

# نشرة الصحافة



اليوم: الاثنين

التاريخ: ٢٠٢٤-٩-٢

## 22 مستشاراً في «الاستئناف» أدوا اليمين القانونية أمام بورسلي

- المستشار محمد العتيبي
- المستشار ناصر الناصر
- المستشار يوسف العوضي
- المستشار عبدالعزيز الرفاعي
- المستشار الضويحي الضويحي
- المستشار فهد العنجري
- المستشار عبدالله العبدلي
- المستشار جاسم الغوينم
- المستشار محمد العتيبي
- المستشار منيف المطيري
- المستشار بدر الصواغ
- المستشار جراح الديحاني
- المستشار محمود بهبهاني



الستشار عادل بورسلي

- المستشار عبدالله الرويح
- المستشار نواف المطيري
- المستشار عبد الربيعان

أدى 22 مستشاراً، كان قد صدر بشأنهم المرسوم الأميري 137 / 2024 بترقيتهم إلى درجة مستشار محكمة الاستئناف، اليمين القانونية أمام رئيس المجلس الأعلى للقضاء المستشار الدكتور عادل بورسلي، وبحضور نائب رئيس محكمة الاستئناف المستشار بونس الياسين، هم:

- المستشار فوز أبو صليب
- المستشار محمد المشيلح
- المستشار خالد الطاحوس
- المستشار نواف الزعبي
- المستشار فهد العوضي
- المستشار خالد الرفاعي

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٤-٩-٢	٣	١٦١٦٩

## معرفة رهن العقار من عدمه... عبر «سهل»

أعلن وزير العدل والأوقاف والشؤون الإسلامية الدكتور محمد الومسي عن إطلاق وزارة العدل خدمة «الاستعلام عن حالة عقار» حصرياً عبر تطبيق «سهل» الموحد للخدمات الإلكترونية.

وذكرت وزارة العدل في بيان أمس، أن هذه الخطوة تأتي استكمالاً للجهود والخطوات الرامية إلى تحقيق التحول الرقمي في وزارة العدل وتسهيلاً على جمهور المتعاملين.

وأشارت إلى أن الخدمة تُتيح للمستخدم معرفة ما إذا كان العقار (مرهوناً - أو غير مرهون)، وذلك من خلال إدخال رقم العقار وسنة العقار الموجودين في الوثيقة كما يتم إرسال إشعار بالبيانات التالية:

- 1- المحافظة
- 2- المنطقة
- 3- القطعة
- 4- القسمة
- 5- المخطط
- 6- المساحة
- 7- حالة العقار
- 8- عدد الملاك
- 9- الملاحظات

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٤-٩-٢	٢	١٦١٦٩



## «العدل» تطلق خدمة الاستعلام عن حالة عقار عبر «سهل»

وتتيح الخدمة للمستخدم معرفة ما إذا كان العقار مرهونا أو غير مرهون، وذلك من خلال إدخال رقم وسنة العقار الموجودين في الوثيقة، كما يتم إرسال إشعار بالبيانات التالية:  
المحافظة والمنطقة والقطعة والقسيمة والمخطط والمساحة وحالة العقار وعدد الملاك والملاحظات.

استكمالاً للجهود والخطوات الرامية لتحقيق التحول الرقمي في وزارة العدل وتسهيلاً على جمهور المتعاملين، أعلن وزير العدل والأوقاف والشؤون الإسلامية د. محمد الوسمي عن إطلاق خدمة «الاستعلام عن حالة عقار» حصرياً عبر تطبيق «سهل» الموحد للخدمات الإلكترونية الحكومية.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٤-٩-٢	١٦	١٧١٧٢

تغريمه 3 ملايين دينار بتهمة غسل أموال والنصب العقاري

## 10 سنوات حبساً لسوري باع «الوهم» لكويتيين في مكة والمدينة

| كتب أحمد لازم |

188 مليون دينار بمشاريع وهمية في الكويت والسعودية. وكانت محكمة الجنايات سبق وأن قصت بحبس المتهم 10 سنوات وتغريمه 3 ملايين دينار.

