



وزارة العدل
Ministry of Justice
State of Kuwait | دولة الكويت



نشرة الصحافة



اليوم: الأحد

التاريخ: ٢٠٢٥-٥-٤

رئيس «الأعلى للقضاء» بحث والسفير العماني الخطط المستقبلية لتطوير العلاقات القانونية والقضائية



أسامة أبو السعود

استقبل رئيس المجلس الأعلى للقضاء المستشار د. عادل بورسلي بمقر المجلس بقصر العدل الجديد سفير سلطنة عمان لدى الكويت السفير د. صالح الخروصي، وذلك بحضور أعضاء المجلس الأعلى للقضاء.

ورحب المستشار د. عادل بورسلي بسفير سلطنة عمان، معرباً عن اعتزازه وأعضاء المجلس وجميع أعضاء السلطة القضائية في الكويت بالعلاقات والروابط الثنائية والأخوية المتميزة التي تربط البلدين الشقيقين. وتم خلال اللقاء التباحث في الخطط المستقبلية لتطوير العلاقات في المجالين القانوني والقضائي، وتنفيذ الأحكام، وتبادل أحكام المحاكم

رئيس المجلس الأعلى للقضاء المستشار د. عادل بورسلي مستقبلاً السفير العماني د. صالح الخروصي بحضور نائب رئيس محكمة التمييز المستشار صالح الرقدان ورئيس محكمة الاستئناف المستشار محمد الرفاعي ورئيس المحكمة الكلية المستشار عبداللطيف الثنيان ووكيل محكمة التمييز وعضو المجلس الأعلى للقضاء المستشار خالد المزيني

الرفاعي، ورئيس المحكمة الكلية المستشار عبداللطيف الثنيان، ووكيل محكمة التمييز وعضو المجلس الأعلى للقضاء المستشار خالد المزيني.

المجلس الأعلى للقضاء، نائب رئيس محكمة التمييز المستشار صالح رشيد سالم الرقدان، ورئيس محكمة الاستئناف المستشار محمد أحمد السيد

العليا، والتدريب في المعاهد القضائية، والزيارات المتبادلة بين القضاة وأعضاء النيابة العامة في البلدين. وحضر اللقاء أعضاء

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٥-٥-٢	٢	١٧٣٧٣

اجتماعان الشهر المقبل في جنيف لإظهار الصورة الحقيقية للكويت تعديل التشريعات تحت سمع وبصر القيادة



وزير العدل المستشار ناصر السميعة

- حفظ كرامة الإنسان وحماية حقوقه الطبيعية هم القيادة
- توصيف "الشيء من دون رصيد" كـ "أداة دفع" مغاير للواقع
- بطاقات الائتمان والذهب أدوات دفع ولا تجريم عليها!
- هناك مخالفات لا يتناسب توصيفها مع واقعها القانوني
- وزير العدل وفريقه يجريان تعديلات على 46 قانوناً بشأن القضاء

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٥-٥-٢	١	١٩٨٥٢

«الأنباء» تنشر أسماء 103 وكلاء نيابة أصدر وزير العدل قرار تعيينهم

أسماء أبا السعود

أصدر وزير العدل المستشار ناصر السميح قراراً وزارياً برقم 271 لسنة 2025 تضمن تعيين عدد 103 وكلاء نيابة «ج» في النيابة العامة، وفيما يلي أسماء وكلاء النيابة الذين صدر قرار تعيينهم:

- 1 - أضوى عبدالله مفلح الجديع
- 2 - محمد حمد سالم كليب
- 3 - منار مسفر محمد العجمي
- 4 - عبدالرحمن ناصر خلف الحربي
- 5 - عثمان جاسم عثمان الأمير
- 6 - محمد خلف عبدالهادي المطيري
- 7 - لولوة سامي عبدالله الدريعي
- 8 - عبدالعزيز عبدالله عبدالعزيز البطي بوطبيان
- 9 - فيصل عمر مبارك الضويحي
- 10 - وليد محمد مطلق الختلان
- 11 - فواز نواف يوسف الضامن
- 12 - حمد خالد محمود العبدالله
- 13 - خالد عبدالرحمن عوض الشويب
- 14 - منيرة ناجي عبدالرزاق الماص
- 15 - عيسى يوسف إبراهيم الرشود
- 16 - محمد عادل يعقوب النجار
- 17 - فهد جمال محمد الخليفي
- 18 - بداح عبدالله بداح الهاجري
- 19 - عمر فهد فيحان العتيبي
- 20 - عبدالعزيز عبدالله عثمان السعيد
- 21 - لبن علي عبدالرحمن الشايع
- 22 - معاذ خالد عبيد العتيبي
- 23 - روان حسن عبدالكريم مال الله



