

نشرة الصحافة



اليوم: الأحد

التاريخ: ٢٠٢٢/٩/٢٥

«التمييز» أوقفت نظر الطعون بانتظار الحكم النهائي لـ «الدستورية»

أحد... الحسم

الفيل لـ «الرأي»: بعد حكم «الدستورية» تعود القضية إلى «الاستئناف»

| كتب ناصر الفرحان |

للأخرى بدرجاتها كافة». في سياق متصل، أغلق باب الانسحاب أمس على 65 مرشحاً، لترسو القائمة النهائية للمرشحين على 313 بينهم 22 امرأة، موزعين على الدوائر الخمس، سيخوضون السباق الانتخابي الخميس المقبل. وفي إطار تكثيف الجهود الأمنية لرصد وضبط الجرائم الانتخابية، أعلنت وزارة الداخلية عن تمكن رجال الإدارة العامة للمباحث الجنائية، من ضبط عدد من الأشخاص متلبسين بعملية شراء الأصوات لمرشح في الدائرة الثالثة، في منزل يُدار لشراء الأصوات بالمخالفة للقانون.

للفصل في مدى دستوريته. وأكد الخبير الدستوري الدكتور محمد الفيل لـ «الرأي» أنه «في حال جاء حُكم المحكمة الدستورية بدستورية القانون، فسيذهب الحُكم لمحكمة الاستئناف التي أحالت لها القانون، وبموجبه يأتي حكمها والذي يتم تمييزه لاحقاً، أما في حال جاء حُكم المحكمة الدستورية بأن القانون غير دستوري فستتم إحالة الموضوع للاستئناف أيضاً، والمتوقع أن تحكم بعودة كل المشطوبين لقوائم الترشيح، وبالتالي لن يطلب أحد تمييز الحكم، على اعتبار أن أحكام الدستورية تبسط سيطرتها على المحاكم

وأوقفت محكمة التمييز، مساء أمس، نظر الطعون الانتخابية إلى الأحد المقبل، وهو الموعد الذي حدّته المحكمة الدستورية للنطق بالحُكم في الدعوى المُحالة إليها من محكمة الاستئناف، للنظر في مدى دستورية الفقرة الثانية من المادة الثانية المضافة بالقانون 27/ 2016 (حرمان المسيء) في شأن انتخابات أعضاء مجلس الأمة. وكانت محكمة الاستئناف الإدارية قرّرت وقف قرار وزارة الداخلية مؤقتاً بشطب مرشحين، وأحالت «المسيء» إلى المحكمة الدستورية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٢/٩/٢٣	١	١٥٥٧٦

«العدل».. جاهزية كاملة لانتخابات الخميس

موظفي الوزارة. وفتت المصادر الى ان الوزارة قامت بالتنسيق مع الجهات المعنية لتوفير جميع الإمكانيات لسير العملية الانتخابية بكل سهولة ويسر وخاصة تجهيز اللجان الانتخابية الأصلية والفرعية وتوفير العدد الكافي من الموظفين لمعاونة القضاة والمشاركة في عمليات الفرز حتى إعلان النتائج.

النزاهة ووزير الأوقاف والشؤون الإسلامية المستشار جمال الجلاوي أعلن فتح باب التقديم لموظفي وزارة العدل الراغبين في المشاركة بتنظيم العملية الانتخابية، وهو ما ساهم في تحفيز الموظفين على المشاركة، وضمان إشراك أكبر عدد ممكن من الموظفين الذين لم يسبق لهم المشاركة في الانتخابات السابقة، وإعمال قواعد المساواة بين

أسامة أبو السعود

كشفت مصادر مطلعة بوزارة العدل لـ«الأنباء»، عن ان الوزارة استكملت استعدادها لانتخابات مجلس الأمة 2022، المقرر إجراؤها في 29 سبتمبر المقبل، بإنجاز كل النواحي الإدارية اللازمة لتنظيم إجراء الاقتراع بالمقار الانتخابية. وكان وزير العدل ووزير دولة لشؤون تعزيز

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأحد	٢٠٢٢/٩/٢٥	١	١٦٥٨٢

مطالبات واسعة بإلغاء "الحماية الجزائية" وتكريس استخدامها كأداة للوفاء لا للائتمان

الحبس في قضايا الشيكات... إلى متى؟!

