

# نشرة الصحافة



اليوم: الثلاثاء

التاريخ: ٢٠٢٢/٩/١٣

واقف على التنازل عن الموقع المخصص لوزارة الدفاع في «الجهراء» لصالح «السكنية»

مجلس الوزراء: تأسيس شركة مساهمة مهلوكة لعهد الأبحاث لإنتاج وتسويق ابتكاراته العلمية

العامّة لكافة الصّاد (تزامنة) لخواص الجيوماتريك المطوّبة المتعلّقة بالمشيّنون ليحاكم الّذمة الماليّة وتحديثها بالسرعة الممكنة.

كما وافق مجلس الوزراء على مشروع مرسوم بتعيين الدكتور عصام سعد عبدالحمن الربيعان رئيساً لديوان الخدمة المدنيّة بالدرجة الممتازة، وقرر المجلس رفعه لسмо نائب الأمين.

تمّ بحث مجلس الوزراء الشؤون السياسيّة في ضوء آخر المستجدات الرافعة على الساحتين العربيّة والدوليّة وبمبادرة الصّنديق يتقدّم مجلس الوزراء بالتحقيق لصالح الجلاله الملك تشارلز الثالث بمناسبة تعيينه ملكاً بريطانيا معنياً لجلالته التوفيق والساد والشعب والبيّاني الصديق مزيداً من التنازل والأضرار، مشدداً بالعلاقات التاريخيّة التي تربط دولة الكويت مع المملكة المتحدة.

كما أصدر مجلس الوزراء عن إيمانه واستقباله والتفجّح الذي استهدف سفارة روسيا الاقتصاديّة في كابول والذي أسفر عن وقوع عشرات من القتلى والجرحى بينهم أشخاص من طاقم السفارة شردا على موقف دولة الكويت المدنيّة والقياد الشخصيّة للتعاطف والإحسان متقدماً بالصلوات والتهنّئ والمواساة إلى روسيا وشعبها وقبادة وحكومة وشعباً وإلى أسرى الضحايا معنياً للصلبان الشفاء العاجل.

كما أصدر المجلس عن استنكاره لحادث الغرق الذي حدث في مقاطعة سامشوتو بشأن ذات الذي راح ضحيته عدد تضمّن دوله الجرحى، معذراً بتضمّن دوله الكويت من كندا عن إجرائها في كل ما تتخذ من معاملة الفساد وتلك لتسريع إجرائها وحث الجهات الحكوميّة المعنية على التعاون مع الجهات



جانب من اجتماع مجلس الوزراء



سمو الشيخ أحمد النوفان يرأس الاجتماع

أفد مجلس الوزراء اجتماعه الأسبوعي صباح أمس في قصر السيف، برئاسة سمو الشيخ أحمد النوفان رئيس مجلس الوزراء.

وبعد الإجماع صرح نائب رئيس مجلس الوزراء ورئيس دولة لشؤون مجلس الوزراء د. محمد الفارس بأن المجلس أحبط في مسهل اجتماعه بتشكيل الوفد الرسمي المرافق لسمو رئيس مجلس الوزراء في الزيارة الرسميّة إلى المملكة العربيّة السعوديّة (مخدة) يوم غد الثلاثاء وعكذ الوفد الرسمي المرافق لسمو لتتعلّق صاحب السمو أمير البلاد للمملكة في أعمال الأسبوع رافع المسئوي لشؤون (77) للجمعية العامّة للأمم المتحدة في الولايات المتّحدة الأمريكيّة (نيويورك) وذلك خلال الفترة من 15-24/9/2022 والذي يضمّ وزير خارجيّة وعماد من كبار المسؤولين في ديوان سمو رئيس مجلس الوزراء ووزارة خارجيّة.

ومن منطلق حرص الحكومة والعاملين بالرعاية السكّنيّة، أحاط نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الدفاع ووزير الداخلية بالوكالة الشيخ طلال الخالد بنوعيه على موقعه في الوقت الذي تتنازل عن الموقع المخصص لوزارة الدفاع في محافظة الجهراء القيادة الإسناد الإداري لصالح المؤسسة العامّة للرعاية السكّنيّة.