المستشار ناصر السميح

- 40 - محمد نايف محمد العتيبي
- 41 - هيا رجب أحمد الرجب
- 42 - محمد سعد محمد المطيرات
- 43 - جاسم فيصل محمد الحليّة
- 44 - مريم مطلق سليم الظفيري
- 45 - أحمد سعد عبدالله الهاجري
- 46 - محمد سعيد محمد المطيري
- 47 - عمر علي حمود الخرينج
- 48 - نور نايف خالد المطيري
- 49 - عبدالعزيز مناحي سرور الجرمان
- 50 - يوسف محمد يوسف جعفر
- 51 - فهد بدر علي العتال
- 52 - جنى عبد المحسن القصار
- 53 - نورة خالد صالح المزيّني
- 54 - مساعد عبدالعزيز عبدالله السالم
- 55 - فواز نجم يوسف النجم
- 56 - عبد المحسن محمد عبدالرحمن الحسينان
- 57 - محمد جمال محمد العتيبي
- 58 - فهد مناحي ناصر القحطاني
- 59 - عبدالعزيز عادل مصطفى المطوع
- 60 - عبدالرحمن منصور منوخ البديني
- 61 - طارق فايز أحمد المقرج
- 62 - نورة منصور مجبل العصيمي
- 63 - إبراهيم حمد سعد البعيجان
- 64 - خلف عبدالحميد خلف الدعاس
- 65 - مشعل متعب عبدالله الخالدي
- 66 - معاذ ناصر محمد الحمد
- 67 - مضاي متعب فالح العارضي
- 68 - يعقوب ناصر جاسم الشهاب
- 69 - علي جابر فرج المهنا
- 70 - أحمد حامد معتق الضعينة
- 71 - سعيد فيصل سعيد المطيري
- 72 - خالد فضل علي الحوطي
- 73 - أحمد محزم فالح الحبيني
- 74 - بدر وائل صالح العتيقي
- 75 - سيد جعفر جواد صاحب القزويني
- 76 - سعود عبدالعزيز سعود الفريج
- 77 - فهد مشعل سعود العازمي
- 78 - محمد شعل دخیل الله السبيعي
- 79 - خالد يوسف خالد الشايجي
- 80 - سليمان هيثم سليمان العيبان
- 81 - عبداللطيف ربيع سعد العدساني
- 82 - ناصر حماد ناصر العازمي
- 83 - محمد ناصر صالح المضيان
- 84 - فرح سامي راشد السنان
- 85 - أحمد عبدالملك أحمد آل هيد
- 86 - أحمد محمد علي العبيد
- 87 - ضاري عبداللطيف علي الرشدي
- 88 - عبدالرحمن جمال محمد العتيبي
- 89 - عبدالعزيز سليمان عبدالعزيز العكاري
- 90 - عبدالله محمد جمعة
- 91 - عبدالعزيز عز عبدالعزيز المساعيد
- 92 - محمد علي حسين المسباح
- 93 - أنس يحيى يوسف المناعي
- 94 - ناصر هيف عبد المنيف
- 95 - جاسم عبدالله جاسم العبدالله
- 96 - أحمد محمد أحمد الوقيان
- 97 - عبدالله أحمد سليمان الهطلاني
- 98 - أحمد طلال أحمد العتيبي
- 99 - ضاري عبدالله مطيران السويط
- 100 - مشاري مشعل سعد العراة
- 101 - جراح سالم مطشر العنزي
- 102 - فارس خالد محمد البهبهاني
- 103 - عبدالعزيز أحمد سلمان البداح

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	٢٠٢٥-٥-٤	٣	١٧٣٧٤

«العاصمة» تبحث تجديد قرار تخصيص أرض لمبنى محكمة الأسرة في «غرناطة»

● أن يتم التنفيذ خلال 6 سنوات من تاريخ إعادة تسلم الموقع.

من جانب آخر، تناقش اللجنة تعديل قرار المجلس البلدي رقم (م ب / م أ / 28 / 3 / 2023 د (2) المتخذ بتاريخ 10/7/2023 بالموافقة على قبول التبرع المقدم من شركة الشعب الوطنية العقارية لإنشاء مبنى مواقف سيارات متعدد الأدوار وتجميل الساحات

المجاورة العائد للدولة الواقعة بمنطقة الشرق قطعة 7.

واقترح بشأن تخصيص ممشى بصفة مؤقتة بمنطقة كيفان قطعة رقم 7، كذلك بحث طلب وزارة الداخلية استقطاع جزء من موقع الوزارة بمنطقة G1 وإعادة تخصيصه موقع محطة تحويل رئيسية لمصلحة وزارة الكهرباء والماء والطاقة المتجددة.



د.حسن كمال

بداح العنزي

تبحث لجنة محافظة العاصمة خلال اجتماعها الاثنين المقبل برئاسة د.حسن كمال طلب وزارة العدل بشأن تجديد قرار تخصيص الأرض مشروع مبنى محكمة الأسرة بمحافظة العاصمة في منطقة غرناطة قطعة 3، وتعديل حدود مواقف السيارات بما لا يتعارض مع حرم طريق الجهراء.

وتضمن السراي الفني الموافقة على طلب وزارة العدل إعادة تخصيص موقع لمحكمة الأسرة ضمن المركز الإداري والتجاري بمنطقة غرناطة قطعة (3) بمساحة (5000م2)، تخصيص مواقف سيارات بمساحة (4150م2) شريطة الآتي: ● الالتزام بالاشتراطات الواردة بحدود أعضاء اللجنة الفرعية للمرافسق والخدمات العامة والتنسيق معها قبل التنفيذ.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٥-٥-٢	٤	١٧٣٧٣

استمرار حبس المتهمين في "تعيين العملات"

■ جابر الحمود

والاتصالات عبر استخدام الطاقة لإننتاج العملات بالمخالفة لقواعد استخدام الكهرباء المقررة من الدولة. وقد أنكر المتهمون الاتهامات المنسوبة إليهم أمام التحقيقات، بعد مواجهتهم بالتهم المسندة اليهم، وقد قررت النيابة اخلاء البعض منهم بكفالات مالية مختلفه والبعض الاخر تم حجزهم بالمباحث الجنائية لاستكمال تحقيق معهم. يذكر أن التهم التي وجهتها النيابة للمتهمين تشمل الإضرار بالمصالح القومية للبلاد وممارسة نشاط صناعي بدون ترخيص واستعمال مبنى سكني في غير الاوضاع المخصصة له.

قررت النيابة العامة "نيابة الشؤون التجارية" في قصر العدل الجديد بعد تحقيقاتها في قضية تعيين العملات الرقمية المتهم على ذمتها حتى الآن نحو 134 شخصاً باستمرار حجز المتهمين الى الأبد، فيما أفلت سبيل بعض ملاك البيوت بكفالات مالية. ووجهت النيابة الى المتهمين خلال التحقيقات تهم الإخلال بمصلحة البلاد ومزولة أنشطة دون ترخيص من البلدية وهيئتي الصناعة

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٥-٥-٢	٥	١٩٨٥١

تأييد حبس سلمان الخالدي 5 سنوات مع الشغل والنفاذ

| كتب أحمد لازم |

قضت محكمة الجنايات برئاسة المستشار عبدالله العصيمي، بتأييد حبس سلمان الخالدي، خمس سنوات مع الشغل والنفاذ في قضية أمن الدولة. وكانت محكمة الجنايات سبق أن قررت في معارضة سلمان الخالدي على حكم الحبس الغيابي الصادر ضده في قضية أمن دولة، بالسماح بالاطلاع وتقديم الدفاع بعد طلبه من المحكمة انتداب محام فانتدبت المحكمة لتمكين المتهم من الدفاع عن نفسه.

