

## العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٦/١٢ حتى ٢٠٢٢/٦/١٦

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	صناعي	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	18	2	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	18	5	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	9	7	0	0	0	1	0	0
مبارك الكبير (٤)	26	2	0	2	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	71	10	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	7	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	149	26	0	2	0	1	0	0

★ العقار الخاص (١٤٩) عقار بمبلغ وقدره ( 51.617.787/035 مليون د.ك)

★ العقار الاستثماري (٢٦) عقار بمبلغ وقدره ( 27.235.500/000 مليون د.ك)

★ العقار الحرفي (٢) عقار بمبلغ وقدره ( 2.500.000/000 مليون د.ك)

★ عقار المخازن (١) عقار بمبلغ وقدره ( 2.150.000/000 مليون د.ك)

○ هذا ولم يشهد العقار التجاري او الصناعي او المشتل او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

## الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٦/١٢ حتى ٢٠٢٢/٦/١٦

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	1	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	2	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	1	2	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	1	0	0	0	0	0	0
المجموع	5	3	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (٥) عقار بمبلغ وقدره ( 998.000/000 ألف د.ك.)  
★ العقار الاستثماري (٣) عقار بمبلغ وقدره ( 2.350.000/000 مليون د.ك.)

○ لم يشهد العقار التجاري او الحرفي او المعارض او المخازن او الشريط الساحلي اي تغيير لهذا الاسبوع

## مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٦/٥ م إلى ٢٠٢٢/٦/٩ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٦/١٢ م إلى ٢٠٢٢/٦/١٦ م)

النوع	خاص		استثماري			تجاري			حرفي			صناعي			مخازن			مشتل	
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر
العاصمة	↑	18	1	2	↑	2	0	2	↓	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	↑	18	25	5	↓	1	0	1	↓	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	↓	9	1	7	↑	1	0	1	↓	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
مبارك الكبير	↑	26	1	2	↑	0	0	0	↑	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	↑	71	47	10	↓	12	1	1	↓	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0
الجهراء	↑	7	4	0	↓	2	0	0	↓	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	↑	149	90	26	↓	42	5	0	↓	2	1	0	0	0	1	0	0	4	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٧٨) بينما الاسبوع الماضي (١٤٣)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٣٥) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٥٩) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١٦)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (٥) وأما الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار

أما العقار الصناعي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) .

وأما العقار الصناعي فقد استقر المؤشر بواقع (٠). وأما العقار المشتل فقد انخفض المؤشر بواقع (٤).

## مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي ( ٢٠٢٢/٦/٥ م الى ٢٠٢٢/٦/٩ م ) الأسبوع الحالي ( ٢٠٢٢/٦/١٢ م الى ٢٠٢٢/٦/١٦ م )

النوع	خاص		استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي			
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	3	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٨) بينما الاسبوع الماضي (٣) حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٥) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
١٢ يونيو الى ١٦ يونيو

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	1,250,000.000	خاص	بيت	1000	3	الخالدية
	1	930,486.481	خاص	بيت	750	1	الخالدية
	1	235,000.000	خاص	بيت	357.5	3	الدوحة
	1	870,000.000	خاص	بيت	750	4	الروضة
	1	610,000.000	خاص	بيت	500	9	القادسية
	1	1,290,000.000	خاص	بيت	737.5	4	القادسية
	1	580,000.000	خاص	بيت	400	8	القادسية
	1	805,000.000	خاص	بيت	750	4	اليرموك
	1	2,200,000.000	استثماري	بناية	988	1	بنيد القار
	1	105,500.000	استثماري	شقة	100.08	1	بنيد القار
	1	440,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الاحمد السكنية
	1	327,000.000	خاص	بيت	400	6	جابر الاحمد السكنية
	1	305,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد السكنية
	1	480,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	240,000.000	خاص	شقة	349.161	_	شمال غرب الصليبيخات
مشاع	1	210,000.000	خاص	بيت	750	2	عبدالله السالم
	1	383,000.000	خاص	ارض	375	1	غرناطة
	1	450,000.000	خاص	بيت	375	1	غرناطة
	1	383,000.000	خاص	بيت	375	1	غرناطة
	1	500,000.000	خاص	بيت	447	1	قرطبة

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	2	367,500.000	خاص	ارض	350	10	الجابرية
	2	890,000.000	خاص	بيت	904	11	الجابرية
	2	660,000.000	خاص	بيت	437.5	7	الجابرية
مشاع	2	82,784.092	خاص	بيت	122.158	7	الرميثية
	2	540,000.000	خاص	بيت	400	8	الزهراء
	2	1,211,000.000	استثماري	ارض	865	13	السالمية
	2	10,500,000.000	استثماري	بناية	2133	153	السالمية
	2	2,850,000.000	استثماري	بناية	2320	241	السالمية
	2	64,000.000	استثماري	شقة	70	_	السالمية
	2	585,000.000	خاص	بيت	380	5	السلام
مشاع	2	375,000.000	خاص	بيت	187.5	1	السلام
	2	133,000.000	استثماري	شقة	124.85	_	الشعب البحري
	2	641,000.000	خاص	بيت	375	2	الشهداء
	2	560,000.000	خاص	ارض	375	1	الصديق
	2	560,000.000	خاص	ارض	375	1	الصديق
	2	550,000.000	خاص	ارض	375	1	الصديق
	2	770,000.000	خاص	بيت	400	3	الصديق
	2	360,000.000	خاص	ارض	300	8	بيان
	2	315,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان
مشاع	2	385,714.260	خاص	ارض	402.857	3	سلى

	2	400,000.000	خاص	ارض	469	3	سلوى
	2	600,000.000	خاص	بيت	531	1	سلوى
مشاع	2	385,000.000	خاص	بيت	468.5	2	سلوى

