



وزارة العدل  
Ministry of Justice  
State of Kuwait | دولة الكويت



# نشرة الصحافة



اليوم: الاثنين

التاريخ: ٢٠٢٥-١٠-٦

34 قاضياً وقاضية أدوا اليمين

## المستشار بورسلي: الترقية إحدى خطوات تكويت القضاء



المستشارون بورسلي والرقدان والعثمان مع عدد من القاضيات بعد أداء اليمين

وكان قد صدر، في الجريدة الرسمية «الكويت اليوم» في عددها أمس المرسوم 193 لسنة 2025، بترقية 81 قاضياً وعضو نيابة، بواقع 34 قاضياً إلى الدرجة الثالثة، و47 وكيل نيابة إلى الدرجة (ب). كما صدر المرسوم 192 لسنة 2025، المتضمن نقل عشرة من وكلاء ومستشاري محكمة الاستئناف، للعمل بمحكمة التمييز.

والمستشارون المنقولون هم: أسامة عبدالعزيز الجابطين، عبدالله عبدالعزيز الدعيح، طارق عبداللطيف الجابر، صلاح خالد الجري، الدكتور صنهات عبدالله المطيري، عبدالله يوسف القصيمي، خالد أحمد عيسى، أحمد عبدالله الديهان، بدر عبدالله الركيبي، مطلق حمود المطيري.

### صون العدالة وكفالة حقوق المتقاضين وحسن التعامل مع الجمهور

الفقه داخل دولة الكويت وخارجها. وأكد رئيس المجلس الأعلى للقضاء، للقضاة أن الحفاظ على مصالح المتقاضين أمانة في أعناقهم، وأن الترقية هي إحدى خطوات التكويت التي ينتهجها المجلس الأعلى للقضاء، تلبية للتوجيهات السامية لسمو الأمير وسمو ولي العهد.

أدى 34 قاضياً وقاضية تمت ترقيتهم إلى درجة «قاض من الدرجة الثالثة» بالمحكمة الكلية، اليمين القانونية المقررة في قانون تنظيم القضاء، أمام رئيس المجلس الأعلى للقضاء المستشار الدكتور عادل بورسلي، بحضور نائب رئيس المجلس الأعلى للقضاء المستشار صالح الرقدان، ونائب رئيس المحكمة الكلية المستشار خالد العثمان.

وقد حثهم وأوصاهم المستشار بورسلي، ببذل كل ما يملكون من جهد لصون العدالة وكفالة حقوق المتقاضين، وحسن التعامل مع الجمهور وزملائهم من رجال القضاء ومعاونيهم وجموع المحامين والمراجعين، والتسلح بالعلم ومتابعة الجديد في أحكام القضاء والقوانين واللوائح وأبحاث

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٥-١٠-٦	٣	١٦٥٠٢

ترقية 81 إلى قضاة من الدرجة الثالثة ووكلاء نيابة "ب"

نقل 10 وكلاء ومستشارين بالاستئناف إلى «التمييز»



