

نشرة الصحافة



اليوم: الأربعاء

التاريخ: ٢٩-٤-٢٠٢٦

أكد أنها الدفعة الأكبر وتستهدف تمكين الكفاءات الوطنية

وزير العدل: قبول 132 وكيل نيابة "ج" خطوة على طريق تكويت القضاء

توجيهات وزير العدل بعقد الاختبارات إلكترونياً غيرت النتائج

اختيار وكلاء النيابة... نزاهة القضاء تبدأ بعدالة الاختيار

مصادر: الألية الجديدة ضمنت سلامة الإجراءات واستهدفت تصحيح المسار

نسبة التغيير في أعداد المقبولين تعكس جدية قرار وزير العدل وإفصاح المجال للأكفأ

مقارنة بالكشف الملقى، إذ وصلت نسبة التغيير إلى 55٪ وهي نسبة تعكس بوضوح جدية القرار الذي اتخذه وزير العدل، والذي لم يكن إجراء شكلياً، بل خطوة حاسمة لضمان اختيار الأكفأ وفق معايير دقيقة وعادلة. وبيّنت المصادر أنّ هذا التحوّل يجسد رؤية الوزير في إعلاء مبدأ تكافؤ الفرص وترسيخ النزاهة في التعيين بما يعزز الثقة في القضاء ويؤكد الحرص على تطبيق أعلى معايير الكفاءة. وأضافت المصادر أنّ وزارة العدل بدأت بالفعل بإخطار المقبولين عبر تطبيق "سبل"، لاستكمال الإجراءات الإدارية والقانونية تمهيداً لمباشرة التعيين، في خطوة تعكس حرص الوزير على إنجاز الملف بكفاءة وسرعة بعد ضمان سلامة الإجراءات.

كشفت مصادر مطلّعة أنّ الكشف الجديد الواردة فيه أسماء المقبولين في وظيفة باحث مبدئي لشغل وظيفة وكيل نيابة، عكس نجاحاً بارزاً لنهج وزير العدل في ترسيخ العدالة والشفافية، فبعد قراره الحاسم بإلغاء عملية القبول السابقة وما ترتب عليها من إجراءات ونتائج، وباعتبارها كان لم تكن، مع إعادة تنظيم الاختبارات التحريرية للمتقدمين لتعقد إلكترونياً وفق آلية دقيقة وجديدة تضمن سلامة الإجراءات وتعزز ثقة المجتمع في نزاهة القضاء، وإتت نتائج عملية القبول وفق الألية الجديدة لتعبر عن تصحيح ظلي للمسار وفي عدالة الاختيار بما يبرّز الثقة في هذه النتائج. حيث ضمّ الكشف الجديد للمقبولين 132 مرشحا ومرشحة وشهد تغييراً جوهرياً



وزير العدل المستشار ناصر السبيط

لهم اختبارات تحريرية إلكترونية ومقابلات شخصية من قبل لجنة اختيار المتقدمين لهذه الوظيفة التي تضم في عضويتها كبار رجال القضاء والنيابة العامة من المستشارين.

قال وزير العدل المستشار ناصر السبيط إن عدد المقبولين لشغل وظيفة باحث مبدئي قانوني المهولة لشغل وظيفة وكيل نيابة بلغ 132 مرشحا ومرشحة، لافتاً إلى أن هذه الدفعة تعتبر الأكبر في تاريخ النيابة العامة بدولة الكويت. وأوضح المستشار السبيط في تصريح لـ (كونا) أمس أن هذه الخطوة تأتي في إطار سياسة الدولة الرامية إلى تكويت السلطة القضائية بالكامل بحلول العام 2030 دعماً للكفاءات الوطنية وتمكينها لها ورافداً لمرفق العدالة بعناصر وطنية مهولة قادرة على الإسهام في تطوير العمل القضائي بما ينسجم مع التوجهات العامة للدولة في الإصلاح وتمكين الكوادر الوطنية. وأضاف أن اعتماد هذه الدفعة جاء بعد مراجعة دقيقة لإجراءات القبول حرصاً على النزاهة وتكافؤ الفرص وبما يضمن سلامة الاختيار وجودة المخرجات وثقة المجتمع في هذا المسار. وكان المتقدمون لشغل وظيفة باحث مبدئي قانوني المهولة لشغل وظيفة وكيل نيابة (ج) من الكويتيين ذكورا وإناثا - في الفقرة من 12 يوليو 2024 حتى 15 أغسطس 2024 - أجريت