ووجهت المحكمة التهم إلى الخالدي، وهي الطعن عمداً بسلطة سمو الأمير عبر حسابه في منصة «X»، والإساءة عمداً في استخدام وسائل التواصل الاجتماعي، إلا أن الخالدي، أنكر التهم الموجهة إليه وطلب محاميه أجلاً للاطلاع والتصوير.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٥-٥-٢	١٦	١٦٣٧٠

تزوير الجنسية... الحبس 7 و 10 سنوات وغرامة نصف مليون دينار بحكم القضاء

- حبس الأب المزور والحقيقي 7 سنوات والابن 10 سنوات

| كتب أحمد لازم |

في حكم قضائي جديد ضد مسزوري الجنسية الكويتية ومنتحلي صفة مواطنين من أجل التمتع بالمميزات، قضت محكمة الجنايات برئاسة المستشار عبدالوهاب المعيلي بحبس مواطن وسوري 7 سنوات بتهمة الاتفاق على تسجيل ابني السوري بملف جنسية المواطن، وحبس عسكري كان يعمل في

وزارة الداخلية وفي «الدفاع» قبلها (الابن السوري) 10 سنوات وإلزامه برد مبلغ 111 ألف دينار وتغريمه 223 ألف دينار، والامتناع عن عقاب موظف كان يعمل في بلدية الكويت (الابن الثاني للسوري) وإلزامه برد مبلغ 38 ألف دينار وتغريمه 77 ألف دينار، والإبعاد عن البلاد عقب تنفيذ العقوبة للأب الحقيقي (السوري) والابن الأول. وتتلخص الواقعة بمعلومات

وردت عن قضية التزوير، حيث دلت التحريات على وجود اتفاق بين المتهم الأول (كويتي) والمتهم الثاني (سوري)، من أجل قيام المتهم الأول، بإضافة المتهم الثالث (سوري الجنسية منتحل صفة كويتي)، والمتهم الرابع (سوري منتحل صفة كويتي) إلى ملف جنسيته، حتى يتمتع بجميع مميزات الجنسية الكويتية. ومن ضمن الشهود في

القضية، سوري تبين أنه شقيق منتحلي صفة المواطن زورا، حيث اعترف بأن لديه شقيقين أكبر منه يحملان الجنسية السورية، وأنه كان يسمع والده وهوه صغير يتكلم أن لديهما الجنسية الكويتية. وأثبتت فحوص البصمة الوراثية أن الثلاثة أشقاء بالفعل، وأن الشقيقين الكويتيين زورا منتسبان زورا إلى ملف المواطن، رغم محاولتهما إنكار الواقعة

وعلمهما بالتزوير، فيما تبين أن المواطن قام بإضافتهما إلى ملفه سنة 2003 عبر تقديم بلاغي ولادة صادرين من دولة خليجية. وأظهرت التحقيقات أنهما من مواليد 1990 و1992. ووفقاً لحجيات الحكم، فإن الشقيقين عملاً في مؤسسات حكومية، واستفادا من الميزات الممنوحة للمواطنين الكويتيين كافة مثل بدل الإيجار وقرض الزواج والعمل وغيرها.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	٢٠٢٥-٥-٤	١	١٦٣٧١

"الاستئناف": عبارات المدعى عليه تجاوزت النقد المباح تعويض الغانم في "بودكاست" المطير

أيدت محكمة الاستئناف حكم أول درجة الصادر لصالح رئيس مجلس الأمة السابق مرزوق الغانم ضد نائب رئيس المجلس السابق محمد المطير، بتعويض الغانم مبلغ خمسة آلاف دينار تعويضاً نهائياً عن الضرر الأدبي الذي أصاب الغانم بعد مشاركة المطير في برنامج "بودكاست" واستعرض خلاله ما عرف إعلامياً بـ "الملف الأسود". وأشار الحكم إلى أن عبارات المطير تجاوزت نطاق النقد المباح وتحقق بها ركن الخطأ المستوجب المسؤولية، مضيفاً: "إن النشر المباح هو الذي لا يتضمن ما يחדش الآداب العامة أو ما يمس كرامة الأشخاص أو حرياتهم الشخصية التي كفلها الدستور والقانون". وكان حكم أول درجة قد أشار إلى أن المطير تلفظ بعبارات اشتملت على إساءة ومساس بكرامة المدعي والتقليل من شأنه على الملأ بغير سند، ولم يقدم للمحكمة صحة ما ادعى به من أقوال وعبارات ومنها بخصوص تعيين 65 شخصاً في مكتب رئيس مجلس الأمة واستغلال الأموال العامة بالتعيينات وصرفها من غير حق، مضيفاً أن "المدعى عليه" لم يثبت أنه يهدف إلى تحقيق مصلحة عامة أو نفع عام".

