



وزارة العدل
Ministry of Justice
State of Kuwait | دولة الكويت



نشرة الصحافة



اليوم: الأربعاء

التاريخ: ٢٠٢٥-٢-١٢

ولي العهد ميثل سمو الأمير في حفل افتتاح مبنى قصر العدل الجديد

رعاية سامية للعدالة ودولة القانون

المستشار عادل بورسلي:

- نتحل إلى الله أن يحفظ سمو الأمير قائد وأخيراً ووالدا ومرزاً للحق والعدل والحزم
- تعاهد صاحب السمو وولي العهد ببدل الجهد والعطاء، والإخلاص والبر، وأداء القضاء لتحقيق عدالة ناجزة وسريعة
- ننصح بالفتح هذا الصرح الرصين... فمارة الإرفاق والقسااس في كويت الحق والعدل
- تحفة معمارية حديثة بناها لنا الفخر بنا لنا ثمنه من ثقة حضارية متقدمة
- قاعات جلسات حديثة وعرف مداولة مريحة وأحدث المرافق المزودة بأحدث التقنيات
- بيئة عملية مثالية لرجالء أعضاء السلطة القضائية رسالتهم المقدسة



ممثل الأمير سمو الأمير رئيس المجلس الأعلى للقضاء، ورئيس مجلس الوزراء، بالإنابة خلال الحفل

- اعتناء التقنيات والوسائل الإلكترونية الحديثة والتحول الرقمي في مجالات التقاضي كافة
- التيسير والراحة على المتقاضين بما يتواءم مع إيمانهم على عتبر من الأنظمة المقارنة
- إيمان القيادة والسلطات بأن العدالة عقيدة ووفق توافق عليها الحكم والبراعة
- قدر القضاء والوظائف أن يكونوا مدعواً وأيقية لحفظ الأمن القانوني للبلاد
- مرحلة جديدة لمواكبة التطور والتقدم المتسارع في مجال الأنظمة التقنية والتكنولوجيا، الإرضائية
- احد من أطلال أمد التقاضي بسرعة أفضل في القضايا دون إحلال الحق لها وجوداً وإحكام وكفاءة
- السعي الدؤوب نحو احقاق الحق وإرساء دعائم دولة القانون والارتمسان والتهادة والسكينة
- الالتزام بمصطفى أكثر عدل وان الحق والظنون فيه على من الجميع وأن تصان الحقوق وتحترم الحريات



رئيس المجلس الأعلى للقضاء، ورئيس مجلس الوزراء، بالإنابة خلال الحفل

المستشار عادل بورسلي:

- نتحل إلى الله أن يحفظ سمو الأمير قائد وأخيراً ووالدا ومرزاً للحق والعدل والحزم
- تعاهد صاحب السمو وولي العهد ببدل الجهد والعطاء، والإخلاص والبر، وأداء القضاء لتحقيق عدالة ناجزة وسريعة
- ننصح بالفتح هذا الصرح الرصين... فمارة الإرفاق والقسااس في كويت الحق والعدل
- تحفة معمارية حديثة بناها لنا الفخر بنا لنا ثمنه من ثقة حضارية متقدمة
- قاعات جلسات حديثة وعرف مداولة مريحة وأحدث المرافق المزودة بأحدث التقنيات
- بيئة عملية مثالية لرجالء أعضاء السلطة القضائية رسالتهم المقدسة



رئيس المجلس الأعلى للقضاء، ورئيس مجلس الوزراء، بالإنابة خلال الحفل

المستشار عادل بورسلي:

- نتحل إلى الله أن يحفظ سمو الأمير قائد وأخيراً ووالدا ومرزاً للحق والعدل والحزم
- تعاهد صاحب السمو وولي العهد ببدل الجهد والعطاء، والإخلاص والبر، وأداء القضاء لتحقيق عدالة ناجزة وسريعة
- ننصح بالفتح هذا الصرح الرصين... فمارة الإرفاق والقسااس في كويت الحق والعدل
- تحفة معمارية حديثة بناها لنا الفخر بنا لنا ثمنه من ثقة حضارية متقدمة
- قاعات جلسات حديثة وعرف مداولة مريحة وأحدث المرافق المزودة بأحدث التقنيات
- بيئة عملية مثالية لرجالء أعضاء السلطة القضائية رسالتهم المقدسة