- 49 - دمع خليفة عبدالله العصفور - قاض من الدرجة الثالثة  
50 - حمد احمد عبدالله حسين - قاض من الدرجة الثالثة  
51 - عائشة وليد ابراهيم المعجل - قاض من الدرجة الثالثة  
52 - خالد وليد محمد الشعبي - وكيل نيابة (ب)  
53 - ريوف احمد عبدالعزيز الهويدي - قاض من الدرجة الثالثة  
54 - فهد خالد راضي السحيب - وكيل نيابة (ب)  
55 - علي عبداللطيف حسين الراشد - وكيل نيابة (ب)  
56 - عبدالعزيز خالد محمد الدخيل - وكيل نيابة (ب)  
57 - محمد وائل محمد الخليفي - قاض من الدرجة الثالثة  
58 - خالد نايف خالد المطيري - وكيل نيابة (ب)  
59 - عبدالرحمن طارق عبدالرحمن الرويع - قاض من الدرجة الثالثة  
60 - فاطمة عبد الصاحب سيد الطبطبائي - قاض من الدرجة الثالثة  
61 - عبدالعزيز فؤاد خالد الزويد - قاض من الدرجة الثالثة  
62 - عبدالله عبد عايد العازمي - قاض من الدرجة الثالثة  
63 - فهد محمد يوسف الفهيد - وكيل نيابة (ب)  
64 - علي خالد محمد الخضسر - وكيل نيابة (ب)  
65 - عبدالله وليد عبدالعزيز القديري - وكيل نيابة (ب)  
66 - عبدالعزيز جاسم محمد الفهاف - وكيل نيابة (ب)  
67 - احمد ابراهيم تركي الوزان - قاض من الدرجة الثالثة  
68 - ماضي منصور صالح الكريديس - قاض من الدرجة الثالثة  
69 - حمض حسين عباس قاسم - وكيل نيابة (ب)  
70 - فهد علي فهد العدواني - وكيل نيابة (ب)  
71 - عبدالعزيز حمد ابراهيم العثمان - قاض من الدرجة الثالثة  
72 - عمر عادل صقر الصقر - وكيل نيابة (ب)  
73 - عبدالرحمن عادل عبدالله المطاوعة - قاض من الدرجة الثالثة  
74 - فواز خالد علي العبد الغني - وكيل نيابة (ب)  
75 - ماضي احمد علي العسوسي - قاض من الدرجة الثالثة  
76 - احمد ناصر محمود الحسن - قاض من الدرجة الثالثة  
77 - ابراهيم سعود عبدالعزيز السمحان - قاض من الدرجة الثالثة  
78 - عبدالعزيز جمال محمد الرشيد - قاض من الدرجة الثالثة  
79 - احمد علي ميثيب المطيرات - قاض من الدرجة الثالثة  
80 - يوسف فيصل مطلق العدواني - قاض من الدرجة الثالثة  
81 - عمر علي فهد العازمي - وكيل نيابة (ب)

- 21 - عبدالعزيز محمد عبدالعزيز الفيروز - وكيل نيابة (ب)  
22 - حمد محمد علي الامير - وكيل نيابة (ب)  
23 - سترة احمد عبدالله العوضي - وكيل نيابة (ب)  
24 - علي عبد مجمل الرشيد - وكيل نيابة (ب)  
25 - عبدالعزيز بدر غصاب الزمانان - قاض من الدرجة الثالثة  
26 - افراح ناصر مطلق الجدعي - قاض من الدرجة الثالثة  
27 - فرح نبيل حسين الراشد - وكيل نيابة (ب)  
28 - لولوة عادل عيسى المناعي - وكيل نيابة (ب)  
29 - عبدالرحمن بدر محمد بوهند العلي - قاض من الدرجة الثالثة  
30 - محمد عيد مرزوق العازمي - وكيل نيابة (ب)  
31 - أمل حسين علي الفراج - وكيل نيابة (ب)  
32 - عبدالله فارس مزيد الوعلان - وكيل نيابة (ب)  
33 - تركي مشعل محمد المطيري - وكيل نيابة (ب)  
34 - عبدالعزيز جلال مصطفى الزهير - وكيل نيابة (ب)  
35 - مبارك صلاح مبارك بودي - وكيل نيابة (ب)  
36 - ناصر عبدالله فهد العجمي - وكيل نيابة (ب)  
37 - منيرة حمد عبدالله البليهيس - وكيل نيابة (ب)  
38 - عبدالكريم عادل عبدالرزاق الدوسري - قاض من الدرجة الثالثة  
39 - عمر عبدالله عمر العتيبي - وكيل نيابة (ب)  
40 - عبدالرحمن عبدالرزاق خليفة الشابيحي - وكيل نيابة (ب)  
41 - سبيكة فهد جابر الصباح - وكيل نيابة (ب)  
42 - يوسف مجبل جيجبان العززي - وكيل نيابة (ب)  
43 - عبدالله علي خالد يعقوب - وكيل نيابة (ب)  
44 - خليفة فيصل خليفة الخليفة - قاض من الدرجة الثالثة  
45 - عبدالرزاق طلال علي العطار - وكيل نيابة (ب)  
46 - عبدالحميد وليد عبدالحميد الشرف - وكيل نيابة (ب)  
47 - يوسف عبداللطيف سريع السريع - قاض من الدرجة الثالثة  
48 - حربي ابراهيم حربي السعدي - وكيل نيابة (ب)