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٥-٥-٢	٥	١٩٨٥١

إلغاء حبس لبنانية و3 متهمات في قضية إدارة محل للفجور



انعام حيدر

النقدية برضاء منهن وذلك على النحو المبين بالتحقيقات، كما حرضت وساعدت المتهمات الثانية والثالثة والرابعة على ارتكاب افعال الدعارة. وحضرت المحامية انعام حيدر عن "السمسارة" مؤكدة ان الحكم المستأنف مخالف للقانون، وثمة خطأ في تطبيقه وتأويله، وسند ذلك بطلان اذن النيابة العامة لابتئائه على تحريات غير جدية وحجب مجرى التحريات حقائق جوهرية عن جهة التحقيق وبطلان ما تولد عن هذا الاذن من دليل، علاوة على صدور الاذن لضبط جريمة مستقبلية لم تقع. ولفتت حيدر إلى خلو الاوراق من ثمة دليل يقيني يقطع بارتكابها للجرائم المسندة اليها علاوة على استحالة التصور الجنائي للواقعة الأمر الذي يقطع بعدم صحة الاتهام المسند اليها.

أيدت محكمة التمييز الحكم الصادر أمام محكمة الاستئناف بإلغاء حكم محكمة أول درجة القاضي بحبس "سمسارة لبنانية" و3 فتيات لمدة 3 سنوات مع الشغل والنفاذ والقضاء مجدداً بالامتناع عن النطق بعقابهن بعد جلبهن راغبي المتعة الحرام من الرجال. تتلخص تفاصيل الواقعة فيما اسندته النيابة العامة الى "السمسارة" انها أنشأت وادارت محلاً للدعارة وذلك بأن قامت بجلب راغبي المتعة الحرام من الرجال وتنظيم دخولهم للشقة وتمكينهم من اختيار الفتيات وتلقي المبالغ النقدية منهم وتوفير الواقي الذكري لهم، واعتمدت في حياتها على ما تكسبه المتهمات الثانية والثالثة والرابعة من ممارستهن الدعارة وذلك بإغرائهن على ذلك الفعل وتحصيل المبالغ

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٥-٥-٢	٥	١٩٨٥٢

«الاستئناف»: حبس عسكري 5 سنوات وبراءة مساعد مهندس اتهما بالانتماء إلى «داعش»

محمد الجلاهمة

الاجتماعي وأنه في عام 2016 تواصل مع شخص يدعى أبوعمارة عبر موقع التواصل الاجتماعي (التلغرام)، حيث طلب منه الأخير مبلغ مالية فقام بتزويد شخص يقيم في الكويت وفعل ذلك وتبرع بمبلغ 60 د.ك وأقر بنشر مقاطع مرئية وفيديوهات تخص التنظيم بقصد الترويج له وأفكاره عبر التلغرام والتيك توك. وذكر أنه تعرف على المتهم الثاني



المستشار نصر سالم آل هيد

أيدت محكمة الاستئناف برئاسة المستشار نصر سالم آل هيد وعضوية المستشارين سعود الصانع وطارق متولي حكم اول درجة بحبس عسكري في وزارة الدفاع 5 سنوات وبراءة مساعد مهندس 5 سنوات على خلفية اتهامهما بالانتماء وتمويل داعش وإنشاء موقع لنشر أفكار تنظيم داعش.

عام 2017 في برنامج التلغرام بعد ان علم أن الأخير من المهتمين والمناصرين للتنظيم، حيث أبدى رغبة بالتوجه إلى سورية فعرض عليه المتهم الثاني التوجه الى اليمن بدلا من سورية نظرا لصعوبة السفر إلى سورية ولكن ظروفًا أسرية وأخرى خارجة عن إرادته حالت دون سفره، مشيرا ان إلى علاقته بالمتهم الثاني انقطعت في العام 2018، لافتا الى ان آخر تواصل مع التنظيم كان في عام 2024 مع شخص يدعى «أبوأمير».

واتهمت النيابة العامة المتهمين بالانتماء الى منظمة إرهابية وتسهيل الاتصال بين أعضائها وترويج أفكارهم وباشرا أنشطة من شأنها الإضرار بالمصالح القومية للبلاد. وكان المتهم الأول اعترف أمام النيابة العامة تفصيلا بالتهمة المنسوبة إليه مقرا بأنه مؤيد لتنظيم داعش وأفكاره منذ ظهوره عام 2015، وأنه بايع أمير التنظيم أبو بكر البغدادي على السمع والطاعة بينه وبين نفسه، ومن الداعمين والمتابعين لأخباره في مختلف مواقع التواصل

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٥-٥-٢	١٣	١٧٣٧٣

.. وتلزم «الداخلية» و«العدل» بمحو بيانات جنائية سابقة لشاب

عبدالكريم أحمد



المحامي نواف الوهيب

قضت محكمة الاستئناف بإلزام وزارتي الداخلية والعدل بمحو بيانات قضية جنائية صدرت قبل سنوات ضد مواطن شاب من جميع السجلات والأجهزة التابعة لهما. وكان المحامي نواف علي الوهيب دفع بأن بقاء بيانات هذه القضية في النظام الآلي للدولة من شأنه إعاقة مسيرة الحياة الاجتماعية والعملية لموكله، فضلا عن أنها تؤثر على فرص زواجه. وأشار إلى أنه أقام هذه الدعوى بلا طلب «رد اعتبار»، على اعتبار أن موكله كان حدثا عند ارتكابه الواقعة، مبينا أن القانون يستثني الحدث من تقديم هذا الطلب في مثل هذه القضايا.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٥-٥-٢	١٣	١٧٣٧٣



وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٥/٢٢ - قاعة ٥٢ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٣/٦٦٠ ببيع/٣.