● قضايا الشيكات قفزت إلى 1864 في 2021 بزيادة 114 عن 2020 بنسبة 6.5%

● الواوإن: المشرع بالغ في العقوبة ولجأ إلى إجراءات قمعية بهدف استيفاء الديون من أجل الدائن

● القطن: الإحصائيات تُنذر بالخطر وأعداد القضايا تكشف استفحال الظاهرة في المجتمع

اكتملت إجراءات المماكم المطلوبين في قضايا الشيكات ووجود المئات خلف القضبان على نحو يستدعي إعادة النظر في التشريع وإلغاء العقوبة الجزائية، إلا أن كل هذه النداءات والمطالبات ذهبت أدراج الرياح. ويؤكد خبراء القانون والاقتصاد أن إلغاء العقوبة لن يؤدي إلى أي مشاكل اقتصادية، فالشيك أداة وفاء باستطاعة المستفيد منها التأكد من ملاءة الشخص المالية عن طريق التصديق عليه. الأخرى، التي تؤكد ارتفاع معدل جرائم إصدار شيكات من دون رصيد خلال السنوات الـ5 الماضية، إذ سجلت النيابة العامة نحو 9 آلاف و199 قضية، بمعدل 5 قضايا يومياً. وكشفت الإحصائية التي حصلت "السياسة" عليها الخاصة بقضايا الشيكات أمام النيابة العامة خلال عام 2021 أن عدد الشكاوى الواردة لها بلغ 1864 شكوى، بينما كان عدد الشكاوى المنظورة أمامها 2087 شكوى وقد تم التصرف بـ2073 شكوى بإزالة 1489 إلى المحاكم للنظر فيها وبمخلف 584 شكوى. وأوضحت أن قضايا الشيكات في 2021 ارتفعت عن عام 2020 بأكثر من 114 قضية أي بنسبة 6.5%، حيث ورد لها عام 2020، 1750 قضية، بينما في عام 2021 بـ1864 قضية. وتبين أن عدد المتهمين مرتكبي قضايا جنح الشيكات خلال 2021 بلغ 1994 متهمًا تصدرها الكويتيون ■■ التتمة س 14

■ كتب - تاجع بلال وجابر الحمود وأحمد فتحي:

في أبريل 2022 أقر مجلس النواب الأردني تشريعاً يلغي عقوبة الحبس ضمن ما تسمى بـ"العمالية الجزائية"، في قضايا إصدار الشيكات من دون رصيد. وقالت الحكومة في المذكرة الإيضاحية للقانون: إن إلغاء عقوبة السجن سيكرس استخدام الشيك كوسيلة للوفاء وليس للائتمان. (راجع ص66) هذه الخطوة من جانب الأردن، كانت قد سبقها إليها الإمارات، ففي ديسمبر 2017 دخل حيز التنفيذ نظام جديد يستبدل بالسجن، الغرامات، لعهد من الجنح مثل الشيكات المرجمية بقيمة لا تزيد عن 200 ألف درهم. أما في الكويت فلإيرال الحبس ثلاث سنوات، بانتظار مصدر الشيك من دون رصيد، وهي العقوبة، التي جاءت تخفيفاً بعد موافقة مجلس الأمة في 2003 على مشروع قانون بشأن تخفيضها من خمس إلى ثلاث سنوات، رغم رفض الحكومة واعتراضها آنذاك على التعديل، بينما أكد النواب أن الشيك من دون رصيد ليس جريمة وإنما معاملة تجارية. منذ ذلك الحين وحتى الآن إيزال الجدل دائراً ومعتاداً بشأن عقوبة الشيك من دون رصيد مع الإصرار على اعتباره أداة وفاء وليس أداة لئتمان، ورغم تعالي الأصوات المطالبة بإلغاء الشق الجزائي بعد

- النيابة العامة سجلت 9 آلاف و199 قضية خلال 5 سنوات بمعدل 5 قضايا يومياً
- قانونيون: الشيك بعد الجريمة الأعلى انتشاراً ويكلف الدولة الكثير في التوقيف والتقاضى والحبس
- حيدر: الشيكات أصبحت قضية الساعة وأغلب القضايا بسبب شراء مواد استهلاكية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأحد	٢٠٢٢/٩/٢٥	١	١٩٠٦١

ضبط وإحضار لمرشح بـ "الثالثة" للتحقيق بواقعة "شراء الأصوات"

■ علمت "السياسة" أنّ النيابة العامة أصدرت، أمس، قراراً يقضي بضبط وإحضار مرشح في الدائرة الثالثة، للتحقيق معه في واقعة شراء الأصوات التي كشفت وزارة الداخلية النقاب عنها الخميس الماضي.

وقالت مصادر مطلعة، إنّ "المرشح المتهم في الواقعة توارى عن الأنظار بعد صدور القرار"، فيما تستمر التحقيقات مع أعضاء حملته الانتخابية الذين جرى ضبطهم.

