

## العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٢/١١/١٦ إلى ٢٠٢٥/١١/٢٠

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	13	4	1	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	32	18	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	16	2	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	13	3	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	25	19	1	0	0	0	0	0	1
الجهراء (٦)	19	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	118	46	2	0	0	0	0	0	1

العقار الخاص (١١٨) عقار بمبلغ وقدره (٥٠,٠٣٥,٧٤١.٦٦٩ مليون د.ك)  
العقار الاستثماري (٤٦) عقار بمبلغ وقدره (١,٤٦٢,٠٢٠.٠٠٠ مليون د.ك)  
العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره (١١,٢٦٠,٠٠٠.٠٠٠ مليون د.ك)  
عقار الشريط ساحلي (١) عقار بمبلغ وقدره (٢٠,٠٠٠,٠٠٠.٠٠٠ مليون د.ك)

لم يشهد العقار الحرفي أو البنكاو المخازن أو المعارض أو الدكاكين أو أي تحرك لهذا الاسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (١٢٥) لسنة ٢٠٢٣ بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

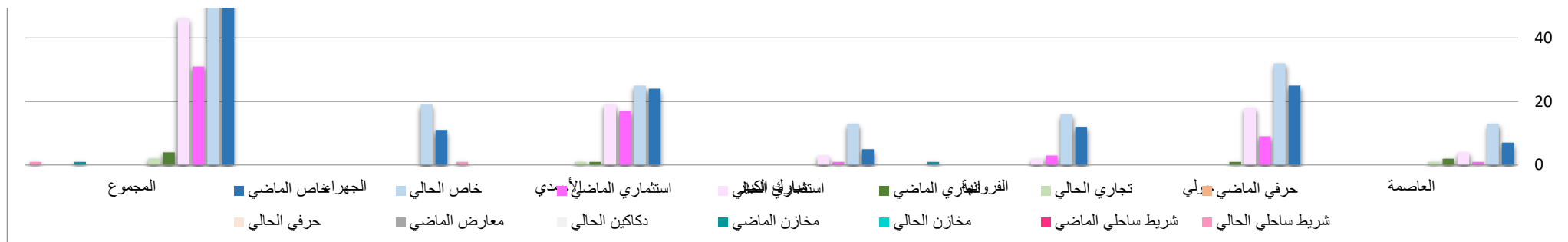
## مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي (٢٠٢٥/١١/٩ إلى ٢٠٢٥/١١/١٣)  
الأسبوع الحالي (٢٠٢٥/١١/١٦ إلى ٢٠٢٥/١١/٢٠)

شريط ساحلي			مخازن			معارض			دكاكين			حرفي			تجاري			استثماري			خاص			النوع
المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المحافظة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	1	2	▲	4	1	▲	13	7	العاصمة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	0	1	▲	18	9	▲	32	25	حولي
—	0	0	▼	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	2	3	▲	16	12	الفروانية
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	3	1	▲	13	5	مبارك الكبير
▲	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	1	▲	19	17	▲	25	24	الأحمدي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	19	11	الجهراء
▲	1	0	▼	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	2	4	▲	46	31	▲	118	84	المجموع

## مؤشر تداول العقود





احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
من ١٦ نوفمبر إلى ٢٠ نوفمبر