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٩-٤-٢٠٢٦	٥	٢٠١٥٠

قدرت قيمتها بأكثر من مليون دينار وتحمل صفة الاستعجال

«العدل» تحيل 6 ممارسات ومزايدات للسنة المالية 2026/2027 إلى الدراسة والتدقيق

طلب الموافقة على التمديد الثاني لعقد المناقصة رقم (وع 27-2019 / 2020) تقديم خدمة فندقية وعامة لمبنى مجمع محاكم الفروانية والمواقع التابعة له، وطلب التمديد الثاني لعقد المناقصة رقم (وع 6 / 2019 - 2020) تقديم خدمة فندقية لمبنى مجمع محاكم الجبراء ومبنى مخازن المضبوطات بالصليبية، وطلب التمديد الثاني لعقد المناقصة رقم (وع 3-2018 / 2019) أعمال تنظيف شاملة لمبنى وزارة العدل (مجمع محاكم الفروانية - مبنى إيداع محفوظات الملفات القضائية - مبنى مخازن المضبوطات بالعراضية مبنى الإدارة العامة للخبراء والمناقصة رقم (وع 5 / 2024 / 2025) في شأن تقديم خدمات إنترنت.



وزارة العدل

Ministry of Justice

دولة الكويت | State of Kuwait

ليتسنى تنفيذها نظرا لارتباطها في أمور مستعجلة، لافتة إلى أن مشاريع شملت العديد من الموضوعات من بينها

فرحان الشمري

أحالت وزارة العدل إلى الجهات الرقابية إجراءات الموضوعات المتعلقة بالعقود والممارسات والمزايدات للسنة المالية 2026/2027.

وسجلت «العدل» 6 موضوعات قدرت قيمتها بـ 1,043,634 دينار عرضت على الجهات الرقابية لدراستها والتدقيق عليها وإبداء الرأي في شأنها، خصوصا أن هذه العقود تندرج تحت صفة الاستعجال لتنفيذ برامج ومشاريع وصيانة مواقع.

وقالت مصادر لـ«الأنباء» إن وزارة العدل دأبت على تقديم مشاريعها إلى الجهات الرقابية في وقت مبكر

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٩-٤-٢٠٢٦	٧	١٧٦٧٧



"العدل" طالبت بالموافقة على حضور موظفيها بالكامل في مرافقتها النيابة: عودة العمل بنسبة 100% والالتزام بالدوام الرسمي

الحضور في الجهات الحكومية، وأوضحت الوزارة، في كتابها المورخ 27 أبريل 2026، أن هذا الطلب يأتي نظراً للحاجة إلى تشغيل مرافقها بكامل طاقتها، بما يضمن حسن سير العمل وانتظامه، واستمرار تقديم الخدمات للمراجعين والمتعاملين مع الوزارة ومرفق القضاء دون تأثر أو تعطيل.

وأكدت أن طبيعة العمل في الوزارة تتطلب حضوراً كاملاً للعاملين، لضمان سرعة إنجاز المعاملات القضائية والإدارية، وتحقيق الانسيابية في تقديم الخدمات للجمهور.

وظلّت الوزارة من ديوان الخدمة المدنية التفضل بالموافقة على رفع نسبة الحضور إلى 100٪، والإفادة بما يراه مناسباً، تمهيداً لاتخاذ الإجراءات اللازمة في هذا الشأن.

انقطاع، نظراً لطبيعة عملها المرتبطة بمباشرة الدعوى الجزائية والتحقيقات، وكلفت التعميم المهاميين العاملين الأوائل والمهاميين العاملين وروساء النيابة، كل في نطاق اختصاصه، بمتابعة تنفيذ القرار واتخاذ ما يلزم لضمان انتظام العمل.

وأشار إلى أن العمل بهذا التعميم يبدأ اعتباراً من تاريخ صدوره، مع تميمه على جميع أعضاء النيابة وموظفيها، وإخطار وزارة العدل بضمونه.