وأكد معاليه على ترجمة التوجهات من القيادة السياسيّة على خصوصيّة تكاتف الجهات الحكوميّة وابدع الموجود لكل ما من شأنه خدمة المواطن والتي تضمّن من اهتمامات الحكومة تعين الوابث التي تسعى لها لإيجاد سبل حلّها منهم وإسما الرعاية السكّنيّة. وقد عين مجلس الوزراء عن جزل فكره وتقديره ونائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الدفاع ووزير الداخلية بالوكالة والوزارة الدفاع على هذه المبادرة الكريمة

التي تؤكّد على حرص معاليه واهتمامه بالمساهمة بتوفير الرعاية السكّنيّة للمواطن.

ومن جانب آخر ناقش مجلس الوزراء توصية اللجنة الاقتصادية والتمويليّة والشغل القانوني لتأسيس شركة تابعة لهيئة الكويت للأبحاث العلميّة لإنتاج وتسويق وبيع منتجات المعهد الوطني للعلوميّة والتي من شأنها المساهمة في تعزيز الأمن الغذائي والمائي وخلق فرص عمل وعلميّة وتنوع الاقتصاد بالاشتراك مع القطاع الخاص وقرر مجلس الوزراء الموافقة على طلب معهد الكويت للأبحاث العلميّة بتأسيس شركة مساهمة مملوكة بالكامل للمعهد لإنتاج وتسويق وبيع منتجاته والاشتراك العلمي على أن يتمّ سداد كامل رأس مال الشركة من ميزانية المعهد.

تمّ تدريس مجلس الوزراء توصية اللجنة بشأن الورقة المعدّسة من الأمانة العامّة للتخطيط والتنمية بالتنسيق مع الجهات ذات الصلة لتعزيز حوكمة وقابليّة آليات التمازج وتحديث الجيانات الخاصّة بالمشاريع التكنولوجيّة الواردة في خطة التمتيّة.

كما استعرض مجلس

الوزراء توصية لجنتي الشؤون الاقتصاديّة والخدمات العامّة بشأن العرض المقدم من وزير الدولة لشؤون البلديّة ووزير الدولة لشؤون الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات ووزير الدولة لشؤون الإسكان والتطوير العمراني بالوكالة درنا عبدالله الفارس بشأن مسرّع تطوير المنطقة الاقتصاديّة الشماليّة (مدية الحرير) وأخر المستجدات بهذا الشأن وقرر مجلس الوزراء تكليف وزير الدولة لشؤون البلديّة ووزير الدولة لشؤون الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات ووزير الدولة لشؤون الإسكان والتطوير العمراني بالوكالة باستكمال جهودها بالتعاون المبتدئة واتخاذ الإجراءات الخاصّة التي من شأنها تفعيل مشروع تطوير المنطقة الاقتصاديّة الشماليّة (مدية الحرير) من الناحية القانونيّة.

تمّ تدريس مجلس الوزراء توصية اللجنة بشأن طلب بلدية الكويت بشأن قبول بمعاينة شؤون مجلس الأمة (مخدة) بصفتها السكّنيّة الوطنيّة (مخدة) كصفت السكّنيّة الوطنيّة بشأن نشاطات 2022/2021 ذات الصلة بالوقاية من الفساد ومعالجته والتوافق والسياسات والنوصيات والتفجّح وقرر مجلس الوزراء لشؤون مجلس الأمة توصية اللجنة بشأن قبول بمعاينة شؤون ذات الصلة معاملة الفساد وتلك لتسريع إجرائها وحث الجهات الحكوميّة المعنية على التعاون مع الجهات

التي تؤكّد على حرص معاليه واهتمامه بالمساهمة بتوفير الرعاية السكّنيّة للمواطن.