رئيس المجلس الأعلى للقضاء، ورئيس مجلس الوزراء، بالإنابة خلال الحفل

المستشار عادل بورسلي:

- نتحل إلى الله أن يحفظ سمو الأمير قائد وأخيراً ووالدا ومرزاً للحق والعدل والحزم
- تعاهد صاحب السمو وولي العهد ببدل الجهد والعطاء، والإخلاص والبر، وأداء القضاء لتحقيق عدالة ناجزة وسريعة
- ننصح بالفتح هذا الصرح الرصين... فمارة الإرفاق والقسااس في كويت الحق والعدل
- تحفة معمارية حديثة بناها لنا الفخر بنا لنا ثمنه من ثقة حضارية متقدمة
- قاعات جلسات حديثة وعرف مداولة مريحة وأحدث المرافق المزودة بأحدث التقنيات
- بيئة عملية مثالية لرجالء أعضاء السلطة القضائية رسالتهم المقدسة



رئيس المجلس الأعلى للقضاء، ورئيس مجلس الوزراء، بالإنابة خلال الحفل

- لغات**
- استقبل ممثل الأمير بكل طلاقة وترحاب.
 - تفضل سمو ولي العهد بإذاحة الستار عن عترة التذكارية.
 - تم عرض فيلم وثائقي حمل عنوان "دعاء القضاء الكويتي".
 - تم تقديم هدية تذكارية تحمل اسم سموه، حفظه الله، هدية المناسية.
 - غادر ممثل سمو الأمير مكان الحفل مبشاً ما استقبل به من حفاوة وتقدير.

اليوم	الاربعاء
التاريخ	٢٠٢٥-٢-١٢
الصفحة	٣
العدد	١٦٣٠٧



القصر الجديد أبرز المشاريع التنموية وأكبر صرح قضائي في الشرق الأوسط

- المكتب العربي: تجسيد لرؤية الدولة في تعزيز العدالة وتوفير بيئة قانونية حديثة
- مساحة بناء المرحلة الأولى 210 آلاف متر مربع وتضم 68 قاعة محكمة

الصرح القضائي ويعتبر الفراغ الشاسع بين البرجين جوهرة المبنى، والمكسو بالزجاج الذهبي الذي يعكس شفافية القضاء، فيسمح للضوء بالتخلل إلى العمرات والغرف والقاعات، لتوفير أكبر قدر من الإضاءة الطبيعية، كما يتم تنسيق الموقع بعناصر خضراء، تشمل ساحات للتحليل، والأشجار المزهرة، وورودا تنضف الجمال للموقع.

وحصد المشروع شهرة عالمية وإقليمية عن تصميمه الفريد والعريق، وتوج بالعديد من الجوائز المرموقة، حيث فاز مؤخرا بجوائز عدة ضمن حفل مشاريع MEED لعام 2024، وهي جائزة مشروع العام، بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وجائزة مبنى العام على المستوى الوطني في الكويت، وجائزة الفائز الإقليمي.

قياسية في تنفيذ هذا الصرح الكبير، عبر استخدام أحدث منهجيات البناء السريع، وتبلغ مساحة البناء الإجمالية للمرحلة الأولى من المشروع حوالي 210 آلاف متر مربع، وتضم 68 قاعة محكمة، منها 6 قاعات إعلامية كبيرة، وتغطي المرحلة الأولى حوالي 184 ألف متر مربع تقريبا من المساحات المكتبية والمساحات المساندة، مستوفيا جميع شروط الأمان والسلامة والفصل المطلوب لمسارات الحركة بين مستخدمي المبنى.

ويتكون التصميم الأيقوني لصرح العدل الجديد من برجين متعلقين متقابلين، يرمزان إلى توازن شعار العدل، مما يحاكي قيم ومبادئ العدالة الراسخة، ويتميز هذا الصرح بواجهاته المستوحاة من عناصر العمارة التقليدية في الشرق الأوسط، حيث إنها مكونة من كسوات من الرخام الفاتح، التي تعكس الصلابة والنجاة لهذا

وتوفير بيئة قانونية حديثة تتماشى مع متطلبات العصر، نحن في المكتب العربي نفتخر بالتعاون مع الديوان الأميري في تحقيق هذا الإنجاز الذي يعكس التزامنا المستمر بتطوير مشاريع استراتيجية هامة تساهم في تنمية الدولة.

