



نشرة الصحافة



اليوم: الثلاثاء

التاريخ: ٢٠٢٤-١٢-١٠

«العدل»: تداول 489 عقاراً بـ 333 مليون دينار في نوفمبر

أظهرت إحصائية إدارة التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة العدل، أمس، التداول على عقود 489 عقاراً في البلاد بقيمة إجمالية بلغت 333 مليون دينار (نحو مليار دولار) خلال نوفمبر الماضي.

وأوضحت الإحصائية المنشورة على الموقع الإلكتروني للوزارة أن عقود العقار الخاص جاءت في الصدارة بـ 362 عقاراً بقيمة 143.5 مليون دينار (نحو 473.5 مليون دولار)، ثم العقار الاستثماري بـ 114 عقاراً بقيمة 116.4 مليوناً (نحو 384 مليون دولار).

وذكرت أن تداولات العقود العقارية للقطاع التجاري بلغت ثلاثة عقارات بقيمة 62 مليون دينار (نحو 204 ملايين دولار) إضافة إلى تسجيل سبعة عقود بالعقار الحرفي بقيمة 8.6 ملايين دينار (نحو 28 مليون دولار) وثلاثة عقود لعقارات في الشريط الساحلي بقيمة 2.5 مليون دينار (نحو 8 ملايين دولار).

وعن توزيع تداولات العقود العقارية على المحافظات أظهرت الإحصائية أن محافظة الأحمدية جاءت بالمركز الأول بعدد العقود المسجلة بواقع 205 عقود، تلتها محافظة حولي بـ 93 عقداً، ثم محافظة العاصمة بـ 62 عقداً، ثم الفروانية بـ 58 عقداً، ثم الجهراء بـ 35 عقداً، وأخيراً (مبارك الكبير) بـ 33 عقداً.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	١٠-١٢-٢٠٢٤	٧	٥٨١٤



القضاء

الراي

إلى 6 يناير المقبل

حجز قضية أنور الفكر للنطق بالحكم

| كتب أحمد لازم |

المسندة إليه، وترافع دفاعه أمام المحكمة مطالباً ببراءته منها.

وكانت المحكمة قررت في الجلسة السابقة إخلاء سبيله بكفالة 2000 دينار مع منعه من السفر.

يشار إلى أن محكمة الجنايات كانت قد قضت بحبس الفكر 3 سنوات مع الشغل والنفاذ.

قررت محكمة الاستئناف حجز الدعوى المتهم فيها النائب السابق أنور الفكر إلى 6 يناير المقبل للنطق بالحكم.

ومثل الفكر، أمس، أمام المحكمة بدعوى التدخل في صلاحيات سمو الأمير، حيث أنكر الاتهامات

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	١٠-١٢-٢٠٢٤	٢٠	١٦٢٥٤

الامتناع عن عقاب ضابطين بتهمة تعذيب حديثين

| كتب أحمد لازم |

السير والسلوك، عن تهمة تعذيب حديثين. وكانت النيابة العامة وجّهت إلى الضابطين تهمة استعمال القسوة وحمل متهمين على الاعتراف، وسبق لمحكمة الجنايات أن قضت بحبسهما 4 سنوات مع الشغل والنفاذ.

أيدت محكمة التمييز حكماً صادراً بالامتناع عن النطق بعقاب ضابطين (عميد ومقدم) في وزارة الداخلية، على أن يُقدّم تعهداً بكفالة 10 آلاف دينار لحسن

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	١٠-١٢-٢٠٢٤	٢٠	١٦٢٥٤

شركات التأمين هي المسؤولة عن دفع القروض "التميز": لا يجوز مطالبة ورثة المتوفى بسداد ديونه للبنوك والمؤسسات التمويلية

■ جابر الحمود

10٪ سنوياً اعتباراً من تاريخ قفل الحساب وحتى تمام السداد. وقال البنك بياناً لذلك أنه بموجب عقد تسهيلات مصرفية حصل مورث الطاعنين والمطعون ضدهم منه على قرض بمبلغ 7 الاف د.ك بفائدة قدرها 10٪ سنوياً تسدد على أقساط شهرية واستمر في السداد حتى وفاته، ومن ثم حل سداد كل الأقساط التي بلغت قيمتها والفوائد المستحقة عليها حتى تاريخ قفل الحساب بالمبلغ المطالب به. وكان القرض مؤمناً عليه لدى إحدى شركات التأمين لتغطية قيمة القرض في حالة العجز أو الوفاة، ومن ثم تكون ملزمة بسداد باقي قيمة القرض والفوائد المستحقة عليه إلا أنها رفضت السداد. وتابع البنك أن ورثة المقترض ملزمون بالتضامن مع شركة التأمين في السداد في حدود ما آل اليهم من تركة مورثهم، فأقام الدعوى وحكمت المحكمة بسقوط الدعوى بالتقادم بالنسبة للمطعون ضدها ثانياً ورفض الدعوى بالنسبة للباقيين.

قضت محكمة التمييز في حكم صادر أمام الدائرة التجارية أمس بـ"عدم جواز رجوع المؤسسات التمويلية، ومنها البنوك الى الورثة لرد الديون المستحقة على المتوفى"، مادام كل عقود القروض التي وقعت مع الشخص قبل وفاته تضمنت التأمين على الحياة. وقالت المحكمة في ميثيات حكمها التي حصلت "السياسة" عليها إن شركات التأمين التي وقعت معها البنوك لتأمين القروض هي المسؤولة عن دفع القروض في حالة وفاة الشخص أو عجزه عن العمل. وأضافت: حيث إن الوقائع على ما يبين من الحكم المطعون فيه وسائر الأوراق تتحصل في أن البنك المطعون ضده الأول أقام على الطاعنة وباقي المطعون ضدهم الدعوى تجاري مدني كلي حكومة بطلب الحكم بالزامهم بالتضامن بأن يودوا إليه مبلغ 6878,559 ديناراً والتعويض الاتفاقي عن التأخير بواقع

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	١٠-١٢-٢٠٢٤	٦	١٩٧٣٥

الوفيات

الوفيات

● نوير دغمي مخلف المويزري، أرملة/ حسين غنيم المويزري، 74 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في جليب الشيوخ، قطعة 4، شارع 25، منزل 10، تلفون: 55200077، 55300077، نساء: جليب الشيوخ، قطعة 4، شارع 330، منزل 10.

● شكري سليم مبارك الرفيدي، 65 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 66262839، 97275111، نساء: جابر الأحمد، قطعة 1، شارع 130، منزل 4، (اليوم وغدا الاربعاء عصرا فقط).

● حسين أحمد حسين بوسكندر، 75 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99568888، نساء: العدان، قطعة 2، شارع 43، منزل 15، تلفون: 97906444.

● خليفة خلف عبدالله العنزي، 73 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99922105، نساء: لا يوجد عزاء.

● الوده راشد جليل البذالي، أرملة/ عبدالله مطلق البذالي، 58 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 95565344، نساء: الصليببخت، ق3، ش114، ج3، م16.

«إنا لله وإنا إليه راجعون»