ومن جانب آخر ناقش مجلس الوزراء توصية اللجنة الاقتصادية والتمويليّة والشغل القانوني لتأسيس شركة تابعة لهيئة الكويت للأبحاث العلميّة لإنتاج وتسويق وبيع منتجات المعهد الوطني للعلوميّة والتي من شأنها المساهمة في تعزيز الأمن الغذائي والمائي وخلق فرص عمل وعلميّة وتنوع الاقتصاد بالاشتراك مع القطاع الخاص وقرر مجلس الوزراء الموافقة على طلب معهد الكويت للأبحاث العلميّة بتأسيس شركة مساهمة مملوكة بالكامل للمعهد لإنتاج وتسويق وبيع منتجاته والاشتراك العلمي على أن يتمّ سداد كامل رأس مال الشركة من ميزانية المعهد.

تمّ تدريس مجلس الوزراء توصية اللجنة بشأن الورقة المعدّسة من الأمانة العامّة للتخطيط والتنمية بالتنسيق مع الجهات ذات الصلة لتعزيز حوكمة وقابليّة آليات التمازج وتحديث الجيانات الخاصّة بالمشاريع التكنولوجيّة الواردة في خطة التمتيّة.

كما استعرض مجلس

| اليوم    | التاريخ   | الصفحة | العدد |
|----------|-----------|--------|-------|
| الثلاثاء | ٢٠٢٢/٩/١٣ | ٣      | ٣٩٣٥  |

# الشاهين: محاربة الفساد تتطلب تشريعات تمنع التجاوزات وتضارب المصالح



أسامة الشاهين

وبالرغم من أن اسمه كشف الذمة المالية إلا أنه في الحقيقة إخفاء الذمة المالية وتقدمت باقتراح بقانون لعلاية كشوف الذمة المالية».

وتمن تبني المستشار أحمد العجيل مسألة تكويت القضاء، وهو ملف لطالما حملته و عملت عليه، تحقيقا للسيادة المحلية على هذا القطاع المهم وكنت واحدا من 15 نائبا حاولوا التصدي لاتفاقية إغارة المستشارين من دولة عربية.

وأضاف الشاهين أنه حتى العمل التعاوني طاله الفساد وهذا واقع خاطئ ومضر على القطاع التعاوني، منتقدا التعيينات الباراشوتية التي هي مظهر من مظاهر الفساد ونجحنا مؤخرا في إيقاف 48 قرارا تحوم حولها شبهات تنفيح انتخابية في 16 جمعية تعاونية.

قال مرشح الدائرة الأولى النائب السابق أسامة الشاهين إن مكافحة الفساد تقتضي تشريعات، مشيرا إلى أنه «إلى يومنا هذا لا نملك تشريعات تحارب وتمنع تضارب المصالح، وأكد في الوقت نفسه أنه بمحاربة الفساد نستعيد السيادة».

وأضاف الشاهين أن تضارب المصالح إساءة لاستخدام المنصب والوظيفة العامة في أمور خاصة، مبينا أننا «نعيش الآن فراغا تشريعيًا وجنائيا يتغلغل منه الفاسدون والحرامية في السلطات المختلفة في الدولة».

وذكر الشاهين «نقدم سنويا كشفا بدمتنا المالية ونعترز بأننا أول من قدم أوراق ذمته المالية ويوضع في صناديق وأظرف مشمعة وصناديق مغلقة،

| اليوم    | التاريخ   | الصفحة | العدد |
|----------|-----------|--------|-------|
| الثلاثاء | ٢٠٢٢/٩/١٣ | ٤      | ٣٩٣٥  |

## "الاستئناف" تؤيد إعدام "بدون" قتل مواطناً في كبد

مركبته المتوقفة خلف جمعية كبد التعاونية، بعدما تأكدت من وفاته جراء تلقيه طعنة نافذة بالقلب. وسلم الجاني نفسه وأداة الجريمة إلى الجهات المختصة، حيث اتجه ووالده إلى مخفر المنطقة، وادعى بأن هناك "أسباباً" تبرر قيامه بقتل المجني عليه.

