



نشرة الصحافة



اليـوم: الاثنين

التاريخ - ۳-۱۱-۲،۲۰





تبني أدوات التكنولوجيا الحديثة في الإجراءات القضائية

تعديل قانون «تنظيم الخبرة»:

إلغاء مجلس الخبراء ونقل اختصاصاته لرئيس الإدارة

سعى المرسوم بقانون رقم 149 لسنة 2025، بتعديل بعض أحكام قانون تنظيم الخبرة الصادر بالمرسوم بعض أحكام قانون تنظيم الخبرة الصادر بالمرسوم اثقين فر رقم 40 لسنة 1980، إلى تحقيق هدفين اثين مرحتمما المدكرة الإيشاء حيث المرسوم، وهما المخدراء ونقل اختصاصاته إلى رئيس الإدارة العامة للخبراء ونقل أدوات التكنولوجيا الحديثة في الإجراءات القضائية. وكرت مذكرة المرسوم الذي نشر في الجريدة في الكويت قد جاء على صورة مزدوجة تشمل خبراء اللاسفية، أمس الآحد، أن تنظيم الخبرة القضائية الإدارة العامة للخبراء وخبراء الجدول، وقد خصص في الكويت قد جاء على صورة مزدوجة تشمل خبراء الإدارة العامة للخبراء وخبراء الجدول، وقد خصص مجلس شؤون خبراء الادارة العامة للخبراء، أنيط به وما يخوله له نظام الخدم المدنية من صلاحيات ادارة العامله لله نظام الخدم عن صلاحيات ادارية ومهنية أخرى ترتبط بادارة على الخبرة. عن صلاحيات ادارية ومهنية أخرى ترتبط بادارة عطاع الخبرة. عن وجود خلل هذا التنظيم، تمثل في أن غود مجلس متعدد التشكيل على هذا النحو، يضم وجود مجلس متعدد التشكيل على هذا النحو، يضم في عضويته كبار القضاة والإداريين، ام ينعكس في عضويته كبار القضاة والإداريين، ام ينعكس سلطة الإشراف الوزاري والرئاسة الفنية المباشرة، دون التنفيذ. وأن الواقع الموسس غير منتجة بين ان ترابطة الإشراف الوزاري والرئاسة الفنية المباشرة، دون والتنفيد.

أن تتوافر للمجلس عناصر التفرغ أو أدوات التخطيط والتنفيد. والتنفيد. ورأت المذكرة أنه لما كان من الثابت أن ترشيد الهياكل ورأت المذكرة أنه لما كان من الثابت أن ترشيد الهياكل المؤسسية داخل الأجهزة المعاونة للسلطة القضائية يقتضي تقليص المجالس الإدارية الفرعية متى ثبت عدم جدواها، وتحقيقاً لمبدأ وحدة الإشراف المؤسس ووضوح الخط التنظيمي في إدارة الإشطاعات الفنية. فقد رؤي إلغاء مجلس شؤون خبراء الإدارة العامة للخبراء، وإحالة اختصاصاته إلى ركزيس الإدارة العامة المباشر لوزير العدل. وقد ثبت من خلال متابعة المباشر لوزير العدل. وقد ثبت من خلال متابعة المباشر المقام المنوطة بالمجلس يمكن أن المام المنوطة بالمجلس يمكن أن المعام المؤلفة المباشر الوثير العدل. وقد ثبت من خلال متابعة تنقض بها القيادة الإدارية المتخصصة ممثلة في المعتاد، وتحت إشراف وزير العدل دون حاجة إلى المعتاد، وتحت إشراف وزير العدل دون حاجة إلى هيئة جماعية ذات طابع إداري لا تتسم بالتفرغ ولا وخلصت المذكرة الإيضاحية إلى أن ذلك كله اقتض وخلصت المذكرة الإيضاحية إلى أن ذلك كله اقتض الإداري للخبراء بحسب الأحوال. وإزاء ما تقدم، فقد خمس مواد، بهدف:

- الغاء مجلس شؤون خبراء الإدارة العامة للخبراء، ونقل اختصاصاته إلى رئيس الإدارة العامة للخبراء وذلك لتحقيق الترشيد المؤسسي وتو حيد المرجعية الإدارية وتعزيز التفرغ الفني والإنسياب التنظيمي دون المساس بضمانات الخبراء الوظيفية.
 - تبني أدوات التكنولوجيا الحديثة في الإجراءات القضائية، بما في ذلك تنظيم أعمال الخبرة، التي تُعد من أهم وسائل الإثبات في العديد من القضايا.