وأضاف شعيب، لقد تم تصميم مشروع قصر العدل الجديد من قبل كوارر محلية، ليكون مشروعا كويتيا حثيا، ووفق أعلى المعايير الهندسية والتقنية، مما يجعله واحدا من أرقى المنشآت القضائية في المنطقة، ونحن على ثقة بأن هذا الصرح سيشكل نقطة تحول في تطوير النظام القضائي، وسيصبح رمزا للسلطة القضائية في الكويت، وأحد أبرز معالم الكويت اليوم وغدا.

تجدر الإشارة إلى أن تنفيذ هذا المشروع بدأ في الربع الأول من عام 2019، وقد تم تحقيق معدلات إنجاز

بعد مشروع قصر العدل الجديد من أبرز المشاريع التنموية في الكويت، وأكبر صرح قضائي في منطقة الشرق الأوسط، ليكون بمنزلة نقطة تحول مهمة في تطوير عمل السلطة القضائية بالبلاد، ويعمل هذا المشروع الرائد، الذي تم تنفيذه تحت قيادة وإشراف الديوان الأميري، بالتعاون مع المكتب العربي، خطوة كبيرة في إطار تحقيق رؤية الكويت 2035 كويت جديدة، وتحديث البنية التحتية للنظام القضائي في الكويت.

وأعرب الرئيس التنفيذي للمكتب العربي م. طارق شعيب عن سعادته بهذا الصرح الوطني الكبير، قائلا: «خفورون بإنجاز المرحلة الأولى من مشروع قصر العدل الجديد، الذي يعد علامة فارقة في تاريخ الكويت الحديث هذا المشروع ليس مجرد إضافة إلى البنية التحتية، بل هو تجسيد لرؤية الدولة في تعزيز العدالة

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاربعاء	٢٠٢٥-٢-١٢	٣	٥٨٦٦

الحبس لعسكري في «الداخلية» بتهمة التحريض على تفجير معسكر عريفجان

| كتب أحمد لازم |

أيدت محكمة الاستئناف حكم محكمة الجنايات بحبس عسكري في وزارة الداخلية 10 سنوات، بتهمة تحريض عسكري آخر على تفجير معسكر عريفجان بحزام ناسف، وتعلم صناعة المتفجرات ونشر فيديوهات مؤيدة لتنظيم داعش، كما قضت ببراءة المتهمين الثاني والثالث. وأسندت النيابة العامة إلى المتهمين، أحدهم عسكري في وزارة الداخلية، بعد ضبطهم من جهاز أمن الدولة، الانتماء إلى التنظيم المحظور، والتخطيط لتفجير معسكر عريفجان بحزام ناسف، وقيام المتهم (العسكري) بتحريض عسكري آخر على تفجير معسكر القوات الأميركية وتعلم صناعة المتفجرات ومبايعة «داعش» ودعوة الآخرين للانضمام إليه، إلا أن المتهمين أنكروا التهم المسندة إليهم، في حين طالبت هيئة دفاع المتهمين بإخلاء سبيلهم بأي ضمان، إلا أن المحكمة رفضت الطلب.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاربعاء	٢٠٢٥-٢-١٢	١٦	١٦٣٠٧

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٣/٦ - قاعة ٥٢ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٣/٢٤٣ ببيع/٣. المرفوعة من : ورثة المرحوم/ ختلان خميس هديان وهم :

- ١- عادل ختلان خميس هديان ٢- وليد ختلان خميس هديان
- ٣- أحمد ختلان خميس هديان ٤- نادية ختلان خميس هديان
- ٥- منتهاء ختلان خميس هديان ٦- سعود ختلان خميس هديان