وكانت "الداخلية" أعلنت الخميس عن ضبط عدد من الأشخاص متلبسين بجريمة شراء الأصوات في منزل يدار لهذا الغرض. وقالت: إنّ المنزل المشار إليه تمت مدهمته بعد استصدار اذن من النيابة العامة، حيث ضبط القائمون على عملية الشراء كما عُثر على مبالغ مالية مَعْدَة للتسليم وأحيل المتهمون إلى التحقيق.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأحد	٢٠٢٢/٩/٢٥	١	١٩٠٦١

الأحد... حكم «الدستورية»

| كتب أحمد لازم |

جريمة المساس بالذات الإلهية أو المساس بالأنبياء أو المساس بالذات الأميرية». وكانت محكمة الاستئناف الإدارية قد أحالت إلى المحكمة الدستورية الدفع بعدم دستورية الفقرة الثانية من المادة الثانية من القانون المضافة عام 2016 «قانون حرمان المسيء» للفصل فيها.

بالقانون 27/ 2016 في شأن انتخابات أعضاء مجلس الأمة وكانت المحكمة قد حددت جلسة أمس الخميس، للنظر في مدى دستورية الفقرة الثانية من المادة الثانية المضافة بالقانون المشار إليه، التي تنص على أن «يحرم من الانتخاب كل من أدين بحكم نهائي في

حددت المحكمة الدستورية جلسة بعد غدٍ الأحد، للنطق بالحكم في دعاوى الدستورية المحالة من محكمة الاستئناف، للنظر في مدى دستورية الفقرة الثانية من المادة الثانية المضافة

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٢/٩/٢٣	٥	١٥٥٧٦

القبض على 4 أشخاص والعثور على مبالغ مالية ضبط عملية شراء أصوات لصالح مرشح في "الثالثة"

■ كتب - رائد يوسف ومنيف نايف:

تأكيداً لما نشرته "السياسة" قبل أيام عن بلوغ التحريات بشأن شراء الأصوات في دائرتين انتخابيتين -غير الثانية- مرحلة متقدمة، أعلنت وزارة الداخلية، أمس، عن ضبط عدد من الأشخاص متلبسين بجريمة شراء الأصوات في منزل يدار لهذا الغرض المخالف للقانون.

وقالت الوزارة في بيان أصدرته إدارة العلاقات والإعلام الأمني: "بعد استصدار إذن من النيابة العامة تمت مدهامة المنزل وضبط القائمين على عملية الشراء والعثور على مبالغ مالية معدة للتسليم وإزالة جميع الأطراف إلى التحقيق لاتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة بحقهم".

وشددت الوزارة مجدداً على أنها "تتابع وترصد طرق شراء الأصوات سواء التقليدية أو عبر الروابط الإلكترونية وعلى أنها لن تتوانى في تطبيق القانون بكل حزم على كل من تسول له نفسه تشويه العملية الانتخابية".

وعلمت "السياسة" أن المنزل الذي تمت مدهامته في منطقة السلام، وأن عملية الضبط تخص مرشحاً في الدائرة الثالثة، فيما بات الإعلان عن عملية ضبط في دائرة أخرى وشيكا و"مسألة وقت" -على حد قول المصادر- التي أفادت بأن العملية الأخيرة شملت ضبط أربعة أشخاص -بينهم امرأتان- متلبسين بشراء أصوات، كاشفة عن رصد آلاف الدنانير وبطاقات مدنية وهواتف ونسخ من المصحف.

وأوضحت أن المنزل مخصص لإحدى اللجان النسائية للمرشح، ومملوك لمواطن استدعي ■ التتمة ص 11

- 🔍 "الداخلية": تتابع وترصد طرق شراء الأصوات سواء التقليدية أو عبر الروابط الإلكترونية
- 🔍 مصادر: الإعلان عن ضبط عملية جديدة في دائرة أخرى بات وشيكا و"مسألة وقت"

ضبط عملية

للتحقيق معه، لمعرفة ما اذا كان على علم باستغلاله في شراء الذمم أم لا.

على صعيد متصل، وتأكيداً على النهج الحكومي بضمان نزاهة الانتخابات وتصحيح أخطاء الحكومات السابقة، أفادت مصادر في الدائرتين الأولى والرابعة بتواصل مسؤولين حكوميين مع مرشحين فيهما لتزويدهم بالبيانات التفصيلية وأي مستندات بحوزتهم يمكن أن تساعد الحكومة في ملاحقة الفاسدين ومن يتعامل معهم في الجهات الحكومية، تمهيداً لإضافة هذه البيانات إلى ملفات قضايا الفساد قبل إحالتها إلى الجهات المختصة مكتملة الأركان.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٢/٩/٢٣	١	١٩٠٦٠

«دستورية المسيء» يحدد مصير 6 مرشحين.. اليوم

ضد قرار وزارة الداخلية باستبعادهم من سجلات المرشحين.

