

# نشرة المرافعة اليومية



اليوم: الخميس

التاريخ: 2019-3-7

## برنامج لتطوير الخدمات الحكومية في «المفتوحة» لموظفي «العدل»



المشاركون في البرنامج

أقام مركز التدريب في الجامعة العربية المفتوحة، بالتعاون مع إدارة التطوير الإداري والتدريب في وزارة العدل، برنامجاً تدريبياً بعنوان «تطوير وتنظيم وتبسيط إجراءات الخدمات الحكومية»، امتداداً لسلسلة من البرنامج التدريبية التي أطلقها المركز خلال تعاونه مع القطاعين الحكومي والخاص. وحاضر في البرنامج الدكتور عبدالله النوفل، حيث تناول الأساسيات العلمية الإدارية وسبل تطويرها، وما تشمله من بيئة الإدارة الحكومية وأسباب نشأة

مستخدماً أساليب التخطيط الإداري والتطوير الشامل في الإدارة العامة والخدمة الحكومية متطرقاً إلى المشكلات وأسبابها.

الروتين الإداري وطرق الابتداع والابتكار في الإدارة الحكومية، وفق إطار المبادئ الأساسية للتنظيم في المنظمات الحكومية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-3-7	8	14484

## 4 جهات حكومية حضرت اجتماع لجنة المتابعة البلدية توجه بحصر العقارات التي تحوّلت إلى سكن عزاب



جانب من اجتماع اللجنة

| كتب محمد أنور |

### إضافة طابقين لمبنى تدريب موظفي «الكهرباء»

| كتب محمد أنور |

وافقت لجنة مبارك الكبير في المجلس البلدي على طلب وزارة الكهرباء والماء، إضافة طابقين (ثالث ورابع) لمبنى تدريب موظفي وزارة الكهرباء والماء، البالغ مساحته 13 ألف متر مربع ضمن موقعها الكائن في منطقة صباحان. وقال رئيس اللجنة أسس، إن اللجنة أجلت مناقشة طلب الأمانة العامة لمجلس الوزراء الموافقة على تعديل استعمال نشاط الموقع المخصص لمجلس الوزراء من معسكر إلى مخازن في منطقة صباحان قطعة 13، كما وافقت على طلب وزارة الأوقاف الإسلامية، توسعة مسجد في منطقة مبارك الكبير قطعة 4.

### البيغلي تسأل عن تعيين مكتب استشاري لدراسة المرادم

| كتب محمد أنور |

وجهت عضو المجلس البلدي مها البيغلي، سؤالا عن أسباب تعيين مكتب استشاري محلي وعالمي من قبل البلدية لعمل تقرير بيئي لدراسة المرادم. وقالت البيغلي، «نما إلى علمنا أنه قد تم تعيين مكتب استشاري محلي وعالمي من قبل البلدية لعمل تقرير بيئي لدراسة المرادم، وحسب علمنا أن الهيئة العامة للبيئة تقوم بعمل تقرير بيئي للمرادم بالتعاون مع أحد المكاتب الاستشارية العالمية». وسألت «ما هي أهداف الدراسة ونتائجها، وهل هناك تنسيق بين البلدية والهيئة العامة للبيئة حول هذا الموضوع، وهل تمت دعوة شركات محلية للتقدم بعمل هذه الدراسة؟»، كما طلبت تزويدها بمستندات الدراسة ونتائجها، وبروقايل الشركة العالمية التي كلفت بعمل هذه الدراسة.

في أول اجتماع رسمي لها، استطاعت لجنة متابعة ظاهرة سكن العزاب في مناطق السكن الخاص والنموذجي بقيادة بلدية الكويت من وضع اليد عمل للتصدي والحد من انتشار العزاب بين العوائل، عملاً بأحكام القانون رقم 125 لسنة 1992.

وقال نائب المدير العام لشؤون قطاع محافظتي الفروانية ومبارك الكبير رئيس اللجنة المهندس عمار العمار، عقب الاجتماع المطول الذي حضرته 4 جهات حكومية (الداخلية، والهيئة العامة للمعلومات المدنية، ووزارة العدل، والسليدية)، إن «ظاهرة سكن العزاب في مناطق السكن الخاص والنموذجي دخيلة على المجتمع الكويتي، وباتت تؤرق الجميع، كما أنها تشكل عبئا على المرافق العامة في تلك المناطق».