ضمنه: خالد ختلان خميس هديان

أولاً : أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

عقار الوثيقة رقم (٢٠٢٢/٧١٢٢) الواقع في خيطان - قطعة رقم (٢) قسيمة رقم (١٧٦) من المخطط رقم (٣٠١٧٥/م) ومساحته (٢٣٠٠) • ملاحظة : يوجد مخالفة وهي عبارة عن بناء مخالف بالدور الأول وهو عبارة عن طابق السقف كبرسي • المعاينة : قامت الخبرة بالانتقال المعاينة العقار موضوع الدعوى الكائن في خيطان - قطعة ١٠ - شارع ٨ - منزل رقم ٥ الرقم الأثني ١٢١٩٨٧١٢ ومساحته ٢٣٠٠ وذلك بحضور السيد خبير الدراية السيد سعد المطيري والمدعي الثالث شخصياً أحمد ختلان خميس هديان وتمت المعاينة كما يلي : • تبين للخبرة بعد التدقيق والمعاينة وبإرشاد الحضور ما يلي حيث تمت المعاينة من الخارج بحضور المدعي الثالث شخصياً : • العقار عبارة عن سكن خاص يقع على شارع داخلي ويحده جيرانه من عدة جهات • حالة البناء قديم وبه عدد ٣ مواقف سيارات و عدد ٢ أنوار • نوع كسائها سيجما أصفر اللون وبها عدد ٢ مدخل و التمديدات الكهربائية والصحية داخلية • الأرضيات نوع بورسلان والأبواب حديد ونوع التكييف وحدات • الساكن في العقار هو المدعي عليه خالد ختلان خميس هديان • قام السيد خبير الدراية بأخذ مواصفات العقار تمهيداً لتقدير قيمة السوقية وتقديم التقرير الخاص بذلك • فقررت الخبرة تحديد جلسته ٢٠٢٣/١/٥ لورود تقرير خبير الدراية وحجز الدعوى للتقرير بعد الاكتفاء بما قدم أمامها.

ثانياً : شروط المزاد

أولاً : يبدأ المزاد بالثمن الأساسي قدره ٢٣٤,٩٠٠ د.ك. مالتان وأربعة وثلاثون ألف وتسعمائة دينار كويتي، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه او بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً : يجب على من يعتمد القاضي عطاؤه ان يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصرفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً : فان لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا اعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على اساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع .

رابعاً : إذا اودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم بفسو المزاد عليه إلا اذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد فففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على اساس هذا الثمن.

خامساً : اذا لم يقم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على اساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة، ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً : يتحمل الراعي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات اجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ دينار واتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الاعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً : ينشر هذا الاعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لاجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون ان تتحمل ادارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسئولية.

ثامناً : يقر الراعي عليه المزاد انه عاين العقار معاينة تأفوية للجهات.

١ - ينشر هذا الاعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة ايام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراعي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل..

ملحوظة هامة :
يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٣٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاربعاء	٢٠٢٥-٢-١٢	٤	١٩٧٨٨



وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٣/٦ - قاعة ٥٢ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٣/٦٦٠ ببيع/٣.

المرفوعة من: ١- عبد العزيز سليمان عبد العزيز العجيري
٢- محمد سليمان عبد العزيز العجيري
٣- سلوى سليمان عبد العزيز العجيري
٤- خالد سليمان عبد العزيز العجيري
٥- خلود سليمان عبد العزيز العجيري
٦- سميرة سليمان عبد العزيز العجيري
٧- حصصة سليمان عبد العزيز العجيري
٨- سناء سليمان عبد العزيز العجيري بمقتهم ورثة سليمان عبد العزيز العجيري ولطيفة علي متاهي.

ضد: أولاً ورثة الرحومة هيلة سليمان عبد العزيز العجيري وهم:

- ١- سميرة أحمد محمد الحشاش
- ٢- دانية أحمد محمد الحشاش
- ٣- قسوت أحمد محمد علي
- ٤- حيازة أحمد محمد الحشاش
- ٥- فايضة أحمد محمد الحشاش
- ٦- شاهين بدر حبيب عبد الواحد التتار
- ٧- رقية سليمان عبد العزيز العجيري
- ٨- سمير سليمان عبد العزيز العجيري
- ٩- صالح سليمان عبد العزيز العجيري

أولاً: أوصاف العقار: وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة

عقار الوثيقة رقم (٢٠٢٢/٩٥٥١) الواقع في الرميثة - قطعة رقم (٩) قسيمة رقم (١٣٣) من المخطط رقم (م/٢٨٧٦٩) ومساحته (٣٨٧٥٠).

ملاحظة: توجد مخالفة وهي عبارة عن درج حديدي جانبي غير مرخص. العقار عبارة عن سكن خاص مكون من دور أرضي وأول وسطح وفق كتاب البلدية.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالتمن الأساسى قدره ٤٦٩,٨٠٠ دك «أربعمئة وتسعة وستون ألفاً وثمانمئة دينار كويتي»، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضى عطاءه ان يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمده والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمده عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مضروباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يتم المزايدة الأولى بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة الثانية ولم يقدم أحد للزيادة بالمشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يمتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مضروب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ دك وآتاعب الحماة والخبرة ومصاريق الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أي مسؤولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد بأنه عاين العقار معاينة ناهية للجهاثة.

