

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٥/٨ حتى ٢٠٢٢/٥/١٢

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	صناعي	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	11	10	0	0	0	0	0
حولي (٢)	18	8	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	16	5	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	10	1	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	41	5	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	6	0	1	0	0	0	0
المجموع	102	29	1	0	0	0	0

★ العقار الخاص (١٠٢) عقار بمبلغ وقدره (48.740.765/440 مليون د.ك)

★ العقار الاستثماري (٢٩) عقار بمبلغ وقدره (23.492.750/000 مليون د.ك)

★ العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (5.900.000/000 مليون د.ك)

○ هذا ولم يشهد العقار الحرفي او المخازن او الصناعي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٥/٨ حتى ٢٠٢٢/٥/١٢

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	1	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	1	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	3	0	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (٣) عقار بمبلغ وقدره (950.000/000 الف د.ك)

○ هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المعارض او المخازن او الشريط الساحلي .

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٤/٢٤ م إلى ٢٠٢٢/٤/٢٨ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٥/٨ م إلى ٢٠٢٢/٥/١٢ م)

النوع	خاص		استثماري			تجاري			حرفي			صناعي			مخازن			شريط ساحلي	
	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	
العاصمة	↓	11	3	10	↑	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
حولي	↑	18	8	8	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
الفروانية	↑	16	4	5	↑	0	2	0	0	7	0	0	0	1	0	0	0	0	
مبارك الكبير	↓	10	5	1	↓	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
الأحمدي	↑	41	8	5	↓	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
الجهراء	↓	6	1	0	↓	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
المجموع	↑	102	29	29	—	1	17	↓	8	0	0	0	0	1	0	0	0	0	

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٣٢) بينما الاسبوع الماضي (١٣٣)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢٤) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٢٩)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (١٦) وأما الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (٨) عقار

أما العقار الصناعي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (١) .

وأما العقار الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (٠) .

مؤشر تداول الوكالات

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
 للأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٤/٢٤ م إلى ٢٠٢٢/٤/٢٨ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٥/٨ م إلى ٢٠٢٢/٥/١٢ م)

النوع	خاص		استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي			
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0
حولي	↑	1	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0
الفروانية	↑	1	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0
مبارك الكبير	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0
الأحمدي	↓	1	2	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0
الجهراء	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0
المجموع	↑	3	2	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٣) بينما الاسبوع الماضي (٢) حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٨ مايو الى ١٢ مايو**

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	564,000.000	خاص	بيت	500	1	الدعيه
	1	750,000.000	خاص	بيت	409	3	الدعيه
	1	1,150,000.000	خاص	بيت	750	5	الروضه
	1	1,400,000.000	خاص	ارض	893	5	السره
	1	1,000,000.000	خاص	ارض	892	5	السره
	1	4,100,000.000	استثماري	ارض	1524	2	الشرق
	1	3,000,000.000	خاص	بيت	1000	5	الشويخ السكنيه
	1	1,400,000.000	خاص	بيت	750	3	العديليه
	1	810,000.000	خاص	ارض	750	4	اليرموك
	1	1,770,000.000	استثماري	بيت	1000	1	بنيد القار
	1	130,000.000	استثماري	شقه	100.918	_	بنيد القار
	1	135,000.000	استثماري	شقه	100.918	_	بنيد القار
	1	130,000.000	استثماري	شقه	100.918	_	بنيد القار
	1	130,000.000	استثماري	شقه	100.918	_	بنيد القار
	1	135,000.000	استثماري	شقه	100.902	_	بنيد القار
	1	130,000.000	استثماري	شقه	100.902	_	بنيد القار
	1	135,000.000	استثماري	شقه	100.902	_	بنيد القار
	1	140,000.000	استثماري	محل	42	_	بنيد القار
	1	455,000.000	خاص	بيت	400	2	جاير الاحمد السكنيه
	1	430,000.000	خاص	بيت	400	5	جاير الاحمد السكنيه
	1	1,400,000.000	خاص	بيت	750	2	عبدالله السالم