على خط مواز، رعت وزارة العدل كتاباً رسمياً إلى رئيس ديوان الخدمة المدنية، طلبت فيه الموافقة على رفع نسبة حضور الموظفين في جميع مرافقها إلى 100٪، بدلا من النسبة المحددة سابقاً بـ 30٪، وذلك في ضوء تميميم الديوان بشأن تنظيم نسب

أصدرت النيابة العامة تميمماً إدارياً رقم (13) لسنة 2026، يقضي بعودة مباشرة العمل بكامل الطاقة في جميع قطاعاتها، بما يشمل النيابة الجزئية والتخصصية والنيابة الكلية، وذلك بنسبة حضور تبلغ 100٪ من إجمالي عدد أعضاء النيابة.

جاء التعميم استناداً إلى تعاميم ديوان الخدمة المدنية بشأن تنظيم العمل خلال الفترة الاستثنائية الماضية، وفي ظل ما لوحظ من استقرار الأوضاع بما يسمح بالمعودة التدريجية إلى النظم المعتادة، مع منح الجهات ذات طبيعة العمل الخاصة صلاحية تنظيم دوامها بما يحقق المصلحة العامة.

وأكدت النيابة في تميميمها ضرورة التزام جميع الأعضاء بالحضور والانصراف وفق أوقات العمل الرسمية، مع ضمان استمرار سير العمل دون

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٩-٤-٢٠٢٦	٥	٢٠١٥٥

نتيجة عملية نصب تمت أثناء وجود المتهم داخل السجن إلزام «السجين النصاب» و«الداخلية» بالتضامن بـ... دفع 30 ألف دينار لمواطنة

| كتب أحمد لازم |

تابعيها، استناداً إلى قواعد المسؤولية التقصيرية وعلاقة التبعية. وانتهت المحكمة إلى توافر أركان المسؤولية في حق المدعى عليهما، وقضت بإلزامهما بالتضامن بدفع التعويض المقضي به، باعتبار أن الضرر نتج عن مصدر واحد يجمع بين فعل المتهم وإخلال جهة الإدارة بواجب الرقابة.

داخل محبسه يعكس قصوراً واضحاً في إجراءات الرقابة داخل المؤسسة الإصلاحية. وأضافت أن تمكن المتهم من إدخال هاتف نقال واستخدامه في تنفيذ الجريمة يعد مخالفة صريحة للوائح السجون، ويكشف عن تقصير في أداء الواجب الرقابي، بما يرتب مسؤولية وزارة الداخلية بصفتها متبوعاً عن أخطاء

وقت ارتكاب الواقعة. وفق ما ثبت بحكم جزائي نهائي قضى بإدانته. واكدت المحكمة في حثيياتها أن الحكم الجزائي اكتسب حجية أمام القضاء المدني في ما انتهى إليه من ثبوت الخطأ ونسبته إلى المتهم، بما يمنع إعادة مناقشة هذه الوقائع أمامها، مشيرة إلى أن ارتكاب الجريمة من

المسؤولية، وأسهم في استقرار قناعة المحكمة بوجود الخطأ والتقصير، لختتمها بإصدار حكمها لصالح موكلته بالتعويض الكامل. وتعود وقائع الدعوى إلى قيام المتهم بالاستيلاء على مبلغ 25 ألف دينار من المدعية، عبر الإيهام بقدرته على تخصيص أرض مملوكة للدولة، رغم كونه محبوساً

الأضرار المادية والأدبية التي لحقت بها، نتيحة عملية نصب تمت أثناء وجود المتهم داخل السجن. وحضر المحامي عبدالمحسن القطان وقدم دفوعاً قانونية دقيقة وحوافظ مستندات متكاملة شملت الأحكام الجزائية وتحقيقات النيابة وشهادات رسمية من الجهات المختصة، ما عزز ثبوت أركان

قضت محكمة الاستئناف بتأييد الحكم الصادر أمام المحكمة الكلية (الدائرة تجاري مدني كلي حكومة 17) بإلزام المتهم يُعرف بـ«السجين النصاب»، ووكيل وزارة الداخلية بصفته، بالتضامن، بدفع مبلغ 30 ألف دينار تعويضاً نهائياً لمواطنة، عن

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٩-٤-٢٠٢٦	١٦	١٦٦٧٤

السجن لمواطنين في قضايا "الإساءة إلى مسند الإمارة" "استئناف أمن الدولة": إلغاء حبس الدبوس وكفالة 3 آلاف دينار لوقف التنفيذ

■ جابر الحمود

وفي قضية ثانية، ألغت الدائرة حكم البراءة الصادر لمواطن، وقضت مجدداً بحبسه 4 سنوات، بعد إدانته بالتطاول على مسند الإمارة ونشر أفكار تنظيم الحوثي "جماعة أنصار الله" عبر مواقع التواصل الاجتماعي، مع تأييد براءته من تهمة القيام بعمل عدائي ضد دول خليجية.