كما تصدر محكمة التمييز اليوم حكماً بشأن المرشحين المستبعدين مساعد القريفة ود. خالد شخير، بعدما علقت دعويهما انتظاراً لحكم المحكمة الدستورية المشار إليه. كما أعلن مرشحون، قضت محكمة التمييز الخميس الماضي باستبعادهم، اللجوء اليوم إلى تقديم طلبات قضائية لتوحيد «مبادئ التمييز»، حيث يرون صدور أحكام تمييز مختلفة بشأن صلاحية المرشح لخوض الانتخابات.

عبدالكريم أحمد

من المقرر أن تصدر المحكمة الدستورية صباح اليوم حكماً في الطعن بدستورية الفقرة الثانية المضافة بقانون رقم 27 لسنة 2016 في شأن انتخابات أعضاء مجلس الأمة «ما يعرف بقانون حرمان المسيء». وكانت محكمة الاستئناف قد أحالت الأسبوع الماضي هذه الطعون إلى المحكمة الدستورية تمهيداً للحكم في دعاوى المرشحين: عايض أبو خوصة وعبدالله البرغش ونايف المرداس وأنور الفكر

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأحد	٢٠٢٢/٩/٢٥	١	١٦٥٨٢

الحكم في 'المسيء' بعد غد وتأجيل طعون الـ 4 بدستورية الفقرة الثانية

«التمييز» تؤيد شطب حسين والجويهل والعتيبي وتؤجل طعن القريفة إلى الأحد

عبدالكريم أحمد

القضائية، كما دفعوا بعدم جواز نظر طعن الحكومة بالحكم الاستثنائي كون أنه لم يبت بدعوى موكلهم بل أوقفها للبت بدستورية «قانون المسيء».

هذا، وقضت «التمييز» بإلغاء حكم الاستئناف بإعادة المرشحين هاني حسين ومحمد الجويهل ومبارك العتيبي، وبذلك يتأيد قرار وزارة الداخلية باستبعادهم من خوض الانتخابات البرلمانية. وقررت المحكمة تأجيل دعوى المرشح مساعد القريفة للحكم الأحد المقبل؛ انتظاراً لحكم المحكمة الدستورية بشأن قانون حرمان المسيء. من جهة أخرى أغلق باب الانسحاب من انتخابات 29 الجاري لمجلس الأمة على 20 مرشحاً في اليوم الأخير، ليصبح عدد المنسحبين 65 مرشحاً.

حجزت المحكمة الدستورية أمس الطعون الأربعة بدستورية الفقرة الثانية المضافة بقانون رقم 27 لسنة 2016 بشأن انتخابات أعضاء مجلس الأمة «ما يعرف بقانون حرمان المسيء»، للحكم بعد غد الأحد، بعد جلسة شهدت تقديم دفعات تطعن في هذه الفقرة. من ناحية أخرى، أجلت الدائرة الإدارية بمحكمة التمييز نظر طعون الحكومة ضد أحكام محكمة الاستئناف بإلغاء شطب المرشحين العائدين، إلى بعد غد الأحد لحين الفصل في الطعون الدستورية بقانون «حرمان المسيء». وشهدت الجلسة تقديم دفاع المرشحين المحالين إلى المحكمة الدستورية بطلب رد الهيئة

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٢/٩/٢٣	١	١٦٥٨١

الصحف العربية في لندن تلقي الضوء على الأزمة اللبنانية

لحماية المصارف والموظفين والزبائن. جدير بالذكر أن قاضي التحقيق الأول في بيروت شربل أبو سمرا قرر إطلاق سراح عبد الرحمن زكريا ومحمد رستم الموقوفين منذ الأسبوع الماضي لقاء كفالة مالية قدرها 5 ملايين ليرة لبنانية لكل منهما، مع منعهما من السفر لمدة 6 أشهر، وذلك على خلفية مساعدتهما للشباب سالي حافظ في دخولها مصرف "لبنان والمهجر" لتحصيل الوديعة المالية بغية علاج شقيقتها المصابة بمرض السرطان. وقال المحامي علي عباس، المتابع لملف الموقوفين للصحيفة إنه "تم استجواب الموقوفين، وقرر تركهما القاضي أبو سمرا لقاء كفالة مالية، مع منع من السفر، لكن عبد الرحمن زكريا لا يزال موقوفاً بموجب محضر بحقه في المحكمة العسكرية على خلفية قضية إطلاق نار سابقة، ويستوجب إجراء جلسة بذلك أمام المحكمة، وسيتم معالجة ذلك بين غد والاثنين المقبل".