- المرفوعة من: ١- عبد العزيز سليمان عبد العزيز العجيري
٢- محمد سليمان عبد العزيز العجيري
٣- سلوى سليمان عبد العزيز العجيري
٤- خالد سليمان عبد العزيز العجيري
٥- خلود سليمان عبد العزيز العجيري
٦- سميرة سليمان عبد العزيز العجيري
٧- حصة سليمان عبد العزيز العجيري
٨- سناء سليمان عبد العزيز العجيري بصفتهم ورثة سليمان عبد العزيز العجيري ولطفة علي مناحي.
ضد: أولاً ورثة المرحومة هبة سليمان عبد العزيز العجيري وهم:
١- سميرة أحمد محمد الحشاش
٢- دالة أحمد محمد الحشاش
٣- قسوت أحمد محمد علي
٤- حياة أحمد محمد الحشاش
٥- فائزة أحمد محمد الحشاش
٦- شاهين بدر حبيب عبد الواحد التتان
٧- رقية سليمان عبد العزيز العجيري
٨- سمير سليمان عبد العزيز العجيري
٩- صالح سليمان عبد العزيز العجيري

أولاً: أوصاف العقار: وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة
عقار الوثيقة رقم (٢٠٢٢/٩٥٥١) الواقع في الرميثة - قطعة رقم (٩) قسيمة رقم (١٢٣) من المخطط رقم (٢٨٧٦٩/م) ومساحته (٢٧٥٠) م.
ملاحظة:
توجد مخالفة وهي عبارة عن درج حديدي جانبي غير مرخص.
العقار عبارة عن سكن خاص مكون من دور أرضي وأول وسطح وفق كتاب البلدية.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الأساسي قدره ٤٢٢٨٢٠ د.ك. أربعمئة واثنان وعشرون ألفاً وثمانمائة وعشرون ديناراً كويتياً، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك ممدد من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسم التسجيل.
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عملاًؤه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
خامساً: إذا لم يتم المزايدة الأولى بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالمشرع تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يمتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.
سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية.
ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد بأنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.
تنبه: ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٣٦٦ من قانون المرافعات.
٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٣٧٦ من قانون المرافعات على أنه «إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة التل» .

المستشار رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	٢٠٢٥-٥-٤	٤	١٧٣٧٤

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٤/٥/٢٩ - قاعة ٥٢ - بالدور الثاني في قصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٤/٨٢ بيوع/٣.

المرفوعة من: عبد الله علي حسين المويل

ضد: ١- يدريه أحمد مهدي الصفار
٢- حيدر علي حسين المويل
٣- مصطفى علي حسين المويل
٤- طاهر علي حسين المويل
٥- عادل علي حسين المويل
٦- حسين علي حسين المويل
٧- نوال علي حسين المويل
٨- أمل علي حسين المويل
٩- رقية علي حسين المويل
١٠- وفاء علي حسين المويل

أولاً: أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)
- عقار الوثيقة رقم ١٩٩٧/٣٩١١ الواقع في منطقة الرميثة - قسيمة رقم (٢٩) - قطعة رقم (٤) من المخطط رقم م ٢٧٤١٧/٣ - مساحته ٢١٠٠ م.
ملاحظات: توجد مخالفة وهي وجود غرف من المواد الخفيفة في الدور الأول والسطح.

● المعايير:
بجلسة الخبرة المؤرخة ٢٠٢٢/٦/٢٩ تم الانتقال لمعاينة العقار موضوع الدعاوي والصكائن بمنطقة الرميثة - قطعة ٤ - شارع ٤٣ - قسيمة ٢٢١ - منزل رقم ٢٨ - الرقم الألي: ١٧٥٠٢٠٢، وذلك بحضور وإرشاد المدعي شخصياً بينما تخلف المدعى عليهم أو من يمثلهم قانوناً عن الحضور بالرغم من علمهم بسير الدعوى وكما حضر خبير الدراية السامي الطراوة، وقد تمت المعاينة على النحو التالي:
العقار موضوع الدعوى عبارة عن بيت سكني خاص يقع على شارع واحد داخلي بمساحة ٤٠٠ متر مربع ويحده جار من الجانبين، التمسكية الخارجية له من الحجر الجيري، التكييف وحدات.
لم تتمكن الخبرة من معاينة العقار موضوع الدعوى من الداخل حيث قامت الخبرة بطرق الباب أكثر من مرة ولم يفتح أحد، وقد أفاد المدعي بأنه لا يسكن بعقار الدعاوي وإنما أخوه حسين وطاهر هما من يسكنان بالعقار، وقد قام خبير الدراية بمعاينة العقار موضوع الدعاوي من الخارج فقط وتدوين ملاحظاته تمهيداً لتقدير الثمن الأساسي له.
أفاد المدعي بأن العقار مكون من دور أرضي وأول، الدور الأرضي مكون من غرفتين وصالة وحمام ومطبخ، والدور الأول مكون من أربع غرف وحمامين وبلطونة تم تحويلها إلى مطبخ، كما أفاد بأن للعقار ديوانية مع حمامها في الدور الأرضي.

ثانياً: شروط المزاد:
أولاً: بهذا المزاد بالثمن الأساسي مقداره / ٣٥٥,٥٠٠ دك ثلاثمائة وخمسة وخمسون ألفاً وخمسمائة دينار كويتي، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل، ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاء أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتد والمصروفات ورسوم التسجيل.
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتماد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
خامساً: إذا لم يتم المزايدة الأولى بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما يتنص من ثمن العقار.
سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها (٢٠٠ دك) واقتاب الحمامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم من دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أي مسؤولية.
ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد بأنه عاين العقار معاينة ناضجة للجهة.

تنبيه: ١- ينشر هذا الاعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٣٦١ من قانون المرافعات، ٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات، ٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات على أنه «إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمتأجر بقوة القانون ويتم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	٢٠٢٥-٥-٤	٤	١٧٣٧٤

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٥/٢٩ - قاعة ٥٢ - بالدور الثاني في قصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٣١٧/٢٤٤/٢٠٢٤ ببيع/٣. المرحومة من: ١- مطلق هزيم سالم العازمي - عن نفسي - ويصفتني من ورثة المرحوم هزيم سالم هزيم العازمي والمرحومة هيا مفلح هزيم العازمي.

٢- فراج هزيم سالم العازمي - عن نفسي ويصفتني من ورثة المرحوم هزيم سالم هزيم العازمي والمرحومة هيا مفلح هزيم.

٣- مطيرة هزيم سالم العازمي - عن نفسي ويصفتني من ورثة المرحوم هزيم سالم العازمي والمرحومة هيا مفلح هزيم العازمي.