كما قضت المحكمة في قضية ثالثة بإلغاء حكم البراءة لمواطن آخر، والحكم عليه بالحبس سنتين مع وقف التنفيذ لمدة 3 سنوات، لإدانته بالتطاول على مسند الإمارة في منطقة الواحة، إضافة إلى واقعة اعتدائه على واعد، رغم سبق تنازل المجني عليه، الذي كانت محكمة الجنايات قد قبلته.

قضت محكمة الاستئناف (دائرة أمن الدولة) برئاسة المستشار عبدالله الصانع، بجملة من الأحكام المتباينة في قضايا شملت الإساءة عبر وسائل التواصل والتطاول على مسند الإمارة.

في القضية الأولى، ألغت المحكمة حكم حبس فاضل الدبوس لمدة 6 أشهر وكفالة قدرها 3000 دينار لوقف التنفيذ، مع تغريمه 1000 دينار، على خلفية الإساءة إلى قياديي الجهاز المركزي لمعالجة أوضاع المقيمين بصورة غير قانونية، كما أيدت براءته من تهمة إذاعة أخبار كاذبة في قضية أخرى.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٩-٤-٢٠٢٦	٥	٢٠١٥٥

في "رواتب التفرغ الوهمية" تغريم قياديين باتحاد رياضي ولاعبة وإداريتين

العام دون وجه حق. يذكر أن المتهمات قمن بسداد المبالغ المستولى عليها خلال تحقيقات النيابة العامة، وهو ما أخذته بعين الاعتبار عند تقدير العقوبة. وكانت محكمة الجنايات قد قضت في وقت سابق بإلغاء قرار الحفظ الصادر من النيابة العامة، وأمرت بإحالة الواقعة إلى المحكمة، لتنتهي بإدانة المتهمين وتغريمهم.

قضت محكمة الجنايات برئاسة المستشار نايف الداوم، وأمانة سر إبراهيم الفارسي، بتغريم رئيسي اتحاد رياضي "حالي وسابق" ولاعبة وإداريتين 3000 دينار لكل منهم، وذلك على خلفية اتهامهم بالاستيلاء على نحو 30 ألف دينار من رواتب التفرغ الرياضي. وتتخلص وقائع القضية في صرف رواتب تفرغ رياضي للمتهمات رغم ثبوت عدم مشاركتهن في أي مهام أو أنشطة رياضية خلال الفترة محل الاتهام، الأمر الذي اعتبرته المحكمة استيلاءً على المال

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٩-٤-٢٠٢٦	٥	٢٠١٥٥



وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٦/٥/٢٠ قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٣/٥٠٢ ببيع/٢

الرفوعة من: عنود عبد اللطيف يوسف بن سيف.

ضمد: أولاً: ورثة المرحوم/ عبد اللطيف يوسف عبد الوهاب بن سيف وهم

عائشة سالم يوسف المهدي

خالد عبد اللطيف يوسف بن سيف.

فهد عبد اللطيف يوسف بن سيف.

يوسف عبد اللطيف يوسف بن سيف.

عزيزه عبد اللطيف يوسف بن سيف.

ثانياً: مدير عام بلدية الكويت بصفته.

أوصاف العقار: كما هو وارد بشهادة أوصاف البلدية.

عقار الوثيقة رقم (١٩٩٥/١٢١٠٥) الكائن في منطقة القصور - قطعة (٥) - قسيمة (١٣٧) - مخطط (م/٣٦٩٤٢) - مساحه (٢م٤٠٠) وذلك بالمزاد العلني وذلك بمقداره (٢١٥٠٥٥ د.ك) مائتان وخمسة عشرة ألف وخمسة وخمسون ديناراً كويتي.

