

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2025/7/13 حتى 2025/7/17

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	7	2	1	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	10	7	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	17	3	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	6	2	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	29	16	1	2	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	7	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	76	30	2	2	0	0	0	0	0

العقار الخاص (76) عقار بمبلغ وقدره (27.430.479/046 مليون د.ك)
العقار الاستثماري (30) عقار بمبلغ وقدره (37.956.800/000 مليون د.ك)
العقار التجاري (2) عقار بمبلغ وقدره (6.525.000/000 مليون د.ك)
العقار الحرفي (2) عقار بمبلغ وقدره (2.651.250/000 مليون د.ك)

لم يشهد عقار البنك أو المخازن المعارض أو الدكاكين أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (2025/7/6 إلى 2025/7/10) الأسبوع الحالي (2025/7/13 إلى 2025/7/17)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		دكاكين		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي
العاصمة	9	7	1	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	13	10	7	7	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	8	17	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	1	6	10	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	19	29	12	16	10	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	6	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	56	76	33	30	13	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (110) بينما الاسبوع الماضي (102)

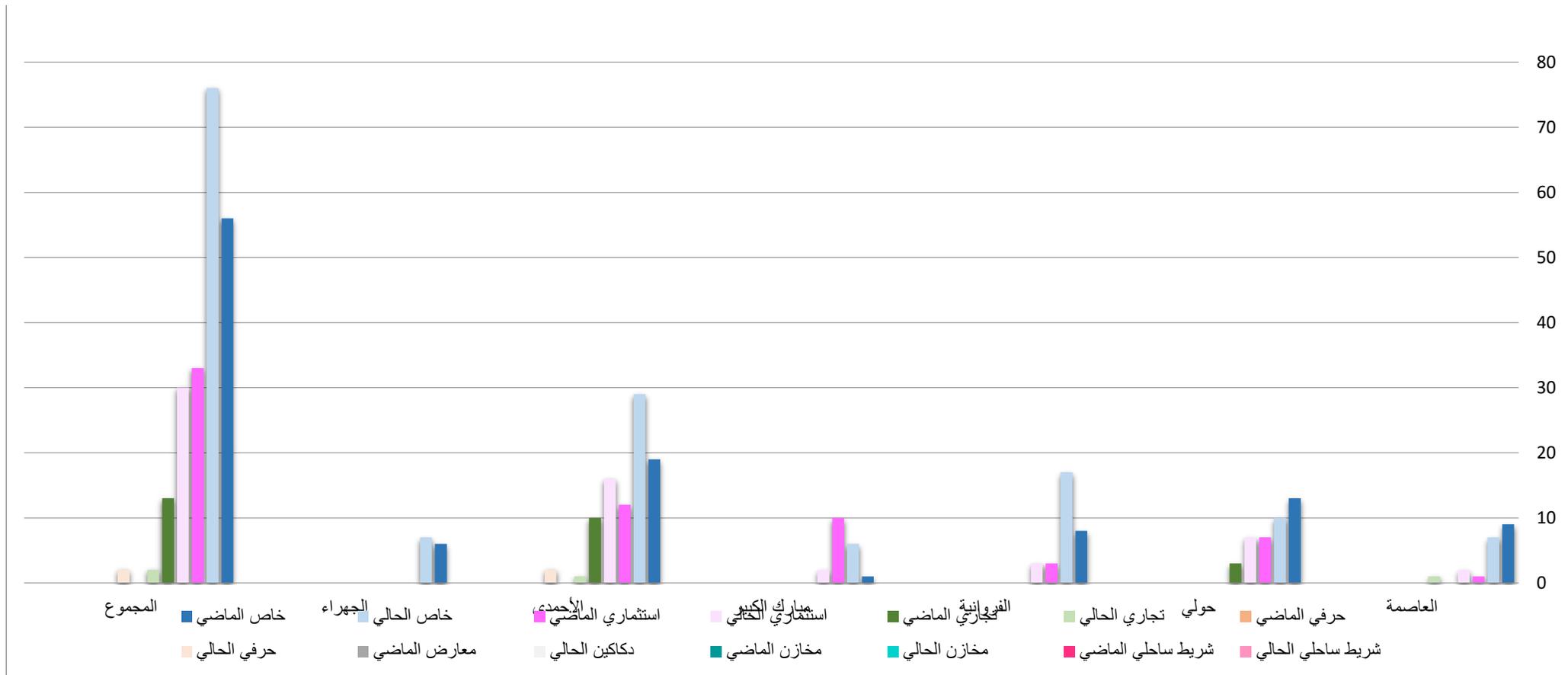
حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (8) عقارات