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	860,000.000	خاص	بيت	800	9	الجابريه
	2	800,000.000	خاص	بيت	500	8	الجابريه
	2	900,000.000	خاص	بيت	500	8	الجابريه
	2	800,000.000	خاص	بيت	500	8	الجابريه
	2	900,000.000	خاص	بيت	500	8	الجابريه
	2	860,000.000	خاص	ارض	1000	9	الرميثيه
	2	2,245,000.000	استثماري	بنايه	847	195	السالميه
	2	1,475,000.000	استثماري	بنايه	781	153	السالميه
	2	1,475,000.000	استثماري	بنايه	802	153	السالميه
	2	71,000.000	استثماري	شقه	83.75	_	السالميه
مرسي مزاد	2	485,000.000	خاص	بيت	500	5	السلام
	2	630,000.000	خاص	ارض	400	4	الصديق
	2	930,000.000	خاص	ارض	737.5	6	الصديق
	2	660,000.000	خاص	ارض	500	5	الصديق
	2	420,000.000	خاص	بيت	300	12	بيان
	2	800,000.000	استثماري	بنايه	498	4	حولي
	2	970,000.000	استثماري	بنايه	635	85	حولي
	2	84,000.000	استثماري	شقه	84.08	_	حولي

	2	56,000.000	استثماري	شقه	84.08	_	حولي
	2	700,000.000	خاص	ارض	887	2	سلوى
مرسى مزاد	2	710,000.000	خاص	بيت	1000	11	سلوى
	2	1,250,000.000	خاص	بيت	695	1	سلوى
	2	488,000.000	خاص	بيت	487.5	1	سلوى
	2	325,000.000	خاص	بيت	375	8	سلوى
	2	530,000.000	خاص	بيت	400	1	مبارك العبدالله
	2	905,000.000	خاص	بيت	750	2	مشرف

محافظة الفروانيه:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	440,000.000	خاص	بيت	500	10	الاندلس
	3	425,000.000	خاص	بيت	400	12	الاندلس
مشاع	3	69,630.300	خاص	بيت	59.2596	2	الرحاب
	3	2,350,000.000	استثماري	بنايه	1000	2	الرقعي
	3	2,350,000.000	استثماري	بنايه	1000	2	الرقعي
	3	2,350,000.000	استثماري	بنايه	1000	2	الرقعي
	3	300,000.000	خاص	بيت	600	3	العارضيه
	3	280,000.000	خاص	بيت	300	8	العارضيه
	3	255,000.000	خاص	بيت	301	6	الفردوس
	3	240,000.000	خاص	بيت	301	8	الفردوس
مشاع	3	102,250.000	استثماري	بنايه	54.642	68	الفروانيه
	3	675,000.000	خاص	بيت	400	2	إشبيليه
	3	800,000.000	خاص	بيت	1141	1	جليب الشيوخ
	3	1,100,000.000	استثماري	بنايه	720	8	خيطان
	3	550,000.000	خاص	بيت	500	2	صباح الناصر
	3	375,000.000	خاص	بيت	500	2	صباح الناصر
	3	400,000.000	خاص	بيت	400	5	عبدالله المبارك
	3	390,000.000	خاص	بيت	400	4	عبدالله المبارك
	3	540,000.000	خاص	بيت	400	2	غرب عبدالله المبارك
	3	303,000.000	خاص	بيت	400	3	غرب عبدالله المبارك
	3	304,000.000	خاص	بيت	400	4	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	390,000.000	خاص	ارض	400	7	ابوفطيره
	4	385,000.000	خاص	ارض	400	7	ابوفطيره
	4	390,000.000	خاص	ارض	400	7	ابوفطيره
	4	385,000.000	خاص	ارض	400	7	ابوفطيره
مشاع	4	430,000.000	خاص	بيت	394.99	10	ابوفطيره
	4	515,000.000	خاص	بيت	400	2	ابوفطيره
	4	680,000.000	خاص	بيت	400	8	الغديطيس
	4	305,000.000	خاص	بيت	399.6	1	القرين
	4	520,000.000	خاص	بيت	400	7	القصور
	4	285,000.000	خاص	بيت	300.125	11	صباح السلام
	4	130,000.000	استثماري	شقه	105.93	1	صباح السلام

