

Table ( 1 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during September 2022.

جدول ( 1 ) عدد المعاملات التي تم انجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر سبتمبر 2022م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة والفرع Control and branch
296	المعاملات الواردة Incoming transactions		الشؤون الفنية Technical affairs
208	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
208	المعاملات الواردة Incoming transactions	الطلبات Demands	العقود Contracts
186	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
165	المعاملات الواردة Incoming transactions	التحرير Editing	
165	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
165	المعاملات الواردة Incoming transactions	التدقيق Audit	
200	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
232	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	التصديق Certification	
67	وثائق جديدة New documents	التصوير Photocopy	
80	وثائق عوض مفقود Idemnty missing documents		
	وثائق تالفة damaged documents		
147	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
232		*إجمالي معاملات مراقبة العقود (إجمالي العقود المصدقة) Total of transaction of contracts control (Total of certification contracts)	
74	كتب واستفسارات letters and inquiry	المعلومات الآلية والإحصاء Automated information and statistics	المعلومات الآلية والإحصاء Automated information and statistics
67	معاملات تعديل بيانات Amendment data transactions		
6	إحصائيات Statistics		
46	تعديل شهادات عقارية Amendment of real state certificates		
94	رسائل وتأشيريات Messages and notations		
535	استفسار مراجعين Inquiry of reviewers		
822		إجمالي معاملات مراقبة المعلومات الآلية والإحصاء Total transactions of automated information and statistics control	
384	المعاملات الواردة Incoming transactions	المكتب الفني (إبداء الرأي ودراسات وفتوى) Technical office (to express an opinion, studies and fatwa)	
314	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		

\*Note: The total of contracts control transactions was calculated from certification section only.

\*ملاحظة: تم احتساب إجمالي معاملات مراقبة العقود من قسم التصديق فقط.

Dependant / table ( 1 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during September 2022.

تابع / جدول ( 1 ) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر سبتمبر 2022م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة والفرع Control and branch	
1245	استخراج صور وثائق Extract documents images	المحفوظات Archives	المحفوظات العقارية Real estate archives	
71	استخراج بدل فاقد Extract a replacement for a lost			
16	استخراج بدل تالف Extract a replacement for damaged			
26	التأشير بوكالة عقارية Pointing to real estate agency			
39	إصدار تعاميم حجز Issue of generalizations reservation			
17	إصدار تعاميم رفع حجز Issue of generalizations raise reservation			
35	الرد على الكتب الرسمية الواردة Answer to an official letters received			
66	استخراج شهادة تصرفات عقارية Extract real estate disposal certification			
6	تعديل أخطاء مطبعية (خلف الوثيقة) Amendment typographical errors (behind the document)			
20	تعديل اسم في الوثيقة Amendment a name in document			
1541	إجمالي المنجز Total of accomplished			
1736	عدد الشهادات العقارية المنجزة Number of accomplished real state certificates			الشهادات والتسجيل النهائي Certificates and final registration
3277				إجمالي معاملات مراقبة المحفوظات العقارية Total transactions of real estate archives control
589	قيد طلبات الرهن Under foreclosure requests	توثيق العقود Authentication contracts	الائتمان العقاري Real estate credit	
478	منجز العقود Accomplished of contracts			
1067	المعاملات المنجزة Accomplished transactions			
119	منجز معاملات الرهن Accomplished of mortgage transactions	الائتمان العقاري (مجمع الوزارات) Real estate credit (Ministries complex)		
74	منجز معاملات الشطب Accomplished of delete transactions			
14	منجز معاملات التنازل Accomplished of waiver transactions			
207	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	فرع بنك الائتمان الكويتي Kuwait credit bank branch		
367	منجز معاملات الرهن Accomplished of mortgage transactions			
220	منجز معاملات الشطب Accomplished of delete transactions			
59	منجز معاملات التنازل Accomplished of waiver transactions			
646	المعاملات المنجزة Accomplished transactions			
1920		إجمالي معاملات مراقبة الائتمان العقاري Total transaction of real estate credit control		

Dependant / table ( 1 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during September 2022.