تنبه: ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من

قانون المرافعات.

٢- حكم رسو المزاد قابل للإستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً

للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات على أنه «إذا كان من نزعت

ملكيته ساكناً في العقار بقي هبه كمتناجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد

بتحرير عقد إيجار لصاحبه بأجرة الثلث».

المستشار، رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاربعاء	٢٠٢٥-٢-١٢	٦	١٧٣١٠

بسم الله الرحمن الرحيم

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقارين بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقارين الموصوفين فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الإثنين الموافق ٢٠٢٥/٣/١٠ - الساعة ٨ - بالمزاد الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لمحکم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٥٩٢ - ٢٠٢٢/٥٩٣ - ٢٠٢٣/٥٥٠ في يوم ١١/١٠/٢٠٢٤ وفي الدعوى ٢٠٢٤/٧/١٠/١٠.

في الدعويين رقمي: ٥٩٢-٢٠٢٢/٥٩٣/١٠/١٠	ثمة في التقاض الموصوفين
المرفوعة من: بنك الكويت الوطني (ش.م.ك.)	المرفوعة من: شركة ميراثي للتقاضي المدنية
ضد: ١. حسن علي محمد خاجة	ضد: ١. بنك الكويت الوطني ش.م.ك. و
٢. بنك الكويت الوطني	٢. علي فهد محمد خاجة
٣. شركة اوكا المتحدة للتجارة العامة والمقاولات	٣. شركة اوكا المتحدة للتجارة العامة والمقاولات
٤. مدير ادارة التنفيذ بصفته	٤. بنك الكويت الوطني
٥. مدير ادارة التنفيذ بصفته	٥. مدير ادارة التنفيذ
٦. شركة اوكا المتحدة للتجارة العامة والمقاولات	٦. شركة اوكا المتحدة للتجارة العامة والمقاولات
٧. مدير ادارة التنفيذ بصفته	٧. مدير ادارة التنفيذ بصفته
٨. مدير ادارة التنفيذ بصفته	٨. مدير ادارة التنفيذ بصفته
٩. مدير ادارة التنفيذ بصفته	٩. مدير ادارة التنفيذ بصفته
١٠. مدير ادارة التنفيذ بصفته	١٠. مدير ادارة التنفيذ بصفته

أوصاف العقار الأول: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرشقة)

١- قطر الريش رقم ٢١٥/٥٢٨ الكائن بمنطقة حرة صابغ الحمد البحرية - قسمة رقم ١٧٧٧ - قطعة رقم ٨٣ - مخطط م/٣٧٥ ومساحته ١٢٠٤٠ م^٢ وذلك بالمزاد الثاني بأمين مقادير: ٣١٠٠٠٠ د. ك لتفاعة وستون ألف دينار كويتي.

** وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف: العقار سكن خاص مكون من ارضي + أول + ثاني + سطح ويوجد بناء مضاف بالسطح بمساحة ١٤٠ م^٢ ويوصل المصعد الى السطح.

** وفقاً لما ورد بتقرير الخبير: قامت الخبيرة بالتفتيش المعاينة عين الزمان الكتلنة في منطقة صابغ الحمد البحرية قطعة ٨٣ قسمة ١٧٧٧ والتي تجعل الوثيقة رقم ٢١٥/٥٢٨ ومساحة ١٢٠٤٠ م^٢ ويحيطها سوريات وحيل المحمي وتختلف المحمي عليه الأول والثاني والثالث والرابع أو من بنوب عنهم عن الحظور رقم صفة إعتقدهم وتمت المعاينة على النحو التالي:

عن الزمان عبارة عن شالية خاص وهو مكون من دور ارضي وأول وثاني وسطح ومطل على شاطئ من الشام وهن الشلف ويوجد ارتداد من الجهة الشمالية ويوجد شالية من اليمن واليسار لجن الزمان. وفيه مغطيات للسيارات عن الشام والشلف وهو مخصص بالحجر لون بني، وله من الشام مدخل رئيسي وثانوي وهن الشلف مدخل جانبي ورئيسي أيضا.