وأكد أنه تم التشديد على مديري أفرع البلديات بضرورة حصر العقارات التي تم تحويلها إلى سكن عزاب، إضافة لتزويد اللجنة بالإجراءات التي تمت للقضاء على تلك الظاهرة، مشيراً إلى أن اجتماع اللجنة سيكون بصفة دورية لدراسة جميع التقارير والشكاوى، والإجراءات الخاصة بالظاهرة.

وأضاف العمار أن «اللجنة ارتأت من خلال مناقشة بعض المحوقات لحلها دعوة بعض الجهات المعنية بالأمر للاجتماع المقبل بهدف إيجاد الحلول المناسبة لتسريع عملية إخلاء العزاب من تلك المناطق».

### حضور الاجتماع

#### وزارة الداخلية

- مدير عام أمن الفروانية اللواء أحمد العلي
- مدير العمليات والدوريات العقيد صالح العازمي

#### الهيئة العامة للمعلومات المدنية

- نائب المدير العام لنظم المعلومات منصور المن

#### وزارة العدل

- مدير إدارة التسجيل العقاري جاسم الفودي

#### بلدية الكويت

- مدير فرع بلدية محافظة الفروانية المهندس أحمد الهزيم
- مدير فرع بلدية محافظة حوي المهندس محمد صرخوه
- الإدارة القانونية المستشار سلمان المطيري
- رؤساء فرق الطوارئ في أفرع بلديات الأحمدى والفروانية ومبارك الكبير وحوي

العدد

الصفحة

التاريخ

اليوم

14484

5

2019-3-7

الخميس

# ندوة «الحقوق» تُحذّر من نقل الأموال عبر الحدود

الشامي: النظام المصرفي يتعرّض للمشاكل نتيجة الإجراءات الرقابية في دول تعاني الإرهاب



متحدثو الحلقة النقاشية

أحمد الشمري

نظمت «الحقوق» حلقة نقاشية تحت عنوان «مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب»، أمس، ضمن الموسم الثقافي للكلية، برعاية عميدها د. فايز الظفيري.

أكد نائب مدير نيابة الأموال العامة حمود الشامي أن نقل الأموال النقدية عبر الحدود يعرض النظام المصرفي للمشاكل، فقد تكون هناك إجراءات رقابية على بعض الدول التي تعاني الإرهاب في المحيط الإقليمي، مما يوقعها بالمشاكل، ويضعها على اللائحة السوداء لدعم هذه الأموال المشبوهة.

جاء ذلك خلال تنظيم كلية الحقوق حلقة نقاشية تحت عنوان «مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب»، أمس، والتي تأتي ضمن الموسم الثقافي للكلية، برعاية عميدها د. فايز الظفيري. وأضاف الشامي أن النظم القانونية ومراقبة الأموال أصبحت أكثر فاعلية مع مرور الزمن فالبالد اتجهت إلى أن يكون دعم البرامج الخيرية عن طريق البنوك، بحيث يمكن تنعق الأموال والتأكد من مسارها. وذكر أن وضع دول على القائمة

السوداء قد يتسبب في حرمان مواطنيها من استخدام بطاقتهم البنكية وتوقف معاملاتهم المالية في الدول الخارجية، مبيّناً أن إنشاء وحدات التحريات المالية في بعض الدول يساهم في الكشف عن الأموال المشبوهة، خاصة مع عدم كشف البنوك لحسابات ومعلومات عملائها، بينما تجمع تلك الوحدات معلومات عن بعض الأفراد وعن الحسابات المتضخمة.

واعتبر أن جريمة غسل الأموال مستحدثة في القانون الجزائي، وقد أوجدت لأغراض معينة، منطوقاً إلى العديد من الأمثلة لها، في كيفية استخدام الأنظمة الخاصة بغسل الأموال وتضخمها. وأوضح أن الواقع العملي قد كشف أن التعليمات الصادرة من البنك المركزي قبل 10 سنوات، فيما يخص الإقراض والإقراض بما لا يتجاوز 40 في المئة، جعلت هناك مشكلة في التمويل، وقد ظهر مؤخرًا كثير من المؤسسات

في الفترة الأخيرة، كما تحدثت عمليات تمويه عن تلك الجرائم من جانب بعض المؤسسات والشركات، كما ظهرت جرائم أخرى كالنصب العقاري، الذي تضرر على أثره عدد كبير من الأشخاص، لافتاً إلى المبالغ التي تقاضتها الشركات المتهمّة تصل إلى عشرات الملايين، وأن بعض المتهمين أحيلوا إلى النيابة العامة.