وصرح المحامي علي العطار أنه على الجهات الحكومية تنفيذ الأحكام القضائية في يتعلق بتتبع الأموال لإعادتها للضحايا المتضررين، وكذلك محاسبية الشركاء الكويتيين الذين يملكون حصصاً لا تقل عن 5% في المؤسسة عن أنشطة هذه الشركات التي استخدمت في عمليات التحايل وارتكاب الجرائم عبر هذه الشركات.

قضت محكمة التمييز بحبس وافد سوري الجنسية 10 سنوات وتغريمه 3 ملايين دينار عن تهمة غسل أموال وبيع شقق وهمية وفندق في المدينة المنورة ومكة لمستثمرين كويتيين.

واسندت النيابة العامة للمتهم تهمة غسل الأموال والنصب العقاري وذلك ببيع فندق في مكة «لا وجود له» بقيمة 3 ملايين دينار كويتي لمجموعة من المستثمرين الكويتيين وشقق في المدينة المنورة، وذلك عبر شركة مرتبطة بشركة نائب سابق متهم بغسل

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٤-٩-٢	١٦	١٦١٦٩



القضاء

الراي

حز الدعوى المقامة من أحد أعضاء السلطة القضائية للحكم 22 سبتمبر

## الجنح المفوضة تقرر استمرار حجز رئيس النادي العربي

والطعن بنزاهة أحد أعضاء السلطة القضائية إلا أن النيابة العامة قررت استمرار حجزه على ذمة قضية أخرى مقدمة من الجني عليه فاته في القضية الأولى بعد أن قام عاشور بإعادة نشر الفيديو في حسابه مرة أخرى، ما استدعى لشاكي إلى رفع دعوى ثانية ضده.

الدعوى المرفوعة من أحد القضاة. وكانت محكمة التمييز سبق وقررت إخلاء سبيل عاشور الصادر ضده حبس 6 أشهر عن تهمة التعدي على أحد أعضاء السلطة القضائية وإيقاف تنفيذ العقوبة لحين الفصل بالطعن في التمييز. وذلك لاتهامه بالإساءة

| كتب أحمد لازم |

رفضت محكمة الجنح المفوضة في جلستها للتعقد أمس طلب إخلاء سبيل رئيس النادي العربي عبدالعزيز عاشور. وحددت جلسة 22 سبتمبر للنطق بالحكم في

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٤-٩-٢	١٦	١٦١٦٩

**وزارة العدل**  
**إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني**

تعلن إدارة إدارة الكتاب والمحكمة الكلية عن بيع العقار الموسوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ١٨/٩/٢٠٢٤ - قاعة ١٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك لتفتيح أحكام المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢١/٤٥٥ ب/يوم ٢/ المرهوعة من، جميلة فهد كرموط العنشة

شـمـد، ١ - أحمد فهد كرموط العنشة  
٢ - هاريس فهد كرموط العنشة  
٣ - فهد فهد كرموط العنشة  
٤ - منيرة فهد كرموط العنشة  
٥ - محمد فهد كرموط العنشة  
٦ - بدر فهد كرموط العنشة  
٧ - خالد فهد كرموط العنشة  
٨ - د.خيل فهد كرموط العنشة  
٩ - نوال فهد كرموط العنشة  
١٠ - عبيد الله فهد كرموط العنشة  
١١ - وكيل وزارة العدل المساعد لشئون التسجيل العقاري والتوثيق بصفته الدعوى الفرعية المرهوعة من،

١ - أحمد فهد كرموط العنشة  
٢ - هاريس فهد كرموط العنشة  
٣ - فهد فهد كرموط العنشة  
٤ - منيرة فهد كرموط العنشة  
٥ - محمد فهد كرموط العنشة  
٦ - بدر فهد كرموط العنشة  
٧ - خالد فهد كرموط العنشة  
٨ - د.خيل فهد كرموط العنشة  
٩ - نوال فهد كرموط العنشة  
١٠ - عبيد الله فهد كرموط العنشة  
١١ - وكيل وزارة العدل المساعد لشئون التسجيل العقاري والتوثيق بصفته.