العدد	الصفحة	التاريخ	اليوم
17077	٥	7.70_11_8	الاثنين





وزارة الع



تمان إدارة السكتاب بالمحكمة السكليسة عن بيع العقبار الموسوف فيما بلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين للوافق ٢٠١٥/١٢/١ - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعـة التاسعـة صباحـاً - وذلك تنفيسذاً لحكم الحكمـة الصادرية الدعوى رقم ٢٠٢٢/٤٥ بيوم/١.

المرفوعية من عياده نشمي عواد الحريجي. ضيف العنتري

٢- مدير عام بنك الانتمان الكويتي بصفته.

أولاً: أوصاف العقار (وفقا لشهادة الأوصاف المرفقة)

عقار الوثيقة رقم / ١٩٩٥/١١٥١ الواقع ع متطلقة التسيم - الجهراء - قسيمة رقم ٢٨٨ - قطعة رقم ٢ - من المخطط رقم م/٢٠٠٧ ومساحتها ٤٠٠ م/ وذلك بالمزاد العلني شمن أساسي مقداره/ (٢٣٥٠٠٠ د.ك) ثلاثماثة وخمسه وثلاثون ألف دينار كويثيء

** * ووفقاً ثا ورد بشهادة الأوصاف:

- بأن العقار سكن خاص يتكون من طابق أرضي وأول وسطح ويوجد مخالفات في الطابق الأرضي والأول تم عمل محضر ضيط مخالفة رقم ٢٥٥٥٧.

** "وفقاً لما ورد بتقرير الخبير:

- عقار التداعي الكائن في منطقة النسيم قطعة ٢ شارع ٧ قسيمة ٢٨٨ وذلك برفقة وإرشاد وكيل للدعي بحضور
- سر. خيير الدراية وقد تم العاينة على اللمو التالي : تم طرق الياب عدة مرات ولم يفتح آحد الياب ولم يمكن وكيل المدعي الخبرة من الدخرل لعقار التداعي . - العقار مثار النزاع عبارة عن قسيمة سكن خاص تقع على شارعين (زاوية) وهي تتكون من دورين وربع، مكسية بالخارج بالموزاييك لون بيج.
- افاد وكيل المدعى بأن العقار يتكون من دورين وأن الدور الأرضى يتكون من صالتين وديوانية ومقلط مع ممام ومطبخ ويوجد حوش.
- أهاد وكيلُّ الدعي بأن الدور الأول يتكرن من شقتين كل شقة تتكون من ثلاث غرف وصالة وحمام ومطبخ،
 - وأن السمطح بوجد به غرفة خادمة مع حمام. وأن السمطح بوجد به غرفة خادمة مع حمام. أهر وسكيل الدعي بأن أولاد المدعي وأحداده بستفلون الدور الأول وأن المدعي لا يقيم بالعقار .

ثانياً، شروط المرّاد،

- : ببدأ المزاد بالثمن الأساسي قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من آليتك للسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التتفيذ بوزارة العدل.
- شافيساً، يجب على من يعتمد الفاضي عطاءه أن يودع حال انعشاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمسروفات ورسوم التسجيل.
- شائشاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه إبداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع،
- أ: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجنسة على اساس هذا الثمن.
- خامساً؛ إذا تم يقم الزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التائية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثَّمن الذي كان قد رسا به عليه في الجاسة انسابقة ولا يعتد في هذه الجنسة بأي عطاء غير مصحرب بإبداع كامل فيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار -
- مَّ، يتحمل الراسي عليه الدّراد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروعات إجراءات التنفيذ ومقدارها (٢٠٠ د ك) وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية. سابعاً؛ ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم من دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية.
 - ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد بأنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.
- تتبيسه: ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات. ٣- حكم رسو المُزاد قابل للأستثناف خلال سبعة أيام من ناريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من
- فانون المرافعات ٣- تنص الفقرة الأخبرة من المادة ٣٧٦ من قانون المرافعات على أنه «إذا كان من نزعت ملكبته ساكناً في العقار بقى فيه كمستأجر بفوة القانون ويلتزم الراسى عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه
- ملحوظة مهمة: يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات النجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.
- المستشار/ رئيس الحكمة الكلية