وقدما جلسة ٢٠٢٣/٥/١٠ بالتشاور المعاينة عين الزمان الكتلنة في منطقة صابغ الحمد البحرية قطعة ٨٣ قسمة ١٧٧٧ السابق الانتقال لما يحضور والبرهان وكيل المحمي ووكيلة المحمي عليه الأول والثالث والخامس المحمي عليه الثاني والثالث والرابع أو من بنوب عنهم عن الحظور رقم صفة إعتقدهم وتمت المعاينة على النحو التالي:

١) الدور الأرضي: يتكون الدور الأرضي من صالة ومطبخ للصاله مع مفصل خارجية ومجد ٤ غرف غرفة حمامها الخاص ومطبخ وغرفة خادمة مع حمامها وسيد مطبخ وغرفة ثالثة بجدار الأول على المنطقة والثاني على المطبخ والأخير طابق على بيت الدوم والصلصير.

٢) الدور الأول: مطابق للدور الأرضي بجمعهم المكونات وله مدخل واحد من بيت الدوم.

٣) الدور الثاني: مطابق للدور الأرضي والأول بجمعهم المكونات وله مدخل واحد من بيت الدوم.

٤) السطح: يتكون السطح من غرفة خاوية مع حمامها ومطبخها ومكيفة وتكييف وحدة شمسالة وغرفة مصعد وتوجد مكان تكييف مركزية للدور هذا المطبخ وغرفة الخادمة وحده متصله.

** وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف: العقار سكن خاص مكون من سرباب + ارضي + أول + ثاني + سطح مطابق ولا توجد مضافات.

** وفقاً لما ورد بتقرير الخبير: قامت الخبيرة بالتفتيش المعاينة عين الزمان الكتلنة في منطقة ابو مطيرة قطعة ٢١ قسمة ٢١٩ والتي تجعل الوثيقة رقم ٢١٢/٩٣٢ ومساحة ١٢٠٤٠ م^٢ ويحيطها سوريات وحيل المحمي ووكيلة المحمي عليه الأول والثالث والرابع أو من بنوب عنهم عن الحظور رقم صفة إعتقدهم وتمت المعاينة على النحو التالي:

عن الزمان عبارة عن منزل خاص بطل على شارع واحد ويضم على زاوية داخلية وعلى يساره ممول وعلى خلفه وعلى يمينه حار وهو مكون من سرداب ودور ارضي وأول وثاني وسطح ومطبخ والحجر لون بني ومكانين جانبيين من جهة الممول يتجهان الى السرداب ومطبخين رئيسيين يتجهان الى المنزل من جهة الممول. باب جانبي من جهة الشارع الداخلي.

ثمة شروط المزاد: يرد المزاد بالتمن الساسي، ويشترط للمشاركون في المزاد سداد خمس ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصرفي من البنك المستوف عليه او بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لتعالج ادارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثمة شروط المزاد: يرد المزاد بالتمن الساسي، ويشترط للمشاركون في المزاد سداد خمس ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصرفي من البنك المستوف عليه او بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لتعالج ادارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثمة شروط المزاد: يرد المزاد بالتمن الساسي، ويشترط للمشاركون في المزاد سداد خمس ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصرفي من البنك المستوف عليه او بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لتعالج ادارة التنفيذ بوزارة العدل.

تنبيه: ١. ينشر هذا الإعلان عن البيع بالبريد الرسمية طبقاً للامادة ٢٢١ من قانون المرافعات. ٢. نسخ هذا المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة ايام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للامادة ٢٧٧ من قانون المرافعات. ٣. ينشر هذا الإعلان عن البيع بالبريد الرسمية طبقاً للامادة ٢٢١ من قانون المرافعات. انه لا يمكن من نزع ملكيته سائلاً في العقار بقى فيه خمسون بقوة القانون وبإتزام الراسي عليه المزاد بتصرف حذر وفقاً لمطابقة بأجرة المثل.

