

نشرة الصحافة



اليوم: الأربعاء

التاريخ: ٢٠٢٥-٩-٣

وزير العدل شكّل لجنة لتطوير قانون المحاكمات الجزائية

الدكتور عمر المسعود وعضوية كل من مستشار محكمة الاستئناف المستشار سعود المطيري ورئيس المكتب الفني بوزارة العدل المستشار الدكتور عبيد العصيمي ومستشار محكمة الاستئناف المستشار أحمد الصدي ومستشار محكمة الاستئناف المستشار خالد الطاحوس وممثل جامعة الكويت الدكتور خالد الرشيد وممثل وزارة الداخلية مقدم حقوقي سليمان العمران وممثل جمعية المحامين الكويتية المحامي محمد خريبط إلى جانب يوسف المنصور من وزارة العدل مقرراً للجنة.

وأوضح أنه من المقرر أن تقدم اللجنة تقريرها الختامي متضمناً أوجه التعديلات المقترحة وجدولاً مقارنة بين النصوص الحالية والمستحدثة تمهيداً لاستكمال الإجراءات الدستورية اللازمة. وأكد وزير العدل أن هذه الخطوة تأتي انسجاماً مع توجهات الوزارة نحو تحديث التشريعات وتعزيز العدالة الناجزة بما يرسخ دور الكويت الريادي في سيادة القانون وحماية الحقوق والحريات.

أصدر وزير العدل المستشار ناصر السميّط قراراً بتشكيل لجنة لمراجعة وتطوير قانون الإجراءات والمحاكمات الجزائية وذلك في إطار خطة الوزارة لتطوير المنظومة التشريعية بما يعالج أوجه القصور التي كشف عنها التطبيق العملي ولاسيما في مسائل الحبس الاحتياطي وطرق الطعن وتنفيذ الأحكام وبحث بدائل الدعوى الجزائية لتخفيف أعباء المحاكم والنيابة العامة. وقال المستشار السميّط في تصريح له (كونا) إن اللجنة ستتولى دراسة القانون القائم ومقارنته بالتشريعات الحديثة في مجال الإجراءات الجزائية تمهيداً لإعداد مسودة جديدة محكمة الصياغة تراعي المبادئ الدستورية والاتفاقيات الدولية وتعزز التوازن بين حقوق الأفراد وضمانات المجتمع.

وأضاف أن اللجنة ستعمل على تبسيط الإجراءات وتسريع الفصل في القضايا واستحداث نصوص تستجيب للتطورات التقنية في مجالات الضبط والتحقيق والإثبات بما يحافظ على المشروعية ويصون الحقوق الدستورية. وذكر أن اللجنة مشكّلة برئاسة المحامي العام المستشار

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٠٢٥-٩-٣	٢	٥٥٨٧

على ذمة التحقيق بتهمة الكسب غير المشروع

النيابة تقرر الحبس 21 يوماً لرئيس جمعية تعاونية سابق

| كتب أحمد لازم |

أمرت النيابة العامة بحبس رئيس جمعية تعاونية سابق 21 يوماً وأحالته إلى السجن المركزي، على ذمة التحقيق في قضايا تتعلق بالكسب غير المشروع والإضرار بأموال المساهمين والتزوير.

وكانت وزارة الشؤون الاجتماعية أصدرت قراراً بحل مجلس إدارة الجمعية وإحالة ما رصدته من تجاوزات ومخالفات إلى النيابة العامة، التي باشرت تحقيقاتها.

وكشفت التحقيقات الأولية عن شبهات مالية وإدارية، تمثلت في استغلال المنصب لتحقيق منافع شخصية على حساب حقوق المساهمين، فضلاً عن مخالفات في بعض العقود والمستندات الرسمية التي يشتبه بتزويرها.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٠٢٥-٩-٣	١٦	١٦٤٧٤

«الجنائيات» أجلت القضية إلى 22 الجاري

رفض إخلاء سبيل المتهم بقتل زوجته في «برّ المطلاع»

| كتب أحمد لازم |

رفضت محكمة الجنائيات طلب إخلاء سبيل المتهم بقتل زوجته في منطقة برّ المطلاع، أول أيام عيد الفطر، وقررت تأجيل نظر القضية إلى جلسة 22 الجاري للاستماع إلى المرافعة الختامية.

وحضر وكيل ورثة المجني عليها، المحامي عبدالمحسن القطان، أمام هيئة المحكمة، مدعياً مدنياً بمبلغ 5001 دينار ضد المتهم تعويضاً عن الأضرار التي لحقت بالأسرة جراء الجريمة.

وكانت النيابة العامة قد أسندت إلى المتهم أنه، في يوم 30 مارس الماضي، قتل زوجته عمداً مع سبق الإصرار، بعد أن عقد العزم وبیت النية على إزهاق روحها؛ حيث استدرجها إلى مكان غير معلوم بعد أن استقلت معه مركبته، ثم سدد لها طعنة نافذة في صدرها أودت بحياتها، وفق ما أثبتته تقرير الصفة التشريحية.