المالية مستقلة تتخذ قرارها من جانب اللجنة التنفيذية، ولا سلطان عليه، كما هو في المعايير الدولية لتلك الوحدات، مبيّناً أن الوحدة تصلها أخطارات من البنوك وشركات الصرافة لتقوم بالتحري عن بعض الحسابات وتقرر إما حفظ الإخطار أو إبلاغ النيابة العامة. وأضاف الكوچ أن الربا الفاحش من أكثر الجرائم انتشاراً

لتكبيش القروض تدعى تجاوز نسبة 40 في المئة، سرية تامة، لاستغلال حاجة الأفراد، مبيّناً أن ذلك قد يكون وسيلة لغسل الأموال، كما تقع هذه المؤسسات في جريمة الربا الفاحش. ومن جانبه، ذكر الحقوقي في إدارة مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب بوزارة الداخلية المقدم محمد الكوچ أن وحدة التحريات

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-3-7	10	4059

## "الاستئناف" ترفض إخلاء سبيل قاتل والده

الإصرار والترصد بأن عقد العزم وبيت النية على قتله واستقل مركبته وقام بمطاردته والاصطدام بها مرتين عمدا قاصدا إزهاق روحه ما تسبب بانقلابها وإحداث الإصابات الموصوفة بتقرير الصفة التشريحية. وأسند إلى المتهم ثانيا أنه شرع بقتل المجني عليه الثاني سائق والده وهو من جنسية آسيوية، عمدا مع سبق الإصرار والترصد بأن قام



■ نصر آل هيد

■ رفضت محكمة الاستئناف برئاسة المستشار نصر سالم آل هيد إخلاء سبيل المتهم بقتل والده وقررت تأجيل القضية إلى 17 إبريل المقبل. وكانت محكمة الجنايات قد قضت سابقا بالحبس 10 سنوات مع الشغل والنفاذ والإبعاد عن البلاد بعد تنفيذ العقوبة لشاب عراقي اتهم بقتل والده عمدا مع سبق الإصرار والترصد من خلال الاصطدام بمركبته في مزارع منطقة الصليبية.

بمطاردته واصطدم بمركبتهما مرتين عمدا. فيما أنكر المتهم قيامه بقتل والده ولا إصابته إن والده هو من قام بالطلاق به وصدمه.

وكانت النيابة العامة قد أسندت إلى المتهم أنه أولا قتل المجني عليه الاول والده عمدا مع سبق

## محكمة الأسرة تقضي بتعيين "أب" قيماً على ابنه العشريني لإدارة أمواله



■ المحامي زيد الخباز

■ قضت محكمة الأسرة بتعيين "أب" قيماً على ابنه العشريني لإدارة أمواله بعدما أثبت المحامي زيد الخباز للمحكمة عدم إمكانية الابن إدارة أمواله في الوقت الحالي لظروف صحية. وتتلخص الدعوى التي طلب في ختمها المدعي "الاب" بالاجر على المدعى عليه "الابن" وتعيينه قيماً عليه لإدارة أمواله بما يحقق المنفعة لصالحه. وقال المدعي في دعواه: إن المدعى عليه "الابن" بصحيح النسب الشرعي وحيث أن الأخير يعاني من الوحدة والانطوائية وقلة الإدراك والوعي ويعيش في صراع نفسي، الأمر الذي حدا به المدعي لإقامة دعواه. وحضر المحامي زيد الخباز عن المدعي وأكد لهيئة المحكمة أن المدعى عليه يعاني وفق التقرير الطبي من اضطراب الفصام، وغير قادر من الناحية العقلية على إدارة وتصريف شؤونه ومن المحتمل أن يصبح قادراً إذا انتظم في تناوله العلاج.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-3-7	5	17981

## نتانيا هو يصنف قناة "الأقصى الفضائية" منظمة إرهابية

# محكمة أوروبية ترفض طعناً من "حماس" لإدراجها على لائحة الإرهاب

وشن الطيران الحربي الإسرائيلي غارات على مواقع لحركة حماس في قطاع غزة، من دون أن توقع إصابات بشرية. وقال جيش الاحتلال الإسرائيلي في بيان أنه شنّ هذه الغارات ردّاً على "بالونات متفجرة" أطلقت من غزة باتجاه الأراضي الإسرائيلية. واعتقلت قوات الاحتلال الإسرائيلي، أمس، ستة فلسطينيين من محافظات الضفة الغربية، وأصيب فلسطينيان، أدهما بجروح خطيرة، إلى جانب العشرات بحالات اختناق، خلال اقتحام قوات الاحتلال، بلدة ملحول شمال الخليل.

