

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٧/٢٤ حتى ٢٠٢٢/٧/٢٨

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	16	3	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	11	6	1	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	12	3	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	15	3	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	49	11	1	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	3	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	106	26	2	0	0	0	0	0

العقار الخاص (١٠٦) عقار بمبلغ وقدره (47.264.451/316 مليون د.ك) ★

العقار الاستثماري (٢٦) عقار بمبلغ وقدره (18.107.000/000 مليون د.ك) ★

العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره (7.409.000/000 مليون د.ك) ★

هذا ولم يشهد عقار الحرفي او المعارض اوالمخازن او المشتل او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع. ○

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٧/٢٤ حتى ٢٠٢٢/٧/٢٨

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	1	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (٢) عقار بمبلغ وقدره (390.000.000 الف د.ك) 
لم يشهد العقار الأستثماري التجاري او الحرفي او المعارض او المخازن او الشريط الساحلي اي تغيير لهذا الاسبوع 

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٧/١٧ م إلى ٢٠٢٢/٧/٢١ م) (الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٧/٢٤ م إلى ٢٠٢٢/٧/٢٨ م)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي
العاصمة	16	14	↑	3	2	↑	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	11	13	↓	6	9	↓	1	1	0	0	0	0	0	0
الفروانية	12	6	↑	3	7	↓	0	0	↓	0	3	0	0	0
مبارك الكبير	15	7	↑	3	2	↑	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	49	22	↑	11	16	↑	1	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	3	3	—	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	106	65	↑	26	36	↑	2	1	↓	0	3	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٣٤) بينما الاسبوع الماضي (١٠٥)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢٩) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٤١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١٠)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) وأما الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد انخفض المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
للأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٧/١٧ م إلى ٢٠٢٢/٧/٢١ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٧/٢٤ م إلى ٢٠٢٢/٧/٢٨ م)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	0	1	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	0	2	3	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٢) بينما الاسبوع الماضي (٤)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٢٤ يوليو الى ٢٨ يوليو**

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	285,000.000	خاص	بيت	357.5	3	الدوحة
مشاع	1	644,655.000	خاص	بيت	390.7	4	الروضة
	1	1,300,000.000	خاص	بيت	750	5	الروضة
	1	800,000.000	خاص	ارض	750	4	العديلية
	1	2,650,000.000	خاص	بيت	1000	1	العديلية
	1	800,000.000	خاص	بيت	399.5	6	الفيحاء
مشاع	1	200,000.000	خاص	بيت	200	6	القادسية
	1	750,000.000	خاص	بيت	400	9	القادسية
مرسى مزاد	1	720,000.000	خاص	بيت	375	4	القادسية
	1	900,000.000	خاص	ارض	500	1	النزهة
	1	93,000.000	إستثمري	شقة	85.57	_	بنيد القار
	1	320,000.000	خاص	بيت	400	6	جابر الأحمد السكنية
	1	655,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الأحمد السكنية
	1	1,765,000.000	إستثمري	ارض	601.5	1	دسمان
مشاع	1	2,800,000.000	إستثمري	بناية	300	8	شرق
مشاع	1	77,083.395	خاص	بيت	42.25	1	عبدالله السالم
	1	1,700,000.000	خاص	بيت	750	1	عبدالله السالم
	1	1,447,601.250	خاص	بيت	753	3	عبدالله السالم
	1	480,000.000	خاص	ارض	362.5	4	قرطبة