وأكدت النيابة في تقرير اتهامها أن الواقعة توافرت فيها أركان جريمة القتل العمد مع سبق الإصرار والترصد، مطالبة بتوقيع أقصى العقوبة على المتهم وهي الإعدام.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٠٢٥-٩-٣	١٦	١٦٤٧٤



وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف في ما يلي بالمزاد العلني، وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٢ - قاعة ٥ - بالدور الثامن - بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٤/٤٧٥ ييوع/١ المرفوعة من: ابتسام محمد حاجي مال الله.

ضد: ١- محمد عبدالعزيز إبراهيم البطي.
٢- وكيل وزارة العدل لشئون التوثيق والتسجيل العقاري بصفته.
٣- الممثل القانوني لبنك الائتمان الكويتي بصفته.
٤- المؤسسة العامة للرعاية السكنية.

أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)
- عقار الوثيقة رقم ٢٠٢٣/١٩٩٧ الواقع في مدينة سعد العبدالله - قسيمة رقم ٤٠٢ - قطعة رقم ١٠ - من المخطط رقم م/٣٨٧٩٧ - ومساحته ٤٠٠ م^٢ وذلك بالمزاد العلني بثمن أساسي مقداره (٣٦٦٠٠٠ د.ك) ثلاثمائة وستة وستون ألف دينار كويتي.

*** وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف:**
- العقار سكن خاص مكون من أرضي وأول.

*** وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف:**
بجلسة ٢٠٢٣/١١/٥ قمنا بالانتقال إلى عين النزاع الواقعة سعد العبدالله قطعة ١٠ شارع ٥٢ قسيمة ٤٠٢ منزل ١٢، وتمت المعاينة كالتالي:
العقار عبارة عن سكن خاص حكومي مكون من دورين وربع (أرضي وأول وربع في السطح) مساحته ٤٠٠ م^٢. العقار زاوية يطل على شارعين وله ثلاثة مداخل، نوع التكييف وحدات، لا يوجد مصعد والتكسية الخارجية سيجما.

الدور الأرضي مكون من:
ديوانية مع حمام ومغاسل، صالة، غرفة معيشة، غرفة نوم، مطبخ مع مخزن وحمام وحوش.

الدور الأول مكون من: صالة، ٤ غرف نوم، مطبخ تحضيري و٣ حمامات.

السطح: غرفة غسيل، غرفة خادمة مع حمام، مخزن شينكو.

بجلسة ٢٠٢٣/١١/١٦ قمنا بالانتقال لمعاينة العقار بحضور خبير الدراية/ ناصر المطيري الواقعة سعد العبدالله قطعة ١٠ شارع ٥٢ قسيمة ٤٠٢ منزل ١٢، وذلك بحضور المدعية وتخلف كل من المدعي عليه الأول والثاني والثالث رغم علمهم بسير الدعوى، حيث قام السيد خبير الدراية بمعاينة عين النزاع وأخذ ملاحظاته تمهيداً لتقديم قيمة العقار.

ثانياً : شروط المزاد:
أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الأساسي، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل، وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل الثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يقيم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نهائية للجهالة.

تاريخ البيع:
١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٣٦٦ من قانون المرافعات.
٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه «إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٠٢٥-٩-٣	٤	١٦٤٧٤



وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن العقار الموصوفة في ما يلي بالمزاد العلني، وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٤/٩/٢٠٢٥ قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٢/٣٧١ ببيع/٢ المرفوعة من: ١- أمال فاضل عبد اللاد. ٢- فاطمة سالم أحمد حجي. ٣- ساره سالم أحمد حجي.

ضد: ١- وداد سالم أحمد حجي. ٢- عائشة سعيد عبد الرحمن. ٣- هنادي سالم أحمد حجي. ٤- إبراهيم سالم أحمد حجي. ٥- مديحة سالم أحمد حجي. ٦- أحمد سالم أحمد حجي. ٧- تهاني سالم أحمد حجي. ٨- حصة سالم أحمد حجي.

أولاً: أوصاف العقار: كما هو وارد بشهادة أوصاف البلدية.

- عقار الوثيقة رقم ١٩٩٢/٣٥٦٨ الواقع بمنطقة الصباحية - قسيمة رقم ٦٠٣ - قطعة رقم ١ - من المخطط رقم م/٢٥٢١ - ومساحتها ٦٠٠م^٢ وذلك بالمزاد العلني بثمن أساسي مقداره (٣٦٠٠٠ د.ك.) ثلاثمائة وستون ألف دينار كويتي.

