

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2023/10/1 حتى 2023/10/5

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	صناعي	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	6	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	9	6	1	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	9	5	0	0	0	1	0	0
مبارك الكبير (4)	7	2	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	27	3	0	4	0	0	0	0
الجهراء (6)	9	0	1	0	0	0	0	0
المجموع	67	16	2	4	0	1	0	0

- ★ العقار الخاص (67) عقار بمبلغ وقدره (26.397.977/100 مليون د.ك.)
- ★ العقار الاستثماري (16) عقار بمبلغ وقدره (16.357.893/000 مليون د.ك.)
- ★ العقار التجاري (2) عقار بمبلغ وقدره (17.583.333/330 مليون د.ك.)
- ★ العقار الحرفي (4) عقار بمبلغ وقدره (7.710.000/000 مليون د.ك.)
- ★ العقار المخازن (1) عقار بمبلغ وقدره (2.707.000/000 مليون د.ك.)
- لم يشهد عقار المعارض أو الصناعي أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2023/10/1 حتى 2023/10/5

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	4	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	4	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (4) عقار بمبلغ وقدره (1.705.000/000 مليون د.ك)

لم يشهد العقار التجاري او الاستثماري أو الحرفي أو المعارض أو المخازن أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من 2023/9/24 الى 2023/9/27) الأسبوع الحالي (من 2023/10/1 الى 2023/10/5)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		صناعي		امخازن		شريط ساحلي	
	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	6	6	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	9	11	6	5	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	9	7	5	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0
مبارك الكبير	7	10	2	3	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	27	25	3	8	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	9	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	67	59	16	17	2	5	4	0	0	0	1	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (90) بينما الاسبوع الماضي (81) حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (9) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (8) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (1) أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (3) وأما الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (4) عقار

أما عقار الصناعي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار وأما عقار المخازن فقد ارتفع المؤشر بواقع (1).

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0).

مؤشر تداول الوكالات

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من 2023/9/24 الى 2023/9/27) الأسبوع الحالي (من 2023/10/1 الى 2023/10/5)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي												
العاصمة	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

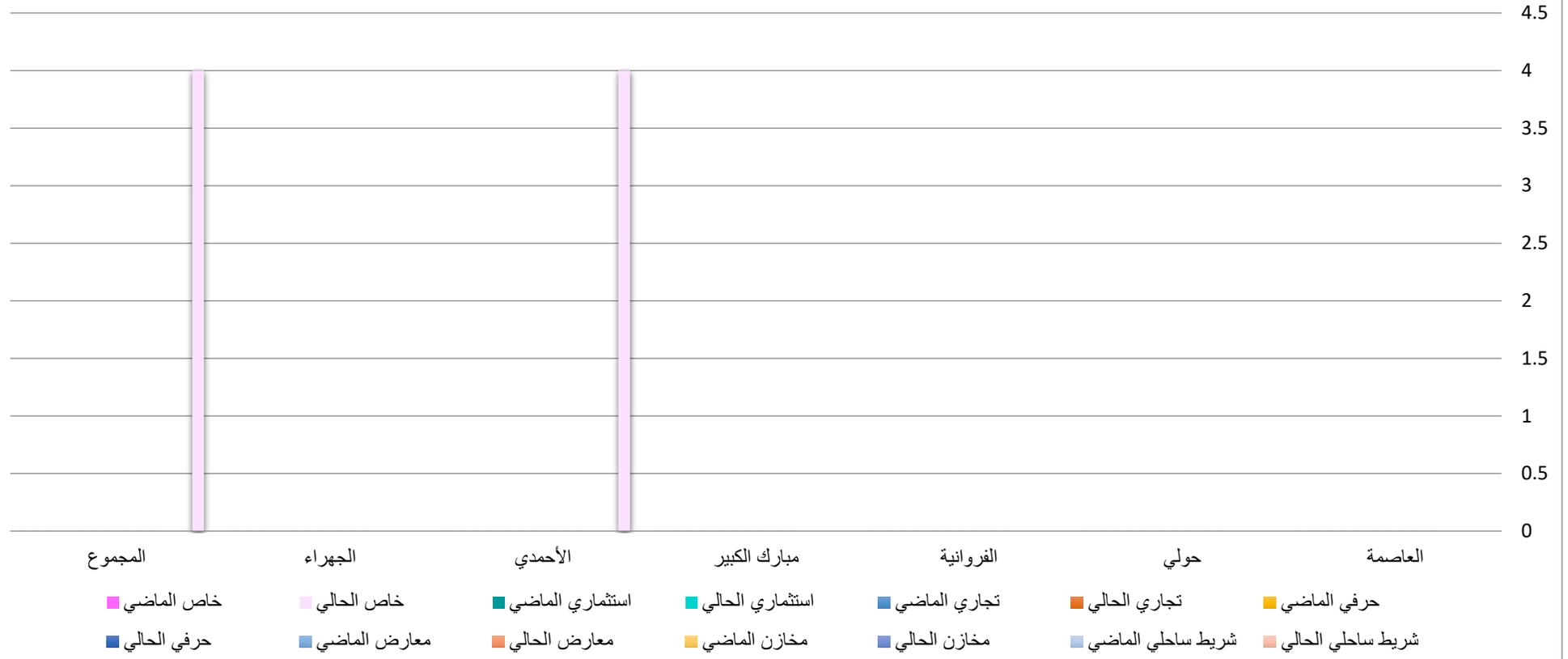
يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (4) بينما الاسبوع الماضي (0) حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (4) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (4) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0) أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0)