وأضاف عباس: بالنسبة إلى باقي الموقوفين، فقد قرر القضاء اللبناني ترك المودع جواد سليم، الذي دخل بنك "لبنان والخليج"، وعبد سوبرة الذي دخل بنك "لبنان والمهجر" فرع الطريق الجديدة في بيروت، لاستعادة ودائعهما، وذلك مقابل كفالة مالية قدرها 15 مليون ليرة، ومنع من السفر لمدة 6 أشهر، مشيراً إلى أنه عين جلسة ثانية للشباب سالي وشقيقتها إكرام في 28 سبتمبر الجاري.



احتجاجات سابقة في لبنان

وشجب ما يحصل وبغية اتخاذ التدابير اللازمة، مشدداً على نبذ العنف بأشكاله كافة، وأن معالجة أزمة انهيار نظامية كانت تمر بها البلاد لا يمكن أن تحل إلا بخطط شاملة تأخذ بالاعتبار المسببات كافة وتقوم بمعالجتها بشكل متكامل. وفي حديث مع مصدر مصرفي للصحيفة قال إن الآراء لم تكن جامعة على مستوى المصارف، إذ إن هناك بعض البنوك عبرت عن رفضها قرار الإقفال، لكونه يؤجج الأزمة ويزيد النقمة على المصارف، فيما يقتضي البحث عن علاجات أخرى مع السلطات الرسمية، بالإضافة إلى تدابير أمنية وإدارية تتخذ في كل بنك

والتهديدات، فإن المصارف ستبقي أبوابها مغلقة قسراً في الوقت الحاضر. وأشارت الجمعية إلى غياب الإجراءات أو حتى الطمانات من قبل الدولة والجهات الأمنية كافة بهدف تأمين مناخ آمن للعمل. واتخذت الجمعية قراراً بالإقفال لمدة 3 أيام، "بعد الاعتداءات المتكررة على المصارف وما يتعرض له القطاع، وخاصة موظفي المصارف، من تعديات جسدية وعلى الكرامات، وبعد الأخذ بالاعتبار المخاطر التي يتعرض لها الزبائن الموجودين داخل الفروع التي تتعرض للاقتحام". وعزت قرار مجلس إدارتها باستنكار

لندن - عزت حامد

اهتمت الصحف ووسائل الإعلام العربية في بريطانيا بتداعيات الأزمة المالية في لبنان، وأشارت صحيفة العربي الجديد إلى قرار "جمعية مصارف لبنان" تمديد إضرابها الذي دام 3 أيام من دون أن تُحدد موعد فتح أبوابها من جديد أمام الزبائن. ونوهت الصحيفة إلى أن الجمعية ربطت موقفها باستمرار المخاطر والتهديدات والجو التحريضي ضدها، وغياب ضمانات الحماية الأمنية، علماً أن اجتماعاً أمنياً عُقد في هذا الإطار برئاسة وزير الداخلية في حكومة تصريف الأعمال بسام المولوي، أعلن خلاله اتخاذ سلسلة إجراءات أمنية، بيد أنه لم يكشف تفاصيلها، في حين اتهم جهات خارجية بتحريك المودعين.

ونوهت الصحيفة أيضاً إلى أنه ومع استمرار الأزمة الاقتصادية في لبنان، وقضايا السيولة، والإغلاق الأخير لفروع البنوك بسبب عمليات السطو على غرار "سالي حافظ"، تآكلت قيمة الليرة اللبنانية إلى أدنى مستوياتها على الإطلاق ويتم تداولها الآن حول سعر 39,100 ليرة للدولار.

وأشارت إلى صدور بيان مقتضب وزّعت الجمعية أخيراً، حيث قالت الجمعية إنه بنتيجة الاتصالات المكثفة التي أجرتها مع الجهات المعنية، ولأن المخاطر محدقة بموظفي المصارف وزبائنهم الموجودين داخل الفروع، وفي ظل استمرار الجو التحريضي الذي يقف وراء هذه المخاطر

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٢/٩/٢٣	٦	٣٩٤٣

رجل قانون أردني معروف قتل زوجته وابنه

■ عمّان - وكالات، أقدم رجل قانون شهير في الاردن على اطلاق الرصاص على زوجته وابنه في محافظة جرش. وفيما طلب المدعي العام في تعميم اصدره من وسائل الإعلام المرئية والمسموعة ووسائل التواصل الاجتماعي عدم نشر أي معلومات تتعلق بالموضوع أو مجريات التحقيق الأولي والمبدئي أو البحث في التكييف القانوني أو العقوبة المترتبة عليها، ومنع تداول أو إعادة نشر أي صور أو فيديوهات تتعلق بالقضية، نشرت وكالة الأنباء الأردنية نقلا عن الناطق الإعلامي باسم مديرية الأمن العام الاردنية قوله إن: "أحد الأشخاص أقدم اليوم على إطلاق النار باتجاه زوجته وابنه أثناء وجودهم في محافظة جرش".