صدر مرسوم رقم 192 لسنة 2025 بتقانات قضائية، ونص المرسوم على:  
● مادة أولى: ينقل كل من وكلاء ومستشاري محكمة الاستئناف التالية أسماؤهم للعمل بمحكمة التمييز:  
1 - المستشار/ أسامة عبدالعزيز سعود البايطين  
2 - المستشار/ عبدالله عبدالعزيز عبدالله الدعيج  
3 - المستشار/ طارق عبد اللطيف رمضان الجابر  
4 - المستشار/ صلاح خالد فهد الجري  
5 - المستشار/ د.صنعات عبدالله صنعات المطيري  
6 - المستشار/ عبدالله يوسف عبدالله الغصيمي  
7 - المستشار/ خالد احمد عيسى بشير  
8 - المستشار/ احمد عبدالله محمد مبارك الديهان  
9 - المستشار/ بدر عبدالله دمع الركبي  
10 - المستشار/ مطلق حمود سالم سليمان المطيري  
● مادة ثانية: على وزير العدل تنفيذ هذا المرسوم، ويُعمل به من تاريخ صدوره، وينشر في الجريدة الرسمية.  
كما صدر مرسوم رقم 193 لسنة 2025 بتقانات قضائية، وجاء في المرسوم:  
مادة أولى  
يرقى كل من التالية أسماؤهم إلى الدرجة الثالثة قري اسم كل منهم، وذلك اعتباراً من 2025/10/1:  
1 - عبدالحسن احمد عبدالله الجداوي - قاض من الدرجة الثالثة  
2 - دانة محمد نجم المشرف - قاض من الدرجة الثالثة  
3 - نورة جمال مبارك العصفور - قاض من الدرجة الثالثة  
4 - بدر عبدالله بدر يوسف الكندري - قاض من الدرجة الثالثة  
5 - براك جمال عاشور ككتوني - وكيل نيابة (ب)  
6 - سليمان عبدالله يوسف الغصيمي - وكيل نيابة (ب)  
7 - زياد خالد عبدالله الدين - وكيل نيابة (ب)  
8 - دلال فاضل عثمان عمر - وكيل نيابة (ب)  
9 - حمد بدر عبدالعزيز الجريوي - وكيل نيابة (ب)  
10 - مريم عبدالله مرشد العززي - قاض من الدرجة الثالثة  
11 - دلال عيسى حامد بوقمبر - قاضي من الدرجة الثالثة  
12 - شريف نواف مزيد المطيري - وكيل نيابة (ب)  
13 - خالد ناصر عبدالله العتيبي - قاض من الدرجة الثالثة  
14 - قيس بن عبدالرزاق ابراهيم الابراهيم - وكيل نيابة (ب)  
15 - عبدالعزيز احمد مرضي العازمي - وكيل نيابة (ب)  
16 - عمر فهد فلاح العتيبي - قاض من الدرجة الثالثة  
17 - حمد يوسف محمد الفارس - وكيل نيابة (ب)  
18 - آلاء عبدالحميد عباس علي - وكيل نيابة (ب)  
19 - نور يعقوب محمد البنوان - قاض من الدرجة الثالثة  
20 - عبدالله خالد مجاهد المطيري - وكيل نيابة (ب)

● مادة ثالثة: على وزير العدل تنفيذ هذا المرسوم، ويُتشر في الجريدة الرسمية.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٥-١-٦	٢	١٧٥٠٥

# قياديون وآخرون.. إلى النيابة بـ«إقرار ذممة غير صحيح»

التي ترد إليها بأي طريقة. ودعت جميع الخاضعين لأحكام الكشف عن الذمة المالية إلى ضرورة الالتزام الكامل بالدقة والشفافية عند تعبئة الإقرارات وتقديمها في المواعيد المقررة قانونا باعتبار ذلك واجبا قانونيا وأخلاقيا يسهم في حماية المال العام وترسيخ قيم النزاهة وتعزيز ثقة المجتمع في مؤسسات الدولة.