مؤشر تداول الوكالات



احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 1 أكتوبر إلى 5 أكتوبر

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
معرض مزاد	1	545,000.000	خاص	بيت	500	1	الدسمة
	1	950,000.000	خاص	بيت	750	1	المنصورية
مشاع	1	607,638.875	خاص	بيت	364	3	النزهة
	1	650,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	2,100,000.000	خاص	بيت	750	4	عبدالله السالم
معرض مزاد	1	670,000.000	خاص	بيت	450	1	قرطبة

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	2	103,354.000	خاص	ارض	125	8	الجابرية
مشاع	2	66,680.000	خاص	ارض	83.35	8	الجابرية
مشاع	2	133,320.000	خاص	ارض	166.65	8	الجابرية
مشاع	2	93,352.000	خاص	ارض	125	8	الجابرية
مشاع	2	146,652.000	خاص	ارض	166.65	8	الجابرية
	2	102,000.000	إستثماري	شقة	100	—	الجابرية
	2	580,000.000	خاص	ارض	750	7	الرميثية
	2	600,000.000	خاص	بيت	750	4	الرميثية
	2	2,650,000.000	إستثماري	ارض	863.5	11	السالمية
	2	1,750,000.000	إستثماري	بناية	673	12	السالمية
	2	1,370,000.000	إستثماري	بناية	797.5	11	السالمية
	2	820,000.000	خاص	بيت	1000	12	السالمية
	2	77,000.000	إستثماري	شقة	79.26	—	السالمية
	2	500,000.000	خاص	ارض	386	3	السلام
مشاع	2	9,333,333.330	تجاري	ارض	2764	206	حولي
	2	872,993.000	إستثماري	بناية	500	87	حولي

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	2,707,000.000	مخازن	قسمة تخزينية	2000	2	العارضية مخازن
	3	617,385.850	خاص	بيت	450	5	العمرية
	3	350,000.000	خاص	بيت	301	1	الفردوس
	3	198,000.000	خاص	بيت	301	7	الفردوس
	3	235,000.000	خاص	بيت	301	8	الفردوس
معرض مزاد	3	1,409,400.000	إستثماري	بناية	1086.5	42	الفروانية
	3	2,450,000.000	إستثماري	بناية	846	25	الفروانية
	3	2,130,000.000	إستثماري	بناية	898	46	الفروانية
	3	1,770,000.000	إستثماري	بيت	660	6	الفروانية
	3	340,000.000	خاص	ارض	375	5	أبو فطيرة
	3	1,378,000.000	إستثماري	بناية	660	24	جليب الشيوخ
معرض مزاد	3	335,000.000	خاص	بيت	381	1	خيطان التوسعة الجنوبية