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	470,000.000	خاص	ارض	450	10	الجابرية
	2	520,000.000	خاص	ارض	437.5	10	الجابرية
	2	435,000.000	خاص	ارض	375	1	الرميثية
	2	830,000.000	خاص	بيت	1000	11	الرميثية
	2	600,000.000	خاص	بيت	750	3	الرميثية
	2	590,000.000	خاص	ارض	600	1	الزهراء
	2	1,580,000.000	إستثمري	ارض	757	221 ج	السالمية
	2	1,560,000.000	إستثمري	بناية	500	196	السالمية
	2	3,400,000.000	إستثمري	بناية	929	127	السالمية
	2	600,000.000	خاص	ارض	500	6	الصديق
	2	600,000.000	خاص	ارض	500	6	الصديق
	2	1,000,000.000	خاص	ارض	625	1	الصديق
	2	745,000.000	خاص	ارض	450	6	الصديق
	2	4,509,000.000	تجاري	بناية	624	78	حولي
	2	56,000.000	إستثمري	شقة	93.25	_	حولي
	2	56,000.000	إستثمري	شقة	90.13	_	حولي
	2	55,000.000	إستثمري	شقة	60.78	_	حولي
	2	430,000.000	خاص	بيت	550	7	سلوى

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	400,000.000	خاص	بيت	500	8	الأندلس
	3	360,000.000	خاص	بيت	500	8	الأندلس
	3	370,000.000	خاص	بيت	300	11	العارضية
مشاع	3	168,750.000	خاص	بيت	187.5	8	العارضية
	3	265,000.000	خاص	بيت	300	10	العارضية
	3	210,000.000	خاص	بيت	301	7	الفردوس
مشاع	3	600,000.000	إستثمري	بناية	270	39	الفروانية
	3	2,300,000.000	إستثمري	بناية	1011	1	الفروانية(جنوبي)
	3	340,000.000	خاص	بيت	300	5	خيطان
	3	320,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	45,000.000	إستثمري	شقة	60.567	_	خيطان
	3	300,000.000	خاص	ارض	500	3	صباح الناصر
	3	330,000.000	خاص	بيت	400	5	صباح الناصر
	3	201,000.000	خاص	بيت	510	7	صباح الناصر
مشاع	3	262,500.000	خاص	بيت	525	1	صباح الناصر

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	700,000.000	خاص	بيت	400	5	الغفطيس
	4	414,609.971	خاص	بيت	399.6	3	القرين
	4	330,000.000	خاص	بيت	399.6	1	القرين
مشاع	4	210,000.000	خاص	بيت	199.8	3	القرين
مشاع	4	175,000.000	خاص	بيت	200	7	القصور
	4	420,000.000	خاص	ارض	400	2	المسائل
	4	420,000.000	خاص	ارض	400	2	المسائل
	4	525,000.000	خاص	ارض	400.08	2	المسائل
	4	440,000.000	خاص	ارض	399.84	2	المسائل
	4	525,000.000	خاص	ارض	400.08	2	المسائل
	4	875,000.000	خاص	بيت	500	1	المسائل
	4	380,000.000	خاص	ارض	400	2	أبوظيرة
	4	720,000.000	خاص	بيت	400	6	أبوظيرة
مشاع	4	111,815.550	خاص	بيت	134.31	8	صباح السالم
	4	350,000.000	خاص	بيت	499.28	5	صباح السالم
	4	686,500.000	إستثمري	شقة	583.13	1	صباح السالم
	4	150,000.000	إستثمري	شقة	100	1	صباح السالم
	4	129,000.000	إستثمري	شقة	105.93	1	صباح السالم

محافظة الأحمدى:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	217,000.000	خاص	ارض	480	_	صباح الأحمد البحرية
	5	220,000.000	خاص	بيت	257	3	الأحمدى
	5	190,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	325,000.000	خاص	بيت	400	2	الخيران السكنية
	5	370,000.000	خاص	بيت	600	7	الخيران السكنية
	5	188,712.150	خاص	بيت	278.92	6	الظهر