أحالت الهيئة العامة لمكافحة الفساد (نزاهة) قياديين وآخرين للنيابة العامة لارتكابهم شبهة جريمة تقديم إقرار ذممة مالية غير صحيح. وأكدت «نزاهة» على حسابها الرسمي بموقع التواصل الاجتماعي (إكس) أمس (الأحد)، عزمها مواصلة الجهود والإجراءات بشأن فحص وجمع الاستدلالات والتحريات في جميع المعلومات الجدية المكتملة الشروط

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٥-١٠-٦	٣	١٨٤٣٢

## 7 اختصاصات لـ «الدراسات القضائية»

### تصدّرها إعداد القضاء والنيابة والفتوى والتشريع و«التحقيقات»

بالدول الإسلامية والعربية وغيرها، وتبادل الخبرات والأنشطة مع المعاهد المماثلة بهذه الدول، كما يجوز للمعهد، بموافقة مجلس الإدارة، تنظيم دورات تأسيسية أو تمهيدية موجهة إلى الخريجين الكويتيين من كليات القانون أو ما يعادلها.

كما أكد المرسوم أن مجلس إدارة المعهد هو السلطة المهيمنة على شؤونه وتحقيق أغراضه ومنها وضع السياسة العامة له ومتابعة تنفيذها، واعتماد نشاطه في بداية كل سنة، وإقرار برامج التدريب والدراسة والبحوث وتحديد مواعيدها وتوزيع أعمالها وتشكيل لجانها، ورسم الهيكل التنظيمي للمعهد وأقسامه وتحديد الاختصاصات وجداول العمل الداخلي، ووضع الضوابط والمعايير اللازمة للجهات الحكومية التي يعقدها المعهد ولخريجي كليات القانون أو مثيلاتها، واعتماد نتائج اجتياز الدورات والحلقات الدراسية والمسابقات التي يعقدها المعهد.

كما ألزمه بتشكيل لجان فنية من بين أعضائه أو من غيرهم لاقتراح البرامج والدراسات الخاصة بالمعهد وما تكلفه به من أمور أخرى، واختيار أعضاء هيئة التدريب والمشرفين الفنيين، على أن يصدر ببندهم قرار من وزير العدل، وتحديد مكافآت أعضاء هيئة التدريب والحوافز التي تمنح للقائمين على شؤون المعهد والباحثين، وذلك طبقاً للنظم واللوائح المعمول بها، ومناقشة التقرير السنوي الذي يقدم عن سير العمل بالمعهد وأنشطته، وإقرار التقديرات التي أعدت لإيرادات المعهد ومصروفاته وحسابه الختامي قبل تقديمها للجهات المختصة.

صدر أمس في الجريدة الرسمية (الكويت اليوم) المرسوم بقانون رقم 194 لسنة 2025، بتعديل بعض أحكام المرسوم رقم 37 لسنة 1994 إنشاء معهد الكويت للدراسات القضائية والقانونية.

وألزم المرسوم المعهد بتحقيق 7 أهداف منها، إعداد القضاء وتدريبهم ودعم خبراتهم العملية والتخصصية لرفع مستوى أدائهم وممارستهم التطبيقية، وإعداد وتدريب كل من أعضاء النيابة العامة وأعضاء إدارة الفتوى والتشريع والعاملين في الإدارة العامة للتحقيقات من الكويتيين عملياً وتطبيقياً، لممارسة عملهم، وتدعيم خبراتهم، لرفع مستوى أدائهم وممارستهم التطبيقية، وتكوين أعوان القضاء ومساعديه وتدريبهم على الإجراءات القانونية ورفع مستوى أدائهم العملي، ومتابعة تأهيلهم، وتنمية معلوماتهم، وكفاءاتهم.

### القطاع الخاص

ويضاف إلى ذلك عقد دورات خاصة للعاملين بالجهات القانونية وغيرها في أجهزة الدولة والهيئات والمؤسسات العامة، وعقد دورات خاصة للعاملين بالجهات القانونية وغيرها في القطاع الخاص، وجمع وحفظ ونشر الوثائق القضائية والأبحاث القانونية، وتنمية البحث العلمي وتعميقه في الميادين القانونية والقضائية والفقهية، بما في ذلك إقامة الندوات واللقاءات.