*** ورد بشهادة الأوصاف:**

*** ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير المرفق:**

- جلسة ٢٠٢١/٣/٢٤ قامت الخبرة بالانتقال إلى العنوان الكائن بمنطقة الصباحية قطعة ١ شارع ٤ قسيمة ٦٠٣ منزل رقم ٦٠٣ بحضور وكيل المدعي والمدعي عليه الثالث بشخصه وتخلّف باقي الخصوم أو من ينوب عنهم قانوناً عن الحضور على الرغم من صحة إعلانهم وكذلك تخلّف السيد خبير الداريا سالف الذكر أعلاه عن الحضور.

حيث قررنا استكمال المعاينة والوقوف على أوصاف عقار التداعي ومواصفاته الخاصة والعامة ومن ثم تقدير قيمة عقار التداعي بواسطة خبير دراية آخر خلاف السابق ندبه لتخلّفه عن تنفيذ طلب الخبرة بحضور المعاينة، وعليه فقد تمت المعاينة على النحو التالي:

عقار التداعي عبارة عن بيت سكن حكومي كائن بمنطقة الصباحية قطعة ١ شارع ٤ قسيمة ٦٠٣ (بطن وظهر) ويطل على سكة وزاوية وهو مكون من دور أرضي وأول وسطح وواجهات عقار التداعي الامامية والجانبية (الجنوبية) عبارة عن سيجما والواجهة الخلفية فهي تلبس جيري قديم أما الواجهة الشمالية فهي ملاصقة للجار ونوع التكيف شبك ولا يوجد مصعد.

وأن العقار مقابل ساحة وللموقع مدخل سهل وكذلك مخرج سهل والموقع قريب من مسجد.

الدور الأرضي مكون ديوانية ملحق بها مفاصل وحمام لها مدخل خاص بها منفصل وصالة مستقلة كغرفة معيشة وغرفة طعام ومطبخ رئيسي ومفاصل وغرفة غسيل ملايس وعدد ثلاث حمامات وصالة استقبال وغرفتي نوم وملحق مكون من عدد ٥ غرف نوم وصالة ومطبخ وعدد ٣ حمامات.

الدور الأول مكون من عدد ٤ غرف نوم وصالة وحمامين ومطبخ تحضيري.

ودور السطح مكون من غرفة نوم واحدة للخدم وملحق بها الحمام الخاص بها كما يوجد به خدمات العقار (خزان المياه ومكانن التكيف).

ثانياً : شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الأساسي المبين قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاء أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاء الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل، وإلا أعيدت المزاييدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزاييد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزاييدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يقم المزاييد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة للعشر تعاد المزاييدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزاييد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لأجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية.

ثامناً: يقر الراي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

تنبيه:

١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه «إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل ..»

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٠٢٥-٩-٣	٤	١٦٤٧٤

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٤ - الساعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٥٨٩/٢٠٢٤/٢/بيع/٢/المرفوعة من: ١ - فهد ابراهيم أكباد الفضلي. ٥ - عواطف ابراهيم أكباد الفضلي. ٢ - مساعد ابراهيم أكباد الفضلي. ٦ - أميرة ابراهيم أكباد الفضلي. ٣ - علي ابراهيم أكباد الفضلي. ٧ - هيفاء ابراهيم أكباد الفضلي. ٤ - سعد ابراهيم أكباد الفضلي. ٨ - سعاد ابراهيم أكباد الفضلي. ضمد: ١ - فاطمة حمد هندي الفضلي. ٢ - ابراهيم أكباد هندي الفضلي.

أوصاف العقار الأول: كما هو وارد بشهادة أوصاف البلدية.

كامل عقار الوثيقة رقم ١٩٩٣/١٩٩٣ والصادر عنه الوثيقة رقم ٢٠٢١/٥١٤٢ والوثيقة رقم ٢٠٢٢/١١٢٠ والوثيقة رقم ٢٠٢٣/٩١١٩ الواقع بمنطقة الواحة - قطعة ١٦٩٩ - قطعة رقم ٤ - من المخطط رقم م/٣٨٨٧ - ومساحتها ٢م٣٠٠ وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقدار (٢٦٥٠٠ د.ك) مائتان وخمسة وستون ألف دينار كويتي.

ورد بشهادة الأوصاف الملاحظات الآتية:
يوجد غرفة كبري فوق الدور الأول - غرفة سقفا كبري فوق الدور الأول - غرفة كبري فوق الدور الأرضي.

ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير المرقق
أولاً، قامت الخبرة بجلسة ٢٠٢٣/١/٣ بالانتقال لمنطقة الواحة قطعة ٤ جادة ٢ شارع ٥ منزل ٢ رقم ١٤٩٩٦٧٤ وذلك لمعاينة العقار موضوع الدعوى على الطبيعة بحضور خبير الدعاية وإرشاد كل المدعى عليه الأول ووكيله وتخلّف عن الحضور المدعى والمدعى عليها الثانية رغم صحة إعلانهم وتمت المعاينة على النحو التالي:
العقار عبارة عن سكن خاص يقع على شارعين (زاوية) ويحده جدار من اليمين والخلف، وإمامه حديقة ومكون من طابق أرضي - أول - نصف الدور في الثاني، وله ٣ مدخل خارجية.
- الأرضيات سيراميك وديكور الأسقف حبيس وصيغ عادي للحوائط.
- الدور الأرضي مكون من (دورانية وحمام ٣ - صالات - حمام - غرفة ماستر - مطبخ - غرفة ساق).
- الدور الأول مكون من (صالة ٤ - غرف ٣ - حمام - غرفة خادمة - سطح يوجد به غرفة كبري).
- الدور الثاني مكون من (صالة - حمام - غرفتين - سطح - غرفة منفصلة في السطح - مطبخ - تحضيري غير مجهز - مخزن كبري في السطح).
- الدور الثاني غير مؤثّر بالكامل وأقلام وكيل المدعى عليه الأول أنه من قام بالتأريخات في المدعى عليها الثانية.
أقلام وكيل المدعى عليه الأول بأن المدعى عليه الأول والمدعى عليها الثانية هم الممتلكين في العقار منذ تاريخ مورت أطراف الدعوى.
قام السيد خبير الدعاية بتدوين ملاحظات تهدياً لتقدير قيمة العقار موضوع الدعوى.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالتمن الأساسي للبرين قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عقلاه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عقلاه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزاد على دمه في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
رابعاً: إذا أودع المزاد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مسحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزاد في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
خامساً: إذا لم يتم المزاد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزاد فوراً على دمه على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مسحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزاد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.
سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وأتعاب الحمامة والخبرة ومصروف الإعلان والنشر.
سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسؤولية.
ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه (إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل...).

المستشار ورئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٠٢٥-٩-٣	٤	١٨٤٠٤



إعلان



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٥ - قاعة - ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٣٣، ٧٢٥، ٧٢٣/٧٧٥، ٢٠٢٤/٧٩٧ بحدود ٣.

وفي القضية رقم: ٢.٢٣/٧٧٥/٢٠١٤/٣	وفي القضية رقم: ٢.٢٣/٣٣٠/٢٠١٤/٣
الرقم الالبي: ٣٤٣٣٥٦٧	الرقم الالبي: ٣١٨٤٣٥٩
المرفوعة من: بنك الكويت الوطني ش.م.ك.	المرفوعة من: البنك التجاري الكويتي
ضد: ١. بشر عبدالرحمن بشر البشر ٢. البنك التجاري الكويتي ٣. جورج قليجيان	ضد: ١. بشر عبدالرحمن بشر البشر ٢. جورج قليجيان ٣. محمد إبراهيم محمد الناصر - متدخل جموي ٤. ناصر بنعس السيد فرح الله - متدخل جموي ٥. شيخ مبوب - متدخل جموي
الحجوي رقم: ٢.٢٤/٧٩٧/٢٠١٤/٣	وفي القضية رقم: ٢.٢٣/٧٦٥/٢٠١٤/٣
المرفوعة من: بنك الكويت الوطني ش.م.ك.	الرقم الالبي: ٣٤١٣٢٤٤
ضد: بشر عبدالرحمن بشر البشر	المرفوعة من: جورج قليجيان
ضد: ١. بشر عبدالرحمن بشر البشر ٢. البنك التجاري الكويتي ٣. بنك الكويت الوطني ٤. مدير ادارة التنفيذ بصفته	ضد: ١. بشر عبدالرحمن بشر البشر ٢. البنك التجاري الكويتي ٣. بنك الكويت الوطني ٤. مدير ادارة التنفيذ بصفته

أولاً: أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

عقار الوثيقة رقم ٢٠٢/١٦٩,٦ الواقع في ضاحية عبدالله السالم - قسيمة ٥٣ - قطعة ٢ - من المخطط رقم م/٢٥٧٢٩ - ومساحته ١,٤٢م

* المعاينة:

بمراجعة 24/24، قامت الحكومة بالتفويض الممنوع غار علي الزمازما والكنان في منطقة صادية عبدالله السالم قفحة 2 شارع 24 منزل 4 الرقم الثاني القلائن: 1.112.974. وقد تم حضور وارشد وكيل المعني وكوكل المعني علي التالو وتختلف باقي أطراف الخصومة في الحضور رغم علمها بالمعروض. وبما يتصور وجود الخرابه الجارية بالمعني الجيب، حيث تمت المعاينة علي التتمو التالي:

الغارة موموم الزمازما عبارة عن منزل سكن خاص ويقع علي شارعين أمامي رئيسي وخلفي داخلي ويحده جار من جهة اليسار وسكة وراية من جهة اليمين.