لوزارة الدفاع. وعلى الصعيد الأمني، أظهرت إحصائية أصدرتها هيئة شؤون الأسرى والمحررين الفلسطينية أمس، أن سلطات الاحتلال الإسرائيلي احتجزت أكثر من 16 ألف امرأة منذ عام 1967. وأشارت الإحصائية التي أصدرتها الهيئة بمناسبة يوم المرأة العالمي الذي يصادف الثامن من مارس إلى أن عدد المعتجزات يبلغ حالياً في السجون الإسرائيلية 49 أسيرة بينهن 20 أسيرة من الأمهات وست أسيرات مصابات بالرصاصة خلال الاعتقال.

من إيران وحزب الله، هشام سالم وعدد من مرافقيه من دون وجود سبب واضح، علماً أن سالم مطلوب أميركياً وإسرائيلياً. من جهة أخرى، وقع رئيس الوزراء الإسرائيلي بنيامين نتانياهو، أمس، على مرسوم، يصنف قناة "الأقصى الفضائية" التابعة لحركة "حماس" الفلسطينية، "منظمة إرهابية" وذلك بموجب قانون مكافحة الإرهاب الإسرائيلي. وذكر نتانياهو أن قراره أتى بتوصيات من جهاز الأمن العام الإسرائيلي "الشاباك"، والمكتب الوطني للحرب الاقتصادية على "الإرهاب" التابع

رام الله، عواصم- وكالات، رفضت محكمة تابعة للاتحاد الأوروبي، أمس، طعناً مقدماً من حركة حماس ضد قرار صدر عام 2015 بإدراجها على لائحة الاتحاد الأوروبي للمنظمات الإرهابية، وهي الخطوة التي أدت إلى تمديد تجميد أصول المنظمة في دول الاتحاد. وفي سياق آخر، أعلنت مصادر إعلامية، أن سفارة إيران في بيروت سلمت مسؤول العلاقات الدولية في حركة حماس، المقيم في لبنان، علي بركة، مذكرة امتحاج على اقدام عناصر الحركة في غزة على اعتقال أمين عام حركة "صابرين"، المقرب

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-3-7	15	17981

وزارة العدل

إعلان عن بيع حصة في عقار بالمزاد العلني

تعن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع حصة في العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الإثنين الموافق ٢٥/٣/٢٠١٩م - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً، وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٤/٣٠٩ ببيع/١. المرفوعة من: ١- أنوار علاء عبدالستار أغا علي بيهباني  
ضمد: ٢- أحمد صالح السعيد (خصم مدخل)  
٣- مدير عام بنك الائتمان الكويتي (خصم مدخل)

أولاً: أوصاف العقار:

حصة بنسبة ٥٠% مشاعاً من مساحة ٣٧٥ م مساحة عقار الوثيقة رقم ١٧٠٦ / ٢٠٠٠ الواقع في منطقة ضاحية الزهراء - قطعة ٤ - قسيمة ٤٤٠ - من المخطط رقم م/٣٢٩٠٣ وذلك بالمزاد العلني بشمن أساس مساحته (ماتلتان وخمسة وعشرون ألفاً ديناراً كويتي للخصم المرفوعة للبيع).  
العقار موضوع الدعوى الكائن بمنطقة الزهراء قطعة ٤ شارع مساعد عبدالله السالم مبنى ٦٧ قسيمة ٤٤٠ والرقم الاتي ٥٧١٧١٦٣ ويحضور وإرشاد السيد خبير الدعاية بالإدارة/ فيصل الشهران ويحضور وإرشاد وكيل المدعي ويحضور مديرية الحضانة المستأجرة للعقار/ شريفة يوسف الشرف وتحمل بـ (٢٨٠٠٠٠٠٤١) وقد تمت المعاينة على النحو التالي:  
١- العقار موضوع الدعوى مطابق من حيث المواصفات العامة والخاصة للوثيقة رقم ١٧٠٦ / ٢٠٠٠ والمخطط رقم ٣٢٩٠٣ ومساحة ٣٧٥ م.  
٢- العقار موضوع الدعوى عبارة عن سكن خاص مستقل كحضانة، وأفادت مديرية الحضانة بأن إيجار الحضانة بواقع ٣٠٠٠ د.ك (ثلاثة آلاف ديناراً كويتي شهرياً) ويستغلونه كحضانة منذ شهر ٢٠١٦/١.  
٣- العقار مطبل على شارع واحد رئيسي وتحدده سكة من جهة الشرق ويحده جدار من جهة الشمال والغرب، وله مدخل واحد أمامي.  
٤- العقار موضوع الدعوى عبارة عن دور أرضي وأول ورعب دور (السطح) وملحق خارجي كيربي وباتصال مع الشارع التالي:  
أ- الدور الأرضي مكون من: ٥ غرف + صالة + ٣ حمامات + مطبخ  
ب- الدور الأول مكون من: ٣ غرف ماستر + ٤ غرف + حمام  
ت- السطح مكون من: غرفة مخزن + غرفة خدم مع حمامها  
٥- إسم الحضانة المستقلة للعقار هو Grow and Glow جرد إنو جلو حضانة ثنائية اللغة  
٦- الملحق الكيربي هو عبارة عن غرفة مدخلها من خارج الفيلا على السكة وليس له علاقة بالفيلا أو أي مدخل على الفيلا  
٧- أفادت مديرية المدرسة بأن من يشغل هذه الغرفة هو شخص غير معروف لديها

ثانياً: شروط المزاد

أولاً: يبدأ المزاد بالتمنن الأساسي قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمنن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.  
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عمداً أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمنن الذي اعتمد والمصرفات ورسوم التسجيل.  
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطائه التمنن كاملاً ويجب عليه إيداع خمس التمنن على الأقل ولا أعيديت المزانية على ذمته في نفس الجلسة على أساس التمنن الذي كان قد رسا به البيع.  
رابعاً: في حال إيداع من اعتمد عطائه خمس التمنن على الأقل ويؤجل البيع مع زيادة العشر.  
خامساً: إذا أودع المزاد التمنن في الجلسة التالية حكم بفسخ المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل التمنن الذي في هذه الحالة تعاد المزانية في نفس الجلسة على أساس هذا التمنن.  
سادساً: إذا لم يقم المزاد الأول بإيداع التمنن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعرض تعاد المزانية فوراً على ذمته على أساس التمنن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطائه غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزاد بالتخلف بما يتنقص من التمنن العقار.  
سابعاً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصرفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٣٠٠ د.ك وأتأب الحمامة والخبرة ومصاريف الإعلان والتشريع عن البيع في الصحف اليومية.  
ثامناً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرون لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم فهم أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسئولية.  
تاسعاً: يقدر الراسي عليه المزاد أنه عين العقار معاينة نافية للجهة.

١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.  
٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.  
٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه "إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل".

ملحوظة هامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٢٠٠٨.  
المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.  
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطائه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمنن الذي اعتمد والمصرفات ورسوم التسجيل.  
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطائه التمنن كاملاً يجب عليه إيداع خمس التمنن على الأقل ولا أعيديت المزانية على ذمته في نفس الجلسة على أساس التمنن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: في حالة إيداع من اعتمد عطائه خمس التمنن على الأقل ويؤجل البيع مع زيادة العشر.  
خامساً: إذا أودع المزاد التمنن في الجلسة التالية حكم بفسخ المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل التمنن الذي في هذه الحالة تعاد المزانية في نفس الجلسة على أساس هذا التمنن.

سادساً: إذا لم يقم المزاد الأول بإيداع التمنن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعرض تعاد المزانية فوراً على ذمته على أساس التمنن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطائه غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزاد بالتخلف بما يتنقص من التمنن العقار.

سابعاً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصرفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٣٠٠ د.ك وأتأب الحمامة والخبرة ومصاريف الإعلان والتشريع عن البيع في الصحف اليومية.  
ثامناً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرون لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم فهم أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسئولية.  
تاسعاً: يقدر الراسي عليه المزاد أنه عين العقار معاينة نافية للجهة.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالتمنن الأساسي قدره ١٢٥٧٥٠ د.ك ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمنن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب

تنبيه:

١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.  
٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.  
٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات على أنه "إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل".