وللمعهد أن يصدر مجلة دورية لنشر البحوث القضائية والدراسات. ويجوز أن يتولى المعهد تدريب وتأهيل أعضاء الهيئات القضائية والقانونية والجهات المعاونة لها

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٥-١٠-٦	٥	٦٠٦١

## "الاستئناف" تلغي الحبس وتبرئ متهماً من حيازة المخدرات

■ جابر الحمود

ألغت محكمة استئناف الجنايات حكم محكمة أول درجة القاضي بحبس متهم بعد أن استمعت إلى مرافعة المحامي نواف الشتيوي؛ الذي قدم دفاعه ودفوعه القانونية مستنداً إلى بطلان إجراءات الضبط والتفتيش، ودفع بانتفاء أركان الحيازة في الدعوى الجزائية.

وأكد الشتيوي في مرافعته أن ما جرى من إجراءات لا يستند إلى إذن صحيح، وأنها خلت من أي حالة تلبس تبرر القبض أو التفتيش، الأمر الذي يجعل ما ترتب عليها من أدلة باطلاً لا يُعَوَّل عليه، مطالباً ببراءة موكله من التهمة المسندة إليه.

وبعد استعراض المحكمة لأوراق الدعوى والمرافعة، ألغت حكم محكمة أول درجة.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٥-١٠-٦	٦	١٩٩٨٣

انتفاء "التلبس"  
يبرئ متهمين من  
"التعاطي" ومقاومة  
رجال الأمن



المحامي عبدالله العلندا

■ جابر الحمود

أصدرت محكمة الجنايات حكماً ببراءة متهمين من اتهامات حيازة مواد مخدرة وموثرات عقلية بقصد التعاطي ومقاومة رجال الأمن، وذلك عقب مرافعة المحامي عبدالله العلندا الذي دفع ببطلان إجراءات الاستيقاف والقبض والتفتيش لانتفاء حالة التلبس.

وأكد العلندا في مرافعته أن رجال الأمن لم يضبطوا موكله متلبسين بأي جريمة، وأن ما ورد في أوراق الدعوى لا يعدو كونه مجرد اشتباه لا يرقى إلى مرتبة الدليل، فضلا عن أن إجراءات الاستيقاف والقبض تمت من دون إذن من النيابة العامة، الأمر الذي يبطل جميع الأدلة المستخلصة منها.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٥-١٠-٦	٦	١٩٩٨٣



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته . . . . . وبعد.

نرسل لكم إعلاناً عن بيع عقار بالمزاد العلني في الدعوى رقم ٢٠٢٢/٨٨٥، ٢٠٢٢/٥٢٠ بيوع/٣  
المرفوعة من : البنك التجاري الكويتي

ضد : شركة ايفاد العقارية والخرين

لتشهر في الجريدة الرسمية "لكويت اليوم" وذلك قبل الجلسة المحددة لبيع يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/١٠/٣٠ وخلال مدة لا تزيد عن ثلاثين يوماً ولا تقل عن خمسة عشر يوماً من تاريخ الجلسة المذكورة.

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/١٠/٣٠ - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٤/٨٨٥، ٢٠٢٢/٥٢٠ بيوع/٣.

المرفوعة من : البنك التجاري الكويتي.

ضد : ١- شركة ايفاد العقارية.

٢- بنك الكويت الدولي.

٣- شركة أسياف البحرية الصناعية.

والدعوة رقم : ٢٠٢٤/٨٨٥ بيوع/٣

المرفوعة من : شركة أسياف البحرية الصناعية، محمد يوسف الرومي وشركاه

ضد : شركة ايفاد العقارية، محمد يوسف الرومي وشركاه

أولاً : أوصاف العقارات: وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة. (أراضي فضاء)