5	182,000.000	خاص	بيت	278	5	الظهر
5	520,000.000	خاص	ارض	500	1	العقيلة
5	445,000.000	خاص	بيت	600	3	الفحيحيل
5	495,000.000	خاص	بيت	600	112	الفحيحيل
5	1,200,000.000	خاص	بيت	1000	108	الفحيحيل
5	380,000.000	خاص	بيت	600	61	الفرنطاس
5	44,000.000	إستثماري	شقة	60.19	_	الفرنطاس
5	285,000.000	خاص	بيت	375	1	المنقف
5	500,000.000	خاص	بيت	375	1	المنقف
5	750,000.000	إستثماري	شقة	550	54	المنقف
5	930,000.000	إستثماري	بناية	630	1 أ	المهبولة
5	790,000.000	إستثماري	بناية	600	6	المهبولة
5	82,000.000	إستثماري	شقة	106.29	_	المهبولة
5	40,500.000	إستثماري	شقة	60.363	1 أ	المهبولة
5	42,000.000	إستثماري	شقة	60.606	1 أ	المهبولة
5	41,500.000	إستثماري	شقة	60.303	1 أ	المهبولة
5	40,000.000	إستثماري	شقة	60.606	1 أ	المهبولة
5	40,000.000	إستثماري	شقة	61.613	1 أ	المهبولة
5	31,500.000	إستثماري	شقة	51.785	_	المهبولة
5	150,000.000	خاص	ارض	400	4	الوفرة السكنية
5	290,000.000	خاص	بيت	600	7	الوفرة السكنية
5	225,000.000	خاص	بيت	600	7	الوفرة السكنية
5	285,000.000	خاص	بيت	393	5	جابر العلي
5	192,500.000	خاص	بيت	251	3	شرق الأحمدى
5	220,000.000	خاص	بيت	257	3	شرق الأحمدى
5	2,900,000.000	تجاري	ارض	2509	_	صباح الأحمد البحرية
5	305,000.000	خاص	ارض	456	_	صباح الأحمد البحرية
5	245,000.000	خاص	ارض	585	_	صباح الأحمد البحرية
5	600,000.000	خاص	ارض	713	_	صباح الأحمد البحرية
5	280,000.000	خاص	ارض	475	_	صباح الأحمد البحرية
5	600,000.000	خاص	ارض	464	_	صباح الأحمد البحرية
5	200,000.000	خاص	ارض	480	_	صباح الأحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	480	_	صباح الأحمد البحرية
5	305,000.000	خاص	ارض	508	_	صباح الأحمد البحرية
5	308,000.000	خاص	ارض	520	_	صباح الأحمد البحرية
5	305,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الأحمد البحرية
5	310,000.000	خاص	ارض	515	_	صباح الأحمد البحرية
5	280,000.000	خاص	ارض	515	_	صباح الأحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	480	_	صباح الأحمد البحرية
5	47,290.000	خاص	ارض	460	_	صباح الأحمد البحرية
5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية
5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية
5	89,233.000	خاص	ارض	493	_	صباح الأحمد البحرية
5	370,000.000	خاص	ارض	532	_	صباح الأحمد البحرية
5	280,000.000	خاص	ارض	515	_	صباح الأحمد البحرية
5	290,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الأحمد البحرية
5	420,000.000	خاص	بيت	700	_	صباح الأحمد البحرية
5	520,000.000	خاص	بيت	500	_	صباح الأحمد البحرية
5	305,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الأحمد السكنية
5	305,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
5	243,000.000	خاص	بيت	400	2	علي صباح السالم
5	228,000.000	خاص	بيت	400	3	علي صباح السالم
5	295,000.000	خاص	بيت	400	1	فهد الأحمد
5	350,000.000	خاص	ارض	500	1	هدية

	5	400,000.000	خاص	بيت	400	5	هدية
--	---	-------------	-----	-----	-----	---	------

محافظة الجبراء:-

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	550,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الاحمد
	6	400,000.000	خاص	بيت	400	4	سعد العبدالله
	6	355,351.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله

**احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
٢٤ يوليو الى ٢٨ يوليو**

ملاحظات	محافظة	الشم	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	4	190,000.000	خاص	ارض	400	ابوظظيرة
	5	200,000.000	خاص	ارض	1713	صباح الأحمد البخرية