أيدت محكمة الاستئناف أمس، الحكم الصادر أمام محكمة الجنايات بالإعدام شنقاً لشخص من غير محدد الجنسية، لإقدامه خلال شهر أبريل الماضي على قتل مواطن طعناً في منطقة كبد نتيجة خلاف بينهما. وكانت الأجهزة الأمنية رفعت جثة المجني عليه من داخل

| اليوم    | التاريخ   | الصفحة | العدد |
|----------|-----------|--------|-------|
| الثلاثاء | ٢٠٢٢/٩/١٣ | ٥      | ١٩٠٥١ |

## حجز فرعية «الرابعة» للحكم في 10 أكتوبر

موكلتهم. وقررت المحكمة حجز الدعوى للحكم في العاشر من شهر أكتوبر المقبل. وكان المتهمون من الدائرة الرابعة قد طعنوا بحكم محكمة الاستئناف القاضي بحبسهم سنتين مع الشغل والنفاذ.

عبدالكريم أحمد

رفضت محكمة التمييز طلبات قدمها دفاع 29 مواطنا من أبناء قبيلة شمر بينهم النائب السابق مرزوق الخليفة، بإخلاء سبيل

| اليوم    | التاريخ   | الصفحة | العدد |
|----------|-----------|--------|-------|
| الثلاثاء | ٢٠٢٢/٩/١٣ | ٨      | ١٦٥٧٢ |

## صفاء زمان بعد تبرئتها من «نشر أخبار كاذبة»: الكويت بلد حريات.. وكفى عبثاً بكرامات الناس



قصر العدل.. وفي الإطار صفاء زمان

### المحرر القضائي

أعربت رئيسة جمعية أمن المعلومات، د. صفاء زمان، عن سعادتها بحكم محكمة الاستئناف الصادر لمصلحتها أمس، الذي أيد في حثيياته حكم «الجنائيات» القاضي ببراءتها من تهمة «أمن دولة» في قضية «نشر أخبار كاذبة»، تخص سرية بيانات ومعلومات موظفي الدولة ونقلها إلى مصر.

لعل مسؤول استغل منصبه لتكميم الأفواه أو البطش بأبناء هذا الوطن الغالي، وأعاهدهم على أي ساعمل جاهدة للكويت ولأجلها فقط». وأشار إلى أن النيابة العامة كانت قد أسندت إلى د. صفاء زمان ثلاث تهم تصل عقوباتها إلى السجن 10 سنوات، بعد إحالتها في قضية أمن دولة، على خلفية حديثها عن وجود قواعد بيانات التعيينات والترقيات الخاصة بموظفي الدولة لدى شركة مصرية خارج البلاد. لكن محكمة الجنائيات قضت ببراءتها، وأيدت محكمة الاستئناف أمس حكم الجنائيات ببراءتها.

### كلمة الحق تُقال حتى لو أخافت الفاسدين أو أثارت حفيظتهم

وجمعيات حقوق الإنسان والصحافة العادلة، التي اجتهدت لنقل الحقيقة دوماً، من دون مجاملات، كما أشكر الشعب الكويتي الذي أرسل رسالة حق واضحة

قالت د. صفاء زمان، عقب صدور الحكم: «سعيدة جداً لأكثر من سبب، أولاً لأن الحق ظهر وبرزت معه براءتي وتم إنصافي، لأنني صرحت من أجل الكويت وخوفاً عليها، وتصريحي مثار القضية كان فنياً بحثاً ومن منطلق تخصصي، وبعيداً عن السياسة».

وأضافت: «ثانياً، لأن الحكم يثبت ويؤكد أن الكويت كانت وما زالت دولة الحريات والعدل رغماً عن الجميع، وثالثاً، فإن موضوع التصريح كان له أثر طيب في تحرك الحكومة، من خلال إصدار بعض التشريعات واللوائح التي من شأنها المساهمة في الحد من العبث ببيانات الدولة».

وشددت زمان على أن «الأهم في كل ذلك، هو أن الحكم يمثل انتصاراً للكويت وشعبها، فيكفي عبثاً بكرامات الناس وحرياتهم، وكلمة الحق يجب أن تُقال حتى لو أثارت خوف الفاسدين وحفيظتهم».

