العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق خلال الفترة من 2024/6/23 حتى 2024/6/30

الشريط الساحلي	صناعي	مخازن	معارض	حرفي	تجاري	استثماري	خاص	المحافظة
0	0	0	0	0	0	2	11	العاصمة (1)
0	0	0	0	0	0	6	13	حولي (2)
0	0	0	0	0	0	2	10	الفروانية (3)
0	0	0	0	0	0	2	8	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	0	10	11	19	الأحمدي (5)
0	0	0	0	0	0	0	6	الجهراء (6)
0	0	0	0	0	10	23	67	المجموع

- ★العقار الخاص (67) عقار بمبلغ وقدره (629) 38.742.807 مليون د.ك)
- 本 العقار الاستثماري (23) عقار بمبلغ وقدره (24.729.145/833 مليون د.ك)
 - 本 العقار التجاري (10) عقار بمبلغ وقدره (48.428.000/000 مليون د.ك)
- 🔾 لم يشهد العقار الحرفي أو المعارض أو المخازن أو الصناعي أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.
- 🛨 بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالى مقارنة بالأسبوع الماضى الأسبوع الماضى (19/4/6/19 إلى 2024/6/30) الأسبوع الماضي (19/4/6/20 إلى 2024/6/30)

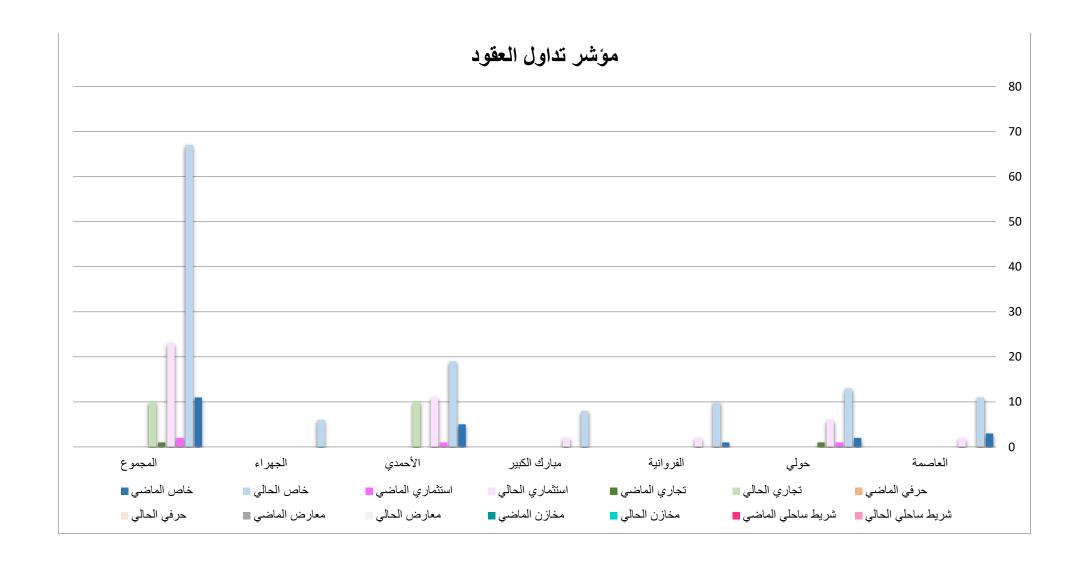
ي	لا ساحا	شريه		مخازن)		معارض			حرفي			نجاري	i	ي	ستثمارة	ul		خاص	,	النوع
المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	لمؤشر	الحالي	الماضي	لمؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المحافظة
	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		2	0		11	3	العاصمة
	0	0		0	0		0	0		0	0	>	0	1		6	1		13	2	حولي
	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		2	0		10	1	الفروانية
	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		2	0		8	0	مبارك الكبير
_	0	0		0	0		0	0		0	0		10	0		11	1		19	5	الأحمدي
	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		6	0	الجهراء
	0	0		0	0		0	0		0	0		10	1		23	2		67	11	المجموع

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (100) بينما الاسبوع الماضي (14) حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالى عن الماضي بواقع (86)عقار.