العدد	الصفحة	التاريخ	اليوم
14049	٦	7.70_11_4	الاثنين





وزارة العسدل



إعلان عن بيع العقار بالمزاد العلن

تعلن إدارة الكتــاب بالمحكمة الكـليــة عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/١١/٢٠ - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعـة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم الحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٤/٩٠٦ بيوع/٣ الرفوعة من: ضياء محمد على إسماعيل.

د: ١- عبدالله محمد عبدالله بوحمد.

٢- بنك الائتمان الكويتي.

أولاً: أوصاف العقار: وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقه.

عقار الوثيقة رقم ٢٠٢٢/١٢٧ الواقع في منطقة غرب عبدالله البارك - قسيمة رقم (٨٣) - قطعة (٣) ساحته ١٠٤٠٠ من المخطط رقع م/ ٢٩٤٤٤ • العايثه

بلسة ٢٠٢٤/٩/١١ قمنا بالانتقال إلى منطقة غرب عبدالله البارك قطعة (٣) قسيمة (٨٣) وذلك بإرشاد وحضور المدعية شخصياً وتخلف للدعى عليه من الحضور، ويحضور السيد خبير الدراية/ ناصر حجي المطيري، وتمت العاينة على النحو التالي،

- العقّار موضوع الدعوى عبارة عن قسيمة سكّن خاص والكائنة في منطقة غرب عبدالله المبارك قطعة (٣) قسيمة (٨٣) شارع (٢١٠) وتقع على شارعين زاوية وتتكون من أرضي + أول + ثاني + سطح حالة البناء ممتازة والتكسية الخارجية من صبغ السيكما.

- أقرّت الدعية بأنَّ للْدَعَى عليه هُو الحائز الفعلي للعقار موضوع الدعوى وأنَّ العقار موضوع الدعوى مستأجر بالكامل من قبل آخرين وبأن العقار عبارة عن أدوار منفصلة ويمثل كل دور شقة منفصلة.

قامت الخبرة بطرق الأبواب في جميع الأدوار ولم يرد أحد. - أقرت المدعية بأن العقار موضوع الدعوى تم تنفيذه وبنائه إنشائياً ومعمارياً طبقاً للمخططات الرخصة من بلدية الكويت والمقدمة من قبلها أمام الخبرة بجلسة ٢٠٢٤/٧/٣٠.

- أَقَرِتُ المدعيةَ بأنَ العقارِ موضُّوع الدعوى ثَمَّ تشطيب الحوائط صبغ زيتي عادي والأسقف من جي والإضاءة سبوت لايت والتكييف مركزي سنترال والأبواب من الخشب والشبابيك من الألونيوم والأرضيات من السيراميك.

- قامت الخبرة بمطابقة الحدود والزوايا الخارجية للمقار موشوع الدعوى مع للخطط المرخص من قبل بلدية الكوبرة توالقدمة من للدعية أمام الخبرة بجلسة ٢٠٠٤/٧/٣٠.

- تبين للخبرة صحة المطابقة بين الحدود والزوايا الخارجية للعقار موضوع الدعوى مع الخطط المرخص من قبل بلدية الكويث.

. قام السيد خبير الدراية بمعاينة العقار موضوع الدعوى من الخارج ومطالعة المخطف الرخس وأخذ اللاحظات من للدعية وذلك تمهيداً لإعداد كشف بتقدير قيمة العقار وفقاً لأسعار السوق.

ثانياً: شروط المزاد:

. يبدأ المزاد بالثمن الاساسي وقدره (٤٠٠٠٠ د.ك) أربعمائة وسبعون الفدينار كويتي ويشترط المشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك السحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح ادارة التنفيذ بوزارة العدل. ـــــاً، يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودم حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد

والمصروفات ورسوم التسجيل.