	3	340,000.000	خاص	بيت	400	8	عبدالله المبارك
	3	505,000.000	خاص	بيت	400	3	غرب عبدالله المبارك
	3	525,000.000	خاص	بيت	400	3	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	4	250,000.000	خاص	بيت	200	6	العدان
	4	380,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	360,000.000	خاص	بيت	400	7	القصور
	4	845,000.000	خاص	بيت	500	1	المسايل
	4	1,805,000.000	حرفي	بناية	500	_	أبوظفيرة الحرفية
	4	1,810,000.000	حرفي	بناية	500	_	أبوظفيرة الحرفية
	4	355,000.000	خاص	بيت	300.125	13	صباح السالم
	4	215,000.000	خاص	بيت	300.125	11	صباح السالم
	4	117,000.000	إستثماني	شقة	106.1	1	صباح السالم
	4	120,500.000	إستثماني	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	2,290,000.000	حرفي	بناية	500	_	غرب أبوظفيرة الحرفية
	4	1,805,000.000	حرفي	بناية	500	_	غرب أبوظفيرة الحرفية
	4	490,000.000	خاص	بيت	400	1	مبارك الكبير

محافظة الأحمدى:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	260,000.000	خاص	بيت	377	3	الصباحية
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	220,000.000	خاص	بيت	278.92	4	الظهر
	5	183,000.000	خاص	بيت	278.92	6	الظهر
	5	615,000.000	خاص	بيت	500	2	العقيلة
	5	550,000.000	خاص	بيت	600	112	الفحيحيل
	5	400,000.000	خاص	بيت	400	1	المنقف
	5	86,000.000	إستثماني	شقة	104.48	2	المهبولة
	5	35,000.000	إستثماني	شقة	75.86	1	المهبولة
	5	40,000.000	إستثماني	شقة	75.847	_	المهبولة
	5	150,000.000	خاص	بيت	400	4	الوفرة
	5	225,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية
	5	295,000.000	خاص	ارض	465	_	صباح الأحمد البحرية
مشاع	5	140,000.000	خاص	ارض	225	_	صباح الأحمد البحرية
	5	297,000.000	خاص	ارض	515	_	صباح الأحمد البحرية
	5	295,000.000	خاص	ارض	555	_	صباح الأحمد البحرية
	5	480,000.000	خاص	ارض	1688	_	صباح الأحمد البحرية
	5	405,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الأحمد البحرية
	5	600,000.000	خاص	ارض	713	_	صباح الأحمد البحرية
	5	600,000.000	خاص	ارض	713	_	صباح الأحمد البحرية
	5	82,174.000	خاص	ارض	454	_	صباح الأحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية
	5	280,000.000	خاص	ارض	491	_	صباح الأحمد البحرية
	5	310,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الأحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	534	_	صباح الأحمد البحرية
	5	310,000.000	خاص	ارض	534	_	صباح الأحمد البحرية
	5	240,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمد السكنية

	5	205,000.000	خاص	بيت	400	2	علي صباح السالم
	5	290,000.000	خاص	بيت	400	9	علي صباح السالم
	5	355,000.000	خاص	بيت	400	4	علي صباح السالم

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	625,000.000	خاص	بيت	750	79	الجهراء
	6	8,250,000.000	تجاري	مجمع تجاري	2000	41أ	الجهراء
مشاع	6	126,875.000	خاص	بيت	130.235	2	العيون
	6	305,000.000	خاص	بيت	399	3	العيون
	6	290,000.000	خاص	بيت	297.68	4	العيون
	6	380,000.000	خاص	بيت	600	2	القصر
	6	406,095.375	خاص	بيت	600	4	القصر
	6	400,000.000	خاص	بيت	400	1	القيروان
	6	300,000.000	خاص	بيت	400	2	النعيم
	6	170,000.000	خاص	بيت	300	4	الواحة

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
من 1 أكتوبر إلى 5 أكتوبر

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	5	600,000.000	خاص	بيت	713	صباح الأحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	بيت	492	صباح الأحمد البحرية
	5	325,000.000	خاص	بيت	422	صباح الأحمد البحرية
	5	600,000.000	خاص	بيت	713	صباح الأحمد البحرية