ملحوظة هامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٢٠٠٨.  
المستشار رئيس المحكمة الكلية



## وزارة العدل

### إعلان عن بيع حصة في عقار بالمزاد العلني

تعلمن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن الحصة في العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٥ / ٣ / ٢٠١٩ - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٦/٨١ ببيع/١.

المرفوعة من: ١- احمد محمد ناصر المطر ٢- خالد محمد ناصر المطر  
ضد: ١- ناصر محمد ناصر المطر ٢- حامد محمد ناصر المطر  
٣- عائشة محمد ناصر المطر ٤- انتصار محمد ناصر المطر

#### أولاً: أوصاف العقار:

- عقار الوثيقة رقم ١٩٨٢/٥٢٩٤ الواقع بمنطقة بيان قطعة ٦ قسيمة رقم ١٣٨ شارع ٥ جادة ٢ منزل رقم ٨ مخطط رقم م/٣٠٣٢١ ومساحته ٢,٢٧٥٠، هو منزل سكن خاص ويقع على شارع واحد يجاوره على الجانبين جيران وساحة عملية وهو مكون من دور ارضي وربع دور علوي وملحق وللمنزل مدخل واحد، التكييف سنترال ويوجد سلم واحد، الملحق يحوي ٤ غرف نوم وحمام ومطبخ الدور الأرضي فمكون من صالتي استقبال وحمام وبه مغاسل ومطبخ وغرفة نوم وحمامها وغرفتي جلوس، الربع دور العلوي يحوي غرفتي نوم وحمام ومطبخ.

#### ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالتمن الاساسي قدره/ ٣٩٣٦٦٠ د.ك ثلاثمائة وثلاثة وتسعون ألف وستمائة وستون ديناراً كويتي ويستمر للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمن على الاقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه او بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطائه ان يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فان لم يودع من اعتمد عطائه التمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس التمن على الاقل والا اعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على اساس التمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: في حال ايداع من اعتمد عطائه خمس التمن على الاقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.

خامساً: إذا اودع المزايد التمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا اذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بايداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على اساس هذا التمن.

سادساً: اذا لم يتم المزايدة الاولى بايداع التمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للمزايدة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على اساس التمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة، ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بايداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سابعاً: يتحمل الراعي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات اجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ ديناراً واتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الاعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

ثامناً: ينشر هذا الاعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لاجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون ان تتحمل ادارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية.

تاسعاً: يقر الراعي عليه المزاد انه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

ثنييه: ١- ينشر هذا الاعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات، ٢- حكم برسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة ايام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه، إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم القانون عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل.

#### ملحوظة هامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-3-7	5	17981





## وزارة العدل

### إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠١٩/٤/١ - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٨/١٥٩ بيوع/١.

المرفوعة من: سعاد خميس محمد الخميس

ضمد: ١- غانم زيد جوهر السعيد ٢- مدير بنك الائتمان بصفته

#### أولاً: أوصاف العقار:

عقار الوثيقة رقم ٢٠١٣/٩٢٩٩ الكائن بمنطقة ضاحية عبدالله المبارك - قسيمة رقم ٢٧١ - قطعة رقم ١ - من المخطط رقم م/٢٨٣٥٥ ومساحته ٢٤٠٠م<sup>٢</sup> وذلك بالمزاد العلني بثمان أساسي قدره ٢٧٤٥٠٠ د.ك. مائتا وأربعة وسبعون ألفاً وخمسمائة دينار كويتي.  
١- عين النزاع عبارة عن سكن خاص مكون من دروين وربع وسرداب ويقع على شارع واحد ومكسي من الخارج بالحجر وله مدخل واحد ومكيف بتكييف مركزي وفيه مصعد كهربائي يصل لجميع الأدوار والسرداب، كما يوجد درج داخلي يصل من الدور الأرضي إلى الدور الثاني والسطح ودرج خدمات يصل من الدور الأرضي إلى السرداب ومساحته ٢٤٠٠م<sup>٢</sup> وبالتفصيل التالي:  
أ- السرداب مكون من حوش ساقط وغرفة ومخزن وديوانية ومطبخ وصالة و٢ مفاسل مع حمام.  
ب- الدور الأرضي مكون من ٢ صالة ومفاسل و٢ حمام ومطبخ وغرفة خادمة وغرفة كي وغرفة ماستر.  
ج- الدور الأول مكون من ٥ غرف ثلاث منها ماستر ومطبخ تحضيري وحمام.  
د- الدور الثاني عبارة عن ربع دور مكون من غرفة غسيل وشقة عبارة عن: صالة و٢ غرفة وحمام.

