العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٦/٥ حتى ٢٠٢٢/٦/٩

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	صناعي	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	8	1	2	0	0	0	0	0
حولي (٢)	9	25	1	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	13	1	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	9	1	0	1	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	47	12	1	0	0	0	4	0
الجهراء (٦)	4	2	0	0	0	0	0	0
المجموع	90	42	5	1	0	0	4	0

- العقار الخاص (٩٠) عقار بمبلغ وقدره (35.030.335/766 مليون د.ك)
- العقار الاستثماري (٤٢) عقار بمبلغ وقدره (52.224.000/000 مليون د.ك)
- العقار التجاري (٥) عقار بمبلغ وقدره (42.075.126/027 مليون د.ك)
- العقار الحرفي (١) عقار بمبلغ وقدره (1.424.000/000مليون د.ك)
- العقار مشتل (٤) عقار بمبلغ وقدره (8.916.480/000 مليون د.ك)
- هذا ولم يشهد عقار المخازن اوالصناعي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٦/٥ حتى ٢٠٢٢/٦/٩

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	2	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	3	0	0	0	0	0	0

- العقار الخاص (٣) عقار بمبلغ وقدره (764.000/000 ألف د.ك)
- لم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المعارض او المخازن او الشريط الساحلي اي تغيير لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالى مقارنة بالأسبوع الماضى

الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٥/٢٩ م الى٢٠٢٢/٦/٢ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٦/٥ م الى٢٠٢٢/٦/٩ م)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			صناعي			مخازن			مشتل		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	14	8	↓	6	1	↓	0	2	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	9	9	—	12	25	↑	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	9	13	↑	4	1	↓	0	1	↑	1	0	↓	0	0	—	1	0	↓	0	0	—
مبارك الكبير	5	9	↓	7	1	↓	0	0	—	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	42	47	↑	13	12	↓	2	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	4	↑
الجهراء	3	4	↑	0	2	↑	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	82	90	↑	42	42	—	4	5	↑	1	1	—	0	0	—	1	0	↓	0	4	↑

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٤٣) بينما الاسبوع الماضي (١٣٠) حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالى عن الماضي بواقع (١٣)عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقارالخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٨)عقار للخاص ، أما بالنسبه الأستثمارى فقد استقر المؤشر بواقع (٤٢)

أما العقارالتجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) وأما الحرفي فقد استقرالمؤشر بواقع (١) عقار

اما العقار الصناعي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (١) .

وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠). وأما العقار المشتل فقد ارتفع المؤشر بواقع (٤).

مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالى مقارنة بالأسبوع الماضى

الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٥/٢٩ م الى٢٠٢٢/٦/٢ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٦/٥ م الى٢٠٢٢/٦/٩ م)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	3	1	↓	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	1	2	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	3	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	7	3	↓	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٣) بينما الاسبوع الماضي (٨)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالى عن الماضي بواقع (٥)عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقارالخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٤)عقار للخاص ، أما بالنسبه الأستثمارى فقد انخفض المؤشر بواقع (١)

أما العقارالتجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (.) .

اما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التى تم تداولها
٥ يونيو الى ٩ يونيو

محافظة العاصمة:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الدعيه	3	400	بيت	خاص	500,000.000	1	
الدوحه	3	357.5	بيت	خاص	300,000.000	1	
الشرق	4	243	بنايه	تجاري	4,137,500.000	1	مشاع
الفيحاء	3	1000	بيت	خاص	1,600,000.000	1	
القبله	13	86.8	بنايه	تجاري	600,000.000	1	مشاع
النزهه	1	375	بيت	خاص	1,050,000.000	1	
بنيد القار	_	100.918	شقه	استثماري	125,000.000	1	
شمال غرب الصليبيخات	1	400	بيت	خاص	525,000.000	1	
قرطبه	4	460.5	بيت	خاص	600,000.000	1	
كيفان	3	250	بيت	خاص	300,000.000	1	مشاع
كيفان	7	502	بيت	خاص	740,000.000	1	