ضمد، مطلق هزيم سالم العازمي

أولاً: أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

عقار الوثيقة رقم ٢٠٢٢/١٠٥٢٤ الواقع في ضاحية صباح السالم - قسمة رقم (١٧٠) من المخطط رقم ٣١٨٨٠/م - قطعة رقم (١٢) مساحته ١٢٥، ٢٣٠٠ م.

المعينة:

بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/١٥ ضنا بالانتقال إلى عين النزاع بمنطقة صباح السالم قطعة ١٢ شارع ١ منزل ٣٥ قسمة ١٧٠ والرقم الآلي للنوان ٩٠٤٢٥٠٢٥. وتمت المعينة بحضور المدعي الأول عن نفسه ووكيلاً عن المدعى عليهما الثاني والثالثة وتخلف المدعى عن الحضور وبمعاونة السيد خير الدرية/عبد العزيز الدعيم على النحو التالي:

عين النزاع عبارة عن قسمة سكن خاص تقع على شارعين بطن وظهر، الشارع رقم ١ داخلي رئيسي وارتداده ٧م، والشارع رقم ٢٠٧ هو الشارع الفاصل بين منطقة صباح السالم والعدان وارتداده عين النزاع من هذه الجهة يقارب ٥٥٠م.

- مساحة عين النزاع ١٢٥، ٢٣٠٠ وحالة العقار قديم جداً.
- تكسية العقار من الخارج حجر جيري لون أبيض.
- التكييف بعقار التداعي وحدات منفصلة.
- واجهة العقار من جهة شارع ١ شمالية وواجهته من جهة شارع ٢٠٧ جنوبية.
- عقار التداعي مكون من دور أرضي وأول ومكون كل منهما كالتالي:
- ١- الدور الأرضي مكون من صالة وعدد ٣ غرف ومطبخ وحمام وبيوتانية وحمامها.
- ٢- الدور الأول مكون من عدد ٤ غرف وصالة وحمامين.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بثمن أساسي قدره ٢٢٢٠٠٠ ل.ك (ثلاثمائة وثلاثة وثلاثون ألف دينار كويتي)، ويشترط للمشاركة في المزاد مبداء خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاء أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: حين لم يودع من اعتمد عطائه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل ولا أعيدت المزايدة على ثمنته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم بفسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد. ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يتم المزايدة الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ثمنته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يمتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما يتقرر من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراعي غير المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل للكلية ومسروقات إجراءات التفتيش ومدايرها (٢٠٠ د.ك) وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم من بون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أي مسؤولية.

ثامناً: يقر الراعي عليه المزاد بأنه عاين العقار معينة نافية للجحالة.

تطبيقاً:

- ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
- ٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
- ٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات على أنه «إذا كان من نزع ملكية سائناً في العقار بقي فيه كمتاجر بقوة القانون ويلتزم الراعي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	٢٠٢٥-٥-٤	٦	١٧٣٧٤



النيابة العامة نيابة التنفيذ الجنائي



إعلان حكم جزائي

- أصدرت محكمة الجنايات
- بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤ / ٦ / ١١
 - في القضية رقم : ٢٢ / ٠٠٠٠٣٩ (نيابة الاموال جنائية).
 - رقم المخفر: (٢٤ / ٠٠٠٠٠٢٦ - المباحث).
 - رقم القضية الآلي: (٢٢١٣٧٤٠٦٠).
 - ضد المتهم: أشرف عبده أحمد عابد
 - الجنسية: مصر • الرقم المدني: ٢٦٢١٠٠٨٠٢٢١١

حكماً غيابياً يقضي:

بحبس المتهم خمس سنوات مع الشغل والنفاذ عما أسند إليه من اتهام.
مع إلزامهما متضامنين برد مبلغ مقداره ٤٩,٨٨٤,٣٣٤ د.ك تسعة وأربعون ألف
وثمانمائة وأربعة وثمانون ديناراً كويتي قيمة ما استوليا عليه.
وبتغريمهما مبلغ ٩٩,٧٦٨,٦٦٨ د.ك تسعة وتسعون ألف وسبعمائة وثمانية وستون
ديناراً كويتي ضعف قيمة ما استوليا عليه.
وبعزله من وظيفته وبإبعاده عن البلاد بعد تنفيذ العقوبة المقررة بها.
والنيابة العامة تعلن المحكوم عليه بهذا الحكم وتكلف جميع جهات الأمن نحو تنفيذه
طبقاً لنص المادة ٢٢ من القانون رقم ١ لسنة ١٩٩٣ في شأن حماية الأموال العامة والمادة
١٨٨ من قانون الإجراءات والمحاكمات الجزائية.
علماً بأنه إذا انقضت مدة سبعة وثلاثون يوماً محسوبة من ثاني يوم النشر دون أن
يطعن المحكوم عليه بالمعارضة أو الاستئناف يصبح الحكم نهائياً وواجب النفاذ ضده.

مدير نيابة التنفيذ الجنائي

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	٢٠٢٥-٥-٤	٦	١٧٣٧٤



النيابة العامة نيابة التنفيذ الجنائي



إعلان حكم جزائي

- أصدرت محكمة الجنايات
- بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤ / ٦ / ١١
 - في القضية رقم : ٢٢ / ٠٠٠٠٣٩ (نيابة الاموال جنائية).
 - رقم المخفر: (٢٤ / ٠٠٠٠٠٢٦ - المباحث).
 - رقم القضية الآلي: (٢٢١٣٧٤٠٦٠).
 - ضد المتهم: علاء الدين محمد راغب عبد الحميد
 - الجنسية: مصر • الرقم المدني: ٢٦٨٠٢١٩٠١٤٣٨

حكماً غيابياً يقضي:

بحبس المتهم خمس سنوات مع الشغل والنفاذ عما أسند إليه من اتهام.
مع إلزامهما متضامنين برد مبلغ مقداره ٤٩,٨٨٤,٣٣٤ د.ك تسعة وأربعون ألف
وثمانمائة وأربعة وثمانون ديناراً كويتي قيمة ما استوليا عليه.
وبتغريمهما مبلغ ٩٩,٧٦٨,٦٦٨ د.ك تسعة وتسعون ألف وسبعمائة وثمانية وستون
ديناراً كويتي ضعف قيمة ما استوليا عليه.
وبعزله من وظيفته وبإبعاده عن البلاد بعد تنفيذ العقوبة المقرري بها.
والنيابة العامة تعلن المحكوم عليه بهذا الحكم وتكلف جميع جهات الأمن نحو تنفيذه
طبقاً لنص المادة ٢٢ من القانون رقم ١ لسنة ١٩٩٣ في شأن حماية الأموال العامة والمادة
١٨٨ من قانون الإجراءات والمحاكمات الجزائية.
علماً بأنه إذا انقضت مدة سبعة وثلاثون يوماً محسوبة من ثاني يوم النشر دون أن
يطعن المحكوم عليه بالمعارضة أو الاستئناف يصبح الحكم نهائياً وواجب النفاذ ضده.

مدير نيابة التنفيذ الجنائي

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	٢٠٢٥-٥-٤	٦	١٧٣٧٤



وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٥/٥/٢١ - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني يقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٤/٤٢٥ ببيع/ المرفوعة من: ١ - منال عبدالله محمد الحبيب. ٥ - منى عبدالله محمد الحبيب. ٢ - مواهب عبدالله محمد الحبيب. ٦ - سلمى عبدالله محمد الحبيب. ٣ - حنان عبدالله محمد الحبيب. ٧ - توره عبدالله محمد الحبيب. ٤ - رابعة عبدالله محمد الحبيب. ضمد: ١ - رائد عبدالله محمد الحبيب. ٢ - محمد عبدالله محمد الحبيب.

أوصاف العقار: كما هو وارد بشهادة أوصاف البلدية.

عقار الوثيقة رقم ٢٠١٥/٥٩٩ الكائن بمنطقة الشهداء - قسيمة (١١٩) قطعة رقم (٥) مخطط م/٣٧٩٨ ومساحته ٢٤٠٠م وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره ٨٠٠٠٠٠ د.ك. ثمانمائة ألف دينار كويتي. ●● يوجد مخالفة بالعقار وهي إضافة في البناء في الدور الأول والسطح. ●● وفقاً لما ورد بتقرير الخبير العقار موضوع الدعوى الكائن بمنطقة الشهداء، قطعة (٥)، شارع (٥٠٩) منزل (١) الرقم الاتي (١٥٩٩٣٣٥) وتمت المعاينة على النحو التالي: ١ - عين النزاع مطابقة من حيث المواصفات العامة والخاصة للوثيقة رقم (٥٩٩٦) ومساحة (٤٠٠) متر مربع ٢ - عين النزاع عبارة عن منزل يقع في زاوية داخلية ويطل على شارعين. ويحده جار من الجهة المقابلة ومن الجهة الخلفية. ٣ - تم طرق باب العفر عدة مرات ولم يفتح أحد وعليه تمت معاينة العقار من الخارج وعلى النحو التالي: - عين النزاع مكونة من دور أرضي ودور أول ودور ثاني وسطح. - عين النزاع لها عدد (٣) مداخل مدخل رئيسي مدخل جانبي من الجهة اليسرى ومدخل جانبي من الجهة اليمنى. - عين النزاع لها عدة مواقف مظلة. - تكتسي عين النزاع عبارة عن السجما. وقد قام السيد خبير الداريا بالادارة بأخذ الملاحظات اللازمة تمهيدا لتقدير قيمة العقار.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالتمن الاساسي المبين قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل. ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل. ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً يجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع. رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم بفسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن. خامساً: إذا لم يتم المزايدة الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار. سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية. سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لأجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسئولية. ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجحالة.

١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات. ٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات. ٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه: إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل..

المستشار / رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	٢٠٢٥-٥-٢	٥	١٨٣٠١

وزارة العدل إعلان عن بيع عقارات بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق 2025/05/22، قاعة (52) بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر

أولاً: أوصاف العقار (وفقاً لشهادة الأوصاف الرفقة)

- عقار الوثيقة رقم 14210/2021 الواقع في القبلية - مدينة الكويت - قطعة 4 - قسمة رقم 130 من المخطط رقم م/33695 ومساحته 387,5 م²

ملاحظة:

- يوجد مخالقات وهي بعض التعديلات المعمارية في الدور الأرضي حيث أنه تم دمج بعض الدكاكين وتم إغلاق الباب الموجود داخل القسمة بالدور الأرضي لبعض الدكاكين وتم تحويل المظلة الموجودة في السطح إلى غرفة وهو مخالفة لأنظمة ولوائح البناء لبلدية الكويت.

المعاني:

بجلسة 2024/04/15 تم الانتقال إلى عين النزاع الكائن في منطقة القبلية (مدينة الكويت - قطعة رقم 4 - شارع علي السالم - قسمة رقم 4 - الرقم الآلي 90011618) بحضور وإشراف وكيل الدعية وبحضور ومعاينة السيد خبير الداية/عبدالعزیز الدفیش من الإدارة وتخلّف باقي أطراف الدعوى عن الحضور وتمت المعاني على النحو التالي:

العقار موضوع النزاع مطابق من حيث المواصفات العامة والخاصة للوثيقة رقم 2021/14210 ومساحته 387,5 م².

العقار موضوع الدعوى عبارة عن نهاية تجاريه بحالة إنشائية قديمة وتحمل اسم (سوق البسام التجاري) وتقع على شارع رئيسي (شارع علي السالم) ويحده الجدران من جهة واحدة ويطل على ساحة وسكة جانبية وله عدد (2) مدخل وعدد (2) سلالم وعدد (1) مصعد والكساء الخارجي له من الرخام والتكليف له من المسترال المركزي.