والمسروفات ورسوم التسجيل.
والمسروفات ورسوم التسجيل.
والمن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل والا أعيد أن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل والا أعيد أن لم يورع من اعتمد على أساس الثمن المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة المشر مسجويا بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في فقس الجلسة على أساس هذا اللمن.
وي نفس الجلسة على أساس هذا اللمن كاملاً في الجلسة الثالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعشر أنه أذا لم يتعد على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في ذوا على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في الجلسة بأن عطاء غير مسحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف ما يشتس من ثمن العقار. يما ينقص من ثمن العقار.

ما يتحمل من مسيحة القرار في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وأتعاب الحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع هي الصحف اليومية.

اً، ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين الإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تَتَّحملُ إدارة الكتابُ بِالْحَكمة الكلية أَيَّة مسئولية. نَا: يقر الراسي عليه الزاد انه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

نر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون الرافعات.

٢ - حكم رسو للزاد قابل للاستثناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقا للمادة ٢٧٧ من قانون الرافعات. ٣- تنصَّ الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧١ من قانون المرافعات انه ،إذا كان من نزعت ملكيته ساكنا هي العقار بقي هيه

كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

المستشار نائب رئيس الحكمة الكلية

العدد	الصفحة	التاريخ	اليوم
11507	٤	7.70_11_~	الاثنين





وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

عكون من أرضي واول وتاني وسنت. ويوجد مشافلة بالدور الأرضي بناء غرفة بدون ترخيص بسماحة ها- على أوليلية 2019/102 لواقع في منطقة هيية تفعله 4 اسبية رئيم 6 من المشافلة راحم 20700 ومساحة 2070 من المشافلة راحم (20000) در المسافلة وتمانون الله دينار كويتم) سكن خاص مخون من سردايه + أرضي + أولمي + أول + خالت + خالت +

ملاحقة بوجد مقافة بناء بدون ترخيص وهي (1) المروز الأميان إدادة في فراد والتحرير الشيدية المروز الأميان إدادة في فراد والتحرير الشيدية المروز الأميان المورز الأميان المورز المتابية بمساحة المراز المتابية المساحة الانتهام المساحة الانتهام المساحة الانتهام المساحة الانتهام المساحة الإنام المساحة الإنام المساحة المساحة

المعابنة:

قال إلى المجاولة القالية والميافرة المسابقة في (19) المجاولة المائلة ومشافرة والمجاولة المسابقة في (19) المجاولة المتاتر بمنطقة والمجاولة المحاولة والمجاولة والمجاول

يساحة 664 م. أفاد العدعى عليه الثاني عشر بيان الإيراد الشهري لتعان 2050، في معينة العقار وتدوين ملاحظاته تمهينا لتقدير قيمة العقار.

عقارات المهيولة: (۱) العار الغاز منطقة المهيولة: السبية در (20 العداد) بالرفية علمة (1) بالوالغ بالرفية 2018/18 فالت الغيرة بالانتقال المعاينة العقار مؤسور الدعول الكان بمنطقة المهيولة فلعادي عالم العداق (الساق العالم المعالدة (201) فسيمة (7) . قرقم الاقي 2009/2898 وذلك

بحضور وإرضاد وكيل المدعي والعدعى عليه التأني عشر بيضا تخلف ويقيا العدعي عليهم أو من يمثلهم فالوطا عن الحضور، كما مضر خيير الدراية // عبد الرحمن/الحبيب والد تحت المعابلة علي النحو النائي عمل الندامي عبيرة عن يعابد استثمارياً على الانشاء تقع علي شارع وإحد داخلي، ومكسية من المنافق علي شارع وإحد داخلي، ومكسية من

الإنساء، نقط عن سارع واحد داخلي، ومصيد من الخذار من سارع واحد داخلي، ومصيد من الخذار مجيد جيدي. المعارض على المعارض المعارض

اصبحت تعقده (3) أفاد المدعى عليه الثاني عشر بـأن الإبـراد الشهري للعقار 7,470 دك.