### شكراً للكويت

وتقدمت زمان «بالشكر من قضاء الكويت العادل، وأخص بذلك القاضي والمستشار علي الدريع، الذي انتصر للحق فأنصفني، كما أشكر المحامي علي الصابري، الذي لم يتردد في الدفاع عن الحق مهما بلغت الكلفة، وأشكر جمعيات المجتمع المدني

### 3 عناصر مستخلصة من الحكم

- 01 حكم «الاستئناف» أظهر براءة خبيثة المعلومات وكّرّس إنصافها
- 02 الحكم يثبت أن الكويت كانت ولا تزال دولة العدل والحريات
- 03 «التصريح الاتهامي» دفع الحكومة إلى الحد من العبث ببيانات الدولة

| اليوم    | التاريخ   | الصفحة | العدد |
|----------|-----------|--------|-------|
| الثلاثاء | ٢٠٢٢/٩/١٣ | ٤      | ١٧٤٩٨ |

## شكويان جزائيتان ضد وزير العدل والمالية من وكيل ضحايا تفجير المرفأ

وقد جاءت هاتان الشكويان نتيجة «إمعان وزير المالية برفض توقيع التشكيلات القضائية من دون أي سند قانوني، كما إمعان وزير العدل استغلال هذا الواقع وطرح حلول غير قانونية تأتي بهدف إفادة بعض الجهات المدعى عليها بملف تفجير المرفأ».

وتتضمن الشكويان توقيف الوزيرين وجاهيا وإحالتهم الى المحاكمة في ضوء عدم تمتعهما بأي حصانة أو ضمانات قضائية.

بيروت: تقدم المحامي شكري حداد بوكالته عن أحد أهالي ضحايا فاجعة 4 أغسطس بشكويين جزائيتين بحق كل من وزير العدل هنري خوري ووزير المالية يوسف خليل، مع اتخاذ صفة الادعاء الشخصي ضدتهما، أمام قاضي التحقيق الأول في بيروت بجريمتي المادتين 376 و377 من قانون العقوبات اللبناني (استغلال نفوذ، الإخلال بالواجبات، جلب منفعة لغيرهما، كما الإضرار بالغير).

| اليوم    | التاريخ   | الصفحة | العدد |
|----------|-----------|--------|-------|
| الثلاثاء | ٢٠٢٢/٩/١٣ | ٢٣     | ١٦٥٧٢ |

## السعودية: مصادرة 4 مليارات ريال من عصابة غسل الأموال

أعلنت المملكة العربية السعودية، أمس، مصادرة 4 مليارات ريال سعودي (ما يعادل 1.06 مليار دولار) من تنظيم عصابي مكون من مواطن و5 وافدين من جنسيات عربية بتهمة غسل الأموال. وأكدت التحقيقات قيام المواطن باستخراج سجلات تجارية لعدد من الكيانات وفتح حسابات بنكية وتسليمها للمقيمين، الذين بدورهم قاموا بإجراء عمليات مالية ضخمة. وقررت المحكمة مصادرة قيمة مماثلة للأموال المحولة، ومصادرة الأموال التي في الحسابات البنكية وعقارات تجارية، كما أيدت السجن 10 سنوات للمواطن ومنعه من السفر، وسجن الوافدين مدداً بلغت 25 عاماً، وإبعادهم بعد قضاء محكومياتهم.

| اليوم    | التاريخ   | الصفحة | العدد |
|----------|-----------|--------|-------|
| الثلاثاء | ٢٠٢٢/٩/١٣ | ١٧     | ١٧٤٩٨ |

## المحكمة تمدد قرار الكفالة لعمران خان في شكوى تتعلق بالإرهاب



مددت محكمة باكستان لمكافحة الإرهاب قرار الكفالة الاستباقية لرئيس الوزراء السابق عمران خان حتى 20 سبتمبر، على خلفية شكوى قدمتها الشرطة تطلب فيها اتخاذ إجراء قانوني ضده بموجب قانون مكافحة الإرهاب بسبب خطاب ألقاه الشهر الماضي.

