

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2025/10/12 الى 2025/10/16

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	10	15	3	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	27	9	0	0	0	0	0	0	1
الفروانية (3)	11	1	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	13	2	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	25	13	1	0	0	0	0	0	1
الجهراء (6)	11	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	97	40	4	0	0	0	0	0	2

العقار الخاص (97) عقار بمبلغ وقدره (43,041,128.740 مليون د.ك)
العقار الاستثماري (40) عقار بمبلغ وقدره (50,200,333.000 مليون د.ك)
العقار التجاري (4) عقار بمبلغ وقدره (21,414,000.000 مليون د.ك)
عقار الشريط الساحلي (2) عقار بمبلغ وقدره (8,725,000.000 مليون د.ك)

لم يشهد العقار الحرفي أو البنك أو المخازن أو المعارض أو الدكاكين أي تحرك لهذا الاسبوع.

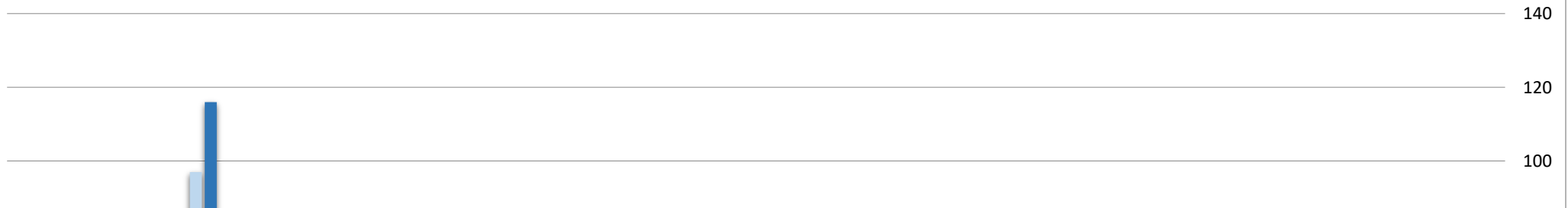
بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

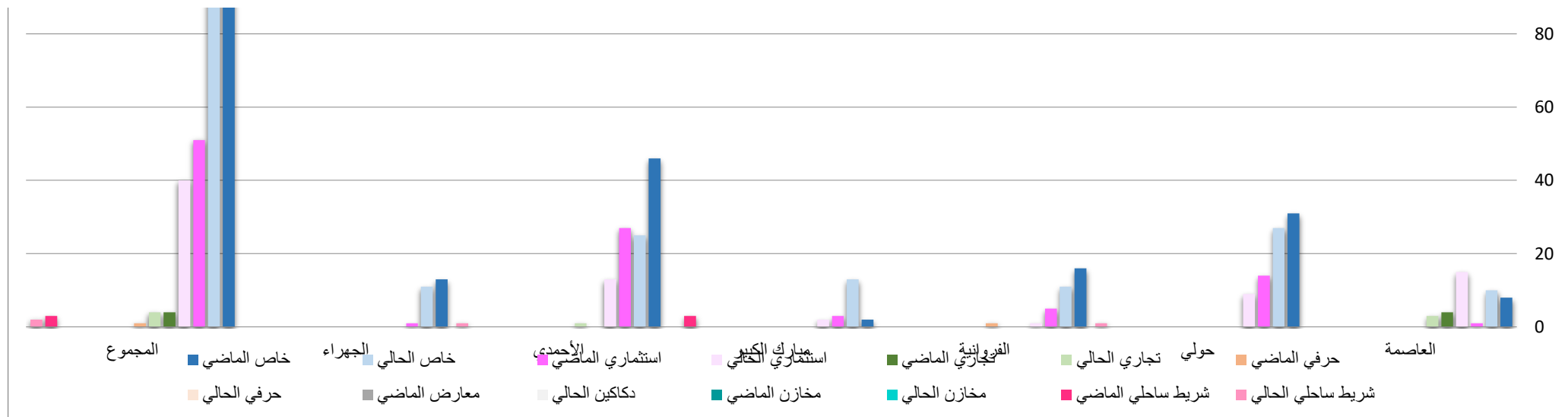
مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (2025/10/1 إلى 2025/10/9) الأسبوع الحالي (2025/10/12 إلى 2025/10/16)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			دكاكين			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر
العاصمة	8	10	▲	1	15	▲	4	3	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
حولي	31	27	▼	14	9	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	1	▲
الفروانية	16	11	▼	5	1	▼	0	0	▼	1	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
مبارك الكبير	2	13	▲	3	2	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	3	0	▼
الأحمدي	46	25	▼	27	13	▼	0	1	▲	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	1	▲
الجهراء	13	11	▼	1	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
المجموع	116	97	▼	51	40	▼	4	4	▼	1	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	3	2	▼