تابع / جدول ( 1 ) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر سبتمبر 2022م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
19	المعاملات الواردة Incoming transactions	الفني Technical	الجهراء Al-Jahraa
19	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
21	المعاملات الواردة Incoming transactions	الطلبات Demands	
21	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
21	المعاملات الواردة Incoming transactions	التحرير Editing	
21	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
21	المعاملات الواردة Incoming transactions	التدقيق Audit	
21	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
18	المعاملات الواردة Incoming transactions	التصديق Certification	
18	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
450	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	
19	كتب البلدية الواردة Accomplished municipality forms	خدمة مواطن Citizen service office	
19	كتب البلدية المنجزة Accomplished municipality forms		
1,585	إيراد شيك (د.ك) Cheques revenues (K.D)	الصندوق Treasury	
16,338	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenues (K.D)		
17,923	إجمالي الإيراد (د.ك) Total of revenues (K.D)		
506		إجمالي معاملات فرع الجهراء Total transactions of Al-Jahraa branch	

Dependant / table ( 1 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during September 2022.

تابع / جدول ( 1 ) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر سبتمبر 2022م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
172	المعاملات الواردة Incoming transactions	الفني Technical	الأحمدي Al-Ahmadi
172	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
172	المعاملات الواردة Incoming transactions	الطلبات Demands	
172	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
172	المعاملات الواردة Incoming transactions	التحرير Editing	
172	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
172	المعاملات الواردة Incoming transactions	التدقيق Audit	
172	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
180	المعاملات الواردة Incoming transactions	التصديق Certification	
180	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
1299	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	
87	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	المعلومات الآلية Automated informations	
12,050	إيراد شيك (د.ك) Cheques revenues (K.D)	الصندوق Treasury	
91,480	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenues (K.D)		
103,530	إجمالي الإيراد (د.ك) Total of revenues (K.D)		
1738		إجمالي معاملات فرع الأحمدي Total transactions of Al-Ahmadi branch	

Dependant / table ( 1 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during September 2022.

تابع / جدول ( 1 ) عدد المعاملات التي تم انجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر سبتمبر 2022م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
95	المعاملات الواردة Incoming transactions	الفني Technical	الفرع الفروانية Al-Farwaniya
95	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
95	المعاملات الواردة Incoming transactions	الطلبات Demands	
95	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
95	المعاملات الواردة Incoming transactions	التحرير Editing	
95	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
95	المعاملات الواردة Incoming transactions	التدقيق Audit	
95	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
95	المعاملات الواردة Incoming transactions	التصديق Certification	
95	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
95	المعاملات الواردة Incoming transactions	خدمة مواطن Citizen service office	
95	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
689	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	
16,975	إيراد شيك (د.ك) Cheques revenues (K.D)	الصندوق Treasury	
122,154	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenues (K.D)		
139,129	إجمالي الإيراد (د.ك) Total of revenues (K.D)		
974		إجمالي معاملات فرع الفروانية Total transactions of Al-Farwaniya branch	

Dependant / table ( 1 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during September 2022.

تابع / جدول ( 1 ) عدد المعاملات التي تم انجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر سبتمبر 2022م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
275	المعاملات الواردة Incoming transactions	الفني Technical	الإسكان Housing
275	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
628	المعاملات الواردة Incoming transactions	السجل العام General registry	
628	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
285	المعاملات الواردة Incoming transactions	خدمة مواطن Citizen service office	
285	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
895	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	
257	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الوثائق المصدقة Certified documents	
82	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	عقود المديونية الموثقة Documented indebtedness contracts	
71	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	قوائم قيد الرهن Lists under foreclosure	
6	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	الشطب Deletion	
2499		إجمالي معاملات فرع الإسكان Total transactions of Housing branch	

Dependant / table ( 1 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during September 2022.

تابع / جدول ( 1 ) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر سبتمبر 2022م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
71	المعاملات الواردة Incoming transactions	الفني Technical	مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer
71	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
69	المعاملات الواردة Incoming transactions	الطلبات Demands	
77	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
77	المعاملات الواردة Incoming transactions	التحرير Editing	
77	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
74	المعاملات الواردة Incoming transactions	التدقيق Audit	
74	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
74	المعاملات الواردة Incoming transactions	التصديق Certification	
75	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
257	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	المعلومات الآلية Automated informations	
71	المعاملات الواردة Incoming transactions	خدمة مواطن Citizen service office	
71	المعاملات المنجزة Accomplished transactions		
	إيراد شيك (د.ك) Cheques revenues (K.D)	الصندوق Treasury	
83,266	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenues (K.D)		
83,266	إجمالي الإيراد (د.ك) Total of revenues (K.D)		
474		إجمالي معاملات فرع مبارك الكبير Total transactions of Mubarak Al-Kabeer branch	

Dependant / table ( 1 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and type of transaction during September 2022.