محافظة حولى:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجابريه	7	382.5	ارض	خاص	470,000.000	2	
الجابريه	7	370	ارض	خاص	530,000.000	2	
الجابريه	1ب	27.034	بنايه	استثماري	65,000.000	2	مشاع
السالميه	168	5014	ارض	استثماري	9,500,000.000	2	
السالميه	188	782	بنايه	استثماري	2,350,000.000	2	
السالميه	201	754	بنايه	استثماري	1,000,000.000	2	
السالميه	240	915.5	بنايه	استثماري	1,200,000.000	2	
السالميه	202	780	بنايه	استثماري	1,200,000.000	2	
السالميه	202	873	بنايه	استثماري	1,000,000.000	2	
السالميه	268	731.5	بنايه	استثماري	1,125,000.000	2	
السالميه	138	717	بنايه	استثماري	1,000,000.000	2	
السالميه	271	890	بنايه	استثماري	1,200,000.000	2	
السالميه	201	637	بنايه	استثماري	1,000,000.000	2	
السالميه	269	836	بنايه	استثماري	11,175,000.000	2	
السالميه	139	781	بنايه	استثماري	1,200,000.000	2	
السالميه	25	901	بنايه	استثماري	1,300,000.000	2	
السالميه	102	764	بنايه	استثماري	1,000,000.000	2	
السالميه	233	800	بنايه	استثماري	1,150,000.000	2	
السالميه	175	888	بنايه	استثماري	1,300,000.000	2	
السالميه	178	792	بنايه	استثماري	1,200,000.000	2	
السالميه	119	734	بنايه	استثماري	1,300,000.000	2	
السالميه	147	775	بنايه	استثماري	1,150,000.000	2	
السالميه	12	600	بيت	خاص	905,000.000	2	
السالميه	_	110.12	شقه	استثماري	110,000.000	2	
السالميه	_	75	شقه	استثماري	59,000.000	2	
السلام	5	375	بيت	خاص	437,500.000	2	
الفردوس	2	301	بيت	خاص	260,000.000	2	
بيان	11	300	بيت	خاص	430,000.000	2	
حولي	75	750	بنايه	استثماري	1,150,000.000	2	

حولي	79	757	بنايه	استثماري	1,200,000.000	2	
حولي	122	885	بنايه	استثماري	1,150,000.000	2	
حولي	62	554	بنايه	تجاري	3,400,000.000	2	
سلوى	8	606.81	بيت	خاص	410,000.000	2	مشاع
سلوى	5	500	بيت	خاص	295,000.000	2	مشاع
مشرف	3	750	بيت	خاص	650,000.000	2	

محافظة الفروانيه:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الاندلس	10	507.5	بيت	خاص	460,000.000	3	
الرابيه	3	357	بيت	خاص	320,000.000	3	
الرابيه	3	357	بيت	خاص	295,000.000	3	
العارضيه	9	300	بيت	خاص	221,128.000	3	
العمريه	3	600	بيت	خاص	455,000.000	3	
الفردوس	5	301	بيت	خاص	190,000.000	3	
الفروانيه	75	837.5	بنايه	استثماري	1,577,000.000	3	
الفروانيه	1	3999	مجمع	تجاري	30,324,226.027	3	
إشبيليه	3	400	بيت	خاص	580,864.000	3	
صباح الناصر	3	250	بيت	خاص	250,000.000	3	مشاع
صباح الناصر	56	133.33	بيت	خاص	250,000.000	3	مشاع
عبدالله المبارك	7	400	بيت	خاص	445,000.000	3	
غرب عبدالله المبارك	7	400	بيت	خاص	305,000.000	3	
غرب عبدالله المبارك	6	400	بيت	خاص	530,000.000	3	
غرب عبدالله المبارك	2	400	بيت	خاص	375,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
ابوفطيره	7	400	ارض	خاص	405,000.000	4	
الفنيطيس	3	400	ارض	خاص	415,000.000	4	
الفنيطيس	3	400	ارض	خاص	410,000.000	4	
الفنيطيس	3	375	بيت	خاص	700,000.000	4	
القرين	1	400	بيت	خاص	380,000.000	4	
صباح السالم	7	395.5	بيت	خاص	395,000.000	4	
صباح السالم	5	500	بيت	خاص	485,000.000	4	
صباح السالم	3	105.465	شقه	استثماري	131,000.000	4	
غرب ابوفطيره الحرفيه	_	500	بنايه	حرفي	1,424,000.000	4	محل حرفي 33
مبارك الكبير	6	400	بيت	خاص	430,000.000	4	
مبارك الكبير	6	400	بيت	خاص	360,000.000	4	