- ١- عقار الوثيقة ٢٠٠٧/٢٢٦٤٢ الواقع في منطقة أبو فطيرة قسيمة رقم ٣٢٣ قطعة ٣ من الخخطط رقم م/٣٧٨٣ ومساحته ٤٠٠ م<sup>٢</sup> بثمان أساسي قدره ٣٢٤٤٠ د.ك (مائلتان وأثنان وستون ألف وأربعمائة وأربعون دينار كويتي).
- ٢- عقار الوثيقة ٢٠٠٧/٢٢٦٤٢ الواقع في منطقة أبو فطيرة قسيمة رقم ٣٤٥ قطعة ٣ من الخخطط رقم م/٣٧٨٣ ومساحته ٤٠٠ م<sup>٢</sup> بثمان أساسي قدره ٣٢٤٤٠ د.ك (مائلتان وأثنان وستون ألف وأربعمائة وأربعون دينار كويتي).
- ٣- عقار الوثيقة ٢٠٠٧/٢٢٦٤٢ الواقع في منطقة أبو فطيرة قسيمة رقم ٤١٤ قطعة ٣ من الخخطط رقم م/٣٧٨٣ ومساحته ٤٠٠ م<sup>٢</sup> بثمان أساسي قدره ٣٥٥١٥ د.ك (مائلتان وخمس وخمسون ألف ومائة وخمسون دينار كويتي).
- ٤- عقار الوثيقة ٢٠٠٧/٢٢٦٤٢ الواقع في منطقة أبو فطيرة قسيمة رقم ٤٢٨ قطعة ٣ من الخخطط رقم م/٣٧٨٣ ومساحته ٤٠٠ م<sup>٢</sup> بثمان أساسي قدره ٣٤٥٠٠ د.ك (ثلاثمائة وأربعة وستون ألف وخمسمائة دينار كويتي).
- ٥- عقار الوثيقة ٢٠٠٧/٢٢٦٤٢ الواقع في منطقة أبو فطيرة قسيمة رقم ٤٢٩ قطعة ٣ من الخخطط رقم م/٣٧٨٣ ومساحته ٤٠٠ م<sup>٢</sup> بثمان أساسي قدره ٣٤٥٠٠ د.ك (ثلاثمائة وأربعة وستون ألف وخمسمائة دينار كويتي).

ثانياً : شروط المزاد:

- أولاً : يبدأ المزاد بالثمن الاساسي قرين كل عقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصنف من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
- ثانياً : يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.
- ثالثاً : فإن لم يودع من اعتمده عطاءه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل ولا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
- رابعاً : إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
- خامساً : إذا لم يتم المزايدة الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للمزايدة تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلتزم المزايد بالتخلف بما ينقص من ثمن العقار.
- سادساً : يتحمل الراي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وآتباع المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
- سابعاً : ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية.
- ثامناً : يقر الراي عليه المزاد انه عين العقار معاينة تافية للجهة.
- تتبيه:

- ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
- ٢- حكم رسو المزاد قابل للإستئناف خلال مدة سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
- ٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه "إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كاستأجر بقوة القانون ويلتزم الراي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل".

رئيس المحكمة الكلية  
المستشار

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٥-١٠-٦	١١	١٦٥٠٢

## وزارة العدل

### إعلان عن بيع العقارات بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقارات الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الثلاثاء الموافق ٢٨/١٠/٢٠٢٥ - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لإحكام المحظمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٥/٣٢٤ ببيع/٥.

- المرفوعة من: ١- توره عبدالله ههد الهاجري  
ضد: ١- متيسر محمد طابع الهاجري  
٢- نجاده عبدالله ههد الهاجري  
٣- خالد عبدالله ههد الهاجري  
٤- لطيفه عبدالله ههد الهاجري  
٥- وضحه عبدالله ههد الهاجري  
٦- فاطمه عبدالله ههد الهاجري  
٧- رابعه عبدالله ههد الهاجري  
٨- أنوار عبدالله ههد الهاجري  
٩- أسماء عبدالله ههد الهاجري  
١٠- خالد عبدالله ههد الهاجري  
١١- عبد الناصر عبدالله ههد الهاجري عن نفسه وبسببته قيمياً على شقيقه فلاح عبدالله ههد الهاجري.  
١٢- وصال خالد صوير  
١٣- صلاح عبدالله ههد الهاجري  
١٤- أحمد عبدالله ههد الهاجري  
١٥- محمد عبدالله ههد الهاجري  
١٦- سعيد عبدالله ههد الهاجري