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع مؤشر بواقع (20) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (3)
أما العقار التجاري فقد انخفض مؤشر بواقع (11) وأما الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (2) عقار

أما عقار الدكاكين فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0)

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0). وأما عقار البنك فقد استقر بواقع (0)

مؤشر تداول العقود



احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 13 يوليو إلى 17 يوليو

محافظة العاصمة

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	1,270,000.000	خاص	بيت	1000	2	الخالدية
	1	320,000.000	خاص	بيت	357.5	2	الدوحة
	1	850,000.000	خاص	بيت	750	1	الروضة
مرسى مزاد	1	645,000.000	خاص	حوطة	504.5	2	السرة
	1	1,100,000.000	خاص	بيت	500	4	الشامية
	1	4,400,000.000	استثماري	بناية	1000	8	الشرق
	1	1,043,151.678	خاص	بيت	1000	3	الصلبيخات
	1	6,500,000.000	تجاري	بناية	648.21	9	القبلة
	1	138,000.000	استثماري	شقة	101.37	1	بنيد القار
	1	192,000.000	خاص	شقة	349.161	5	جاير الأحمد

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	515,000.000	خاص	ارض	400	12	الجابرية
	2	407,500.000	خاص	ارض	370	8	الجابرية
	2	550,000.000	خاص	بيت	375	5	الجابرية
	2	357,000.000	خاص	ارض	375	2	الرميثة
	2	480,000.000	خاص	بناية	750	9	الرميثة
	2	460,000.000	خاص	بيت	750	6	الرميثة
	2	1,647,000.000	استثماري	ارض	740	6	السالمية
	2	1,800,000.000	استثماري	بناية	877	10	السالمية
	2	10,000,000.000	استثماري	بناية	2133	6	السالمية
	2	2,250,000.000	استثماري	بناية	612	7	السالمية
	2	70,000.000	استثماري	شقة	70.96	9	السالمية
	2	710,000.000	خاص	بيت	375	1	السلام
	2	6,250,000.000	استثماري	بناية	1212.6	8	الشعب البحري
مشاع بنسبة (50%)	2	350,000.000	خاص	بيت	250	7	الصديق
	2	676,000.000	خاص	بيت	375	3	حطين
	2	90,000.000	استثماري	شقة	133.88	5	حولي
مشاع بنسبة (5.147%)	2	37,500.000	خاص	بيت	56.617	6	سلوى
	2	550,000.000	خاص	بيت	375	3	مبارك العبدالله

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	610,000.000	خاص	ارض	1000	9	الأندلس
	3	290,000.000	خاص	بيت	500	3	الأندلس
	3	500,000.000	خاص	بيت	600	11	الأندلس
مشاع بنسبة (0.69417%)	3	600.000	خاص	بيت	2.776	1	الرحاب

	3	600,000.000	خاص	بيت	600	3	العمرية
	3	230,000.000	خاص	بيت	301	5	الفردوس
	3	187,000.000	خاص	بيت	301	3	الفردوس
	3	1,790,000.000	استثماري	بناية	750	12	الفروانية
مرسى مزاد	3	650,000.000	خاص	بيت	750	66	الفروانية
	3	35,000.000	استثماري	شقة	62.34	68	الفروانية
مشاع بنسبة (25%)	3	44,000.000	خاص	بيت	187.5	4	جليب الشيوخ
مشاع بنسبة (66.9%)	3	375,000.000	خاص	بيت	479.673	13	جليب الشيوخ
	3	305,000.000	خاص	بيت	400	2	جنوب عبدالله المبارك
مشاع بنسبة (28.57142%)	3	128,000.000	خاص	ارض	215.14279	3	خيطان
مشاع بنسبة (14.28572%)	3	64,000.000	خاص	ارض	107.57147	3	خيطان
	3	1,430,000.000	استثماري	بناية	750	6	خيطان
	3	289,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	350,000.000	خاص	بيت	750	1	صباح الناصر
	3	340,000.000	خاص	بيت	400	8	عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	425,000.000	خاص	ارض	400	1	الفيطيس
مشاع بنسبة (87.5 %)	4	262,500.000	خاص	بيت	350	6	القصور
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	4	أبو فطيرة
	4	458,728.368	خاص	بيت	400	6	أبو فطيرة
	4	350,000.000	خاص	بيت	300.125	13	صباح السالم
	4	96,000.000	استثماري	شقة	95.79	2	صباح السالم
	4	170,000.000	خاص	شقة	188.21	9	صباح السالم
	4	125,000.000	استثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم

محافظة الأحمدى:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع بنسبة (19.58334%)	5	66,666.000	خاص	بيت	49.154	2	الأحمدى
	5	160,000.000	خاص	بيت	278.92	1	الظهر
	5	1,325,625.000	حرفي	ارض	500	6	الفحيحيل
	5	1,325,625.000	حرفي	ارض	500	2	الفحيحيل
مشاع بنسبة (84.615 %)	5	658,000.000	خاص	بيت	846.1538	29	الطناس
مرسى مزاد	5	805,000.000	خاص	بناية	527	17	المنقف
	5	1,650,000.000	استثماري	بناية	810	62	المنقف
	5	1,550,000.000	استثماري	بناية	710	55	المنقف
	5	806,000.000	استثماري	ارض	750	13	المهبولة
	5	769,000.000	استثماري	ارض	750	13	المهبولة
	5	888,000.000	استثماري	ارض	846	13	المهبولة
	5	839,000.000	استثماري	ارض	839	13	المهبولة
	5	950,000.000	استثماري	بناية	539.375	7	المهبولة
	5	45,000.000	استثماري	شقة	89.04	2	المهبولة
	5	82,000.000	استثماري	شقة	112.5	13	المهبولة
	5	43,000.000	خاص	شقة	80.15	11	المهبولة
	5	30,000.000	استثماري	شقة	52.24	5	المهبولة
	5	35,000.000	استثماري	شقة	65.58	6	المهبولة
	5	42,500.000	استثماري	شقة	60.015	4	المهبولة

	5	37,000.000	استثماري	شقة	60.09	أ3	المهبولة
	5	36,500.000	استثماري	شقة	60.336	5	المهبولة
	5	38,300.000	استثماري	شقة	71.34	أ1	المهبولة
	5	37,500.000	استثماري	شقة	60.305	أ2	المهبولة
	5	100,000.000	خاص	ارض	400	1	الوفرة السكنية
	5	115,000.000	خاص	بيت	400	2	الوفرة السكنية
مشاع بنسبة (33.33334%)	5	43,333.000	خاص	بيت	133.33336	1	الوفرة السكنية
	5	380,000.000	خاص	بيت	375	24	أبو حليفة
	5	320,000.000	خاص	ارض	616	_	صباح الأحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	660	_	صباح الأحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	660	_	صباح الأحمد البحرية
مرسى مزاد	5	175,000.000	خاص	ارض	640	_	صباح الأحمد البحرية
	5	295,000.000	خاص	ارض	560	_	صباح الأحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الأحمد البحرية
	5	280,000.000	خاص	ارض	459	_	صباح الأحمد البحرية
	5	260,000.000	خاص	ارض	525	_	صباح الأحمد البحرية
	5	370,000.000	خاص	ارض	1350	_	صباح الأحمد البحرية
	5	158,500.000	خاص	ارض	528	_	صباح الأحمد البحرية
	5	280,000.000	خاص	ارض	591	_	صباح الأحمد البحرية
	5	275,000.000	خاص	ارض	591	_	صباح الأحمد البحرية
	5	170,000.000	خاص	ارض	492	_	صباح الأحمد البحرية
	5	280,000.000	خاص	ارض	534	_	صباح الأحمد البحرية
	5	280,000.000	خاص	ارض	536	_	صباح الأحمد البحرية
	5	280,000.000	خاص	ارض	536	_	صباح الأحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	بيت	407	_	صباح الأحمد البحرية
	5	25,000.000	تجاري	محل	34.316	_	صباح الأحمد البحرية
	5	265,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية
	5	350,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
	5	285,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	310,000.000	خاص	بيت	600	1	الجهراء
	6	284,000.000	خاص	بيت	399	3	العيون
	6	330,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع
	6	505,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع
	6	270,000.000	خاص	بيت	400	2	المطلاع
	6	300,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع
	6	300,000.000	خاص	بيت	400	4	سعد العبدالله

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 13 يوليو إلى 17 يوليو

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
1,996,228.368	خاص
221,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
7,659,499.000	خاص
7,835,800.000	استثماري
25,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
2,299,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
5,420,151.678	خاص
4,538,000.000	استثماري
6,500,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
4,543,000.000	خاص
22,107,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
5,512,600.000	خاص
3,255,000.000	استثماري
0.000	تجاري