تابع / جدول ( 1 ) عدد المعاملات التي تم انجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع ونوع المعاملة خلال شهر سبتمبر 2022م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	القسم Section	المراقبة / الفرع Control / Branch
899	الشهادات المنجزة Accomplished certification	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	برج التحرير Liberation tower
2003			جابر العلي Jaber Al-Ali
156			صبحان Subhan
660			الحكومة مول الجهراء Government mall Al-Jahraa
422			جليب الشيوخ Jeleeb Al-Shoyoukh
377			الصديق Al-Siddeeq
158			العارضية Ardiya
574			القرين Al-Qurain
133			اليرموك Al-Yarmouk
135			صباح الأحمد Sabah Al-Ahmad
55			الأفنيوز Avenues
15			مبارك العبدالله Mubarak Al-Abdullah
57			حوالي Hawali
260			أشبيلية Ishbiliya



Table ( 2 ) Number of accomplished transactions in fees and services department by type of transaction during September 2022.

جدول ( 2 ) عدد المعاملات التي تم إنجازها بمراقبة الرسوم والخدمات الإدارية حسب نوع المعاملة خلال شهر سبتمبر 2022م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction	الأقسام Sections	المراقبة Control
321	الواردة Incoming	خدمة مواطن Citizen service office	الرسوم والخدمات الإدارية Fees and administrative services
277	الصادرة Outgoing		
8	إعادة بحث Re-search		
35	أخرى Other		
277	إجمالي المنجز Accomplished total		
688,237	إيراد شيكات (د.ك) Cheques revenue (K.D)	الصندوق Treasury	
600,426	إيراد كي - نت (د.ك) K - net revenue (K.D)		
1,288,663	إجمالي إيراد الرسوم (د.ك) Total of fees revenue (K.D)		
277		إجمالي معاملات مراقبة الرسوم والخدمات الإدارية Total transactions of fees and administrative services control	

Table ( 3 ) Number of accomplished transactions in cases section by type of transaction during September 2022.

جدول ( 3 ) عدد المعاملات التي تم إنجازها بقسم القضايا حسب نوع المعاملة خلال شهر سبتمبر 2022م.

عدد المعاملات Number of transactions	نوع المعاملة Type of transaction
253	الواردة Incoming
244	الصادرة Outgoing
9	غير المنجزة Non - accomplished
244	إجمالي المنجز Accomplished total

Table ( 4 ) Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, section and branch during September 2022 in comparisons with the same month from the last year.

جدول ( 4 ) عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والقسم والفرع خلال شهر سبتمبر 2022م مقارنة بنفس الشهر من العام السابق.

نسبة التغير Change ratio	عدد المعاملات Number of transactions		المراقبة / القسم / الفرع Control / Section / Branch
	سبتمبر 2021 September 2021	سبتمبر 2022 September 2022	
%61.5-	540	208	الشؤون الفنية Technical affairs
%55.3-	519	232	العقود Contracts
%56.9	524	822	المعلومات الآلية والإحصاء Automated information and statistics
%30.3	241	314	المكتب الفني Technical office
%66.1	1973	3277	المحفوظات العقارية Real estate archives
%22.4	1568	1920	الائتمان العقاري Real estate credit
%81.4-	1486	277	الرسوم والخدمات الإدارية Fees and administrative services
%11.6-	276	244	قسم القضايا Cases section
%2.3	7127	7294	إجمالي المراقبات وقسم القضايا Total of controls and cases section
%82.0	278	506	الجهراء Al-Jahraa
%21.4-	2211	1738	الأحمدي Al-Ahmadi
%91.0	510	974	الفروانية Al-Farwaniya
%4.5-	2618	2499	الإسكان Housing
%23.8-	622	474	مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer
%39.6-	1489	899	برج التحرير Liberation tower
%5313.5	37	2003	جابر العلي Jaber Al-Ali
%1100.0	13	156	صبحان Subhan
%982.0	61	660	الحكومة مول الجهراء Government mall Al-Jahraa
%32.6-	626	422	جليب الشيوخ Jeleeb Al-Shoyoukh
%4612.5	8	377	الصدیق Al-Siddeeq
%29.5-	224	158	العارضية Ardiya
%5.2-	58	55	الأفتويوز Avenues
%35.2-	886	574	القرين Al-Qurain
%1230.0	10	133	اليرموك Al-Yarmouk
-		135	صباح الأحمد Sabah Al-Ahmad
%58.3-	36	15	مبارك العبدالله Mubarak Al-Abdullah
-		57	حولي* Hawalli
%381.5	54	260	أشبيلية Ishbiliya
%24.2	9741	12095	إجمالي الفروع Total of branches
%14.9	16868	19389	الإجمالي الكلي للمعاملات General total of transactions