المستشار
رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاربعاء	٢٠٢٥-٢-١٢	٩	١٨٢٣٧



وزارة العدل إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

الإرضيات تشطب أغلب الإرضيات سرياً،
الإضاعة، سوت آيت ومغلقات بالصالات
- المصعد يوجد مصعد
4- طيبة استغلال الحين:
العقار موضوع النزاع مستغل من أطراف الخصومة وفق التفصيل التالي:
- السواب الجناح الأول مستغل من قبل المدعية الثانية (مغربة العبدالله).
- الجناح الثاني مستغل من قبل المدعي الرابع (عبدالعزیز العبدالله).
- الدور الأرضي الجناح الأول مستغل من قبل المدعيين والمدعي عليه.
- الجناح الثاني مستغل من قبل المدعية الثالثة (طيفة العبدالله).
- الدور الأول الشقة رقم (1) مستغلة من قبل المدعي الأول (فهد البتاني).
- الشقة رقم (2) مستغلة من قبل المدعي عليه (محمد العبدالله).
الدور الثاني الشقتين مؤجرتين:

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً يبدأ المزاد بالتمن الأساسي، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد شخص ذلك التم على الأقل، بموجب شك من البنك المسحوب عليه، أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل ثانياً يجب على من يعقد الغاضي معناه أن يوقع حال انعقاد جلسة البيع كامل التم الذي اعتمد والمصرفات ورسوم التسجيل.
ثالثاً فإن لم يوقع من اعتمد عقاؤه التم كاملاً وجب عليه إيداع شخص التم على الأقل، ولا أعيد الزيادة على ذمته في نفس الجلسة على أساس التم الذي قد رسا به البيع.
رابعاً: إذا أودع المراد التم في الجلسة التالية حكم برسو المراد، إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة الخسر مسجوباً بإيداع كامل تم المراد، ففي هذه الحالة تعاد الزيادة في نفس الجلسة على أساس هذا التم.
خامساً: إذا لم يقم المراد الأول بإيداع التم كاملاً في الجلسة التالية ولم يقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد الزيادة فوراً على ذمته على أساس التم الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة، ولا يعد في هذه الجلسة باي عطاء غير مسجوب بإيداع كامل تمه.
ويتم المراد المختلف بما ينص من نص العقار سادساً، بحمل الراسي عليه المراد في جميع الحالات رسو نقل وتسجيل الملكية وصورات إجراءات التنفيذ وعقارها 200 دك والشعب المحاماة والخبرة وصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
سابعاً، ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون، ويطلب الميسرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم، برون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية ثامناً، يقر الراسي عليه المراد انه عاين العقار معاينة ثانياً للجهة.

تفصيلاً:

- 1 - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة 266 من قانون المرافعات.
- 2 - حكم رسو المراد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة 277 من قانون المرافعات.
- 3 - تنص الفقرة الأخيرة من المادة 276 من قانون المرافعات على أنه إذا كان من بُرعت ملكيته سائماً في العقار بقي فيه كمستاجر يلوقة القانون، ويلتزم الراسي عليه المراد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل.

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات القربية المشاركة في المزاد على التمسك أو البيوت المخصصة لإعراض السكن الخاص، عملاً بأحكام المادة 230 من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم 9 لسنة 2008.

المستشار
رئيس المحكمة الكلية

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق 2025/3/10 الساعة 48 - يادور الثاني مقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم 2024/ 638 2022/713 ببيع 1/ البروفة من:
1 - فيصل سالم عبدالله البتاني.
2 - مغربة راشد أحمد العبدالله.
3 - لمغربة راشد العبدالله.
4 - عبدالعزیز راشد العبدالله.
ضد: محمد راشد أحمد العبدالله
الدعوى رقم: 2024/638 ببيع 1/ البروفة من:
سهي أحمد محمد السهوي
ضد: محمد راشد أحمد العبدالله