#### ثانياً: شروط المزايدة:

أولاً: يبدأ المزايدة بثمان أساسي المبين قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزايدة سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.  
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.  
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على نتمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.  
رابعاً: في حالة إيداع من اعتمد عطاؤه خمس الثمن على الأقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.  
خامساً: إذا أودع المزايدة الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزايدة عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزايدة ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.  
سادساً: إذا لم يتم المزايدة الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالمرسوم تعاد المزايدة فوراً على نتمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايدة المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.  
سابعاً: يتحمل الراسي عليه المزايدة في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والتشريع عن البيع في الصحف اليومية.  
ثامناً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية.  
تاسعاً: يقر الراسي عليه المزايدة بأنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.  
تنبه: -١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.  
٢- حكم رسو المزايدة قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.  
٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات على أنه «إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزايدة بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».  
ملحوظة هامة: يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزايدة على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-3-7	6	15476



وزارة العمل  
إدارة الأعلام والعلاقات العامة  
Information & public relations department

# وفيات

## الوفيات

● **جاسم محمد علي ثاني، 60 عاماً، (شيع)،**  
رجال: الظهر، ق1، ش6، م73، تلفون: 97613365.  
نساء: صباح السالم، ق6، ش1، ج3، م6، تلفون:  
94450927.

● **شهور محمد البلوشي، 95 عاماً، (شيع)،**  
الجابرية، ق11، ش108، حسينية البلوش، تلفون:  
99705067.96695044

● **سارة سعود عبيد شلوان، أرملة/عبدالله**  
شلوان مانع العجمي، 89 عاماً، (شيعة)،  
العزاء في المقبرة فقط، تلفون: 99621218.

● **حمد سعود عبدالله الجويعد، 76 عاماً،**  
(شيع)، رجال: بيان، ق6، ش4، ج2، م16، تلفون:  
99377977. نساء: مشرف، ق5، ش8، م10، تلفون:  
25387233.

● **عبدالرسول محمد علي الكندري، 76**  
عاماً، (شيع)، رجال: الشعب، ديوان الكندرية،  
تلفون: 97772271.99561987. نساء: الجابرية،  
ق5، ش111، م62، مقابل البنك المركزي، تلفون:  
50261606.99051500.

● **لولوة أحمد اليوسف الإبراهيم، أرملة/**  
محمد ناصر الحماد، 83 عاماً، (تشييع بعد  
صلاة عصر اليوم)، رجال: السرة، ق5، ش حمد  
الرومي، م39، تلفون: 99634311. نساء: الفيحاء، ق4،  
ش41، م6، تلفون: 96663099.

● **صيوان عبدالله الخالدي، 82 عاماً،**  
(شيع)، الجهراء، القصر، ق2، ش2، ج2، م38، تلفون:  
99086151.

● **هند عبد الحميد زامل الزامل، زوجة/**  
سالم محمد سالم العتيقي، 57 عاماً، (تشييع  
التاسعة من صباح اليوم)، رجال: ديوان العتيقي،  
ق1، ش14، م18، تلفون: 99021240. نساء: الروضة،  
ق4، ش45، م25.

● **رقية محمد سعيد البلوشي، 34 عاماً،**  
(شيعة)، رجال: الحسينية الحيدرية، السامية،  
ق12، ش سبأ، مبنى 220، ب3، تلفون: 66613500.  
نساء: 99414953.

● **حسين علي حسن قبازد، 72 عاماً،**  
(يشيع التاسعة من صباح اليوم)، رجال:  
مسجد الوزان، غرب مشرف، تلفون: 99040034.  
نساء: السرة، ق2، ش6، م31، تلفون: 99067863.

● **فؤاد عبدالرحمن محمد الخراز، 56 عاماً،**  
(شيع)، رجال: حطين، ق3، ش329، م12، تلفون:  
55090066. نساء: حطين، ق2، ش208، م10، تلفون:  
51517751.

«إنا لله وإنا إليه راجعون»