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الخالدية	1	1044.2	بيت	خاص	1,250,000.000	بيع	100%
العاصمة	الخالدية	1	1044.2	بيت	خاص	1,250,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدعية	5	1057.05	ارض	استثماري	3,000,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	2	357.5	بيت	خاص	251,500.000	بيع	100%
العاصمة	الرابية	4	1000	بيت	خاص	700,000.000	بيع	100%
العاصمة	السرّة	4	500	بيت	خاص	490,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشامية	4	487.5	بيت	خاص	1,300,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشرقي	2	327.5	بناية	تجاري	7,060,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشرقي	3	93.84	شقة	استثماري	140,000.000	بيع	100%
العاصمة	العدلية	3	1000	ارض	خاص	1,500,000.000	بيع	100%
العاصمة	العدلية	3	1000	بيت	خاص	1,460,000.000	بيع	100%
العاصمة	القادسية	2	750	بيت	خاص	800,000.000	بيع	100%
العاصمة	اليرموك	2	387.5	ارض	خاص	650,000.000	بيع	100%
العاصمة	اليرموك	2	387.5	ارض	خاص	750,000.000	بيع	100%
العاصمة	بنيد القار	1	108.595	شقة	استثماري	148,000.000	بيع	100%
العاصمة	بنيد القار	1	40	محل	استثماري	193,000.000	بيع	100%
العاصمة	غرناطة	3	600	ارض	خاص	360,000.000	بيع	100%
العاصمة	قرطبة	4	500	بيت	خاص	87,500.000	مشاع	16.6%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الرميثية	3	750	بيت	خاص	1,160,000.000	بيع	100%
حولي	الزهران	3	400	ارض	خاص	500,000.000	بيع	100%
حولي	الزهران	3	600	ارض	خاص	600,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	3	706	استثماري	استثماري	1,275,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	4	750	بناية	استثماري	2,225,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	9	813	بناية	استثماري	2,100,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	3	757	بناية	استثماري	1,455,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	3	756	بناية	استثماري	1,420,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	3	796	بناية	استثماري	1,370,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	5	724	بناية	استثماري	1,700,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	3	733	بناية	استثماري	1,325,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	753	بناية	استثماري	1,730,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	2	100.5	شقة	استثماري	105,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	10	75	شقة	استثماري	67,500.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	127,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	501	ارض	خاص	500,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	550,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	535,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	525,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	4	404	ارض	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	370,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	468	ارض	خاص	468,000.000	بيع	100%

100%	بيع	468,000.000	خاص	ارض	468	1	السلام	حولي
100%	بيع	370,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	390,000.000	خاص	ارض	404	4	السلام	حولي
100%	بيع	468,000.000	خاص	ارض	468	1	السلام	حولي
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	468,000.000	خاص	ارض	468	1	السلام	حولي
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	400	1	السلام	حولي
100%	بيع	310,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان	حولي
25%	مشاع	120,000.000	خاص	بيت	525	2	حظتين	حولي
100%	بيع	1,100,000.000	استثماري	بنائية	878	151	حولي	حولي
100%	بيع	975,000.000	استثماري	بنائية	750	150	حولي	حولي
100%	بيع	1,312,020.000	استثماري	بنائية	744	108	حولي	حولي
100%	بيع	870,000.000	استثماري	بنائية	516.8	118	حولي	حولي
100%	بيع	2,300,000.000	استثماري	بنائية	1000	119	حولي	حولي
100%	بيع	1,250,000.000	استثماري	بنائية	697	66	حولي	حولي
100%	بيع	545,000.000	خاص	بيت	833	11	سلوى	حولي
100%	بيع	452,000.000	خاص	بيت	652.5	4	سلوى	حولي
100%	بيع	660,000.000	خاص	ارض	750	3	مشرف	حولي
100%	بيع	910,000.000	خاص	بيت	750	6	مشرف	حولي

#### محافظه الفروانية

محافظه	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الأتدلس	3	500	ارض	خاص	262,500.000	بيع	100%
الفروانية	الأتدلس	3	500	ارض	خاص	262,500.000	بيع	100%
الفروانية	الرابية	2	357	بيت	خاص	335,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرحاب	2	400	بيت	خاص	530,000.000	بيع	100%
الفروانية	العارضية	10	300	بيت	خاص	290,000.000	بيع	100%
الفروانية	العمرية	3	1000	بيت	خاص	800,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	5	301	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	6	301	بيت	خاص	210,000.000	مرسي مزاد	100%
الفروانية	الفردوس	4	301	بيت	خاص	256,000.000	مرسي مزاد	100%
الفروانية	الفردوس	8	301	بيت	خاص	180,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	73	769.5	ارض	استثماري	1,640,000.000	بيع	100%
الفروانية	جليب الشيوخ	23	570	بنائية	استثماري	910,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	1	400	بيت	خاص	480,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	10	300	بيت	خاص	210,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	2	500	بيت	خاص	320,000.000	بيع	100%
الفروانية	عبدالله المبارك	1	400	بيت	خاص	436,000.000	بيع	100%
الفروانية	غرب عبدالله المبارك	3	400	بيت	خاص	470,000.000	بيع	100%
الفروانية	غرب عبدالله المبارك	1	400	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%

#### محافظه مبارك الكبير

محافظه	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	العدان	2	400	بيت	خاص	420,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القنيطيس	1	400	ارض	خاص	420,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	279,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	ارض	خاص	279,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	6	400	ارض	خاص	383,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	6	400	ارض	خاص	383,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	1	400	ارض	خاص	690,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	1	400	ارض	خاص	690,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	بيت	خاص	625,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	7	400	بيت	خاص	710,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	9	300.125	ارض	خاص	254,400.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	1	100	شقة	استثماري	150,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	1	100	شقة	استثماري	125,000.000	بيع	100%