محافظة الاحمدى:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	38,500.000	استثماري	شقه	42	51	ابو حليفه
	5	178,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنيه
	5	192,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنيه
	5	100,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنيه
	5	400,000.000	خاص	ارض	500	_	الرقه
	5	320,000.000	خاص	بيت	400	6	الرقه
	5	240,000.000	خاص	بيت	375	3	الصباحيه
	5	505,000.000	خاص	بيت	757	2	الصباحيه
مشاع	5	191,682.000	خاص	بيت	232.451	5	الظهر
	5	240,000.000	خاص	بيت	278.92	1	الظهر
	5	220,000.000	خاص	بيت	278.92	2	الظهر
	5	88,000.000	خاص	شقه	114.89	6	الفتناس
	5	88,000.000	خاص	شقه	114.89	6	الفتناس
	5	360,000.000	خاص	ارض	433.5	1	المنقف
	5	700,000.000	استثماري	بنايه	540	61	المنقف
	5	445,000.000	خاص	بيت	400	7	المنقف
	5	81,000.000	استثماري	شقه	101.91	2	المهبوله
	5	45,000.000	استثماري	شقه	80	1	المهبوله
	5	135,000.000	استثماري	شقه	193.36	_	المهبوله
	5	145,000.000	خاص	ارض	400	4	الوفره
	5	159,000.000	خاص	ارض	400	3	الوفره السكنيه
	5	186,000.000	خاص	بيت	400	1	الوفره السكنيه
	5	297,000.000	خاص	بيت	600	7	الوفره السكنيه
	5	155,000.000	خاص	بيت	400	1	الوفره السكنيه
	5	497,000.000	خاص	بيت	392	2	جابر العلي
	5	270,000.000	خاص	بيت	393.6	3	جابر العلي
	5	290,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحريه
	5	190,000.000	خاص	ارض	640	_	صباح الاحمد البحريه
	5	315,000.000	خاص	ارض	474	_	صباح الاحمد البحريه
	5	195,000.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحريه
	5	270,000.000	خاص	ارض	507	_	صباح الاحمد البحريه
	5	288,000.000	خاص	ارض	465	_	صباح الاحمد البحريه
	5	323,000.000	خاص	ارض	580	_	صباح الاحمد البحريه
	5	345,000.000	خاص	ارض	490	_	صباح الاحمد البحريه
	5	185,000.000	خاص	ارض	640	_	صباح الاحمد البحريه
	5	290,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحريه
	5	310,000.000	خاص	ارض	526	_	صباح الاحمد البحريه
	5	550,000.000	خاص	بيت	675	_	صباح الاحمد البحريه
	5	520,000.000	خاص	بيت	450	_	صباح الاحمد البحريه
	5	325,000.000	خاص	بيت	580	_	صباح الاحمد البحريه
	5	200,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنيه
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنيه
	5	410,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنيه
	5	220,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنيه
	5	217,000.000	خاص	بيت	400	5	علي صباح السالم
	5	400,000.000	خاص	بيت	750	2	هديه

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	6	5,900,000.000	تجاري	مجمع	875	93	الجهراء
	6	245,000.000	خاص	بيت	297.68	2	العيون
مرسى مزاد	6	182,250.000	خاص	بيت	400	3	القصر
	6	250,000.000	خاص	بيت	400	3	القصر
	6	297,000.000	خاص	بيت	400	3	النهضة
	6	195,000.000	خاص	بيت	300	4	الواحه
مشاع	6	8,203.140	خاص	بيت	13.6719	2	الواحه

**احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
٨ مايو الى ١٢ مايو**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	290,000.000	خاص	ارض	375	السلام
	3	450,000.000	خاص	بيت	606.5	الاندلس
	5	210,000.000	خاص	ارض	624	صباح الاحمد البحريه