أضاف أن: "المصابين نقلوا إلى المستشفى حيث ما لبثا أن فارقا الحياة، فيما سلم الجاني نفسه لمديرية الشرطة وبوشرت التحقيقات معه".

وفيما لم تعلن السلطات عن هوية الرجل، نشرت بعض وسائل إعلام المحلية أن الجاني "شخصية قانونية معروفة".

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأحد	٢٠٢٢/٩/٢٥	٢٠	١٩٠٦١

وزارة العدل
إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف، فيما يلي بالزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٢/٩/٢٣ - الساعة ٥٢ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢١/٢٤٣ ببيع/٣ المرهوبة من - خالد مسعود مرجان المرجان.
ضنسد - ١ - مهند مسعود مرجان المرجان.
٢ - رقية مسعود مرجان المرجان.

أولاً: أوصاف العقار، وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة.

- عقار الوثيقة ١٩٦٧/٤٠٣٥ والواقع في الرميثة قسيمة ٢٠٠ قطعة ٨ من المخطط ١/٢٤/٢/١/٨ ح/٢ ومساحتها ٢م ١٠٠٠.
- بيلسة ٢٠١٩/٦/٢٢ قمتنا بالانتقال إلى عقار التداوي الكائن بمنطقة الرميثة - قطعة ٨ - شارع ٨٠ - منزل رقم ١٧ - قسيمة رقم ٢٠٠ - الرقم الاتي (١١٧٧٢٣٠٥) للوثيقة رقم ٤٠٣٥ وذلك بحماية العقار على الطبيعة تهديداً لتقدير قيمته وذلك بحضور جميع الخصوم. وبالإستعانة بالسيد. خبير الدواية/ ناصر الطيبري من قسم خبراء الدواية بالإدارة العامة للخبراء ولعت العناية على النحو التالي:-
- عين النزاع عبارة عن سكن خاص، والعقار موضوع النزاع مطابق من حيث المواصفات العامة والخاصة للوثيقة رقم (٤٠٣٥) ومساحة (٢م ١٠٠٠) ويطل على ثلاث جهات (سكة) مساحة جانبية، مساحة مواقف مدرسة وحالة البناء قديمة ولكنها جيدة.
- العقار موضوع النزاع يتكون من: دور أرضي وأول وثاني وملحق.
- الدور الأرضي يتكون من: دوراوية مع حمام - مطبخ خارجي - غرفة طعام ٢ + صالة + غرفة خادمة مع حمام - مطبخ داخلي + حمام - مخزن.
- الدور الأول يتكون من: ٢ غرفة نوم ماستر ٢ + غرفة نوم ماستر بالإضافة إلى غرفة تبديل ملابس - صالة + غرفة فسيل ملابس - غرفة خادمة + مطبخ تحضيري.
- الدور الثاني يتكون من: غرفة ماستر + غرفة + صالة + حمام - غرفة تبديل ملابس - مطبخ + غرفة فسيل ملابس.
- المحق يتكون من: ٢ غرف + حمام.
- السطح يوجد فيه غرفة كمخزن.
- الحوض وحافظ بناء المنزل من الأربع جهات.
- التكييف: الأرضي والدور الثاني وحدات - الدور الأول سنترال.
- المصاعد: يوجد.
- أراضيات عين النزاع، سيرايميك ولكن صالة واحد فقط بالدور الأرضي من الرخام.
- حوائط عين النزاع، سيع.
- التشطيبات الخارجية: حجار أردني.
- السلام: يوجد سلم واحد داخلي وآخر خارجي.
- المدخل: يوجد ٣ مداخل للعقار موضوع الدعوى.
- يهذه الجلسة أقد المدعى عليه الأول بأنه يسكن الدور الأرضي الأول مع المدعى عليها الثانية أخته رقية، وللمدعى يحتس بالسكن بالدور الثاني بظروفه.