مبارك الكبير	صباح السالم	1	109.818	شقة	استثماري	120,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	مبارك الكبير	3	400	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	مبارك الكبير	3	400	بيت	خاص	426,958.685	بيع	100%

#### محافظة الأحمدى

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	الرقعة	4	400	بيت	خاص	270,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	4	400	بيت	خاص	219,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الصباحية	1	600	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الظهر	5	278.92	بيت	خاص	205,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	3	405	ارض	خاص	341,500.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	1	402.5	بيت	خاص	370,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	1	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفحيحيل	70	814	بناية	تجاري	4,200,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	53ب	500	بناية	استثماري	700,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	104.33	شقة	استثماري	89,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	55	104.97	شقة	خاص	72,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	—	6404.8	فندق	شريط ساحلي	20,000,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	8	827.5	بناية	استثماري	1,155,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	8	805	بناية	استثماري	1,130,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	8	805	بناية	استثماري	1,090,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	8	827.5	بناية	استثماري	1,195,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	8	805	بناية	استثماري	1,090,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	8	805	بناية	استثماري	1,130,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	8	805	بناية	استثماري	1,090,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	2	750	بناية	استثماري	1,300,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	1	103.34	شقة	استثماري	75,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	5	65.58	شقة	استثماري	39,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	4	60.76	شقة	استثماري	38,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	6	104.1	شقة	استثماري	74,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	6	78.41	شقة	استثماري	46,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيويلة	3/أ	78.1	شقة	استثماري	38,500.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	2	400	بيت	خاص	150,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	3	400	بيت	خاص	170,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	7	600	بيت	خاص	223,000.000	بيع	100%
الأحمدى	أبو حليفة	42	1000	ارض	خاص	480,000.000	بيع	100%
الأحمدى	أبو حليفة	52	810	بناية	استثماري	1,220,000.000	بيع	100%
الأحمدى	أبو حليفة	10	582.5	بناية	استثماري	800,000.000	بيع	100%
الأحمدى	أبو حليفة	51	42	شقة	استثماري	30,000.000	بيع	100%
الأحمدى	جابر العلي	5	392	بيت	خاص	340,000.000	بيع	100%
الأحمدى	شرق الرقة	1	780	ارض	خاص	435,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الاحمد البحرية	A3	468	ارض	خاص	270,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	540	ارض	خاص	340,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	520	ارض	خاص	180,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	520	ارض	خاص	160,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	520	ارض	خاص	160,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	520	ارض	خاص	175,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	520	ارض	خاص	160,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A2	680	بيت	خاص	225,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد السكنية	4	600	بيت	خاص	215,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد السكنية	3	600	بيت	خاص	235,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد السكنية	1	600	بيت	خاص	387,500.000	بيع	100%

#### محافظة الجهراء

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	العيون	4	297.68	بيت	خاص	276,879.984	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	360,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%

100%	نعم	300,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	نعم	280,000.000	خاص	بيت	400	2	المطلاع	الجهراء
100%	نعم	330,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع	الجهراء
100%	نعم	350,000.000	خاص	بيت	400	2	المطلاع	الجهراء
100%	نعم	300,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	نعم	485,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	نعم	425,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	نعم	320,000.000	خاص	بيت	400	2	المطلاع	الجهراء
100%	نعم	240,000.000	خاص	بيت	400	4	المطلاع	الجهراء
100%	نعم	300,000.000	خاص	بيت	400	2	المطلاع	الجهراء
100%	نعم	265,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	نعم	187,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحة	الجهراء
100%	نعم	186,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحة	الجهراء
100%	نعم	351,488.000	خاص	بيت	400	9	سعد العبدالله	الجهراء
100%	نعم	275,000.000	خاص	بيت	400	1	سعد العبدالله	الجهراء
100%	نعم	400,015.000	خاص	بيت	400	2	سعد العبدالله	الجهراء

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع  
من ١٦ نوفمبر إلى ٢٠ نوفمبر

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
5,961,358.685	خاص
395,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
6,433,000.000	خاص
12,329,500.000	استثماري
4,200,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
5,891,382.984	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
10,849,000.000	خاص
3,481,000.000	استثماري
7,060,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
15,269,000.000	خاص
22,706,520.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
5,632,000.000	خاص
2,550,000.000	استثماري
0.000	تجاري