أوصاف العقار

(وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

- عقار الوحيدة رقم 2012/4872 الكائن بمنطقة السلام قسمية رقم 207 - قطعة رقم 3 - المصطفي 32105 - ومساحته 600 م² وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي عقاره، 704700 ك (سبعمائة وأربعة ألف وسبعمئة دينار كويتي) - وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف:
- وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف من سداد + أرضي + أول + ثاني + سطح
- وفقاً لما ورد بتقرير التقييم:
عين المراجحة الثالثة بمنطقة السلام قطعة (3) شارع (307) فندي (6) حيث تمت المعاينة على النحو التالي:
الدور الأول: مقسم لشقتين منفصلتين ونهما مدخل خدني منفصل عن صاغل الدور الأرضي وفق التفصيل التالي:
أ الشقة رقم (1) مكونة من صالة وغرفتين وغرفة ماستر (غرفة باساشها + دورة مياه) ودورة مياه وصحيت تستعري- ب الشقة رقم (2) مكونة من صالة وغرفة ماستر (غرفة باساشها دورة مياه) ودورة مياه ومطبخ وغرفة خادمة ودخلها دورة مياه
الدور الثاني مكون من شقتين منفصلتين وسنات الموصافات بصل بينهما عمر وبه سطح مشترك وفق التفصيل التالي لكل شقة:
صالة وغرفة ماستر (غرفة باساشها دورة مياه) وغرفتين ودورة مياه وغرفة خادمة بدخلها دورة مياه ومطبخ وتحضيري.
الدور الثالث مكون من غرفة ودورة مياه.
المطبخ صالة (دبوانية) ودورة مياه وغرفة ومخزن.
1- الوصف العام لعين النزاع:
العقار موضوع النزاع مطابق من حيث المواصفات العامة والخاصة لتوثيقة رقم 4072 ومساحة 600 م².
العقار موضوع النزاع عبارة عن بيت بطل على شارعين وبطن وقهر ويوجد مدرسة مقابلة للجهة الرئيسية.
العقار موضوع النزاع عبارة عن سداد ودور أرضي وأول، وثاني وسطح وملحق.
2- مكونات عين النزاع:
- السواب مكون من جناحين ولكل جناح مدخل منفصل وتحت غرفة سابق وفق التفصيل التالي:
أ- الجناح الأول مكون من صالة وغرفتين ومخزن ودورة مياه.
ب- الجناح الثاني صالة وأربع غرف بالإضافة لغرفة ماستر (غرفة بدخلها دورة مياه) وعدد (3) دورة مياه ومطبخ ومهدا الجناح حوش سائط.
ت- غرفة سائق ودورة مياه في الحوش السائط.
- الدور الأرضي مكون من جناحين منفصلين وفق التفصيل التالي:
أ- الجناح الأول: مكون من صالة كبيرة ومغاسل ودورة مياه ومطبخ وتحضيري ومطبخ رئيسي وغرفة خادمة ودورة مياه ومدخل منفصل بطل على الجهة المقابلة للمدرسة.
ب- الجناح الثاني: مكون من صالة وثلاث غرف وعدد (2) دورة مياه ومطبخ وله مدخل منفصل بطل على الشارع الداخلي.
3- تفاصيل عين النزاع:
التقسيم بشكل عام بمستوى تشطيب متوسط وفق التفاصيل التالية:
- الكساء الخارجي: سيجما.
- التحذيف: مرزي.
- مواصفات السيارات عدد (7) مواقف سيارات.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٠٢٥-٢-١٢	٤	٥٨٦٦

الوفيات

الوفيات

- **منال ناصر صالح السدره، 60 عاماً، (شييعت)، الرجال:**
العزاء في المقبرة، تلفون: 66685313 - 66638785، النساء: السالمية،
قطعة 12، شارع أبو هريرة، جادة 3، منزل 8
- **نجاه يعقوب جمعة الدرباس، أرملة/ سعيد حبيب**
عزت، 65 عاماً، (شييعت)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون:
99084024 - 96092799، النساء: ضاحية عبدالله المبارك، قطعة 8،
شارع 833، منزل 12، تلفون: 50161116 - 99918788
- **نوف ثامر ادريميخ المطيري، أرملة/ خليفة ابداح**
بوردين، 91 عاماً، (شييعت)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون:
99556633، النساء: ضاحية عبدالله المبارك، قطعة 1، شارع 101،
منزل 6
- **دلال جاسم صالح الرشود، 80 عاماً، (شييعت)، الرجال:**
العزاء في المقبرة، تلفون: 56622226 - 66423480، النساء: بيان،
ق5، ش5، م5
- **محمد صالح محمد الفداغي، 87 عاماً، (شيع)، الرجال:**
العزاء في المقبرة، تلفون: 99733200، النساء: مشرف، قطعة 5،
شارع 6، منزل 2
- **محمد فهاد رجعان الصواغ العازمي، 76 عاماً، (شيع)،**
الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99153311 - 97935544، النساء:
الظهر، ق2، شارع 6، منزل 73، تلفون: 99910025
- **فاطمة حمد عبدالله النامي، 79 عاماً، (شييعت)،**
الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99756310، النساء: لا يوجد عزاء

«إنَّا لله وإنا إليه راجعون»