#### أولاً: أوصاف العقار وفقاً لشهادة الأوصاف المرفوعة

- عقار الوثيقة رقم ١٩٨٠/١٧٧٠، الكائن بمنطقة جيب الشيوخ قسيمة رقم ١٢ شقة رقم ١٥ مخطط م / ٢٧٢١٥ ومساحته ٢٤٧٧٧، وذلك بالمزاد العلني بئس أساسي مقدار م / ١٢٥٠٠٠٠، ملك مئتين ومئتان وخمسون ألف دينار كويتي. وقد بشهادة الأوصاف: العقار سكن استثماري مكون من سرداب أرضي + ٥ مكور + خدمات وهناك مخالفات ١- زيادة نسبة بناء، في الدور الأرضي والمكور ١- بناء من مواد غير مصرح بها من قبل البلدية (كبريت) ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير: امتداد تقع على شارعين ومكونة من ٥ أدوار أرضي وتحتويها الخارجية حجر عادي، تحتوي على ٢١ شقة وعدد ٥ ملاحق وعدد ٢ محل وبها سرداب، يوجد بها مصعد واحد وتكثيف الشقق شبك عادي، أوصاف العقار الثاني وفقاً لشهادة الأوصاف المرفوعة:
- عقار الوثيقة رقم ١٩٩٨/٦٠٢، الكائن بمنطقة جيب الشيوخ قسيمة رقم ٢٧٠ حالياً وسابقاً رقم ١٨ شقة رقم ٢ وسابقاً رقم ٢٢ الجرن الغربي مخطط م / ٢٦٦١٤ ومساحته ٢٩٤٨، وذلك بالمزاد العلني بئس أساسي مقدار م / ١١٥٠٠٠٠، ملك مئتين ومائة وخمسون ألف دينار كويتي.
- وبشهادة الأوصاف: العقار سكن استثماري مكون من ملق + ٥ مكور + خدمات والسطح وهناك مخالفات ١- بناء من مواد غير مصرح بها من قبل البلدية (كبريت) - ١- زيادة في نسبة البناء في الملق، ملحوظة: سجلت الضريبة سابقاً برقم ١٨ ضمن القطعة ٢٢ من نفس المخطط وتسجل حالياً كما ذكر أعلاه لعدم التكرار.
- وفقاً لما ورد بتقرير الخبير: البناية تقع على شارع واحد ومكونة من ٥ أدوار أرضي وتحتويها الخارجية للعقار حجر، تحتوي البناية على ٣٢ شقة وعدد ٥ ملاحق ومحل بقالة باسم (التوازين)، نوع تكثيف الشقق شبك عادي ويوجد مصعد واحد للبلدية، أوصاف العقار الثالث وفقاً لشهادة الأوصاف المرفوعة:
- عقار الوثيقة رقم ١٩٨٢/٢٧٥٧، الكائن بمنطقة جيب الشيوخ قسيمة رقم ١١٩ قطعة رقم ٢ حالياً وسابقاً رقم ٢٢ مخطط م / ٢٦٦١٤ ومساحته ٥٠٨٤٥، وذلك بالمزاد العلني بئس أساسي مقدار م / ٩٥٠٠٠٠، ملك تسعمائة وخمسون ألف دينار كويتي.
- وبشهادة الأوصاف: العقار سكن استثماري مكون من سرداب + أرضي + ٦ مكور + سطح وهناك مخالفات ١- زيادة نسبة البناء في الدور الأرضي - ٢- بناء من مواد خفيفة (كبريتي)، ملحوظة: التقسيمه سجلت في القطعة ٢٢ حالياً في القطعة ٢.
- وفقاً لما ورد بتقرير الخبير: العقار مكون من سرداب ودور أرضي وعدد ٦ أدوار ويوجد محل عقابلبناية برخصة صالين الفريست للرجال، عدد الشقق بالبناية ٥٥ شقة حيث أن كل دور يحتوي على ٤ شقق وشقة بالدور الأرضي، واجهة العقار الخارجية حجر جيري وحالتها العمرانية متوسطة، تكثيف جميع الشقق نوع عادي شبك، يوجد مصعد واحد بالبناية، أوصاف العقار الرابع وفقاً لشهادة الأوصاف المرفوعة:
- عقار الوثيقة رقم ٢٠١٧/٢٢١٥، الكائن بمنطقة القروانية قسيمة رقم ١٦٢ شقة رقم ٧٢٠٧١ مخطط م / ٢٦٠١١ ومساحته ٢٤٠٠٠، وذلك بالمزاد العلني بئس أساسي مقدار م / ٦٥٠٠٠٠، ملك تسعة وخمسون ألف دينار كويتي.
- وبشهادة الأوصاف: العقار عبارة عن سكن خاص مكون من (سرداب + أرضي + أول + ثاني + سطح خدمات) ويوجد به مخالفات بناء من مواد الخفيفة جهة الساحة على أملاك دولة محضرق رقم (١١٤٠٢)، ملحوظة: سجل العقار ضمن القطعة (٢) كما ورد في شهادة المحكمة الكلية وصحبه كما ذكر أعلاه.
- وفقاً لما ورد بتقرير الخبير: موقع البيت رأس زاوية | بطر و طهر | - مكون من سرداب وأرضي وأول وثاني، وتكثيفه الخارجية حجر جيري لون بيج - تمت معالجة العقار من الخارج وذلك لأن ممثل للمدعى لم يكن الخيرة من معالجة العقار من الداخل وشيخ أن لعقار مداخلين على شارع ١٢٢، وله مدخلان بالجهة الخلفية.