مؤشر تداول العقود





احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 12 أكتوبر إلى 16 أكتوبر

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الشرق	3	100.01	شقة	استثماري	135,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	3	750	ارض	استثماري	2,285,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	3	787.5	ارض	استثماري	2,200,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	3	750	ارض	استثماري	2,055,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	3	750	ارض	استثماري	2,285,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	3	750	ارض	استثماري	2,285,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	3	750	ارض	استثماري	2,700,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	3	750	ارض	استثماري	2,005,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	3	750	ارض	استثماري	2,005,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	3	750	ارض	استثماري	1,925,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	3	750	ارض	استثماري	2,308,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	3	787.5	ارض	استثماري	2,150,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	3	750	ارض	استثماري	2,245,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	3	787.5	ارض	استثماري	2,250,000.000	بيع	100%
العاصمة	دسمان	3	787.5	ارض	استثماري	2,150,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشرق	1	111.74	مكتب	تجاري	350,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشرق	5	111.74	مكتب	تجاري	350,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشرق	5	111.74	مكتب	تجاري	350,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	3	357.5	بيت	خاص	200,000.000	بيع	100%
العاصمة	الروضة	5	375	بيت	خاص	745,000.000	بيع	100%
العاصمة	الروضة	1	750	بيت	خاص	950,000.000	بيع	100%
العاصمة	الروضة	5	750	بيت	خاص	1,105,000.000	بيع	100%
العاصمة	الصلبيخات	3	600	بيت	خاص	310,000.000	بيع	100%
العاصمة	الفجاء	6	400	ارض	خاص	505,000.000	بيع	100%
العاصمة	النزهة	2	750	بيت	خاص	1,500,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الاحمد	5	400	بيت	خاص	430,000.000	بيع	100%
العاصمة	شمال غرب الصليبيخات	3	349.161	شقة	خاص	210,000.000	بيع	100%
العاصمة	قرطبة	4	780	ارض	خاص	740,000.000	بيع	100%

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	السالمية	10	753	بناية	استثماري	1,850,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	10	781	بناية	استثماري	1,800,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	780	بناية	استثماري	1,780,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	760	بناية	استثماري	1,880,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	156	64.65	شقة	استثماري	50,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	56	500.12	بناية	استثماري	1,450,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	194	564	بناية	استثماري	1,050,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	45	763	بناية	استثماري	1,450,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	56	815.89	بناية	استثماري	2,500,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	12	450	ارض	خاص	360,000.000	بيع	100%

100%	مرسي مزاد	650,000.000	خاص	بيت	810	6	الجابرية	حولي
100%	بيع	430,000.000	خاص	بيت	372.5	11	الجابرية	حولي
100%	بيع	420,000.000	خاص	ارض	375	5	الرميثية	حولي
100%	بيع	370,000.000	خاص	ارض	375	5	الرميثية	حولي
100%	بيع	447,000.000	خاص	بيت	400	8	الزهراء	حولي
100%	بيع	440,000.000	خاص	ارض	400	1	الزهراء	حولي
100%	بيع	560,000.000	خاص	ارض	400	6	الزهراء	حولي
100%	بيع	412,200.000	خاص	ارض	458	6	الزهراء	حولي
100%	بيع	412,200.000	خاص	ارض	458	6	الزهراء	حولي
100%	بيع	360,000.000	خاص	ارض	400	6	الزهراء	حولي
100%	بيع	470,000.000	خاص	ارض	458	6	الزهراء	حولي
100%	بيع	360,000.000	خاص	ارض	400	6	الزهراء	حولي
100%	بيع	460,000.000	خاص	ارض	458	6	الزهراء	حولي
100%	بيع	560,000.000	خاص	بيت	375	6	السلام	حولي
100%	بيع	710,000.000	خاص	بيت	600	5	السلام	حولي
100%	بيع	585,000.000	خاص	ارض	519.5	1	السلام	حولي
100%	بيع	430,000.000	خاص	ارض	411	3	السلام	حولي
100%	بيع	405,000.000	خاص	ارض	405	1	السلام	حولي
100%	بيع	660,000.000	خاص	بيت	399.26	2	الشهداء	حولي
100%	بيع	475,000.000	خاص	ارض	400	7	الصدقي	حولي
100%	بيع	400,000.000	خاص	ارض	375	3	الصدقي	حولي
100%	بيع	515,000.000	خاص	ارض	400	7	الصدقي	حولي
100%	بيع	500,000.000	خاص	ارض	400	7	الصدقي	حولي
100%	بيع	480,000.000	خاص	بيت	750	10	سلوى	حولي
100%	بيع	1,000,000.000	خاص	ارض	750	5	مشرف	حولي
100%	بيع	601,000.000	خاص	بيت	750	5	مشرف	حولي
100%	بيع	1,725,000.000	شريط ساحلي	ارض	895	13	البدع	حولي