شـمـد، جميلة فهد كرموط العنشة

**أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)**

١ - عقار الوثيقة رقم ١٩٨٩/٢٥٤٣ الكائن بمنطقة الربابعة قسيمة رقم ١٨٣ قطعة رقم ١ - منخطط ٢٦/٣٦٧ ومساحته ٣٣٧٧ وذلك بالمزاد العلني ضمن أسس مقدره ٣٥٠٠٠٠.٠٠ ك (ثلاثمائة وخمسون ألف دينار كويتي).  
**••• ووفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف:**  
العقار سكن خاص مكون من أرض - أول - مسطح ويوجد مخالفة وهي:  
- زيادة في نسبة بناء درج التزل خارج حدود القسيمة.  
- بناء من المواد الخفيفة متصلاً بالمزاد على أملاك الدولة.  
- بناء عدد ٢ غرفة من المواد الخفيفة بالمسطح.  
**ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير المرقق**  
من التزاع الواقعة في منطقة الربابعة قطعة ١ - شارع ٢٣ - منزل ٢٤ - وتمت العائنة على النحو التالي:  
١ - العقار يقع على شارعين (زربية) ومساحته ٣٣٧٧  
٢ - يتكون العقار من العائنة الخارجية على دور أرضي وأول ومسطح والتكسية الخارجية حجج  
٣ - طاد وكيل الدعية بشأن مكونات العقار الداخلية كالتالي:  
أ) الدور الأرضي عبارة عن مطبخ كبير وعدد ٤ حمامات وحوش صغير وديوانية وسالتين وعدد ٥ غرف ورفرفة خادمة مع حمام.  
ب) الدور الأول عبارة عن شقة (٣ غرف كبير ومطبخ وحمامين) وشقة (غرفتين وسالة وحمام ومطبخ)  
ج) المسطح يوجد به غرفة كبيرة وغرفة صغيرة وغرفة خادمة وغسيل وكوي ومخزن من مواد خفيفة

**ثانياً: شروط المزاود**  
أولاً: يبدأ المزاود بالتمنن الأساسي قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاود سداد خمس ذلك التمنن على الأقل بموجب شيك مسدّد من البنك السحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.  
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي معطاه أن يودع حال العقار جلسة البيع كامل التمنن الذي اعتمد والمسروقات رسوم التسجيل.  
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد معطاه التمنن كاملاً يجب عليه إيداع خمس التمنن على الأقل والأ أعيدت المزاود على دمه في نفس الجلسة على أساس التمنن الذي كان قد رسا به البيع.  
رابعاً: إن أودع المزاود التمنن في الجلسة التالية حكم برسو المزاود عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مسجوباً بإيداع كامل التمنن الذي كان قد رضي هذه الحالة تعاد المزاود على أساس هذا التمنن.  
خامساً: إن لم يتم المزاود الأول بإيداع التمنن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعرض تعاد المزاود فوراً على دمه على أساس التمنن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مسجوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزاود التخلّف بما يتلصق من ثمن العقار.  
سادساً: يتحمل الراعي عليه المزاود قسي جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الكلية ومسروقات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وأتعاب الجماعة والخبرة ومساريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.  
سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب والمحكمة الكلية أية مسؤولية.  
ثامناً: يقر الراعي عليه المزاود أنه عاين العقار معاينة تأهيلية للجهالة.

١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجمهورية الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.  
٢ - حكم برسو المزاود قابل للاستئناف خلال خمسة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.  
٣ - لنشر العقار الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه، إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار يقب عليه كمنسأ جريفة القانون ويلتزم الراعي عليه المزاود بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة للتزل.

ملاحظة هامة: يحظر على جميع الشركات والؤسسات الفردية المشاركة في المزاود على التسليم أو البيوت الخمسة لأطراف السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٢٠ من قانون الشركات التجارية الصنفية بالقانون رقم ٤ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٤-٩-٢	١٦	١٨٠٩٩



## الوفيات

● جزوة مثنى جابر، أرملة/ محمد نعيان  
البيغلي، 100 عام، (شيعة)، رجال: العزاء  
في القبرة، تلفون: 99678008، نساء: العارضية  
ق2، ش7، م28.

● نفلة عامر عبيد العازمي، أرملة/ سمران  
مطلق سمران العازمي، 78 عاماً، (شيعة)،  
رجال: الصباحية ق2، ش3، م356، تلفون:  
97968712، نساء: لا يوجد عزاء.

«إنّا لله وإنا إليه راجعون»