#### تالياً: شروط المزاد:

- أولاً: يبدأ المزاد بالمثل الأساسي للبين فريز العقار، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خصم ذلك المثل على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التمهيد بوزارة العدل.
- ثانياً: يجب على من يتقدم للتأمين مطاء، أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمرصودات ورسوم التسجيل.
- ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عقاراً الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل ولا أعيدت المزاد على دمه في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
- رابعاً: إذا أودع المزاد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة المشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزاد على نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
- خامساً: إذا لم يتم المزاد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم تقدم أحد للزيادة بالمثل فعاد المزاد فراً على دمه على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعاد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزاد التملك بما يتنص من ثمن العقار.
- سادساً: تحمّل الراس عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقرها (٢٠٠٠ دك) وأتداب للحامدة والخبرة ومصاريف الإعلان والتشريع عن البيع في الصحف اليومية.
- سابعاً: يشتر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم من دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أي مسؤولية.
- ثامناً: يقر الراسي على المزاد بأنه عايد العقار بمعاينة ناهية للجانلة.
- تليهاً: -١- ينشر هذا الإعلان عن بيع الجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٣٦٦ من قانون المرافعات.
- ٢- حكم رسم المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٣٧٧ من قانون الترافعات.
- ٣- تسمى الفترة الأخيرة من المادة ٣٧٦ من قانون المرافعات على أنه (إذا كان من تزعت ملكيته سائداً في العقار بقي فيه كيمستاجر فترة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل.

#### الاستشارة: تائب رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٥-١-٦	٥	١٧٥٠٥



# الوفيات

## الوفيات

● **العتيبي، 27 عاماً، (شييع)، الرجال: العزاء في**  
الجهراء، القصر، قطعة 3، شارع 3، منزل 9، تلفون:  
55055515 - 55055514، النساء: لا يوجد عزاء

● **أحمد خالد عبدالعزيز الجناعي، 72 عاماً،**  
(شييع)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 67007799،  
النساء: الصديق، ق2، ش213، م611، تلفون: 99831893

● **رباب محمد عبدالله اتش، أرملة/ يوسف**  
**علي كرم، 77 عاماً، (شييعت)، الرجال: العزاء في**  
مسجد الإمام المهدي، الرقعي، تلفون: 66446774 -  
97841466، النساء: مسجد القدس، مبارك الكبير،  
تلفون: 66409004

«إننا لله وإنا إليه راجعون»

● **بخيت يوسف بخيت الرقم، 85 عاماً،**  
(شييع)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99738313 -  
66682252، النساء: مشرف، قطعة 5، شارع 2، منزل  
10، تلفون: 99810860

● **أحمد يحيى صالح الخليفي، 44 عاماً،**  
(شييع)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 60088895،  
النساء: بيان، قطعة 13، شارع 12، منزل 35، تلفون:  
99603795 - 67776570

● **عبدالله محمد سلمان الرشود، 39 عاماً،**  
(شييع)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99730073،  
النساء: قرطبة، قطعة 4، شارع 1، جادة 7، منزل 37،  
تلفون: 56565681

● **سلطان عبدالعزيز محمد العصيمي**