\*Note: Hawalli branch has been added starting from May 2022.

\*ملاحظة: تم إضافة فرع حولي ابتداء من شهر مايو 2022م.

Table ( 5 ) Total of revenues in real estate registration department and it's external branches by Kuwaiti dinar during September 2022 in comparisons with the same month from the last year.

جدول ( 5 ) إجمالي الإيرادات في إدارة التسجيل العقاري وفروعها الخارجية بالدينار الكويتي خلال سبتمبر 2022م مقارنة بنفس الشهر من العام السابق.

نسبة التغير Change ratio	سبتمبر 2021 September 2021	سبتمبر 2022 September 2022	الشهر Month	الإدارة والفرع Department and branch
			نوع الإيراد Type of Revenue	
%206.81	224,319	688,237	إيراد شيكات (د.ك) Cheques revenue (K.D)	الإدارة Department
%30.80-	867,691	600,426	إيراد كي - نت (د.ك) K-net revenue (K.D)	
%18.01	1,092,010	1,288,663	إجمالي الإدارة (د.ك) Total of department (K.D)	
%50.30-	36,064	17,923	إجمالي إيراد الجهراء (د.ك) Total of Al-Jahraa revenue (K.D)	الفرع Branch
%20.28-	129,863	103,530	إجمالي إيراد الأحمدية (د.ك) Total of Al-Ahmadi revenue (K.D)	
%21.95-	178,263	139,129	إجمالي إيراد الفروانية (د.ك) Total of Al-Farwaniya revenue (K.D)	
%73.05-	308,999	83,266	إجمالي إيراد مبارك الكبير (د.ك) Total of Mubarak Al-Kabeer revenue (K.D)	
%6.46-	1,745,199	1,632,511	الإجمالي الكلي (د.ك) General total (K.D)	

Table ( 6 ) Total number of accomplished contracts in real estate registration department during September 2022.

جدول ( 6 ) إجمالي عدد العقود التي تم إنجازها في إدارة التسجيل العقاري خلال شهر سبتمبر 2022م.

العقود المسجلة Registered Contracts							المحافظة Governorate
الشريط الساحلي The coast land	معارض Exhibitions	حرفي Literal	مخازن Stores	تجاري Commercial	استثماري Investment	خاص Private	
				7	4	43	العاصمة Capital
				4	16	50	حولي Hawalli
	1	1			12	39	الفروانية Al-Farwaniya
	1				12	35	مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer
				2	45	95	الأحمدي Al-Ahmadi
						8	الجهراء Al-Jahraa
	2	1		13	89	270	إجمالي Total

Table ( 7 ) Total number of accomplished real estate agencies in real estate department during September 2022.

جدول ( 7 ) إجمالي عدد الوكالات العقارية التي تم إنجازها في إدارة التسجيل العقاري خلال شهر سبتمبر 2022م.

الوكالات العقارية Real Estate Agencies							المحافظة Governorate
الشريط الساحلي The coast land	معارض Exhibitions	مشاتل Nurseries	مخازن Stores	تجاري Commercial	استثماري Investment	خاص Private	
							العاصمة Capital
							حولي Hawalli
						1	الفروانية Al-Farwaniya
						1	مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer
						8	الأحمدي Al-Ahmadi
							الجهراء Al-Jahraa
						10	إجمالي Total

جدول ( 8 ) مؤشر تداول العقود خلال شهر سبتمبر 2022م مقارنة مع الشهر الماضي

Table ( 8 ) Indicator of trading contracts during September 2022 in comparisons with the last month