عين النزاع تتكون من سرداب ودور أرضي وأول وثاني وسطح وأرشد وكيل الدعية عن مكونات العقار وهي بالتفصيل التالي:

1. المرداب مكون من عدد (15) محل مؤجر على الغير.
2. الدور الأرضي مكون من عدد (15) محل مؤجر على الغير.
3. الدور الأول والثاني مكرّر ويتكون كل دور من عدد (15) محل مؤجر على الغير + عدد (2) حمام.
4. السطح مقفل وقت المعاني ولم تتمكن من معاينته وأعاد وكيل الدعية بأن لا علم له بمكوناته.

قام السيد خبير الداية بمعاينة العقار موضوع الدعوى تمهيداً لتقدير قيمة (أرض وبناء وإجمالي) وريبه كما قام بالإطلاع على ملف الدعوى وما به من مستندات وتوديع ملاحظاته تمهيداً لتقديم تقريره الخاص بذلك.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الأساسي قدره 4,720,000 د.ك (أربعة ملايين وسبع مائة وعشرون ألف دينار كويتي) ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ثلث الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطام أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والصروفات ورسم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطام الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل ولا أعيدت المزايدة على دتمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزاد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه، إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من قبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يتم المزاد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على دتمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة، ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزاد المتخلف بما ينقش من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقداره 200 د.ك وأتداب الحماية والخبرة ومصاريف الإعلان والتشهر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجحالة.

رئيس المحكمة الكلية

e-gulfbank.com • 1 805 805

في الدعوى رقم 2023/682,469 الرقم الآلي 2024/625,624/بيع/3	
المرفوعة من	1. بسام علي حمد البسام 2. عبدالعزيز علي حمد البسام 3. عبدالله يوسف رجب المعيوف 4. شركة المنار للتمويل والإجارة 5. بنك الخليج
في الدعوى رقم 2023/682/بيع/3 الرقم الآلي 233844630	
المرفوعة من	1. بسام علي حمد البسام 2. عبدالعزيز علي حمد البسام 3. شركة المنار للتمويل والإجارة 4. بنك الخليج 5. شركة التأسيس العقارية ش.م.ك 6. خالد عبدالله المعيوف
في الدعوى رقم 2024/623/بيع/3 الرقم الآلي 243092600	
المرفوعة من	1. بسام علي حمد البسام 2. عبدالعزيز علي حمد البسام 3. شركة المنار للتمويل والإجارة 4. عبدالله يوسف رجب المعيوف 5. شركة التأسيس العقارية ش.م.ك 6. خالد عبدالله المعيوف
في الدعوى رقم 2024/624/بيع/3 الرقم الآلي 243092910	
المرفوعة من	1. بسام علي حمد البسام 2. بنك الخليج
في الدعوى رقم 2024/625/بيع/3 الرقم الآلي 243093110	
المرفوعة من	1. عبدالعزيز علي حمد البسام 2. بسام علي حمد البسام

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	٢٠٢٥-٥-٢	١٥	١٨٣٠١

الوفيات

● **عزة عباس علي، أرملة/ علي غلوم جاولي، 87 عاماً، (شيعة)، الرجال: العزاء في مسجد الإمام الحسن، النساء: لا يوجد عزاء، تلفون: 66337887 - 99177187**

● **منيرة محمد عبدالرحمن الحبيب، أرملة/ خالد زيد النوييف، 76 عاماً، (شيعة)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99877000 - 55111177**
النساء: اليرموك، قطعة 4، الدائري الرابع، منزل 64
● **سعد جمعة عبد السيد يعقوب، 64 عاماً، (شيعة)، الرجال: العزاء في حسينية آل الرسول، الرميثية، قطعة 8، شارع أسامة بن زيد، جادة 84، منزل 337، تلفون: 97149417، 99528827، النساء: الرميثية، قطعة 8، شارع أسامة بن زيد، جادة 85، منزل 10**

● **صبحة شاهين خلف، أرملة/ عوض عودة شاهين، 94 عاماً، (شيعة)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99687808، النساء: الصباحية، قطعة 1، شارع 8، منزل 689**

● **مريم أحمد حسن محمد الكندري، 41 عاماً، (شيعة)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 98888509 - 97655116، النساء: المبارك الكبير، قطعة 1، شارع 20، منزل 17**

«إنا لله وإنا إليه راجعون»

الوفيات

● **فاطمة فهد ضيف الله العنزي، زوجة/ يوسف شجاع ساير ضيف الله القحص، 44 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 66555014، 66555013**
نساء: الجهراء، العيون، ق3، ش3، أزرق 104.

● **وضحه اقعيد زيد الخلف، أرملة/ عبدالكريم مجبل قنبر، 65 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في سعد العبدالله، قطعة 10، شارع 57، أزرق منزل 18، تلفون: 62222275، 96906112، نساء: قرطبة، قطعة 2، شارع 1، جادة 2، منزل 32، الدور الأول، شقة 2، تلفون: 99463123، 65177703**

● **زكية جاسم محمد الخميس، أرملة/ محمد ماجد السمحان، 85 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 55550124، نساء: السلام، ق7، ش714، منزل 4، تلفون: 97344147**

● **صالحه فهد بيشان، زوجة/ حمد محمد مبارك العجمي، 77 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في النسيم، ق3، ش17، م15، تلفون: 65093000، نساء: سعد العبدالله، ق3، ش320، أزرق 25، تلفون: 51333947**

● **فهد فالح مجاهد العازمي، 81 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 50177446، 99555312**
نساء: الصباحية، ق3، ش16، م1127.

● **معيوفه حمدان محمد، أرملة/ محمد عيد منزل المطيري، 81 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 66995993، 55171718، نساء: سعد العبدالله، ق7، ش712، م9، تلفون: 69992002، 50677079**

«إنا لله وإنا إليه راجعون»