

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2023/10/8 حتى 2023/10/12

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	صناعي	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	10	0	1	0	0	0	0	0
حولي (2)	22	9	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	9	8	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	9	2	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	23	10	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	4	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	77	29	1	0	0	0	0	0

- العقار الخاص (77) عقار بمبلغ وقدره (33,223,472/433 مليون د.ك.)
- العقار الاستثماري (29) عقار بمبلغ وقدره (17,314,139/000 مليون د.ك.)
- العقار التجاري (1) عقار بمبلغ وقدره (3,000,000/000 مليون د.ك.)

لم يشهد العقار الحرفي أو المعارض أو المخازن أو الصناعي أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2023/10/8 حتى 2023/10/12

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	2	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	2	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	4	0	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (4) عقار بمبلغ وقدره (4,000,000/000 مليون د.ك)

○ لم يشهد العقار الاستثماري أو التجاري أو الحرفي أو المعارض أو المخازن أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من 2023/10/1 الى 2023/10/5) الأسبوع الحالي (من 2023/10/8 الى 2023/10/12)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		صناعي		امخازن		شريط ساحلي	
	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	10	6	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0
حولي	22	9	▲	9	6	▲	0	1	▲	0	0	▲	0	0
الفروانية	9	9	▲	8	5	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	1
مبارك الكبير	9	7	▲	2	2	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0
الأحمدي	23	27	▲	10	3	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0
الجهراء	4	9	▲	0	0	▲	0	1	▲	0	0	▲	0	0
المجموع	77	67	▲	29	16	▲	1	2	▲	0	4	▲	0	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (107) بينما الاسبوع الماضي (90) حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (17) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (10) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (13) أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (1) وأما الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (4) عقار

أما عقار الصناعي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار وأما عقار المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (1).

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0).

مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من 2023/10/1 الى 2023/10/5) الأسبوع الحالي (من 2023/10/8 الى 2023/10/12)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي
العاصمة	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

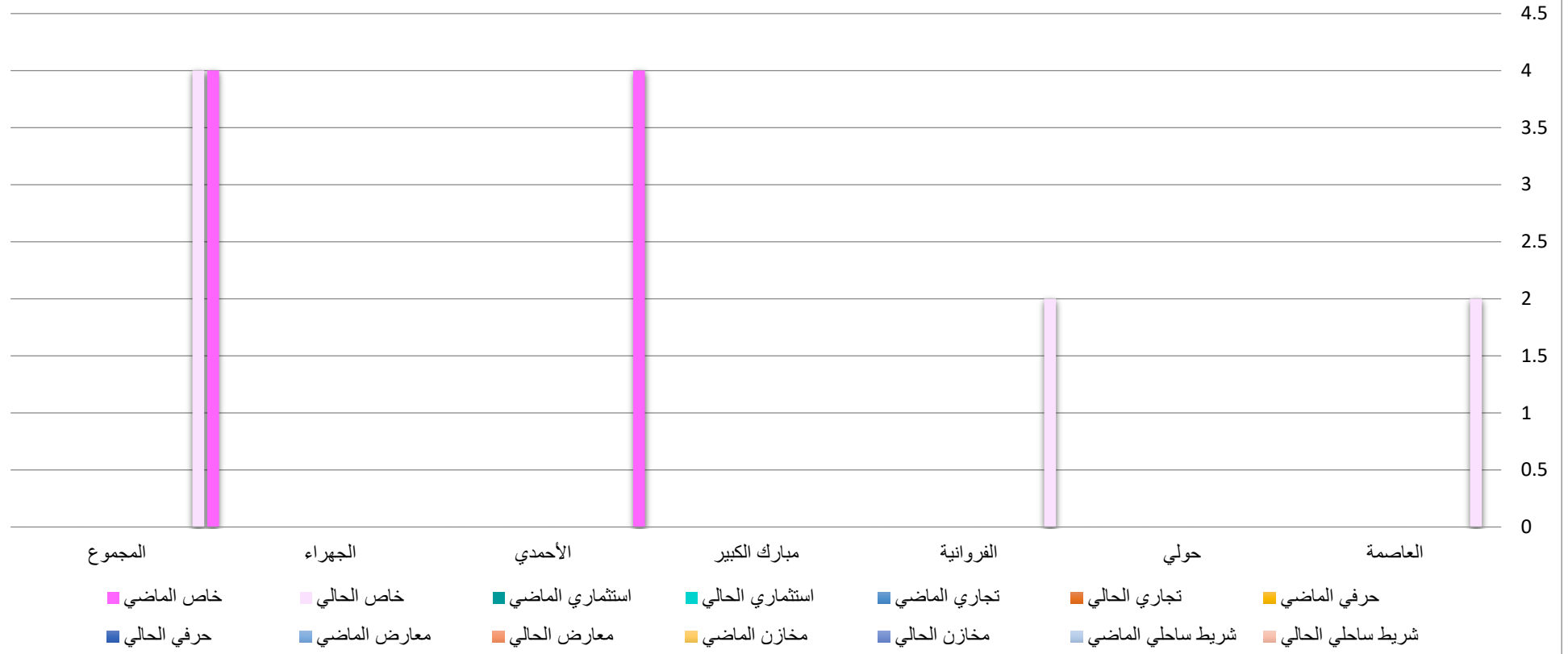
يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (4) بينما الاسبوع الماضي (4) حيث استقر المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (4) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (4) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0) أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0)