ونقلت وكالة «بلومبرغ» للأنباء عن بابر أوان، محامي رئيس الوزراء السابق، قوله للصحافيين في العاصمة إسلام آباد، اليوم، إن القاضي جواد عباس حسن اتخاذ قرار الكفالة. ولم تتوفر المزيد من التفاصيل عن الأمر على الفور. وبذلك أفلت خان من المثل أمام لجنة شرطية مشكلة للتحقيق في الشكوى المقدمة بسبب تعليقاته ضد كبار ضباط الشرطة، وأحد القضاة أثناء خطابه في تجمع الشهر الماضي. ولم يتم توجيه اتهامات رسمية إلى خان حتى الآن، وكان يسعى للحصول على الكفالة الاستباقية لتجنب الاعتقال. وقال أوان، اليوم، إن خان مستعد للتعاون مع أي تحقيق.

| اليوم    | التاريخ   | الصفحة | العدد |
|----------|-----------|--------|-------|
| الثلاثاء | ٢٠٢٢/٩/١٣ | ٥      | ٢٥٢٩  |



## وزارة العدل إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

- تبين وجود باب الصالة ملوي إلى الدرج إلى الطابق الأول حيث تبين للخبرة وجود شقة تبين للخبرة أنها مقفلة أثناء المعاينة حيث أشار المدعي عليه الأول إلى كونها مؤجرة.  
- ووفقا لما ورد بشهادة الأوصاف:-  
- طالعقار سكن خاص مكون من أرض « أول - ثاني » سطح وبه مخالقات بالعقار عبارة عن بناء مساحات إضافية ستقف مواد خفيفة غير مرخصة بالسطح.

### ثانياً شروط المزاد:

أولاً، يبدأ المزاد بالتمنن الأساسي المبين قرين العقار، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمنن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المطلوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لمصلحة إدارة التفتيش بوزارة العدل.  
ثانياً، يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمنن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً، فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه التمنن كاملاً وجب عليه إيداع خمس التمنن على الأقل، وإلا أعيدت المزايمة على منته في نفس الجلسة على أساس التمنن التي كان قد رسا به البيع.

رابعاً، إذا أوع المزاد التمنن في الجلسة الثانية حكم برسو المزاد عليه، إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مسجولاً بإيداع كامل تمنن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزايمة في نفس الجلسة على أساس هذا التمنن.

خامساً، إذا لم يتم المزاد الأول بإيداع التمنن كاملاً في الجلسة الثانية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايمة فوراً على منته على أساس التمنن الذي كان قد رساه عليه في الجلسة السابقة، ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مسجول بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزاد المتخلف بما ينقص من تمنن العقار.

سادساً، يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراء امتيازات التفتيش ومقدارها 200 د.ك. وأنتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً، ينشر هذا الإعلان لتطبيقاً للقانون ويطلب المباشرون لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية. ثامناً، يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة كافية للجهالة.

### قتيبه:

- 1- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة 266 من قانون المرافعات.
- 2- حكم رسو المزاد قابل للإستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة 277 من قانون المرافعات.
- 3- تنص الفقرة الأخيرة من المادة 276 من قانون المرافعات على أنه «إذا كان من نزعته ملكيته ساكناً في العقار وبقي فيه كاستأجر يتوة القانون، ويلتزم الراسي عليه المزاد بتجديد عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

### ملحوظة هامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على التنازل أو البيوت المخصصة لأغراض الممكن الخاص. عملاً بأحكام المادة 230 من قانون الشركات التجارية المتسافة بالقانون رقم 9 لسنة 2008.

المستشار  
رئيس المحكمة الكلية

تعان إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموسوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق 2022/10/10 قاعة 48- بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم 2022/54 ببيع 1).

- 1- عناصر محمد أحمد بوحمد.
- 2- أمير محمد أحمد بوحمد.
- 3- أحمد محمد أحمد بوحمد.
- 4- كاتمية محمد أحمد بوحمد.
- 5- مريم محمد أحمد بوحمد.
- 6- سايمة محمد أحمد بوحمد.

- 1- جاسم محمد أحمد بوحمد.
- 2- وكيل وزارة العدل لشؤون التسجيل العقاري - بصنته.