●●● ورد بشهادة الأوصاف بأن القسيمة موضوع الدعوى كانت ضمن منطقة القرين الثانية قطاع ب وتسجل حالياً كما ذكر أعلاه والعقار سكن خاص مكون من أرضي + أول + سطح ومطابق للمخطط.

●●● ورد بتقرير الخبير

المنزل عين النزاع الكائن بمنطقة القصور (القرين ب سابقاً) قطعة ٥، شارع ٧، منزل ٤٦ وذلك بحضور وكيل المدعية وبحضور وارشاد المدعى عليهم الأولي والثاني والثالث والخامسة شخصياً ووكيلاً عنهم، وتحلف عن الحضور المدعى عليه الرابع أو من ينثله قانوناً، وبحضور السيد خبير الدراية أن سعد الديحاني من الإدارة، وقد تمت على النحو التالي:

● تتوه الخبرة ان تم تعديل اسم المنطقة من القرين ب ١ الى القصور.

● تبلغ مساحة ارض العقار ٢م٤٠٠ كما هو وارد بعقد البيع رقم ١٢١٠٥ المؤرخ ١٧/٥/١٩٩٥.

● عين النزاع عبارة عن بيت حكومي قديم يقع على زاوية شارع وسكة ويتكون من دورين، ويوجد به حوش وامامه ارتداد يقارب ٨ أمتار.

● الدور الأرضي يتكون من:

- صالة عدد ٢ - مطبخ ومخزن - غرفة نوم وحمام.

- الدور الأول يتكون من:

- غرفة نوم عدد ٣ - حمام - غرفة نوم ماستر مع حمام

- السطح فاضي ونظام التكييف وحدات.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الاساسي المبين قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً يجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يتم المزايدة الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعرض تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما يتقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وأتعاب الحمامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية. سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسئولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد انه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

١ - ينشر هذا الاعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات انه: إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل.

المستشار نائب رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٩-٤-٢٠٢٦	٤	١٨٦٠٤

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢١/٥/٢٠٢٦ م - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٥/٢٧ بيو/٢ المرفوعة من: ١ - صيته صعب هجرس العنزي عن نفسها ويصفتها فيما على ابنتها/ ٢ - حنان عيسى راضي العنزي. ٣ - هانيه عيسى راضي العنزي. ٤ - مشعل عيسى راضي العنزي. ٥ - مشعل عيسى راضي العنزي. ٦ - بقصه مسيهيغ صبر العنزي. ٧ - منيفه عيسى راضي العنزي. ٨ - مستوره عيسى راضي العنزي. ٩ - مريم عيسى راضي العنزي. ١٠ - سلطان عيسى راضي العنزي. ١١ - فاطمة عيسى راضي العنزي. ١٢ - عايشة عيسى راضي العنزي. ١٣ - منيرة عيسى راضي العنزي. ١٤ - نوال عيسى راضي العنزي. ١٥ - دلال عيسى راضي العنزي. ١٦ - عواطف عيسى راضي العنزي. ١٧ - عبدالعزيز عيسى راضي العنزي. ١٨ - نواف عيسى راضي العنزي. ١٩ - هثوف عيسى راضي العنزي. ٢٠ - نادية عيسى راضي العنزي. ٢١ - ايمان عيسى راضي العنزي. ٢٢ - لطيفه عيسى راضي العنزي. ٢٣ - شادية عيسى راضي العنزي. ٢٤ - بنك الائتمان الكويتي.

أولاً: أوصاف العقار، وفقاً لشهادة الأوصاف المرهفة:

- عقار الوثيقة رقم ١٩٧٢/٢٩٠ الواقع في منطقتة الجهراء - قسيمة ٤٣ - قطعة (١٤) من المخطط رقم ت/م ٤-٣٢٥/٢/١١ - ومساحته (٢١٠٠٠) وذلك بالمزاد العلني بئمن أساسي مقداره / ٥٦٢٥٠٠ د.ك خمسمائة وستة وعشرون ألف وخمسمائة دينار كويتي

العائنه:

بتاريخ ١٨/٥/٢٠٢٣ قامت الخبرة بالانتقال الى عين النزاع الكائنه في منطقتة القصر قطعة ١٤ شارع ٤ قسيمة ٤٣ منزل ٢٧ بحضور وإرشاد المدعي الثاني عشر سابق اثباته في صدر الحضر وبحضور السيد خبير الدراية الطارق العجل وتخلّف بقية المدعين والمدعى عليهم عن الحضور وتمت العائنه على النحو التالي:

عين النزاع عبارة عن فيلا سكن خاص مكونة من ٣ أدوار وتطل على ٣ سكك احدهم نافذة الى شارع رقم ٤ وأحدهم مقابلة لسور الروضة وأخرهم بين بينين وتبين للخبرة أن العقار مطابق للوثيقة المقدمة أمام الخبرة وتبلغ مساحته ١٠٠٠ متر مربع، وهو مكسو بالحجر لون بيج وتكييف بنظامي الشباك والوحدات ويحتوي على مصعد خارجي.

أرشد المدعي الثاني عشر عن مكونات العقار الداخلية كما يلي:

١. الدور الأرضي مكون من ٣ غرف وحمامين وصالة ومجلسين بالإضافة الى غرفة طعام، كما يوجد في الحوش الخاص في العقار ديوانية بالإضافة الى مقلط، ويوجد ملحق مكون من ٤ غرف وحمام ومطبخ. الدور الأول، مكون من ٤ غرف بالإضافة الى حمامين وصالة.

الدور الثاني، مكون من شقتين الأولى مكونة من ٣ غرف وحمام وصالة والثانية مكونة من غرفتين وحمام وصالة ومطبخ.

حضر المدعى عليه الخامس / سلطان عيسى راضي العنزي ويحمل بطاقة مدنية رقم ٤٣٥، ٣٢٢٠٠، ٢٧٤ وأفاد أن الملحق مؤجر بمبلغ ٢٥٠ د.ك شهريا وأفاد أن والدته المدعى عليها الأولى تستلم الايجار.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالئمن الاساسي ويشرطه للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والصروفات ورسم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع. رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يتم المزايدة الأولى بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للمزايدة بالعرض تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما يتقضى من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وأتعاب الحمامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسؤولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عين العقار معاينة نافية للجهالة.

١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجزئية الرسمية طبقاً للمادة ٦٦٦ من قانون المرافعات. ٢ - حكم رسم المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة ايام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات. ٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات انه، إذا كان من نزع ملكيته ساكتا في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد ايجار لصالحه بأجرة المثل ..

المستشار نائب رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٩-٤-٢٠٢٦	٤	١٨٦٠٤



الوفيات

إلى رحمة الله

ت-الرجال، 97622040 - 50500447
ت-النساء، 94979604

جاسم علي جاسم البجوه

69 عاما - شيع - الرجال، العزاء في المقبرة
النساء، حطين ق 1 ش 108 م 6
ت-الرجال، 99468400 - 97279963
ت-النساء، 99616464 - 99778929

شامخ فيصل علي العنزي

30 عاما - شيع - الرجال، الفحيحيل ق 1 ديوان الشامخ
النساء، الفحيحيل ق 1 ش 4 م 110
ت-الرجال، 66665716

ت-الرجال، 50000967
ت-النساء، 66091511

لولوه بدر الصدي

ارملة / عبدالله عبدالحسين حجي علي
83 عاما - شيعت
الرجال، الدعية حسيخية بوعليلان
النساء، القيروان ق 3 ش 306 م 11
ت-الرجال، 66619988

مريم عبد اللطيف بشير فرج

39 عاما - شيعت- الرجال، العزاء في المقبرة
النساء، الرميثية ق 4 ش 43 م 41

فوزية عبدالرحيم محمود الكندري

ارملة / طالب احمد طالب الكندري
68 عاما - شيعت
الرجال، السلام ق 2 ش 221 م 2 الاربعاء والخميس عصرا
النساء، العنان ق 2 ش 68 م 6 الثلاثاء والاربعاء والخميس عصرا
ت-الرجال، 66877711 - 66891910
ت-النساء، 92266617

علاء الدين ميرزا علي موسى السليمي

67 عاما - شيع
الرجال، الحسينية العباسية
النساء، الزهراء ق 1 ش 101 م 89 بجانب مسجد الامام الباقر

إنا لله وإنا إليه راجعون