- العقار موضوع النزاع عبارة عن سرداب أرضي وأول جزء من السطح والتفصيل الآتي:
- السرداب عبارة عن صالة كبيرة وسرداب مياه
 - السرداب عبارة عن صالة كبيرة ودورة مياه من فاسال ومطبخ وغرفة من دورة مياه، والعقار له مدخلان أمامي من ارتداد وخلفي جهة مواقف السيارات.
 - الزوايل عبارة عن ديوانية خارجية مطبخ خارجي وصالة كبيرة بسدح 3 غرف 3 دورات مياه وغرفة شغالة ودورة مياه ومطبخ.
 - جزء من السطح يتوسطه من طرفه مشرفين كبيرين وعدد 2 غرف للخاصة مع 2 دورة مياه
 - العقار موضوع الدعوى به معدن والتكيف، مشرفين مركزلي
 - هذا وقد قام السيد محيي الدرية بتجهيز المصطلحات لإعداد تقريره.

ثانياً: شروط المزاد:

يبدأ المزاد بالثمن الاساسي قدره ٢.٢٠٥... د.ك (مليونين ومائتي وخمسة آلاف دينار كويتي) ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي إعطائه أن يودع حال انعقاد جلسة البيم كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد إعطائه الثمن كاملاً، وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل، وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة.

رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم بفسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء من زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزايا في جميع الطائفت رسوم نقل وسجل الملكية ومصرفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وانعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية

تأنيلاً: يقر الراسي عليه المزداد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

تَنْبِيْه:

١. ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
٢. حذر رسو المزايد قبل الاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣. الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات تنص على أنه إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار فيجب على المرافعة بقوة القانون وبتنفيذ الراس عليه المزايد بتخريج عقد إيجار لصالحه أمامه الممثل.

المستشار
رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٠٢٥-٩-٣	٩	١٨٤٠٤



إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٠ - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٣٠، ٧٢٥، ٢٢٣٧٥، ٢٠٢٤/٩٧٧، ٢٠٢٤/٩٧٧.

في القضية رقم: ٢٠٢٣/٢٣٠، ٢٠٢٣/٢٣٠
الرقم الاتي: ٢٣١٨٤٣٥٩
المرفوعة من: البنك التجاري الكويتي
ضد:
١- بشر عبد الرحمن بشر البشر
٢- جورج قلايحيان
٣- محمد إبراهيم محمد النجاسي - متدخل حتمي
٤- ناصر بهس السيد فرح الله - متدخل حتمي
٥- شيخ مبوب - متدخل حتمي

وفي القضية رقم: ٢٠٢٣/٧٢٥، ٢٠٢٣/٧٢٥
الرقم الاتي: ٢٣١٨٤٣٥٩
المرفوعة من: جورج قلايحيان
ضد:
١- بشر عبد الرحمن بشر البشر
٢- البنك التجاري الكويتي
٣- بنك الكويت الوطني
٤- مدير إدارة التنفيذ بصفته

وفي القضية رقم: ٢٠٢٣/٧٧٥، ٢٠٢٣/٧٧٥
الرقم الاتي: ٢٣١٨٤٣٥٩
المرفوعة من: بنك الكويت الوطني ش م ك ع
ضد:
١- بشر عبد الرحمن بشر عثمان البشر
٢- البنك التجاري الكويتي
٣- جورج قلايحيان

الدعوى رقم: ٢٠٢٤/٩٧٧، ٢٠٢٤/٩٧٧
المرفوعة من: بنك الكويت الوطني ش م ك ع
ضد: بشر عبد الرحمن بشر البشر

أولاً: أوصاف العقار: وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة

- عقار الوثيقة رقم ١/٦٩، ٢/٦٩، ٢/٦٩ الواقع في ضاحية عبدالله السالم - قسيمة ٥٣ - قطعة ٢ من المخطط رقم ٢٥٧٢٧/٢٥٧٢٧ ومساحته ١٠٠٠ م

المعانية:

بجلسة ٢٠٢٤/٩/٢٤ قامت الجيرة بالنقل لمعانية عقار عين النزاع والكالن في منطقة ضاحية عبدالله السالم قطعة ٢ شارع ٢٤ منزل رقم ٢٠ الرقم الاتي للجنون: ١٤١٩٧٣٠٠ وذلك بحضور وإرشاد وكيل المدعي ووكيل المدعى عليه الأول وتكلف باقي أطراف الخصومة عن الحضور رغم علمهم بالموعد قانوناً وبحضور السيد خير الدريّة عبد الرحمن الجيب، حيث تمت المعانية على النحو التالي:

- العقار موضوع النزاع عبارة عن منزل سكن خاص ويقع على شارعين أمامي رئيسي وخلفي داخلي ويحده جدار من جهة اليسار وسكة وبراعة من جهة اليمين.
- العقار موضوع النزاع عبارة عن سرداب دور أرضي وأول جزء من السطح والتفصيل الاتي:
- السرداب عبارة عن صالة كبيرة ودورة مياه.
- الدور الأرضي عبارة عن صالة كبيرة ودورة مياه مع فاسات ومطبخ وغرفة مع دورة مياه والعقار له مدخلان أمامي مع إرتداد وخلفي جهة مواقف السيارات.
- الدور الأول عبارة عن ديوانية خارجية ومطبخ خارجي، وصالة كبيرة وعدد ٢ غرف مع ٢ دورات مياه وغرفة شغالة ودورة مياه ومطبخ.
- جزء من السطح ويتكون من غرفة مخزن وغرفة غسل وعدد ٢ غرف للخدمة مع ٢ دورة مياه.
- العقار موضوع الدعوى به مصعد والتكييف استنزال مركزي.
- هذا وقد قام السيد خير الدريّة بتدوين الملاحظات لإعداد تقريره.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً:

يبدأ المزاد بالتمن الأساسى وقدره ٢٢.٥٠٠ د.ك (مليونان ومائتان وخمسة آلاف دينار كويتي)، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه التمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس التمن على الأقل وإلا أعيدت المزايده على ذمته في نفس الجلسة على أساس التمن الذي كان قد رتبى به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزايده التمن في الجلسة التالية حكم بفسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل التمن المراد ففي هذه الحالة تعاد المزايده في نفس الجلسة على أساس هذا التمن.

خامساً: إذا لم يقدم المزايده الأول بإيداع التمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالمعنى تعاد المزايده فوراً على ذمته على أساس التمن الذي كان قد رتبى به في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايده المتخلف بما ينقص من تهن العقار.

سادساً: يتحمل الراعي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وأتعاب المحاماة والخدمة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية.

ثامناً: يقر الراعي عليه المزاد أنه عين العقار معانة تامة للجهة

تنبيه:

- ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
- ٢- حكم رسو المزاد هابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
- ٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه "إذا كان من نزعت ملكيته سائناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراعي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل".

المستشار
نائب رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٠٢٥-٩-٣	١١	١٨٤٠٤



وزارة العدل إعلان عن بيع حصة في عقار بالمزاد العلني

قمتا مع السيد خبير الدعاية بمعاينة الشقة موضوع النزاع على الطبيعة وقام السيد خبير الدعاية بإخذ الميقات الخاصة بالشقة تمهيدا لتقدير قيمة الميقات والمنشآت القائمة على أرضه مع تقدير قيمة هذه الأرض، لبيان القيمة الإجمالية للعقار أرضاً ومبان.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالتمن الأساسى المبين قرين العقار، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل، بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه، أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل. ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل. ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل، وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع. رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة الثانية حكم بفسخ المزاد عليه، إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مضروباً بإيداع كامل ثمن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن. خامساً: إذا لم يلم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة الثانية ولم يقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة، ولا يعتد في هذه الجلسة بإي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما يتخلف من ثمن العقار. سادساً: يتحمل الراعي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها 200 د ك وانعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية. سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية. ثامناً: يفر الراعي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهاالة.

تنبيه:

- 1 - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة 266 من قانون المرافعات
- 2 - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة 277 من قانون المرافعات
- 3 - تنص الفقرة الأخيرة من المادة 276 من قانون المرافعات على أنه "إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون، ويلزم الراعي عليه المزاد بنحرير عقد إيجار لصالحه باجرة المثل".

المستشار / رئيس المحكمة الكلية

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع حصة بالعقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق 2025/9/24 الساعة 5 - باندور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم 2024/79 ببيع/2 المرفوعة من: منوف إبراهيم عبد الله الشبيري.

- 1 - زينب فؤاد عاشور عيسى عاشور،
- 2 - حسين سيد مصطفى سيد رضا علوى،
- 3 - مديبر عسام المؤسسة العامة لسرايا السكينة بصفتة،
- 4 - مدير عام بنك الائتمان الكويتي بصفتة،
- 5 - مدير إدارة التنفيذ بصفتة،
- 6 - وكيل وزارة العدل بصفتة.

أوصاف العقار:

كما هو وارد بشهادة أوصاف البلدية

حصة شاعاً قدرها 50% من الوحدة السكنية رقم 2 نموذج 1- الطابق الثاني ومساحة الوحدة الإجمالية 2349.161م² وتمثل عقار الوثيقة رقم 2019/4026 الكائن بمنطقة شمال غرب الصليبيخات - قطعة رقم (3) مخطط م (39120) - قطعة 8 وذلك بالمزاد العلني بتمن اساسي مقداره/ 89100 د ك تسعة وثمانون ألف ومائة دينار كويتي نظير الحصة المعروضة.

« ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير

العين موضوع الدعوى على الطبيعة والتأكد في منطقة شمال غرب الصليبيخات - قطعة (3) شارع (301) - بتاية (8) وتحمل رقم الي 94165729، وذلك بحضور وإرتداد المدعى عليه الثاني ووكيله ووكيل المدعية وتخلل بقية المدعى عليهم أو من ينوب عنهم قانوناً عن الحضور بالرغم من صحة إخطارهم وبحضور السيد خبير الدعاية طارق المعجل، وتمت المعاينة على النحو التالي:

العقار الواقعة به العين محل الدعوى عبارة عن بناية سكنية مكونة من عدد (5) ادوار مكررة، البناية زاوية وتطل على ساحة جانبية وشارع رئيسي وشارع فرعي.

يوجد بالعقار عدد (2) مصنع كهربائي، الكساء الخارجي للعقار سيجما باللون البيج والوردي.

عين النزاع موضوع الدعوى هي الشقة الواقعة بالادور الثاني من العقار وتشغل الدور الثاني بالكامل الشقة موضوع النزاع مطابقة من حيث المواصفات العامة والخاصة للوثيقة رقم 2019/4026، ومساحة 349.161 متر مربع، وتحمل الشقة عين النزاع رقم الي 20475396.

الشقة مكونة من عدد (4) غرف، وعدد غرفة واحدة ماستر، وعدد (5) حمامات ومطبخ وصالة وديوانية وبلكونة وغرفة خادمة وحمامها.

-أرضيات الشقة عمن المزاد عبارة عن سيراميك، والتكييف مركزي، وبنائها وتنظيها جديد.

-أفاد المدعى عليه الثاني بأنه هو الحائن للشقة موضوع النزاع ويستقلها مع اولاده، وأن الشقة موضوع النزاع لا تدر ريع

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٠٢٥-٩-٣	٤	٦٠٣٣



إعلان

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

اعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

[illegible]

الرقم الأساسي: ٢٠٥٠/٥٩٠	المرفوعة من: علاء الدين محمد عبد الحكيم الجميل.	ضد: شركة مستشفى الراشد.
الرقم الأساسي: ٢٠٥٠/١٥٣٠	المرفوعة من: لخمند عطية محمد عبدولي.	ضد: شركة مستشفى الراشد.
الرقم الأساسي: ٢٠٥٠/١٦٦٠	المرفوعة من: إسماعيل شمس الدين يوسف محمد.	ضد: شركة مستشفى الراشد.
الرقم الأساسي: ٢٠٥٠/١٧٣٠		

الرقم الألي: ٢٠١٧-٧٨٠	المرفوعة من: مدحت لطيف عزيز زكي بقطر.	- ضد: شركة مستطفي الراشد.
الرقم الألي: ٢٠٢٢-٧٠٠	المرفوعة من: عماد عبدالرؤوف التيني محمد.	- ضد: شركة مستطفي الراشد.
الرقم الألي: ٢٠٢٣/١٢٠	المرفوعة من: سيف الدين عبدالله راشد السيف.	- ضد: شركة مستطفي الراشد.

الرقم الألي: ٢٣٣/١٥٨٨	المرقوعة من: أمير محمد الكبيان.	خـ: شركة مستطيل الرشد.
الرقم الألي: ٢٣٣/١٥٨٩	المرقوعة من: ياسر منصور أحمد عطيمه.	خـ: شركة مستطيل الرشد.
الرقم الألي: ٢٣٣/١٥٩٠	المرقوعة من: إبراهيم علي فايز خليل.	خـ: شركة مستطيل الرشد.
الرقم الألي: ٢٣٣/١٥٩١	المرقوعة من: نوري صلاح علي يوسف داود.	خـ: شركة مستطيل الرشد.

-ضيد: شركة مستشفي الراشد،	الرقم الأساسي: ٢٣٦١٥٠٢٠	٢٤/٢٠٢٢/٢٧
المرفوعة من: فيلاد فانامالا جياياد فانامالا.		
-ضيد: شركة مستشفي الراشد،	الرقم الأساسي: ٢٤-١٩٩١٠٢	٢٤/٢٠٢٢/١٤
المرفوعة من: السيد عبداللطيف الصيد فرحات.		
-ضيد: شركة مستشفي الراشد،	الرقم الأساسي: ٢٤-١٩٩١٠٢	٢٤/٢٠٢٢/١٧
المرفوعة من: سرمد - حوصيين.		