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (56) عقار للخاص ، أما بالنسبه الاستثمارى فقد ارتفع المؤشر بواقع (21) أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (9) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

اما عقار المعارض فقد استقرالمؤشر بواقع (0) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0)

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0).



احصائية جدول العقود لصفقات البيع التى تم تداولها من 23 يونيو إلى 30 يونيو

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	600,000.000	خاص	بیت	500	4	الدسمة
	1	400,000.000	خاص	بیت	325	3	الدسمة
	1	775,000.000	خاص	بیت	1000	4	الدعية
	1	1,000,000.000	خاص	بيت	600	1	الروضة
	1	870,000.000	خاص	بیت	500	1	الشامية
	1	2,350,000.000	استثماري	بناية	823	3	الشرق
مرسى مزاد	1	315,000.000	خاص	بیت	600	3	الصليبيخات
	1	1,250,000.000	خاص	ېيت	750	2	العديلية
	1	500,000.000	استثماري	دكان	38	2	القبلة
	1	1,130,000.000	خاص	ېيت	500	2	المنصورية
	1	2,150,000.000	خاص	بيت	750	2	النزهة
	1	180,000.000	خاص	شقة	349.161	4	جابر الأحمد
	1	570,000.000	خاص	بیت	957	2	قرطبة

محافظة حولى:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	600,000.000	خاص	بیت	480	6	الجابرية
	2	760,000.000	خاص	بيت	842.5	7	الجابرية
	2	840,000.000	خاص	بیت	1000	10	الرميثية
	2	520,000.000	خاص	بیت	750	9	الرميثية
	2	740,000.000	خاص	ارض	625	3	الزهراء
	2	790,000.000	خاص	بيت	400	8	الزهراء
	2	2,830,000.000	استثماري	ارض	1484.5	75	السالمية
	2	1,837,000.000	استثماري	بناية	735	10	السالمية
	2	1,910,000.000	استثماري	بناية	1018	2	السالمية
	2	1,560,000.000	استثماري	بناية	740.5	3	السالمية
مرسى مزاد	2	445,500.000	خاص	ارض	400	3	الشهداء
	2	1,140,000.000	خاص	ارض	800	4	الصديق
	2	900,000.000	خاص	ارض	800	4	الصديق
	2	660,000.000	خاص	ارض	416.5	7	الصديق
	2	2,650,000.000	استثماري	بناية	1500	112	حولي
•	2	38,500.000	استثماري	شقة	40.77	_	حولي
مشاع	2	80,000.000	خاص	بیت	110	6	سلوى
	2	820,000.000	خاص	ارض	375	6	مشرف
	2	955,000.000	خاص	بیت	750	2	مشرف

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	1,750,000.000	استثماري	بناية	500	2	الرقعي
مرسى مزاد	3	350,000.000	خاص	ېيت	301	5	القردوس
	3	370,000.000	خاص	بيت	301	4	الفردوس
	3	278,000.000	خاص	ېيت	301	2	الفردوس
مشاع	3	156,250.020	خاص	ېيت	156.77	8	الفردوس
	3	475,000.000	خاص	ېيت	410	4	إشبيلية
	3	1,760,000.000	استثماري	تحت الإنشاء	1085	10	جليب الشيوخ
	3	400,000.000	خاص	ېيت	400	6	جنوب عبدالله المبارك
	3	300,000.000	خاص	ېيت	300	10	خيطان
	3	460,000.000	خاص	ېيت	400	8	عبدالله المبارك
مشاع	3	112,500.000	خاص	ېيت	100	2	غرب عبدالله المبارك
	3	580,000.000	خاص	بیت	400	6	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	420,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	420,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	410,000.000	خاص	ارض	400	2	الفنيطيس
	4	292,000.000	خاص	بيت	400	5	القرين
	4	520,000.000	خاص	بيت	400	2	القصور
	4	295,000.000	خاص	بيت	400	1	القصور
	4	335,000.000	خاص	بيت	400	7	القصور
	4	430,000.000	خاص	ارض	412.5	5	المسايل
	4	1,425,000.000	استثماري	بناية	500	1	صباح السالم
	4	1,425,000.000	استثماري	بناية	500	1	صباح السالم