المبارعة المالية (2)

المارية المهادة (2)

المارية المهادة (2)

المارية (المهادة (2)

المهادة ((2)

ا

الم أهيب (الدراية بمعابلة الطائر وتدوين ماتحاطات تصهيد الطورية المتلاز مع المعابلة المائر وتدوين ماتحاطات تصهيد المقدرية المتلاز مع المعابلة وعدا الأدوار المعابلة وعدا الأدوار وحدد الأدوار

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً! بيدا العزاد بالثمن أساسي قريرً كل غاذ ويشترط للمشاركة في المزاد سداء خمس ذلك الثمن على الاقل يحوجب شيد مصنف من البيئة المسموب غلاية أو بموجب خطاب ضسان من أحد المنبوك لمسالع إدارة التنفيذ بواراة العنل. التناب حصاء من يعتدد الخاصة عطاء دار تعدد

يسوويه شياء مصلى من البدئة المسمول بطيه أو الميد المسمول بطيه أو الميد بموجية شياء أو الميد المسلول الميد والم الميد الميد والم الميد والميد الميد والميد الميد والميد الميد والميد والميد

تنبيه:
1 - ينشر هذا الإمان عن العيم بالجريدة الرسمية
1 - ينشر هذا الإمان عن العيم بالجريدة الرسمية
1 - ينشر هذا الإمان المن المنافذات على المنافذات المنافذات على المنافذات المنافذات على المنافذات المنافذات

المستشار دائب رئيس المحكمة الكلية

در الدهاق (المتكان معددات همية القسيمة (مر (در) معال (المتكان معددات همية القسيمة و المر (در) معال المتكان معددات همية معال المقام معارة معرفة وهم 1925 مع المعارفة المتكان معارفة المتكان معارفة المتكان الم

and project process itself at year particles of the project pr أوصياف العقارات ونقا لنهادات الأرصاف المرفقة

ا- علان الوريسة 6 2002/100 الواقع في منطقة الولا الميدة 40 سيمية وفي 21 من المخطود وهم 7 من الولاية وهم 7 من الولاية وهم 7 من الولاية وهم 7 من الولاية وهم 7 من المؤلفة المؤلفة 10 من المؤلفة المؤلفة 10 من المؤلفة المؤلفة 10 من الم

الصفحة التاريخ اليوم العدد الاثنين 7.70_11_4 ٤



الوفيسات

الوفيات

- نورة إبراهيم عبدالله الهذلول، أرملة/ عبدالرحمن صبالح السريع، 82 عاماً، (شيعت)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99084730، لنسباء: السيلام، ق3، ش319، م9، تلفون: 99608400.
- زينب نعمة الله عبدالرحمن الكندري، أرملة/ علي أحمد النجار، 85 عاماً، (شيعت)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 66878766، النساء: النهراء، ق3، ش40، م23، تلفون: 99669357
- نجاة سعود عبدالعزيز المقهوي، 73 عاماً، (شيعت)، الرجال: العزاء في ضاحية عبدالله السالم، قطعة 2، شارع ابن عباس، منزل 2، مقابل مسجد فاطمة ولمدة يومين أمس واليوم عصراً فقط، تلفون: 94055200 41150611، النساء: مبارك العبدالله غرب مشرف، قطعة 3، شارع 315، منزل 12 ولمدة 3 أيام أمس واليوم وغداً الثلاثاء، تلفون: 97117903.
- أحمد حمد عبدالله بـوجـروه، 88
 عاماً، (شيع)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99078227
 ش50، م45، تلفون: 63335363 94475039
- سعاد داود سليمان البدر، زوجة/ عبدالرحمن شيخان الفارسي، 70 عاماً، (شيعت)، الرجال والنساء: العزاء في السرة، قطعة 6، شارع طارق بن زياد، منزل 126، تلفون: 66545411
- ناصر سعد حبيب المناور، 37 عاماً، (شيع)، الرجال: العزاء في ديوان المناور، الفروانية، ق2، شارع الأردن، تلفون: 93339939، النساء: السلام، قطعة 6، شارع 606، منزل 21، تلفون: 60389827.

«إنا للهوإنا إليه راجعون»