مؤشر تداول الوكالات



احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 8 أكتوبر إلى 12 أكتوبر

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	500,000.000	خاص	بيت	400	2	الدعية
	1	1,220,000.000	خاص	بيت	750	5	الروضة
مشاع	1	137,500.000	خاص	بيت	157.5	4	السرة
	1	800,000.000	خاص	بيت	795	6	السرة
مشاع	1	420,000.000	خاص	فيلاتان متلاصقتان	375	2	السرة
	1	640,000.000	خاص	بيت	600	1	الصلبيخات
	1	850,000.000	خاص	بيت	500	6	القادسية
	1	3,000,000.000	تجاري	بناية	209	9	القبلة
	1	200,000.000	خاص	شقة	349.161	3	جابر الأحمد
	1	200,000.000	خاص	شقة	353.85	5	جابر الأحمد
	1	1,230,000.000	خاص	بيت	1008	4	قرطبة

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	410,000.000	خاص	ارض	375	7	الجابرية
	2	610,000.000	خاص	ارض-ملحق	680	12	الجابرية
	2	970,000.000	خاص	بيت	1059	11	الجابرية
	2	435,000.000	خاص	بيت	400	8	الجابرية
	2	103,000.000	استثماري	شقة	100	أ1	الجابرية
	2	118,000.000	استثماري	شقة	100	أ1	الجابرية
	2	100,000.000	استثماري	شقة	101.55	ب1	الجابرية
	2	246,594.969	خاص	بيت	400	8	الزهراء
	2	2,900,000.000	استثماري	بناية	2320	12	السالمية
	2	58,000.000	استثماري	شقة	69.577	20	السالمية
	2	115,000.000	استثماري	شقة	110.12	11	السالمية
	2	560,000.000	خاص	ارض	375	3	السلام
	2	580,000.000	خاص	ارض	375	3	السلام
	2	500,000.000	خاص	ارض	375	3	السلام
	2	585,000.000	خاص	بيت	406.25	1	السلام
	2	560,000.000	خاص	ارض	375	1	الشهداء
	2	645,000.000	خاص	ارض	400	6	الصديق
	2	495,000.000	خاص	ارض	400	6	الصديق
	2	780,000.000	خاص	بيت	375	3	الصديق
	2	980,000.000	خاص	بيت	375	3	الصديق
	2	500,000.000	خاص	ارض	400	15	المباركية
	2	500,000.000	خاص	ارض	400	15	المباركية
	2	470,000.000	خاص	ارض	375	3	بيان
	2	390,000.000	خاص	بيت	300	8	بيان
	2	1,220,000.000	استثماري	بناية	802	125	حولي
	2	47,500.000	استثماري	شقة	71.377	172	حولي
	2	95,000.000	استثماري	شقة	100.654	112	حولي
	2	530,000.000	خاص	ارض	500	5	سلوى
	2	780,000.000	خاص	بيت	626.8	4	سلوى

مشاع	2	28,437.500	خاص	بيت	32.812	6	سلوى
مشاع	2	359,999.964	خاص	بيت	344.999	3	سلوى

