	510	بناية	استثماري	1,150,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	75	510	بناية	استثماري	970,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	64	73.69	شقة	استثماري	46,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	13	506	بناية	استثماري	900,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	6	1132	بناية	استثماري	2,400,000.000	بيع	100%
الفروانية	الأندلس	11	580	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرحاب	2	400	بيت	خاص	140,000.000	مشاع	50%
الفروانية	العمرية	1	600	بيت	خاص	345,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	10	300	بيت	خاص	295,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	3	385.5	بيت	خاص	280,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	5	1010	بيت	خاص	820,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	2	500	بيت	خاص	70.000	مشاع	0.02%
الفروانية	غرب عبدالله المبارك	3	400	بيت	خاص	630,000.000	بيع	100%

محافظة مبارك الكبير :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	صباح السالم	2	1060	ارض	استثماري	2,000,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	211.197	شقة	استثماري	302,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	3	500	ارض	خاص	356,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	3	500	ارض	خاص	369,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	3	500	ارض	خاص	375,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	3	500	ارض	خاص	369,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	6	389.25	ارض	خاص	297,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	6	389.25	ارض	خاص	305,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	6	389.25	ارض	خاص	294,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	6	389.25	ارض	خاص	321,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	3	500	ارض	خاص	437,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	4	375	ارض	خاص	470,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	5	400	بيت	خاص	393,660.000	مرسى مزاد	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	2	400	بيت	خاص	700,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	2	400	بيت	خاص	700,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	8	500	ارض	خاص	395,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	6	400	ارض	خاص	383,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	6	400	ارض	خاص	340,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	11	300.125	بيت	خاص	320,000.000	بيع	100%

مبارك الكبير	مبارك الكبير	8	400	بيت	خاص	370,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	مبارك الكبير	7	400	بيت	خاص	415,000.000	بيع	100%

محافظه الأحمدى :-

محافظه	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	الفنطاس	17	758	بناية	استثمارى	1,350,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	56	868	بناية	استثمارى	553,333.000	مشاع	33.33%
الأحمدى	المنقف	56	703.5	بناية	استثمارى	1,150,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ3	112.5	شقة	استثمارى	88,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ1	75.86	شقة	استثمارى	40,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ1	60.43	شقة	استثمارى	34,500.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ1	104.05	شقة	استثمارى	77,800.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	4	107.06	شقة	استثمارى	81,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	736	بناية	استثمارى	800,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	2	149.7	شقة	استثمارى	103,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ1	104.31	شقة	استثمارى	77,500.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	5	750	ارض	استثمارى	903,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	100.77	شقة	استثمارى	82,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	4	80.32	شقة	استثمارى	36,666.064	مشاع	91.60%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A3	17454	ارض	تجارى	13,666,482.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A1	35.12	محل	تجارى	24,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A1	32.29	محل	تجارى	48,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	4	400	ارض	خاص	248,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الصباحية	4	600	بيت	خاص	280,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الظهر	6	278	بيت	خاص	154,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	3	495	ارض	خاص	405,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفحيحيل	3	750	بيت	خاص	675,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	3	400	بيت	خاص	430,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	7	600	بيت	خاص	345,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	6	600	بيت	خاص	195,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	1	600	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	7	600	بيت	خاص	220,000.000	بيع	100%
الأحمدى	شرق الأحمدى	2	257	بيت	خاص	183,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	591	ارض	خاص	255,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	562	ارض	خاص	270,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	670	ارض	خاص	265,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	595	ارض	خاص	255,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	595	ارض	خاص	255,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	672	ارض	خاص	270,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	564	ارض	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	672	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	517	ارض	خاص	285,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	488	ارض	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	536	ارض	خاص	310,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A4	464	بيت	خاص	440,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A2	660	ارض	خاص	175,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	601	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد السكنية	4	600	بيت	خاص	255,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد السكنية	2	600	بيت	خاص	272,250.000	بيع	100%
الأحمدى	فهد الأحمد	2	400	بيت	خاص	410,000.000	بيع	100%

محافظة الجهراء :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	العيون	4	297	بيت	خاص	280,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	283,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	270,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	370,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	340,000.000	بيع	100%
الجهراء	النسيم	3	500	بيت	خاص	365,000.000	بيع	100%
الجهراء	الواحة	1	300	بيت	خاص	230,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	1	400	بيت	خاص	420,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	10	400	بيت	خاص	245,000.000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 19 أكتوبر إلى 23 أكتوبر

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
3,990,000.000	خاص
2,302,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
7,317,250.000	خاص
5,340,133.000	استثماري
13,738,482.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
1,663,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
7,587,750.000	خاص
2,100,000.000	استثماري
1,098,660.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
9,683,000.000	خاص
8,031,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
2,370,070.000	خاص
14,633,919.667	استثماري
0.000	تجاري