ثانياً: شروط المزاة:

أولاً : يبدأ المزاة بالثمن الاساسي قدره ٦٥٨٠٠٠ د.ك ويشترط للمشاركة في المزاة سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عضاؤه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمده والمسرفات ورسوم التسجيل.
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمده معطاه الثمن كاملاً يجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أصدت المزاة على دعتة في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسوم المزاة عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بايداع كامل ثمن المزاة فني هذه الحالة تعاد المزاة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
خامساً: إذا لم يتم المزايد الأول بايداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للمزاة بالمشتر تعاد المزاية فوراً على دتمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعيد في هذه الجلسة باي عطاء غير مصحوب بايداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بها يتنقص من ثمن العقار.
سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاة في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومسرفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وأتعاب المحاماة والخبرة ومساريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرون لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب والحكمة الكلية أية مسؤولية ضامناً، ويقر الراسي عليه المزاة انه عاين العقار معاينة فائقة للمحالة.

١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالبريد الرسمية طبقاً لقاعدة ٢٦٦ من قانون الرضاهات.
٢- حكم رسو المزاة قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً لقاعدة ٢٦٦ من قانون الرضاهات.
٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٦٦ من قانون الرضاهات انه: إذا كان من لزمت ملكية ساكنة في العقار وفي فيه كسماً جريماً القانون ويلتزم الراسي عليه المزاة بتحرير عقد إيجار لصالحه بخبرة المثل.
ملحوظة هامة: يحظر على جميع الشركات والأشخاص الفرديّة المشاركة في المزاة على التمسك أو البون الخمسة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٢٠ من قانون الشركات التجارية النافذة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار / رئيس المحكمة الكلية بالإناية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	٢٠٢٢/٩/٢٣	٤	١٧٥٠٧

وزارة العدل

إعلان من بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٢/١٠/١٩ - قاعة - ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٠/١٩٧ ببيع/٢ المرفوعة من: مستورد سعد راشد المطيري.

ضمماً: ١- عبدالله بركات سند المطيري.
٢- بنك الائتمان الكويتي (التسليف سابقاً).

أولاً: أوصاف العقار، كما هو وارد بشهادة أوصاف البلدية.

- عقار الوثيقة ٢٠١٨/٧٠٤٢ الكائن بمنطقة سعد العبدالله - قسيمة رقم ١٤٣ - قطعة رقم ٩ من المخطط رقم (٣٨٧٩٧/م) ومساحته ٢م٤٠٠ وذلك بالمزاد العلني بثمن أساسي مقداره/ ٣٣٦٠٠٠ د.ك (ثلاثمائة وستة وثلاثون ألف دينار كويتي). الملاحظات (أرض قضاء تقع ضمن منطقة سكن خاص).

- وتجرى المزايده في القاعة ٤٨ بالطابق الثاني بقصر العدل، ويتحمل الراسي عليه المزايد مصاريف إجراءات قدرها ٢٠٠ د.ك (مائتي دينار كويتي) وأتعاب الخبير ومصاريف الإعلان والنشر في الصحف اليومية، فضلاً عن الملاحظات في حال البيع بالمزاد العلني. وعلى المدعين ومن يشاء من الخصوم إتمام الإعلان والنشر في إحدى الصحف اليومية على نفقتهم مؤقتاً، وذلك قبل خمسة عشر يوماً من اليوم المحدد للبيع، وعلى إدارة الكتاب الإعلان والنشر في الجريدة الرسمية.

- ملاحظات العقار، سكن خاص مكون من أرضي وأول وثاني وجزء من الثالث توجد مخالفة لزيادة مساحة البناء المرخص.

ثانياً، شروط المزايد:

أولاً: يبدأ المزايد بالثمن الاساسي المبين قرين العقار، ويشترط للمشاركة في المزايد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع خلال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً يجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزايده على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزايدي الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزايد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزايد ففي هذه الحالة تعاد المزايده في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يتم المزايدي الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايده فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته.

ويلزم المزايدي المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزايد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وأتعاب الحمامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسئولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزايد انه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
٢ - حكم رسو المزايد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣ - تنس الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات انه، إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بفي فيه كمتاجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزايد بتحرير عقد إيجار لمساكنه باجرة المثل..