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	659,589.900	خاص	بيت	495	4	الاندلس
	3	465,000.000	خاص	بيت	400	3	الاندلس
	3	845,000.000	خاص	بيت	1000	4	الرابية
مشاع	3	41.626	خاص	بيت	0.06099	9	العراضية
	3	275,000.000	خاص	بيت	300	9	العراضية
	3	2,150,000.000	مخازن	مخازن	1000	1	العراضية
	3	528,000.000	خاص	بيت	600	3	العمرية
	3	1,120,000.000	استثماري	ارض	900	2	الفروانية
	3	1,110,000.000	استثماري	ارض	900	2	الفروانية
	3	1,110,000.000	استثماري	ارض	900	2	الفروانية
	3	1,110,000.000	استثماري	بناية	729	12+13	الفروانية
	3	247,000.000	خاص	بيت	400	26	جليب الشيوخ
	3	1,240,000.000	استثماري	ارض	750	7	خيطان
	3	1,550,000.000	استثماري	بناية	930	8	خيطان
	3	900,000.000	استثماري	بناية	525	4	خيطان
	3	530,000.000	خاص	بيت	400	3	غرب عبدالله المبارك
	3	310,000.000	خاص	بيت	400	6	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	540,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	535,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	375,000.000	خاص	ارض	400	6	ابو فطيرة
	4	465,000.000	خاص	ارض	390	4	ابو فطيرة
	4	770,000.000	خاص	ارض	400	5	ابو فطيرة
	4	590,000.000	خاص	ارض	500	8	ابو فطيرة
	4	570,000.000	خاص	ارض	400	1	ابو فطيرة
	4	550,000.000	خاص	بيت	400	1	ابو فطيرة
	4	1,250,000.000	حرفي	ارض	500	_	ابو فطيرة الحرفية
	4	1,250,000.000	حرفي	بناية	500	_	ابو فطيرة الحرفية
	4	470,000.000	خاص	بيت	400	2	العدان
	4	410,000.000	خاص	ارض	400	1	الفنيطيس
	4	600,000.000	خاص	ارض	500	1	الفنيطيس
	4	575,000.000	خاص	بيت	400	2	الفنيطيس
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	2	القرين
	4	630,000.000	خاص	ارض	500	4	المسائل
	4	615,000.000	خاص	ارض	375	1	المسائل
	4	435,000.000	خاص	ارض	400	2	المسائل
	4	430,000.000	خاص	ارض	400	2	المسائل
	4	430,000.000	خاص	ارض	400	2	المسائل
	4	430,000.000	خاص	ارض	400	2	المسائل
	4	620,000.000	خاص	بيت	375	1	المسائل



	5	49,080.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
	5	90,500.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	88,328.000	خاص	ارض	488	_	صباح الاحمد البحرية
	5	88,328.000	خاص	ارض	488	_	صباح الاحمد البحرية
	5	93,215.000	خاص	ارض	515	_	صباح الاحمد البحرية
	5	112,582.000	خاص	ارض	622	_	صباح الاحمد البحرية
	5	93,215.000	خاص	ارض	515	_	صباح الاحمد البحرية
	5	90,500.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	93,215.000	خاص	ارض	515	_	صباح الاحمد البحرية
	5	91,767.000	خاص	ارض	507	_	صباح الاحمد البحرية
	5	93,215.000	خاص	ارض	515	_	صباح الاحمد البحرية
	5	90,500.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	93,215.000	خاص	ارض	515	_	صباح الاحمد البحرية
	5	90,500.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	116,202.000	خاص	ارض	642	_	صباح الاحمد البحرية
	5	90,500.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	93,215.000	خاص	ارض	515	_	صباح الاحمد البحرية
	5	90,500.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	90,500.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	93,215.000	خاص	ارض	515	_	صباح الاحمد البحرية
	5	91,767.000	خاص	ارض	507	_	صباح الاحمد البحرية
	5	90,500.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	91,767.000	خاص	ارض	507	_	صباح الاحمد البحرية
	5	129,053.000	خاص	ارض	713	_	صباح الاحمد البحرية
	5	129,053.000	خاص	ارض	713	_	صباح الاحمد البحرية
	5	116,383.000	خاص	ارض	643	_	صباح الاحمد البحرية
	5	303,000.000	خاص	ارض	482	_	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	437.5	_	صباح الاحمد البحرية
	5	305,000.000	خاص	ارض	515	_	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	489	_	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	465	_	صباح الاحمد البحرية
	5	310,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	526	_	صباح الاحمد البحرية
	5	600,000.000	خاص	ارض	526	_	صباح الاحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	310,000.000	خاص	ارض	526	_	صباح الاحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	481	_	صباح الاحمد البحرية
	5	285,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
	5	308,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
مشاع	5	186,666.676	خاص	بيت	400	1	صباح الأحمد السكنية
	5	270,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمد السكنية

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	6	70,000.000	خاص	ارض	150	88	الجهراء
	6	450,000.000	خاص	بيت	627	76	الجهراء
	6	500,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	477,500.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
مرسى مزاد	6	205,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحة
	6	205,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة
	6	370,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله



**احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها  
١٢ يونيو الى ١٦ يونيو**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	3	800,000.000	استثماري	بناية	750	جليب الشيوخ
	5	775,000.000	استثماري	بناية	973	ابو حليفة
	5	775,000.000	استثماري	بناية	937.5	ابو حليفة
	2	500,000.000	خاص	بيت	439	الجابرية
	3	100,000.000	خاص	بيت	500	اشبيلية
	3	60,000.000	خاص	بيت	357	الرابية
	5	168,000.000	خاص	ارض	400	الخيران
	6	170,000.000	خاص	بيت	300	الواحة