محافظة الاحمدى:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الرقه	6	400	بيت	خاص	181,000.000	5	مرسى مزاد
الرقه	2	400	بيت	خاص	301,000.000	5	
الصباحيه	2	515	ارض	خاص	380,000.000	5	
الصباحيه	1	600	بيت	خاص	490,000.000	5	
الصباحيه	2	1000	بيت	خاص	521,343.766	5	

الظهر	5	278.92	بيت	خاص	237,000.000	5	
العقيله	2	400	بيت	خاص	470,000.000	5	
العقيله	1	415	بيت	خاص	480,000.000	5	
الفحيحيل	1	600	بيت	خاص	350,000.000	5	
الفحيحيل	3	598	بيت	خاص	400,000.000	5	
المنقف	54	900	بنايه	استثماري	1,450,000.000	5	
المنقف	4	400	بيت	خاص	300,000.000	5	
المنقف	_	215.087	شقه	استثماري	141,000.000	5	
المهبوله	2/أ	1000	ارض	استثماري	1,100,000.000	5	
المهبوله	_	40	دكان	استثماري	101,000.000	5	
المهبوله	_	39.82	دكان	استثماري	147,500.000	5	
المهبوله	_	75.847	شقه	استثماري	44,000.000	5	
المهبوله	_	99.7	شقه	استثماري	83,000.000	5	
المهبوله	_	52.672	شقه	استثماري	38,500.000	5	
المهبوله	_	114.47	شقه	استثماري	85,000.000	5	
المهبوله	2	59.25	شقه	استثماري	34,000.000	5	
المهبوله	1	60	شقه	استثماري	43,000.000	5	
المهبوله	1	104.31	شقه	استثماري	80,000.000	5	
الوفره	4	400	بيت	خاص	185,000.000	5	
الوفره السكنيه	1	400	ارض	خاص	138,000.000	5	
الوفره السكنيه	4	400	بيت	خاص	155,000.000	5	
الوفره السكنيه	3	400	بيت	خاص	165,000.000	5	
الوفره السكنيه	7	600	بيت	خاص	260,000.000	5	
شرق الاحمدي	1	125.5	بيت	خاص	90,000.000	5	مشاع
صباح الاحمد البحريه	_	5162	ارض	تجاري	3,613,400.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	488	ارض	خاص	235,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	529	ارض	خاص	300,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	474	ارض	خاص	295,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	2141	ارض	خاص	550,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	491	ارض	خاص	215,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	492	ارض	خاص	191,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	586	ارض	خاص	215,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	518	ارض	خاص	220,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	510	ارض	خاص	605,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	484	ارض	خاص	215,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	464	ارض	خاص	335,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	693	ارض	خاص	290,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	693	ارض	خاص	290,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	693	ارض	خاص	290,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	466	ارض	خاص	290,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	466	ارض	خاص	290,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	529	ارض	خاص	300,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	481	ارض	خاص	205,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	644	ارض	خاص	330,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	675	ارض	خاص	350,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	555	ارض	خاص	350,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	480	ارض	خاص	206,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	100918	ارض	مشتل	6,055,080.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	94023	ارض	مشتل	953,820.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	15897	ارض	مشتل	953,820.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	15896	ارض	مشتل	953,760.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	491	بيت	خاص	590,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	475	بيت	خاص	643,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	_	501	بيت	خاص	270,000.000	5	

صباح الاحمد السكنيه	4	600	بيت	خاص	290,000.000	5	
علي صباح السالم	5	400	بيت	خاص	285,000.000	5	
علي صباح السالم	2	400	بيت	خاص	255,000.000	5	
هديه	2	750	بيت	خاص	380,000.000	5	
هديه	2	750	بيت	خاص	600,000.000	5	

محافظة الجهراء:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجهراء	92	500	بنايه	استثماري	1,100,000.000	6	
الجهراء	92	546.5	بنايه	استثماري	860,000.000	6	
الجهراء	82	600	بيت	خاص	560,000.000	6	
الجهراء	54	125	بيت	خاص	87,500.000	6	مشاع
القصر	3	400	بيت	خاص	250,000.000	6	
سعد العبدالله	9	400	بيت	خاص	490,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية التى تم تداولها
٥ يونيو الى ٩ يونيو

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الفردوس	301	بيت	خاص	210,000.000	3	
الوفره السكنيه	600	بيت	خاص	150,000.000	5	
صباح الاحمد السكنيه	400	بيت	خاص	404,000.000	5	