الرقم القضيء رقم: ٢٠٢٤/٣١٤ / ٢٠٢٤	الرقم الأسلي: ٢٤١٣١٢٠٠	المرفوعة من: أحمد عبدالكريم عبدالحميد إبراهيم.	ضد: شركة مستطلى الراشد.
الرقم القضيء رقم: ٢٠٢٤/٥٢٠ / ٢٠٢٤	الرقم الأسلي: ٢٤٢٣٢٠٠	المرفوعة من: جرش بشرى نظير اسكندر.	ضد: شركة مستطلى الراشد.
الرقم القضيء رقم: ٢٠٢٥/١٠ / ٢٠٢٥	الرقم الأسلي: ٢٥٠٠١٤٢٠٠	المرفوعة من: محمد السيد أحمد لاترين.	ضد: شركة مستطلى الراشد.

- الضيف: شركة مستشفى الراشد.	- المرفوعة من: عماد إبراهيم عيد يوسف.	- الرقم الألي: ٢٥٠٠-١٥٦٨٠
- الضيف: شركة مستشفى الراشد.	- المرفوعة من: فتح عماد الحبيب دودو.	- الرقم الألي: ٢٥٠٠-١٥٦٨٠

أولاً: أوصاف العقار (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

**** ووفقا لما ورد بشهادة الأوصاف:**

«الغبار مخالف مكون من عدة مباتلي من مواد خفيفة متفرقة وغير متجانسة للمخطط المعماري الرفيق بالثلث القمي.

المعار موضوع النزاع الواقع في منطقة الساحلية لمطعمه ١٨ - حاليا - - سبعة ١٨ - ممن غارات الوثيقة رقم ٢٧٧١/٢٠٠٦ وأسطة حاليا بجمعية رقم ٢٧٧١/٢٠٠٦ والنظرة الحالي للمنطقة وتحمل الرقم الاتي ٢٠٧٧٠٠، وفقا لواقع الهيئة للمعلومات الكويت فايندر وتمت المراجعة على النحو التالي:

٢٠٠٦ من النزاع مطابقة من حيث الاوصاف العامة الخاصة للوثيقة رقم ٢٧٧١/٢٠٠٦ من الخطط رقم ١٩٥٢٢، والخطط رقم ٢٧٧١/٢٠٠٦ مساحه اجامية وفرها ٨٢٢ م

من النزاع عبارة عن أرض فضاء تقع على شارع واحد فقط داخل منطقة من شارعين من تسيير الجوارى بسور بصرى وبوابة حديد.

أفاد المراجعين ان الأرضية بال دعوى المقتضى بالملف رقم ٢٧٧١/٢٠٠٦ من ممتلكات.

ثانياً: شروط المزايا:

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاء أن يودع حال العقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والصورفات ورسوم التسجيل .

رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم بفسخ المزايدة عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزايدة ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

الجلسة السابعة ولا يعتد به هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيادى كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العطاء.

والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسئولية.

أخيراً: بقى الرئيس عليه المأذون عاين: الفقار، عناية نافذة للحمالة.

١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجزئية الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

١٠- نص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه "إذا كان من نزع ملكية ساكنة في العقار بقي فيه كسـتأجر بقوة القانون ويُلزم الرأسي عليه المـزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة التمثيل".

رئيس المحكمة الكلية
المستشار

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٠٢٥-٩-٣	٧	٥٥٨٧

الوفيات

الوفيات

● **فرحان فهد غازي الجنفاوي، 78 عاماً، (شيع)،**
رجال: العزاء في الجهراء، النسيم، قطعة 2، شارع 21، مقابل
أشارة النسيم، تلفون: 66651455، نساء: الجهراء، النسيم،
قطعة 2، شارع 21، منزل 9.

● **أحمد مضاف أحمد خلفان، 83 عاماً، (شيع)،**
رجال: العزاء في صباح السالم، قطعة 9، شارع 3، جادة
7، منزل 3، تلفون: 99306797، 67744788، نساء: فهد
الأحمد، قطعة 2، شارع 211، منزل 11، تلفون: 98933133،
97742325.

● **سمية حسن فرح، أرملة/ عبدالكريم شويش**
السالم، 87 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة،
تلفون: 92241272، 99637176، نساء: الفنيطيس، قطعة 8،
شارع 812، منزل 93، تلفون: 99055988، 94045844.

● **مؤيد عبدالرحمن محمد المشري، 72 عاماً،**
(شيع)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99643320، نساء:
صباح السالم، قطعة 6، الشارع الأول، جادة 23، منزل 2،
تلفون: 99051250.

● **عبدالكريم عبدالله حاجي شكر الله، 86 عاماً،**
(شيع)، رجال: العزاء في مسجد عبدالله العالم، منطقة
شرق، تلفون: 97669822، نساء: حسينية سيد علي، منطقة
شرق.

● **يعقوب عبدالرحمن يعقوب الشامسي، 48 عاماً،**
(شيع)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99087734،
99681889، نساء: صباح السالم، قطعة 4، شارع 10، منزل
12، تلفون: 99548532، 95558388.

«إنا لله وإنا إليه راجعون»