محافظة الأحمدي:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	180,000.000	خاص	بیت	257	3	الأحمدي
	5	48,000.000	استثماري	شقة	60.19	_	التوسعة الشمالية بالفنطاس
	5	230,000.000	خاص	بیت	400	7	الرقة
مشاع	5	105,000.000	خاص	بیت	175	7	الرقة
	5	225,000.000	خاص	بیت	600	1	الصباحية
	5	232,500.000	خاص	بیت	375	3	الصباحية
	5	870,000.000	استثماري	بناية	781	24	القنطاس
	5	1,320,145.833	استثماري	بناية	1017	8	القنطاس
	5	850,000.000	خاص	ارض	600	7+6	المهبولة
	5	680,000.000	استثماري	بناية	560	7+6	المهبولة
	5	620,000.000	استثماري	بناية	560	7+6	المهبولة
	5	77,000.000	استثماري	شقة	101.91	2	المهبولة
	5	170,000.000	استثماري	شقة	256.35	_	المهبولة
	5	37,000.000	استثماري	شقة	71.383	_	المهبولة
	5	84,500.000	استثماري	شقة	103.48	1	المهبولة
	5	37,000.000	استثماري	شقة	60.09		المهبولة

5	243,000.000	خاص	بیت	600	6	الوفرة السكنية
5	170,000.000	خاص	بیت	600	5	الوفرة السكنية
5	750,000.000	استثماري	بناية	500	50	أبو حليفة
5	297,000.000	خاص	ارض	633	_	صباح الأحمد البحرية
5	300,000.000	خاص	ارض	465	_	صباح الأحمد البحرية
5	76,744.000	خاص	ارض	424	_	صباح الأحمد البحرية
5	99,550.000	خاص	ارض	550	_	صباح الأحمد البحرية
5	4,900,000.000	تجاري	ارض	2525	_	صباح الأحمد البحرية
5	4,908,000.000	تجاري	ارض	2525	_	صباح الأحمد البحرية
5	4,900,000.000	خاص	ارض	2525	_	صباح الأحمد البحرية
5	5,823,000.000	تجاري	ارض	2525	_	صباح الأحمد البحرية
5	5,823,000.000	تجاري	ارض	2525	_	صباح الأحمد البحرية
5	4,908,000.000	تجاري	ارض	2525	_	صباح الأحمد البحرية
5	4,900,000.000	تجاري	ارض	2525	_	صباح الأحمد البحرية
5	5,167,500.000	تجاري	ارض	2525	_	صباح الأحمد البحرية
5	2,198,500.000	تجاري	ارض	827	_	صباح الأحمد البحرية
5	4,900,000.000	تجاري	ارض	2525	_	صباح الأحمد البحرية
5	4,900,000.000	تجاري	ارض	2525	_	صباح الأحمد البحرية
5	545,000.000	خاص	ارض	610	_	صباح الأحمد البحرية
5	520,000.000	خاص	بيت	526	_	صباح الأحمد البحرية
5	280,000.000	خاص	بیت	600	3	صباح الأحمد السكنية
5	260,000.000	خاص	بیت	600	4	صباح الأحمد السكنية
5	295,000.000	خاص	بیت	400	3	فهد الأحمد
5	410,000.000	خاص	بیت	400	3	فهد الأحمد

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	1,896,763.609	خاص	بیت	1887	76	الجهراء
	6	300,000.000	خاص	بیت	400	1	المطلاع
	6	330,000.000	خاص	بیت	400	4	المطلاع
	6	383,000.000	خاص	بیت	500	4	النسيم
	6	200,000.000	خاص	بیت	300	2	الواحة
	6	320,000.000	خاص	بیت	400	5	سعد العبدالله

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع من 23 يونيو إلى 30 يونيو

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
3,122,000.000	خاص
2,850,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
9,240,000.000	خاص
2,850,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
10,218,794.000	خاص
4,693,645.833	استثماري
48,428,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
9,250,500.000	خاص
10,825,500.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
3,429,763.629	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
3,481,750.020	خاص
3,510,000.000	استثماري
0.000	تجاري