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الرقعي	1	1000	بناية	استثماري	2,600,000.000	مرسي مزاد	100%
الفروانية	الاندلس	6	500	بيت	خاص	140,000.000	مشاع	50%
الفروانية	الرحاب	3	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الفروانية	العمرية	5	750	بيت	خاص	800,000.000	بيع	100%
الفروانية	العمرية	3	600	بيت	خاص	470,000.000	بيع	100%
الفروانية	العمرية	3	600	بيت	خاص	470,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفرديوس	8	301	بيت	خاص	210,000.000	بيع	100%
الفروانية	إشبيلية	4	400	بيت	خاص	430,000.000	بيع	100%
الفروانية	جليب الشيوخ	2	600	بيت	خاص	59,940.000	مشاع	16.66%
الفروانية	جليب الشيوخ	3	375	ارض	خاص	455,800.000	بيع	100%
الفروانية	جنوب عبدالله المبارك	1	400	بيت	خاص	490,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	2	500	بيت	خاص	280,000.000	بيع	100%

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	صباح السالم	1	109.818	شقة	استثماري	112,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	3	79.65	شقة	استثماري	115,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	العدان	7	400	بيت	خاص	530,238.740	بيع	100%

50%	مشاع	125,000.000	خاص	بيت	400	4	القرين	مبارك الكبير
100%	بيع	1,115,000.000	خاص	ارض	1175	6	المسايل	مبارك الكبير
100%	بيع	675,000.000	خاص	ارض	750	6	المسايل	مبارك الكبير
100%	بيع	910,000.000	خاص	ارض	764.8	6	المسايل	مبارك الكبير
100%	بيع	1,110,000.000	خاص	ارض	1167	6	المسايل	مبارك الكبير
100%	بيع	1,095,000.000	خاص	ارض	1151.4	6	المسايل	مبارك الكبير
100%	بيع	1,100,000.000	خاص	ارض	1159.2	6	المسايل	مبارك الكبير
100%	مرسى مزاد	287,000.000	خاص	ارض	400	3	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	مرسى مزاد	288,000.000	خاص	ارض	400	3	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	مرسى مزاد	377,000.000	خاص	ارض	400	3	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	بيع	720,000.000	خاص	ارض	750	11	أبو فطيرة	مبارك الكبير
100%	بيع	220,000.000	خاص	بيت	300.125	13	صباح السالم	مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدي	الفنطاس	8	101	شقة	استثماري	106,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المنقف	54	74.95	شقة	استثماري	52,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المنقف	61	864	بناية	استثماري	453,333.000	مشاع	33.33%
الأحمدي	المنقف	55	119.83	شقة	استثماري	93,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المنقف	54	75.13	شقة	استثماري	52,500.000	بيع	100%
الأحمدي	المنقف	54	74.95	شقة	استثماري	52,500.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	2أ	60.54	شقة	استثماري	36,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	5	75.847	شقة	استثماري	38,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	2أ	72.21	شقة	استثماري	40,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	6	39.91	محل	استثماري	134,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	3أ	112.5	شقة	استثماري	85,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	1	818	بناية	استثماري	1,350,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	3أ	112.5	شقة	استثماري	88,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الفحيحيل	80+81	7183	مجمع	تجاري	20,364,000.000	مشاع	33.94%
الأحمدي	الرقعة	1	400	بيت	خاص	183,750.000	مشاع	87.5%
الأحمدي	العقيلة	2	450	بيت	خاص	370,000.000	بيع	100%
الأحمدي	العقيلة	3	495	ارض	خاص	435,000.000	بيع	100%
الأحمدي	العقيلة	3	495	ارض	خاص	435,000.000	بيع	100%
الأحمدي	العقيلة	3	405	ارض	خاص	350,000.000	بيع	100%
الأحمدي	العقيلة	3	405	ارض	خاص	350,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الفحيحيل	1	600	بيت	خاص	310,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الفنطاس	4	392	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	3أ	104.16	شقة	خاص	75,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	3	400	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	7	600	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	2	600	بيت	خاص	200,000.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	6	600	بيت	خاص	190,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A3	495	ارض	خاص	290,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	507	بيت	خاص	390,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	510	ارض	خاص	275,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	545	ارض	خاص	170,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	510	ارض	خاص	243,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A1	593	ارض	خاص	138,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	672	ارض	خاص	310,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	515	ارض	خاص	245,000.000	بيع	100%

الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A4	490	ارض	خاص	290,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	1	600	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	3	600	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	3	600	بيت	خاص	280,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهيولة	9	5940	مجمع	شريط ساحلي	7,000,000.000	بيع	100%

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	العيون	2	297.68	بيت	خاص	210,000.000	بيع	100%
الجهراء	القصر	2	600	بيت	خاص	555,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	288,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	227,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	600,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	355,000.000	بيع	100%
الجهراء	الواحة	2	300	بيت	خاص	181,000.000	بيع	100%
الجهراء	الواحة	2	300	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	1	400	بيت	خاص	280,000.000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 12 أكتوبر إلى 16 أكتوبر

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
8,552,238.740	خاص
227,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
6,769,750.000	خاص
2,580,333.000	استثماري
20,364,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
3,446,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
6,695,000.000	خاص
30,983,000.000	استثماري
1,050,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
13,472,400.000	خاص
13,810,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
4,105,740.000	خاص
2,600,000.000	استثماري
0.000	تجاري