الشريط الساحلي The coast land			معارض Exhibitions			صناعي Industrial			حرفي Literal			مخازن Stores			تجاري Commercial			استثماري Investment			خاص Private			النوع Type	المحافظة Governorate
المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous		
-			-			-			-			-			↑	7	2	↓	4	8	↓	43	55	العاصمة Capital	
-			-			-			-			-			↑	4	2	↓	16	35	↓	50	65	حولي Hawalli	
-			↑	1		-			↑	1		-			-			↑	12	10	↓	39	43	الفروانية Al-Farwaniya	
-			↑	1		-			-			-			-			↑	12	11	↓	35	37	مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer	
-			-			-			-			-			↓	2	3	↓	45	91	↓	95	132	الأحمدي Al-Ahmadi	
-			-			-			-			-			↓		1	-			↓	8	22	الجهراء Al-Jahraa	
-			↑	2		-			↑	1		-			↑	13	8	↓	89	155	↓	270	354	إجمالي Total	

جدول ( 9 ) مؤشر تداول الوكالات العقارية خلال شهر سبتمبر 2022م مقارنة مع الشهر الماضي

Table ( 9 ) Indicator of real estate agencies during September 2022 in comparisons with the last month

الشريط الساحلي The coast land			معارض Exhibitions			مشاتل Nurseries			حرفي Literal			مخازن Stores			تجاري Commercial			استثماري Investment			خاص Private			النوع Type	المحافظة Governorate
المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous		
-			-			-			-			-			-			-			-			العاصمة Capital	
-			-			-			-			-			-			-			↓		2		حولي Hawalli
-			-			-			-			-			-			-			-	1	1		الفروانية Al-Farwaniya
-			-			-			-			-			-			-			-	1	1		مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer
-			-			-			-			-			-			-			↑	8	3		الأحمدي Al-Ahmadi
-			-			-			-			-			-			-			↓		1		الجهراء Al-Jahraa
-			-			-			-			-			-			-			↑	10	8		إجمالي Total

## التحليل الإحصائي لإنجازات إدارة التسجيل العقاري

أولاً: عدد المعاملات التي تم إنجازها حسب المراقبات والفروع خلال شهر سبتمبر 2022م:

### يتضح من جدول (4) ما يلي:

- بلغ الإجمالي الكلي للمعاملات المنجزة بإدارة التسجيل العقاري 19389 معاملة خلال شهر سبتمبر 2022م ويمكن توزيعها كالتالي:

### 1. المراقبات وقسم القضايا:

- بلغ إجمالي المراقبات وقسم القضايا 7294 معاملة وبنسبة 37.6% من الإجمالي الكلي للمعاملات بالإدارة.
- سجلت مراقبة المحفوظات العقارية أعلى نسبة من إجمالي عدد معاملات المراقبات وقسم القضايا حيث بلغت نسبتها 44.9%، ثم مراقبة الانتماء العقاري بنسبة 26.3%، ثم مراقبة المعلومات الآلية والإحصاء بنسبة 11.3%، تليها مراقبة المكتب الفني بنسبة 4.3%، ثم مراقبة ثم الرسوم والخدمات الإدارية بنسبة 3.8%، تليها قسم القضايا ومراقبة العقود بنسبة 3.3% و 3.2% على الترتيب، وأخيراً مراقبة الشؤون الفنية و بنسبة 2.9% خلال هذا الشهر.

### 2. الفروع:

- بلغ إجمالي الفروع 12095 معاملة وبنسبة 62.4% من الإجمالي الكلي للمعاملات بالإدارة.
- سجل فرع الإسكان أعلى نسبة من حيث عدد معاملات الفروع حيث بلغت 20.7%، يليه فرعي جابر العلي والأحمدي بنسبة 16.6% و 14.4% على الترتيب، ثم فرع الفروانية بنسبة 8.1%، يليه فرع برج التحرير بنسبة 7.4%، ثم فرعي الحكومة مول الجهراء والقرين بنسبة 5.4% و 4.7% على الترتيب، ثم فرع الجهراء ومبارك الكبير وجليب الشيوخ بنسبة 4.2% و 3.9% و 3.5% على الترتيب ثم فرعي الصديق وأشبيلية بنسبة 3.1% و 2.1% على الترتيب، يليهما فرع العارضية وصبحان بنسبة 1.3% لكل منهما ثم ، فرعي صباح الأحمد واليرموك و بنسبة 1.1% لكل منهما ، ثم فرعي حولي و الأفنيوز بنسبة 0.5% لكل منهما ، وأخيراً فرع مبارك العبدالله بنسبة 0.1% خلال هذا الشهر.