### أولاً، أوصاف العقار، (وفقاً لشهادة الأوصاف المرफقة)

- عقار الوثيقة رقم 1990/1615 الكائن بمنطقة الدسة قسيمة رقم 32 قطعة رقم 1 نموذج رقم 6 مخطط رقم م/9162/ب ومساحته 900م<sup>2</sup> تقير مبلغ مقداره 480000 الف.د.ك.

- ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير المرفق العقار موضوع النزاع على الطبيعة والكائن في منطقة الدسة قطعة 1 شارع مراکش منزل رقم 9 عبارة عن منزل سكن خاص يعزل على شارع واحد ويحده جدار من جهة الشمال وجدار من جهة اليسار وجدار من الجهة الغربية والكساء الخارجي حجر أردي.

- قامت الخبرة بمترق الباب ولم يتم الإجابة. وأشار المدعي إلى أنه لا يمكنه تمكين الخبرة من الدخول، وعليه قامت الخبرة بمعاينة العقار من الخارج كالتالي:

- تبين للخبرة أن البيت قديم ويتكون من مدخل رئيسي ومدخل جانبي أشار المدعي إلى أنه ملوي للملحق.

- أشار المدعي إلى أن نوع التكيف في العقار ينقسم إلى وحدات في الطابق الأول وتكييف مركزي في الطابق الأرضي.

- أشار المدعي الأول إلى أن العقار يتكون من طابق أرضي وأول وسطح وهم كالتالي:

- يتكون الطابق الأرضي من 3 حمامات ومطبخ خارجي و3 غرف بالإضافة إلى غرفة خارجية وصالة، بينما يحتوي الملحق على غرفة وحمام فقط.

- يتكون الطابق الأول من 3 غرف نوم وحمامين وصالة ومطبخ.

- كما أشار المدعي الأول إلى أن السطح لا يحتوي على شيء حسب علمه.

- تم فتح الحضرة بعد فتحه حيث تم فتح الباب من قبل المدعي عليه الأول ومكن الخبرة من الدخول إلا أنه تخلف عن إخبار بمفاته المدنية لإثبات حضوره بالمحضر.

- قامت الخبرة بمقارنة العواصفت التي أدلى بها المدعي الأول مع الواقع حيث تبين لنا التالي:

- الباب الرئيسي للعقار يؤدي إلى حوش به مدخل مزود إلى غرفة على الجهة اليمنى مع حماماً وغرفة على الجهة اليسرى مع حماماً. حيث تبين للخبرة أن الأسقف لثابتين الفرقتين من الكبريت.
- تبين للخبرة وجود سائلة بها حمام وتؤدي إلى 3 غرف نوم مع حمام في كل واحدة منهم.
- تبين للخبرة وجود باب في نهاية الممر بعد الصالة يؤدي إلى المطبخ والملحق.

| اليوم    | التاريخ   | الصفحة | العدد |
|----------|-----------|--------|-------|
| الثلاثاء | ٢٠٢٢/٩/١٣ | ٨      | ٥١٣٠  |

# الوفيات

## الوفيات

• **محمد راشد حمد السدائي**، (95 عاماً)، شيع،  
العزاء للرجال في المقبرة فقط، للنساء: الروضة، ق5،  
ش أحمد صالح السبيعي، م25، ت: 97199994 -  
66091114.

• **متلع قطيم عفار العتيبي**، (74 عاماً)، شيع،  
العزاء في المقبرة فقط، ت: 55559085 - 50333322.

• **صالح بدر عبدالله البرازي**، (13 عاماً)، شيع،  
العزاء: سعد العبدالله، ق2، ش207، م257، ت:  
55777576.

• **عبدالعزیز بدر ناصر الدعيح**، (63 عاماً)، شيع،  
العزاء في المقبرة فقط، ت: 50746664.

• **عبدالوهاب بن علي بن عبداللطيف  
التمار**، (86 عاماً)، شيع، العزاء في المقبرة فقط، ت:  
99998811 - 96772277 - 50801330.

• **نهلة حمد محمد الفوزان**، (63 عاماً)، شيعت،  
العزاء في المقبرة فقط، ت: 97543198 - 99013040.

«إنا لله وإنا إليه راجعون»