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مرسى مزاد	3	405,000.000	خاص	بيت	567.5	10	الاندلس
	3	50,000.000	خاص	بيت	540	5	الاندلس
	3	50,000.000	خاص	بيت	540	5	الاندلس
	3	360,000.000	خاص	بيت	375	9	الاندلس
	3	405,000.000	خاص	بيت	600	2	العمرية
	3	230,000.000	خاص	بيت	301	1	الفردوس
	3	240,000.000	خاص	بيت	301	1	الفردوس
	3	989,914.000	استثماري	بناية	696.5	1 جنوب	الفروانية
	3	1,250,000.000	استثماري	بناية	500	79	الفروانية
	3	1,250,000.000	استثماري	بناية	500	79	الفروانية
	3	1,250,000.000	استثماري	بناية	500	79	الفروانية
	3	1,250,000.000	استثماري	بناية	500	79	الفروانية
	3	1,020,000.000	استثماري	بناية	750	1	الفروانية
	3	31,000.000	استثماري	شقة	41.09	73	الفروانية
	3	1,300,000.000	استثماري	بناية	775	6	خيطان
	3	490,000.000	خاص	بيت	500	7	صباح الناصر
	3	355,000.000	خاص	بيت	400	8	عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	500,000.000	خاص	بيت	400	8	العدان
مرسى مزاد	4	628,000.000	خاص	بيت	1000	52	الغنتاس
	4	550,000.000	خاص	ارض	400	5	الفنيطيس
	4	535,000.000	خاص	مبنى قيد الإنشاء	500	4	الفنيطيس
	4	310,000.000	خاص	بيت	400	4	القصور
	4	295,000.000	خاص	بيت	400	4	القصور
	4	413,000.000	خاص	ارض	400	2	المسايل
	4	356,000.000	خاص	ارض	400	8	أبو فطيرة
	4	330,000.000	خاص	بيت	417	6	صباح السالم
	4	82,000.000	استثماري	شقة	79.07	1	صباح السالم
	4	150,000.000	استثماري	شقة	135.94	2	صباح السالم

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	137,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	320,000.000	خاص	بيت	400	6	الرقفة
	5	405,099.000	خاص	بيت	604	4	الصباحية
	5	205,000.000	خاص	بيت	278.92	1	الظهر
	5	558,091.000	خاص	بيت	450	1	العقيلة
	5	550,000.000	خاص	بيت	400	3	العقيلة
	5	800,000.000	خاص	بيت	750	3	الفحيحيل

	5	300,000.000	خاص	بيت	600	2	الفحيحيل
مشاع	5	350,000.000	خاص	بيت	522.375	4	الفحيحيل
	5	45,350.000	استثماري	شقة	60.19	1	الغنطاس
	5	45,500.000	استثماري	شقة	60.19	—	الغنطاس
	5	235,000.000	استثماري	شقة دو بلكس	207.43	—	الغنطاس
	5	1,553,000.000	استثماري	بناية	805	56	المنقف
	5	420,000.000	خاص	بيت	400	6	المنقف
	5	1,737,000.000	استثماري	بناية	875	11	المهبولة
	5	50,000.000	استثماري	شقة	80.56	6	المهبولة
	5	40,500.000	استثماري	شقة	68.04	5	المهبولة
	5	35,000.000	استثماري	شقة	75.86	1	المهبولة
	5	85,000.000	استثماري	شقة	102.67	1	المهبولة
	5	158,375.000	استثماري	شقة دو بلكس	224.75	2	المهبولة
	5	173,000.000	خاص	بيت	400	2	الوفرة السكنية
	5	170,000.000	خاص	بيت	400	2	الوفرة السكنية
	5	290,000.000	خاص	بيت	600	7	الوفرة السكنية
	5	272,500.000	خاص	بيت	400	8	جابر العلي
	5	200,000.000	خاص	ارض	486	—	صباح الأحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	477	—	صباح الأحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	477	—	صباح الأحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	477	—	صباح الأحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	515	—	صباح الأحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	465	—	صباح الأحمد البحرية
	5	185,000.000	خاص	ارض	400	3	صباح الأحمد السكنية
	5	297,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمد السكنية
	5	250,000.000	خاص	بيت	400	9	علي صباح السالم

محافظة الجبراء :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	6	166,250.000	خاص	بيت	262.5	4ب	القصر
	6	375,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع
	6	230,000.000	خاص	بيت	300	4	الواحة
	6	435,000.000	خاص	بيت	400	1	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
من 8 أكتوبر إلى 12 أكتوبر

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	1,750,000.000	خاص	بيت	500	القادسية
	1	1,750,000.000	خاص	بيت	500	القادسية
	3	200,000.000	خاص	بيت	600	العمرية
	3	300,000.000	خاص	بيت	540	الاندلس