## ثانياً: عدد المعاملات المنجزة بالإدارة خلال شهر سبتمبر 2022 مقارناً بنفس الشهر من العام السابق:

### يتضح من جدول (4) ما يلي :

- ارتفع إجمالي عدد المعاملات المنجزة لإدارة التسجيل العقاري خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق بمقدار 2521 معاملة، وبنسبة تغير بلغت 14.9%، ويمكن توزيعها حسب:

#### 1. المراقبات وقسم القضايا:

- ارتفع إجمالي عدد المعاملات في المراقبات وقسم القضايا بمقدار 167 معاملة بالإدارة وبنسبة تغير بلغت 2.3%.

- جاء أكثرها ارتفاعاً في معاملات مراقبة المحفوظات العقارية بنسبة 66.1%، ثم مراقبة المعلومات الآلية والإحصاء بنسبة 56.9%، تليها مراقبة المكتب الفني بنسبة 30.3%، وأخيراً مراقبة الائتمان العقاري بنسبة 22.4% خلال هذا الشهر عن الشهر المناظر له من العام السابق.

- بينما انخفضت المعاملات في بعض المراقبات، حيث جاء أكثرها انخفاضاً في مراقبة الرسوم والخدمات الإدارية بنسبة 81.4%، ثم مراقبة الشؤون الفنية بنسبة 61.5%، ثم مراقبة العقود بنسبة 55.3%، وأخيراً قسم القضايا بنسبة 11.6% خلال هذا الشهر عن الشهر المناظر له من العام السابق.

#### 2. الفروع:

- ارتفع إجمالي عدد معاملات الفروع بالإدارة بمقدار 2354 معاملة وبنسبة تغير بلغت 24.2%.

- ارتفعت المعاملات في بعض الفروع خلال هذا الشهر عن نظيرها من العام السابق، وجاءت أكثر المعاملات ارتفاعاً في فرع جابر العلي بنسبة 5313.5% يليه فرع الصديق بنسبة 4612.5%، ثم فرع اليرموك بنسبة 1230.0%، يليه فرع صبحان بنسبة 1100.0%، ثم فرع الحكومة مول الجهراء بنسبة 982.0%، ثم فرع اشبيلية بنسبة 381.5%، ثم فرعي الفروانية والجهراء بنسبة 91.0% و 82.0% على الترتيب.

- بينما جاء الانخفاض في فرع مبارك العبدالله بنسبة 58.3%، يليه فرع برج التحرير بنسبة 39.6%، ثم فرعي القرين وجليب الشيوخ بنسبة 35.2% و 32.6% على الترتيب، ثم فرع العارضية بنسبة 29.5%، ثم فرعي مبارك الكبير و الأحمد بنسبة 23.9% و 21.4% على الترتيب، وأخيراً فرعي لأفنيوز والإسكان بنسبة 5.2% و 4.5% على الترتيب خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق.

- لم يتم حساب نسبة التغير لفرع حولي هذا الشهر لافتتاحه عام 2022م.

- لم يتم حساب نسبة التغير لفرع صباح الأحمد لعدم وجود قضايا خلال شهر سبتمبر 2021م.

ثالثاً: إيرادات الإدارة خلال شهر سبتمبر 2022م مقارناً بنفس الشهر من العام السابق:يتضح من جدول (5) ما يلي :

- انخفض الإجمالي الكلي للإيرادات بالإدارة والفروع خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق بمقدار 112688 دك، وبنسبة تغير بلغت 6.5% ويمكن توزيعها كالتالي:

1. الإدارة:

- ارتفع إجمالي إيرادات الإدارة بمقدار 196653 دك وبنسبة 18.0% خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق، حيث جاء الارتفاع في إيرادات الشيكات بنسبة 206.8%.
- بينما انخفض إيراد كي- نت بنسبة 30.8% خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق.

2. الفرع:

- انخفض إجمالي الإيراد في جميع الفروع حيث جاء أكثر انخفاض في إيراد مبارك الكبير بنسبة 73.1%، إيراد الجهراء بنسبة 50.3%، يليه إيراد الفروانية و إيراد الأحمد بنسبة 22.0% و 20.3% على الترتيب خلال هذا الشهر عن نظيره من العام السابق.