ملحوظة هامة، يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزايد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٣٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأحد	٢٠٢٢/٩/٢٥	٦	١٧٥٠٨

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمرزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموسوف فيما يلي بالمرزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ١٧/١٠/٢٠٢٢ - الساعة ٤٨ - بالدور الثاني تقسم العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنقيداً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٢/٢١٥ ببيع ١/

- | | | |
|--------------|-----------------------------|--|
| المرفوعة من: | ١ - فوزية سالم فهاد القروي | ٢ - سلوي سالم فهاد القروي |
| ضمد: | ١ - عائشة سالم فهاد القروي | ٧ - جمائه سالم فهاد القروي |
| | ٢ - فتوح سالم فهاد القروي | ٨ - ايمان سالم فهاد القروي |
| | ٣ - وجدان سالم فهاد القروي | ٩ - سعاد سالم فهاد القروي |
| | ٤ - هيفاء سالم فهاد القروي | ١٠ - زاهية سالم فهاد القروي |
| | ٥ - محمد سالم فهاد القروي | ١١ - فهاد سالم فهاد القروي |
| | ٦ - إلتصار سالم فهاد القروي | ١٢ - الممثل القانوني لبنك الائتمان الكويتي |

أولاً: أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرهقة)

- عقار الوثيقة رقم ٢٠٠٦/١٠٤٥٣ الكائنة بمنطقة كيفان قسيمة رقم ٤٠٥ قطعة رقم ١ من المخطط رقم (٢٧٧٥٥/م) ومساحته ٢م٣٢٦,٥٠ نظير مبلغ مقداره ٣٢٥٠٠٠ ألف د.ك.
● وفقاً لما ورد بتقرير الخبير فالعقار بيت حكومي يقع بمنطقة كيفان شارع القدس منزل ٣ وقريب من الخط السريع وجسر المشاه الفاصل بين منطقة كيفان والفيحاء ويحمل الرقم الألي/١٠٤٩٩٧٥٧ والتكسيه الخارجية للمنزل عبارة عن موزاييك لون بيج ومكون من دروين وعبارة عن وحدات ويحتوي على شترات المنوم.

ثانياً: شروط المرزاد:

أولاً : يبدأ المرزاد بالثمن الاساسي المبين قرين العقار، ويشترط للمشاركة في المرزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنقيذ بوزارة العدل.
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً يجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم بفسو المرزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المرزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
خامساً: إذا لم يتم المزايدة الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعرض تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته.
ويلزم المزايد المتخلف بما يتقص من ثمن العقار.
سادساً: يتحمل الراسي عليه المرزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنقيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وأتعاب الإحامة والخبرة ومصاريف الإعلان والتشرف عن البيع في الصحف اليومية.
سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسؤولية.
ثامناً: يقر الراسي عليه المرزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهاالة.

١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالمرزاد الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
٢ - حكم رسو المرزاد قابل للاستئناف خلال سبعة ايام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات انه : إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمتساجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المرزاد بتحرير عقد ايجار لسالكه بأجرة التل..
ملحوظة هامة: يحظر على جميع الشركات والإسماست الفردية المشاركة في المرزاد على القسام أو البيوت الخمسة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية إضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأحد	٢٠٢٢/٩/٢٥	٦	١٧٥٠٨



الوفيات

الوفيات

• **كميلة عبدالله علي الحمداني**، أرملة صبري يوسف الغربي، (72 عاماً)، شيعت، العزاء في المقبرة فقط، ت: 99744220 – 99905045 – 99151610.

• **ياسين حسين سطم العنزي**، (59 عاماً)، شيع، العزاء للرجال: الجهراء، النسيم، ق4، ش7، م141، للنساء: عبدالله المبارك، ق7، ش724، م78، ت: 99067849 – 99446484 – 65556280.

• **عبداللطيف يعقوب طاهر الطاهر**، (88 عاماً)، شيع، العزاء للرجال: الخالدية، ق2، ش27، م5، للنساء: الخالدية، ق2، ش21، م3، ت: 99999665 – 66660031.

• **عالية جمعة عثمان الخراز**، (66 عاماً)، شيعت، العزاء للرجال في المقبرة فقط، للنساء، المنقف، ق4، ش63، م16 (اليوم فقط)، ت: 97765507 – 55655631 – 99593535.

• **عزيزة حسن محمد عبدالرزاق**، أرملة فهد عبدالله الحساوي، (74 عاماً)، شيعت، العزاء للرجال في المقبرة فقط، للنساء: عن طريق الهاتف فقط، للرجال ت: 99795008، للنساء ت: 99880440.

«إنا لله وإنا إليه راجعون»

الوفيات

• **فيصل عبدالرحمن سليمان الفرهود**، (61 عاماً)، شيع، العزاء للرجال في المقبرة، للنساء: كيفان، ق5، ش53، م6، للرجال ت: 9555544 – 99742070، للنساء: 99111236.

• **جاسم محمد حسن الشرف**، (63 عاماً)، شيع، العزاء للرجال: كيفان، ق5، ش محمد عبده، م5، للنساء: الزهراء، ق5، ش520، م3، ت: 94137711 – 99903503.

إنا لله وإنا إليه راجعون